



التقرير السنوي - شركة أجيليتي 2025



المحتويات

4. تقرير الحوكمة المؤسسية 57

5. تقرير مراقب الحسابات 64

6. البيانات المالية المجمعة 67

2. إستراتيجية أجيلي للاستدامة: النهج والأداء 19

نهج الإستدامة	19
إشراك أصحاب المصلحة	22
أولويات الإستدامة والأداء	23
ميّز لظيران	33
ترايستر	37
أجيلي للمجمعات اللوجستية	41
ألياد	45
شركة أجيلي للخدمات الحكومية	46
شيبا	48
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية	49
الإستثمار في المستقبل	50

3. إفصاحات إضافية حول الاستدامة 53

مؤشرات الأداء الرئيسية لعام 2025	53
ملاحظات حول بيانات الإستدامة	56

كلمة رئيس مجلس الإدارة 03

أهم المؤشرات 05

لمحة عن أداء المجموعة في 2025	05
أبرز إنجازات الاستدامة في 2025	06

الأعمال والأداء 07

نموذج أعمالنا ورؤيتنا	07
الأداء المالي	12
الجوائز والتكريم في 2025	17

حول هذا التقرير

نُشر هذا التقرير المتكامل، الذي يجمع بين التقرير السنوي وتقرير الاستدامة، في 31 مارس 2026. ويغطي أنشطة وبيانات الشركات التابعة لشركة أجيلي والشركات التي تستثمر فيها خلال الفترة من 1 يناير 2025 إلى 31 ديسمبر 2025. جُمعت كافة البيانات من الشركات التابعة لأجيلي، وتغطي السنة المالية كاملة ما لم يُذكر خلاف ذلك. لأي استفسارات أو ملاحظات متعلقة بالاستثمار، يُرجى التواصل من خلال البريد الإلكتروني:

investor@agility.com

ولأي استفسارات أو ملاحظات متعلقة بالاستدامة، يُرجى التواصل عبر: sustainability@agility.com



كلمة رئيس مجلس الإدارة

شهد عام 2025 أداءً قائماً على الانضباط التشغيلي وخلق القيمة المستدامة لشركة أجيليبي. فقد واصلت محفظتنا المتنوعة وانتشارنا التشغيلي العالمي تعزيز مرونة الشركة ودعم النمو في ظل التطورات المستمرة في أوضاع السوق.

خلال العام، حرصنا على تحقيق التوازن بين التوسع والنمو من جهة والانضباط في تخصيص رأس المال من جهة أخرى، مع تكثيف تركيزنا على التواصل مع أسواق رأس المال وتعزيز إدارة السيولة، بما يدعم ترسيخ الأسس اللازمة لخلق قيمة مستدامة طويلة الأجل للمساهمين.

نظرة عامة

تشكل خمسة أصول رئيسية نحو 87% من إجمالي قيمة أصول الشركة كما في 31 ديسمبر 2025.

تشمل أعمالنا المملوكة والمدارة شركات تشغيلية رائدة، من ضمنها: شركة ميتريز للطيران، أكبر شركة خدمات طيران في العالم من حيث عدد المطارات والدول، وترايستر، الرائدة في مجال الخدمات اللوجستية للطاقة؛ وأجيليبي للمجمعات اللوجستية، إحدى أبرز الشركات الخاصة المألقة والمشغلة للعقارات الصناعية في الشرق الأوسط وجنوب آسيا وأفريقيا.

أما قطاع الاستثمارات لدينا فيركز على حصتنا البالغة 8.2% في شركة دي أس في "DSV"، مما يجعلنا من بين أكبر المساهمين في أكبر شركة شحن وتخليص جمركي في العالم، إضافة إلى استثمارنا في مشروع ريم مول في أبوظبي بقيمة 1.3 مليار دولار أمريكي.

وخلال السنة المالية 2025، سجلت أجيليبي أرباحاً قبل الفوائد والضرائب بلغت 557 مليون دولار أمريكي، وإيرادات بقيمة 5.1 مليار دولار أمريكي، محققة نمواً مزدوج الرقم بنسبة 37.8% و 12.5% على التوالي. مما يعكس أداءً قوياً عبر الشركات العاملة في المجموعة.

وقد كانت كل من ميتريز وأجيليبي للمجمعات اللوجستية المحركين الرئيسيين لهذا الأداء، حيث شهدت ميتريز توسعاً عضوياً ومن خلال الاستحواذ، مما عزز حضورها في الولايات المتحدة وأضاف 63 مطاراً إلى شبكتها العالمية. كما واصلت أجيليبي للمجمعات اللوجستية نموها، لا سيما في المملكة العربية السعودية، في حين حافظت ترايستر على أداء مستقر مدعوم بالتركيز المستمر على الكفاءة والنمو المنضبط.

وعلى مستوى قطاع الاستثمارات، عززت دي أس في "DSV" موقعها الريادي عقب استحواذها على دي بي شينكر "DB Schenker"، فيما واصل ريم مول تحقيق التوسع التدريجي في عملياته التشغيلية مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 26% في عدد الزوار.

قطاع خدمات الطيران - ميتريز للطيران

نمت حركة المسافرين في قطاع الطيران عالمياً بنحو 5% خلال عام 2025، بما يتماشى إلى حد كبير مع الاتجاهات طويلة الأجل. ولا تزال عمليات الاسناد الخارجي تدعم النمو الهيكلي، في ظل تركيز شركات الطيران بشكل متزايد على عملياتها الأساسية وتعزيز كفاءة التكاليف التشغيلية.

وقد حققت ميتريز للطيران أداءً قوياً خلال العام، مدفوعاً بالنمو العضوي وعمليات الاستحواذ والتنفيذ التشغيلي المنضبط. وبعكس هذا الأداء كفاءة العمليات، ونجاح عمليات الاستحواذ، والتوسع المستمر في الشراكات متعددة الخدمات مع شركات الطيران والمطارات.

وخلال العام، استكملت ميتريز الاستحواذ على شركة G2 Secure Staff في الولايات المتحدة مقابل 305 مليون دولار أمريكي، مما ضاعف حضورها في أكبر سوق للطيران في العالم. كما حصلت على أحد رخصتي تقديم خدمات المناولة الأرضية لخدمات الركاب والساحة في مبنى الركاب الجديد رقم 1 بمطار جون إف كينيدي الدولي في نيويورك.

وعلى الرغم من انتهاء عمليات ميتريز في مطار الكويت الدولي اعتباراً من فبراير 2026، شهدت مناطق أخرى نمواً قوياً، بما في ذلك جنوب غرب وشرق أوروبا، وأستراليا، وجنوب شرق آسيا، والهند. وقد عززت معايير السلامة الرائدة في القطاع، والكفاءة التشغيلية والاستثمار المستمر في الأنظمة والكوادر، من قدرة ميتريز على التوسع ودعم نموها على المدى الطويل.

قطاع الخدمات اللوجستية للوقود - ترايستر

تقدم شركة ترايستر مجموعة متنوعة من الخدمات في مجالات الخدمات اللوجستية للوقود والعمليات البحرية وأصول البنية التحتية. وخلال عام 2025، وعلى الرغم من التحديات التي واجهها القطاع البحري، عززت ترايستر منصتها العالمية من خلال عدد من المبادرات الاستراتيجية.

وشملت هذه المبادرات زيادة حصتها في أعمال الوقود بالتجزئة في سريلانكا إلى 95%، وتدشين بنية تحتية جديدة لتزويد مطارات شرق أفريقيا بالوقود، واعتماد أصول متقدمة من الجيل الجديد، بما في ذلك أول بارجة كهربائية هجينة في المنطقة.

وبشكل عام، واصلت ترايستر تحقيق إيرادات مستقرة وهوامش تشغيلية جيدة، مدعومة بالانضباط الدقيق في إدارة التكاليف والتركيز المستمر على الكفاءة والنمو.

قطاع العقارات الصناعية - أجيليبي للمجمعات اللوجستية

حققت أجيليبي للمجمعات اللوجستية عاماً قوياً آخر، حيث لا يزال الطلب على حلول التخزين من الفئة الأولى راسخاً، لا سيما في المملكة العربية السعودية، في ظل استمرار مبادرات التوسع الصناعي وتوطين سلاسل الإمداد في دعم النمو. وخلال عام 2025، أضافت الشركة 226,000 متراً مربعاً من المساحات اللوجستية الجديدة في جدة والرياض.

كما تواصل الشركة توسيع نطاق أعمالها في المملكة، وفي الربع الأول من عام 2026 أعلنت عن مشروع مشترك بقيمة 2.5 مليار ريال سعودي (نحو 700 مليون دولار أمريكي) مع شركة روشن لتطوير مجمع لوجستي من الفئة الأولى يمتد على مساحة تقارب 1.3 مليون متر مربع في جدة.

ولا يزال قطاع التخزين في دول مجلس التعاون الخليبي يستفيد من الاتجاهات الهيكلية للنمو، بما في ذلك توسع التجارة الإلكترونية ونمو شبكات الخدمات اللوجستية للطرف الثالث (3PL) ومبادرات التنويع الصناعي الحكومية، فيما تواصل الشركة استكشاف فرص انتقائية للنمو في أسواق أفريقية لاتزال تفتقر إلى البنية التحتية اللوجستية الحديثة.

قطاع الاستثمار

حققت دي أس في "DSV" نتائج متوافقة مع التوقعات، حيث عزز دمج دي بي شينكر "DB Schenker" مكانتها الريادية عالمياً ورفع حصتها السوقية إلى نحو 6%. ونرى مستقبلاً محركات إضافية للقيمة تتمثل في الأثر طويل الأجل للذكاء الاصطناعي واستمرار توحيد السوق عبر عمليات الاندماج والاستحواذ، والتي لا تزال تمثل أولوية استراتيجية معلنة للشركة.

كما واصل ريم مول توسعه التشغيلي خلال العام، مسجلاً نمواً بنسبة 26% في عدد الزوار، كذلك، لانزال اتجاهات النمو السكاني والسياحي طويلة الأجل في أبوظبي تدعم استمرار هذا الزخم.

1. تقرير التوقعات العالمية للنقل الجوي لعام 2025 الصادر عن الاتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA).





طارق سلطان، رئيس مجلس الإدارة

التطلعات لعام 2026

تدخل أجيليبي عام 2026 بأسس قوية، فمحفظتنا المتنوعة، وانضباطنا في تخصيص رأس المال، وإطار الحوكمة لدينا تضعنا في موقع جيد لمواصلة تحقيق قيمة طويلة الأجل. ونواصل متابعة التطورات الجيوسياسية في بعض مناطق الشرق الأوسط، مع وجود خطط احترازية جاهزة لضمان استمرارية الأعمال. كما يوفر انتشارنا الجغرافي المتنوع وقاعدة إيراداتنا التعاقدية قدرًا من الحماية من التقلبات قصيرة الأجل.

نظرة مستقبلية

تظل استراتيجيتنا مرتكزة على تعظيم عوائد المساهمين من خلال الاستثمار في أعمال عالية الجودة، وتوسيع نطاق الفرص، والحفاظ على مرونة مالية تدعم النمو المنضبط.

وبالنيابة عن مجلس الإدارة، أتقدم بجزيل الشكر والامتنان من مساهميننا وموظفينا وعملائنا وشركائنا ومجتمعاتنا على ثقتهم ودعمهم المستمرين.

الاستدامة والموارد البشرية

تعمل أجيليبي في ست قارات، ويزيد عدد موظفيها عن 70,000 موظف في أكثر من 80 دولة. ويظل العنصر البشري في صميم أدائنا، حيث نواصل الاستثمار في تطوير قدراتهم، إلى جانب تعزيز ممارسات الأعمال المسؤولة ودعم المجتمعات التي نعمل فيها.

وتتجسد الاستدامة في مختلف أعمالنا، إذ تغطي أهداف خفض الانبعاثات 96% من إجمالي فريق عملنا. وتواصل مميزات التقدم نحو الحياد الكربوني، فيما تمضي ترايسترار في مبادرات كفاءة الوقود، وتطبق أجيليبي للمجمعات اللوجستية معايير إيدج أدفانسد "EDGE Advanced" التي تظهر كفاءة في استهلاك الطاقة أعلى بنسبة لا تقل عن 40% مقارنة بالسوق.

وقد أتم نحو 84% من الموظفين تدريب حقوق الإنسان خلال العام، وتمثل النساء 31% من إجمالي موظفينا عالمياً، و 13% من المناصب القيادية العليا، و 20% من أعضاء مجلس الإدارة. كما وصلت استثماراتنا المجتمعية إلى أكثر من 212,000 مستفيد في عام 2025.

السيولة ومواءمة السوق

يظل تعزيز السيولة وتحسين الوصول إلى السوق من أولوياتنا. وقد بلغت نسبة الأسهم الحرة في أجيليبي نحو 40% بنهاية عام 2025، مما يدعم تعزيز سيولة التداول وجاذبية السهم للمستثمرين المؤسسيين.

وتواصل الإدارة تركيزها على تعميق التفاعل مع المستثمرين لتحقيق مواءمة أوثق بين القيمة السوقية والقيمة الجوهرية.

"تدخل أجيليبي عام 2026 بأسس قوية.

محفظتنا المتنوعة، وانضباطنا في تخصيص رأس المال، وإطار الحوكمة لدينا، تضعنا في موقع جيد لمواصلة تحقيق قيمة طويلة الأجل."



لمحة عن أداء المجموعة في 2025

أكثر من **70,000** إجمالي القوى العاملة
عبر ست قارات وأكثر من 80 دولة¹

ترايستار

رفعت حصتها في أعمال الوقود بالتجزئة في
سريلانكا إلى 95%، ودشنت بنية تحتية جديدة
لوقود المطارات بالوقود في شرق أفريقيا.

الاستثمارات

"دي أس في (DSV)"

استكملت رسمياً استحواذها على "دي بي
شينكر (DB Schenker)" من "دويتشه بان
(Deutsche Bahn)" والذي بلغت قيمته
14.3 مليار يورو.

ريم مول

وصل النمو في معدل التشغيل إلى **85%**، مع
ارتفاع مترامن بنسبة **26%** في أعداد الزوار.

مميز للطيّران

أكملت استحواذها الذي بلغت قيمته **305
مليون دولار أمريكي** على شركة "جي تو سيكيور
ستاف (G2 Secure Staff)" في أغسطس، ما
وسّع نطاق العمليات إلى **347** مطاراً وعزّز الموقع
القيادي العالمي للشركة في خدمات الطيران.



أجيليبي للمجمّعات اللوجستية

أدخلت **226,000** متراً مربعاً إضافياً
من المساحات التخزينية إلى الخدمة.

1- تُقدّر عدد موظفينا حالياً بعد استحواذ ميزيز على شركة G2.

الإيرادات

5.1
مليار دولار أمريكي
↑ 13%

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء

901
مليون دولار أمريكي
↑ 28%

الأرباح قبل الفوائد والضرائب

557
مليون دولار أمريكي
↑ 38%

↑ تشير إلى النمو مقارنة بالعام 2024

إجمالي الأصول
13.4
مليار دولار أمريكي

إجمالي حقوق الملكية
العائدة للمساهمين في
أجيليبي جلوبال
5.8
مليار دولار أمريكي

صافي الدين
(باستثناء التزامات الإيجار)
3.8
مليار دولار أمريكي

تدفقات نقدية تشغيلية
403
مليون دولار أمريكي



أبرز إنجازات الاستدامة في 2025

البيئة

%6 نسبة الانخفاض في إجمالي الانبعاثات المكافئة لغاز ثاني أكسيد الكربون من النطاقين الأول والثاني لشركة مينييز، على الرغم من زيادة النشاط التشغيلي.



أضفت شركة مينييز أكثر من **628** من معدات الدعم الأرضي الكهربائية إلى أسطولها محققة بذلك زيادة بنسبة **25%** على مستوى العالم.



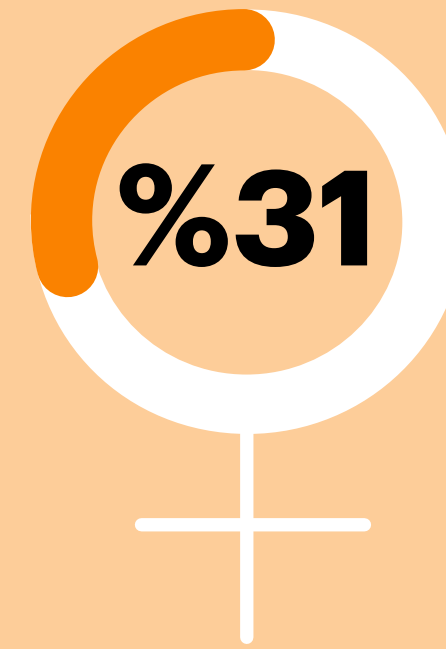
أطلقت شركة ترايستار أول ناقله نפט هجينة تعمل بالكهرباء في الشرق الأوسط، وهي "إيكو فويجر"، بالشراكة مع تحالف "فيرست موفرز". ويُقدّر أن تُخفّض هذه الناقله انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بنسبة **35%** تقريباً مقارنة بالناقلات التقليدية.



12 من مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية حائزة على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)"، مما يشير إلى انخفاض متوقع بنسبة **40%** على الأقل في استهلاك الطاقة، وانخفاض متوقع بنسبة **20%** في استهلاك المياه والطاقة الكامنة في المواد مقارنة بالممارسات المحلية السائدة.

الموظفون

تشكل النساء **31%** من موظفي أجيليبي و **20%** من مجلس الإدارة.



وتشكل النساء **25%** من مناصب الإدارة العليا في مينييز للطيران، وهي أكبر وحدات الأعمال من حيث عدد الموظفين.

90% من الموظفين المؤهلين استكملوا **507,189** ساعة من التدريب في مجالي الصحة والسلامة.



أكمل أكثر من **90%** من الموظفين التدريب على حقوق الإنسان.



المجتمع

212,404 أشخاص استفادوا من استثماراتنا المجتمعية (**50%** منهم نساء).



إطلاق شراكة مجتمعية جديدة مع جامعة نيويورك أبو ظبي و "ستارت إيه دي (startAD)" لدعم رائدات الأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة.



1. الأعمال والأداء

نموذج أعمالنا ورؤيتنا

تعد شركة أجيليبي جلوبال بي إل سي (أجيليبي) مالكة ومشغلاً ومستثمراً طويل الأجل، وتتميز بمحفظة متنوعة من الاستثمارات. ويرتكز نهج الشركة على خلق القيمة من خلال تنمية الأعمال وتوسيع نطاقها ودعم الشركات القوية، مع التركيز على استشراف الفرص الاستثمارية والاستثمار الاستباقي، وتمكين القيادات التنفيذية لتحقيق النمو المستدام طويل الأجل في الأسواق التي تنشط فيها¹.

للسيطرة في عدد من الشركات المدرجة في الأسواق المالية والشركات الخاصة العاملة في قطاعات حيوية وعالية النمو، وتشمل أهم هذه الاستثمارات حصصاً في **دي إس في (DSV) وريم مول**.

تركز أجيليبي - المدرجة في سوق أبو ظبي للأوراق المالية - على تحقيق قيمة قوية وعوائد مستدامة للمساهمين من خلال إدارة منضبطة ونشطة لحفظتها الاستثمارية.

وانسجاماً مع نهجها في إدارة المحفظة الاستثمارية، تركّز أجيليبي كذلك على الاستثمار في شركات رائدة في قطاعها وتتمتع بمحركات نمو أساسية وقدرات مستقرة على توليد التدفقات النقدية، ومدعومة باتجاهات اقتصادية كلية طويلة الأجل. وفي هذا الإطار، تستثمر أجيليبي في شركات تمتلك القدرة على تكامل سلاسل القيمة، وربط الأسواق، بما يساهم في استكشاف فرص جديدة، وتعزيز الكفاءة التشغيلية، وتسريع النمو.

تمتلك الشركة سجلاً راسخاً في تنمية أعمال الخدمات اللوجستية والنقل والبنية التحتية الاستراتيجية، سواء من خلال تنمية شركاتها القائمة أو الاستحواذ على شركات أخرى. ومع امتداد عمليات أجيليبي عبر ست قارات، وأكثر من 70,000 موظفاً في أكثر من 80 دولة، تساهم الشركة بشكل مباشر في الاقتصادات التي تعمل ضمنها². كما تُمكن شركات أجيليبي الخاضعة لسيطرتها واستثماراتها طويلة الأجل من ربطها بجميع مراحل التجارة العالمية، بدءاً من البنية التحتية للطيران والتخزين، ووصولاً إلى الخدمات اللوجستية وقطاع التجربة.

ومن أبرز الشركات الخاضعة لسيطرة المجموعة: **ميريز للطيران وترايستر وأجيليبي للمجمعات اللوجستية**، إلى جانب محفظة أوسع تضم **ألباد، وأجيليبي للخدمات الحكومية، وشركات شيبا، وشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك)**، وغيرها. وإلى جانب الشركات الخاضعة للسيطرة، تمتلك الشركة حصصاً أقلية غير خاضعة

1- استعانت شركة أجيليبي وشركاتها التابعة (المجموعة) بخدمات مدققي الحسابات الخارجيين إرنست ويونغ وشركات الشبكة ذات الصلة لإجراء تدقيق مستقل للبيانات المالية للمجموعة. بلغت أتعاب مدققي الحسابات الخارجيين عن خدمات التأكيد وغير التأكيد 2,199 ألف دولار أمريكي (2024: 1,744 ألف دولار أمريكي).
2- يتم حالياً تقدير أعداد الموظفين لدينا بعد استحواذ ميريز على شركة G2.



من نحن

نحن شركة ممكنة للرؤية، نتمتع بسجل قوي في خلق القيمة من خلال قيادة ريادية، وإدارة نشطة للمحفظة الاستثمارية، والتزام بإحداث أثر إيجابي في المجتمعات والعالم.

يرتكز نهج الشركة على ما يلي:

- محفظة من الأصول عالية القيمة في قطاعات تشهد نمواً مدفوعاً باتجاهات هيكلية طويلة الأجل على مستوى الاقتصاد الكلي.
- نموذج تنظيمي مثبت، مدعوم بإطار حوكمة قوي يعزز خلق القيمة.
- قيادة مؤسسية متمرسة وريادية بسجل إنجازات متميز يرتكز على خلق القيمة وتحقيق عوائد مستقرة للمساهمين.
- نهج قابل للتكرار في خلق القيمة قائم على الإدارة النشطة للمحفظة، يشمل الاستحواذ على الشركات وتطويرها وتحقيق القيمة منها.
- مركز مالي قوي وقاعدة أصول متينة تركز على تعظيم قيمة المساهمين وتنمية العوائد.
- الالتزام بتبني أفضل الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة المؤسسات، مع التركيز على العمل المناخي والأثر الاجتماعي والشفافية.

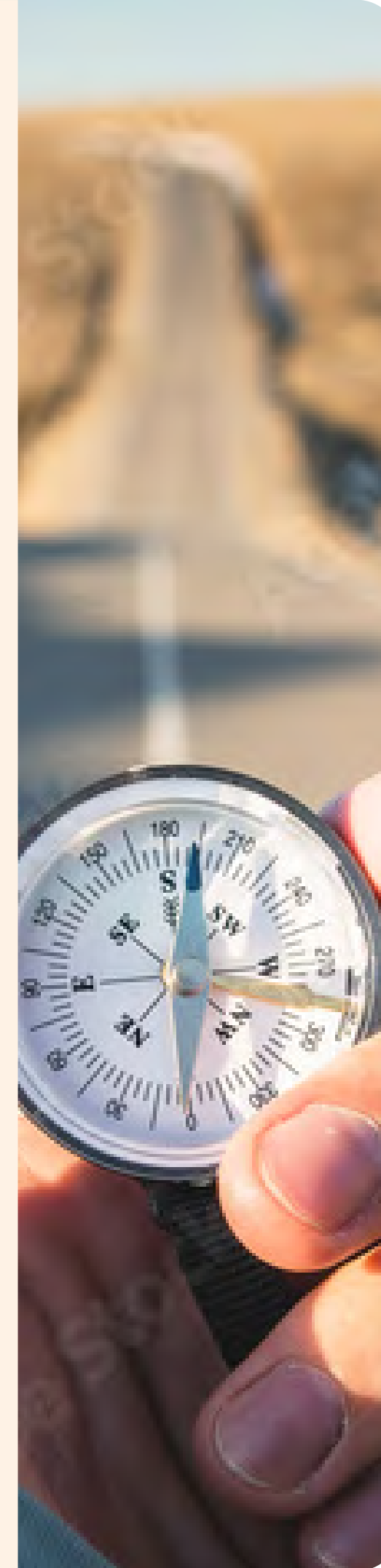
تتولى الإدارة المؤسسية تحديد استراتيجية المجموعة، وتوحيد خطط خلق القيمة، وتخصيص رأس المال، والإشراف المالي، إلى جانب تعيين القيادات التنفيذية الرئيسية. كما تشرف الإدارة على إطار الحوكمة على مستوى المجموعة، بما يضمن الاتساق والالتزام بالضوابط الأساسية المرتبطة بالتوجه الاستراتيجي، والأداء المالي والتشغيلي.

يتيح الهيكل اللامركزي للشركة تمكين فرق الإدارة ذات الخبرة من إدارة عملياتها بمرونة وكفاءة، واتخاذ قرارات تعكس خصوصية كل سوق، بما يساهم في استكشاف الفرص وتعزيز الأداء عبر مختلف القطاعات والمناطق. وتعمل كل شركة وفق خارطة طريق واضحة لخلق القيمة، تجمع بين التوسع الذاتي، والاستحواذات الانتقائية، وتخصيص رأس المال بانضباط، والتحسين المستمر للأداء.

ويشكل تكامل هذه العناصر نموذجاً مستداماً وقابلاً للتوسع، يتيح للشركة بناء وتنمية أعمال عالية الأداء قادرة على الاستمرار والابتكار وتحقيق نتائج قوية على المدى الطويل.

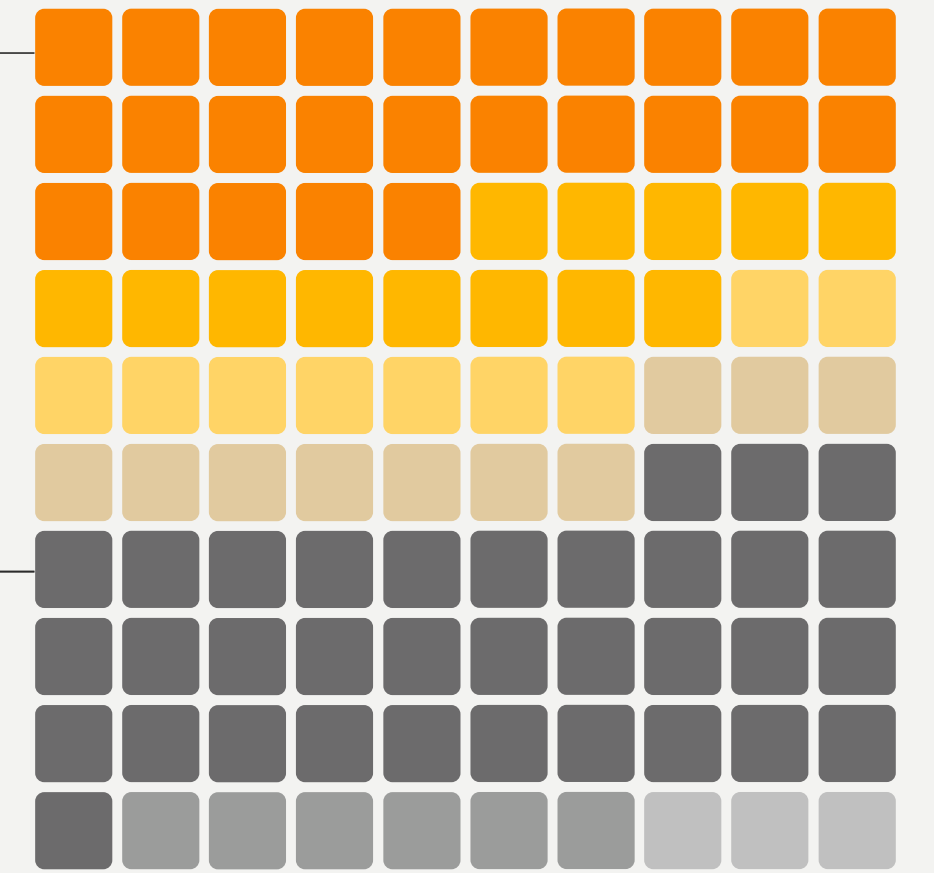
حوكمة الاستدامة

يتولى الفريق المؤسسي في أجيليبي قيادة عملية جمع البيانات المركزية، ويضمن التزام كل شركة من الشركات الخاضعة للسيطرة بمعايير الاستدامة المحددة. وتبوع كل شركة من شركات أجيليبي استراتيجية استدامة خاصة بها مصممة خصيصاً لقطاعها وموقعها، بقيادة فرق الإدارة المعنية وبدعم من فريق أجيليبي المؤسسي عند الحاجة.



توزيع الأصول¹

13.4
مليار دولار أمريكي
إجمالي الأصول



القطاع الخاضع للسيطرة

57% من إجمالي الأصول

- 25% - خدمات الطيران
ميتريز للطيران
- 13% - الخدمات اللوجستية للوقود
ترايستر
- 9% - العقارات الصناعية
أجيليبي للمجمعات اللوجستية
- 10% - شركات مملوكة ومدارة أخرى

قطاع الاستثمارات

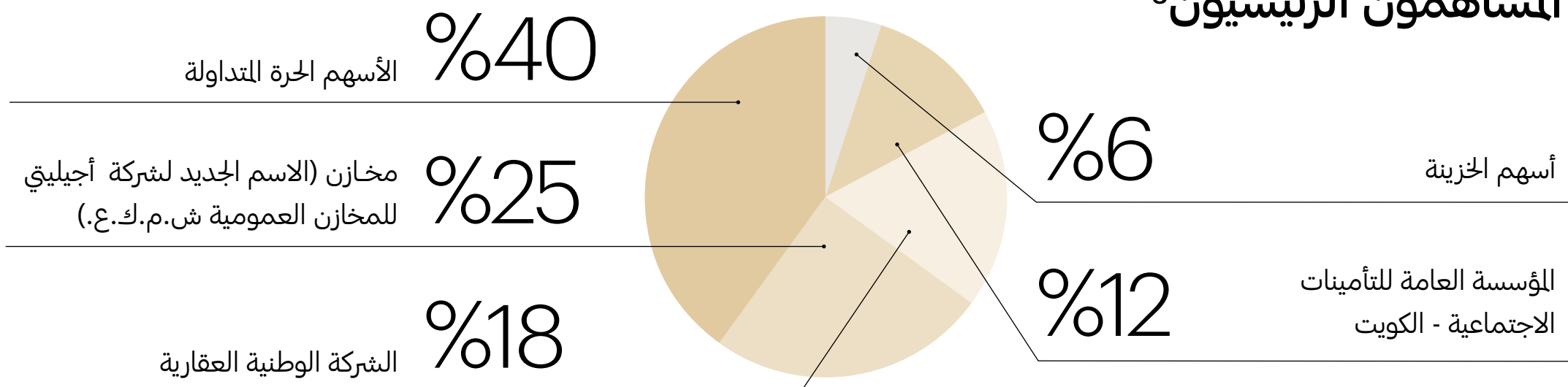
43% من إجمالي الأصول

- 34% - الشحن الجوي والبحري
"دي أس في (DSV)"
- 6% - العقارات التجارية
ريم مول
- 3% - استثمارات أخرى
شركة الخليج للمخازن
الشركة الوطنية العقارية
استثمارات أجيليبي فنتشرز

1- كافة الأرقام كما في نهاية عام 2025.

توزيع الملكية¹

أكثر من **3,000** مساهم
الأسهم الحرة² - المتداولة² **40%**

المساهمون الرئيسيون³ملكية دول مجلس التعاون⁴

92%

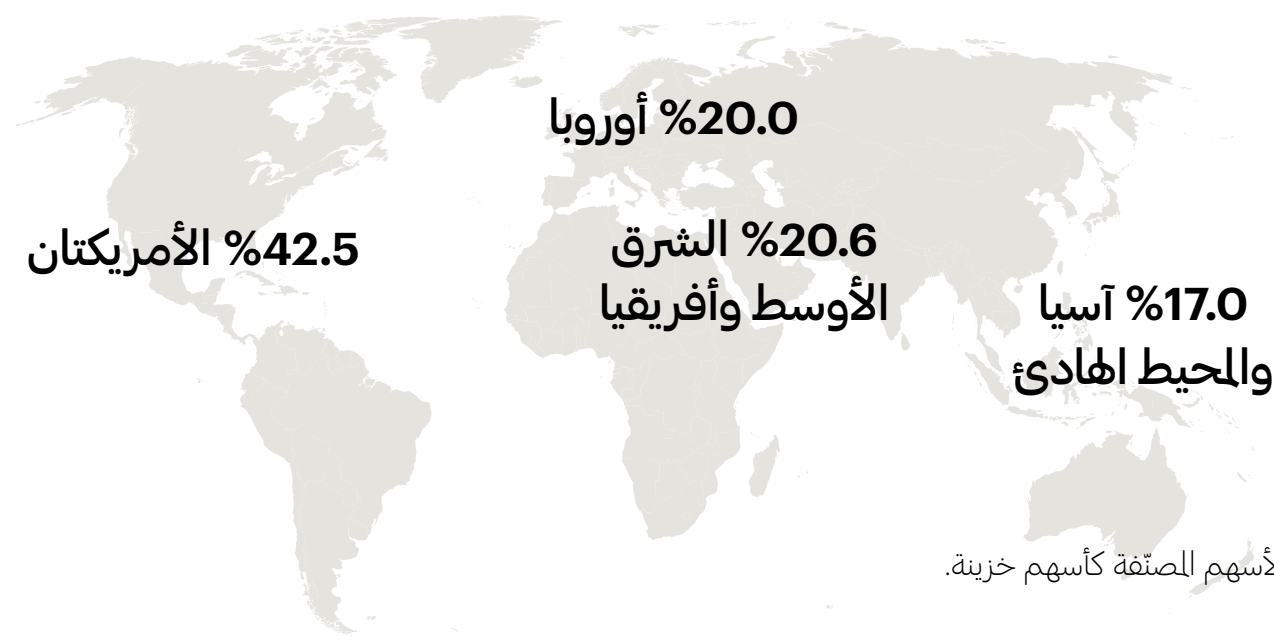
الملكية الأجنبية

8%

الموظفون^{5,3,1}

أكثر من

70,000



2- يشير مصطلح الأسهم الحرة المتداولة إلى أسهم الشركة المتاحة للتداول العام، ولا يشمل الأسهم المصنفة كأسهم خزينة.

3- قد لا يصل مجموع النسب إلى 100% بسبب عمليات التقريب الحسابي.

4- وفقاً لتصنيفات سوق أبو ظبي للأوراق المالية. تتضمن أسهم الخزينة.

5- هذه الأرقام تتضمن أعداد الموظفين العاملين بدوام كامل أو جزئي إجمالي يبلغ 79,400. وهي في الوقت الحالي تقديرية بسبب استحواذ ميتريز على شركة G2.



محفظة الأعمال

الأعمال الخاضعة للسيطرة



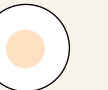
قطاع خدمات الطيران

مميز لـ الطيران: أكبر شركة لخدمات الطيران عالمياً من حيث عدد الدول والمطارات التي تعمل فيها، حيث تقدم مجموعة متكاملة من الخدمات في أكثر من 347 مطاراً عبر 65 دولة. تشمل خدماتها المناولة الأرضية، وتزويد الطائرات بالوقود، ومناولة الشحن، والخدمات التنفيذية، وحلول تخليص الشحن.



قطاع الخدمات اللوجستية للوقود

ترايستار: شركة رائدة في تقديم الحلول اللوجستية المتكاملة للوقود السائل، تخدم الشركات الوطنية والدولية، إضافة إلى المنظمات الحكومية الدولية. تمتلك أجيليبي حصة بنسبة 65% في ترايستار، التي تقدم حلول نقل وتخزين الوقود في أكثر من 30 دولة، بما في ذلك عدد من الأسواق الحدودية الناشئة في أفريقيا.



قطاع المجمعات اللوجستية

أجيليبي للمجمعات اللوجستية: مالك ومشغل خاص لمستودعات من الفئة (أ) ومجمعات الصناعات الخفيفة في أفريقيا والشرق الأوسط وجنوب آسيا. تدير الشركة 3.65 مليون متر مربع من الأراضي الصناعية لصالح قاعدة واسعة من العملاء، مع تركيز قوي على التصميم المستدام للمباني والحصول على شهادات "إيدج (EDGE)".

الاستثمارات



قطاع الشحن الجوي والبحري

"دي أس في (DSV)" شركة عالمية رائدة في الشحن الجوي والبحري، وحلول سلاسل الامداد، والنقل البري. تمتلك أجيليبي حصة تبلغ 8.2%، وهو الاستثمار الأبرز من حيث الأهمية النسبية.



قطاع العقارات التجارية

ريم مول مركز تسوق ضخم في أبوظبي بقيمة استثمارية تبلغ 1.3 مليار دولار أمريكي.

شركات مملوكة ومُدارة أخرى¹

ألياد: شركة عالمية رائدة في تقديم الخدمات المتكاملة، متخصصة في الهندسة المدنية، والمشتريات، وإدارة المواقع، وصيانة المرافق، ودعم سلاسل الإمداد والخدمات اللوجستية. وتركز عملياتها بشكل كبير على الأسواق الناشئة. تجمع ألياد بين الخبرة الدولية والمعرفة المحلية لتقديم حلول شاملة تساهم في دعم النمو الاقتصادي وتحسين جودة الحياة.



أجيليبي للخدمات الحكومية: تقدم خدمات لوجستية وإدارة برامج للحكومات والمنظمات الدولية في بيئات مستقرة وأخرى عالية التحديات. تمتد عملياتها عبر أفريقيا والشرق الأوسط وأوروبا والأميركتين.

**شيبا للتوصيل، شيبا للتجارة الإلكترونية، وشيبا للشحن**

الشركات تقدم حلولاً لوجستية متكاملة للتجارة الإلكترونية، والشحن، وخدمات التوصيل للميل الأخير، وخدمات البريد السريع، وحلول التسوق الدولي لمزودي الخدمات العاملين عالمياً وفي دول مجلس التعاون الخليجي وخارجه. وتوفر شركات شيبا أدوات وخدمات رقمية تمكّن المستهلكين والشركات بمختلف أحجامها من إدارة سلاسل الإمداد بكفاءة وفعالية.

**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك)**

شركة متكاملة في مجال العقارات التجارية وإدارة المرافق.



"مايكروكلير MicroClear" من (ICS): منصة رقمية متقدمة للحكومة الإلكترونية ورقمنة الجمارك، تساهم في تبسيط إدارة العمليات الجمركية والتجارية بكفاءة عالية.

**"لابكو (Labco)":** مخترع رائد في دول مجلس التعاون الخليجي في مجالات ضبط

و ضمان الجودة، والمعايير، والاختبارات، ويدعم الشركات والحكومات والمؤسسات في ضمان سلامة وجودة المنتجات والبيئة.

استثمارات أخرى

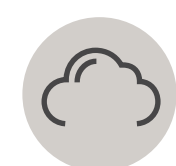
- **شركة الخليج للمخازن:** المزود الرائد لحلول الخدمات اللوجستية وسلاسل الإمداد في دولة قطر.
- **الشركة الوطنية العقارية:** مستثمر في قطاع العقارات التجارية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.
- **أجيليبي فنتشرز:** ذراع الاستثمار الجريء لأجيليبي. تدير محفظة من شركات التكنولوجيا الناشئة.

1- القائمة غير شاملة. تمثل الشركات التابعة الأخرى أقل من 1% من إيرادات أجيليبي وأقل من 0.1% من إجمالي عدد موظفيها.

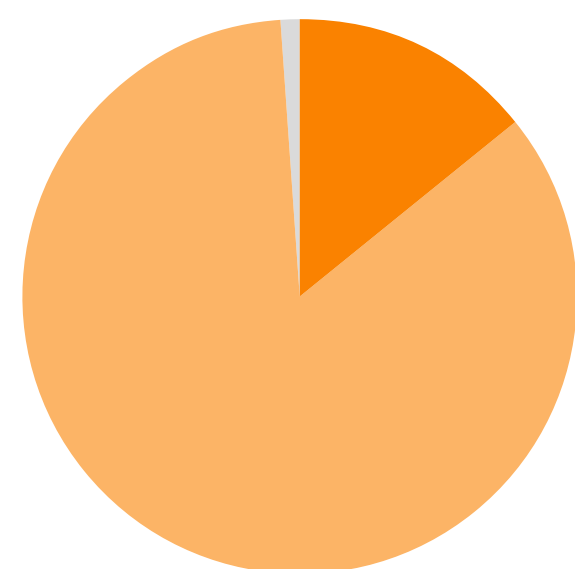


أبرز الشركات المملوكة والمُدارة¹

مميزيز للطيران ▲ ترايستار ▲ أجيليبي للمجمعات اللوجستية ● شركات أخرى مملوكة ومُدارة ●



إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة^{2, 3}



15%

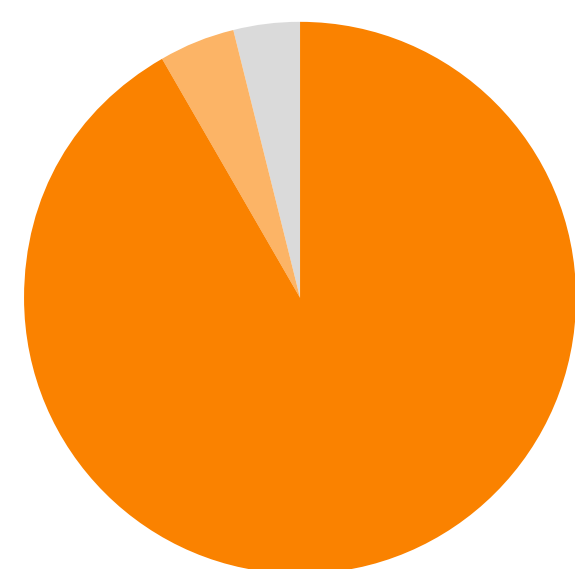
85%

<1%

<1%



عدد الموظفين



92%

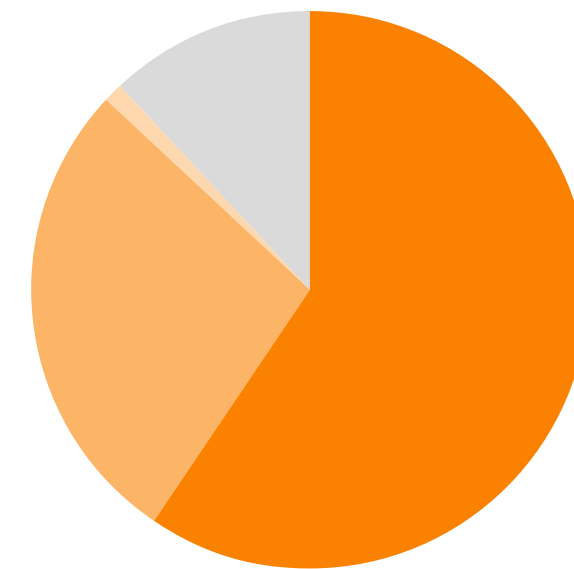
5%

<1%

4%



الإيرادات



59%

28%

1%

12%

تشكل أكبر ثلاث شركات مملوكة ومُدارة النطاق الأكبر للأثر التشغيلي للمجموعة وأدائها في الاستدامة، وهي: مميزيز للطيران، ترايستار، وأجيليبي للمجمعات اللوجستية. وتمثل هذه الأعمال مجتمعة ما نسبته 88.3% من الإيرادات، و 96.2% من إجمالي عدد الموظفين، و 99.1% من إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة.

1- تملك أجيليبي حصة بنسبة 65.12% في شركة ترايستار.
2- تشمل انبعاثات غازات الدفيئة الإجمالية المبلغ عنها 100% من جميع الانبعاثات الفرعية المبلغ عنها.
3- قد لا يصل مجموع النسب إلى 100% نتيجة التقريب.



الأداء المالي

الأداء المالي للمجموعة

واصلت أجيلبي تحقيق أداء قوي في عام 2025 ، تعزيزاً لسجلها الحافل في خلق القيمة، فخلال السنة المالية 2025 ، سجلت الشركة صافي أرباح بلغ 240 مليون دولار أمريكي أو ما يعادل 2.45 سنتاً للسهم الواحد، وارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بنسبة 37.8% لتصل إلى 557 مليون دولار أمريكي، فيما زادت الإيرادات بنسبة 12.5% لتصل إلى 5.1 مليار دولار أمريكي، مما يعكس أداءً تشغيلياً قوياً عبر شركات المجموعة.

الميزانية العمومية والموقف المالي

في 31 ديسمبر 2025، بلغ إجمالي الأصول حوالي 13.4 مليار دولار أمريكي، فيما بلغت حقوق ملكية المساهمين 5.8 مليار دولار أمريكي. وبلغ صافي الدين - باستثناء التزامات الإيجار - نحو 3.8 مليار دولار أمريكي، مما حافظ على المرونة المالية مع ضمان الحفاظ على متانة الميزانية العمومية. كما حافظت الشركة على تدفقات نقدية تشغيلية قوية، مع استمرارها في الاستثمار في منصات التشغيلية.

القطاع الخاضع للسيطرة

سجل القطاع الخاضع للسيطرة، والمدفوع بشكل رئيسي من شركات مينييز، وترايستار، وأجيلبي للمجمعات اللوجستية، أرباحاً قبل الفوائد والضرائب بقيمة 355 مليون دولار أمريكي، وذلك باستثناء مكاسب إعادة تقييم العقارات الاستثمارية.

قطاع خدمات الطيران - مينييز للطيران

حققت مينييز للطيران أداءً قوياً خلال العام. حيث بلغت إيراداتها 3 مليارات دولار أمريكي، بزيادة قدرها 16.1%، بينما ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 8.1% لتصل إلى 203 ملايين دولار أمريكي.

وخلال العام، استكملت مينييز صفقة الاستحواذ على شركة "جي تو سيكور ستاف - G2 Secure Staff" في الولايات المتحدة مقابل 305 ملايين دولار أمريكي، مما ضاعف حضورها في الولايات المتحدة التي تعد أكبر سوق للطيران في العالم.

قطاع الخدمات اللوجستية للوقود - ترايستار

ارتفعت إيرادات ترايستار بنسبة 14.4% لتصل إلى 1.4 مليار دولار أمريكي، بينما ظلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء مستقرة نسبياً عند 257 مليون دولار أمريكي، مما يعكس أداءً تشغيلياً مستقراً على الرغم من الضغوط على هوامش الربحية في قطاع الخدمات البحرية. وقد تأثرت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بتكاليف استخراج الناقلات البحرية.

قطاع العقارات الصناعية - أجيلبي للمجمعات اللوجستية

حققت أجيلبي للمجمعات اللوجستية (ALP) عاماً قوياً آخر. حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 13% لتصل إلى 59 مليون دولار أمريكي، بينما بلغ الربح قبل الفوائد والضرائب 238 مليون دولار أمريكي. ويتضمن الربح قبل الفوائد والضرائب ربحاً استثنائياً ناتجاً عن إعادة تقييم عقار استثماري، تم تسجيله في عام 2025، ويعكس استكمال وتسليم مستودعات جديدة. وباستثناء هذا المكسب، بلغ إجمالي الربح المعدل قبل الفوائد والضرائب 43 مليون دولار أمريكي، ما يمثل زيادة بنسبة 15% مقارنة بالعام السابق.

لمزيد من المعلومات حول أداء كل نشاط، يمكنكم الاطلاع على الصفحات من 13 إلى 15.

الأرباح قبل الفوائد والضرائب (مليون دولار أمريكي)

نهاية ديسمبر 2025	نسبة التغيير مقارنة بالعام 2024	نهاية ديسمبر 2025	نسبة التغيير مقارنة بالعام 2024
203	+8%	203	+8%
132	-13%	132	-13%
43	+15%	43	+15%
(23)	+39%	(23)	+39%
355	-2%	355	-2%
196	+556%	196	+556%
6	-56%	6	-56%
557	+38%	557	+38%

قطاع الاستثمار

في 31 ديسمبر 2025، بلغت القيمة الدفترية لقطاع الاستثمار في شركة أجيلبي حوالي 5.8 مليار دولار أمريكي. وفي ديسمبر 2025، بلغت القيمة السوقية لشركة دي أس في "DSV" حوالي 382 مليار كرونة دانمركية (حوالي 60 مليار دولار أمريكي). وتمتلك أجيلبي حصة 8.2%، بقيمة دفترية تبلغ 4.9 مليار دولار أمريكي، وتواصل إدارة هذا الاستثمار بحكمة من خلال عملية التحوط بما يدعم تعظيم القيمة لمساهميها.

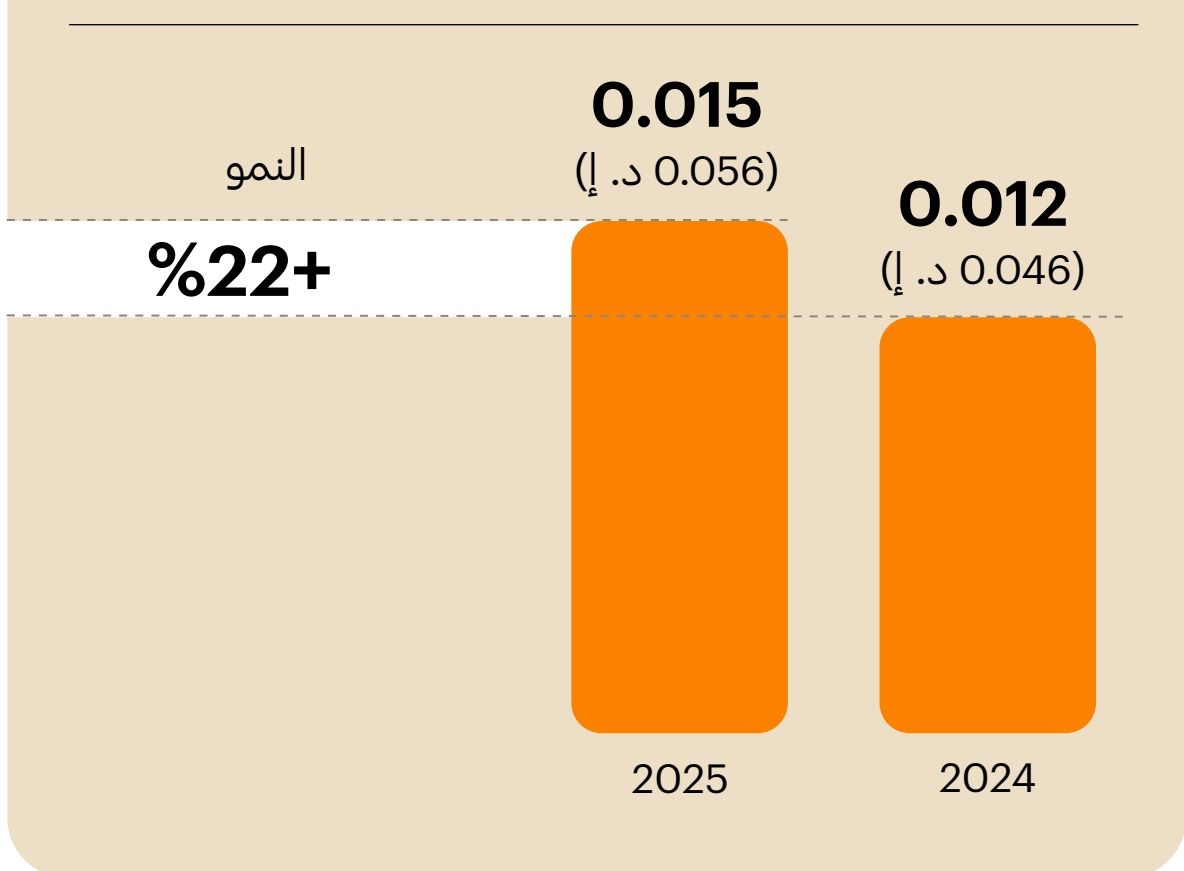
أداء قطاع الاستثمار (مليون دولار أمريكي)

نهاية ديسمبر 2025	نسبة التغيير مقارنة بالعام 2024	نهاية ديسمبر 2025	نسبة التغيير مقارنة بالعام 2024
4,913	+19%	4,913	+19%
(41)	-70%	(41)	-70%
(3)	0%	(3)	0%
(251)	-406%	(251)	-406%
4,619	+13%	4,619	+13%
861	+7%	861	+7%
311	-11%	311	-11%
5,792	+11%	5,792	+11%

توزيع الأرباح

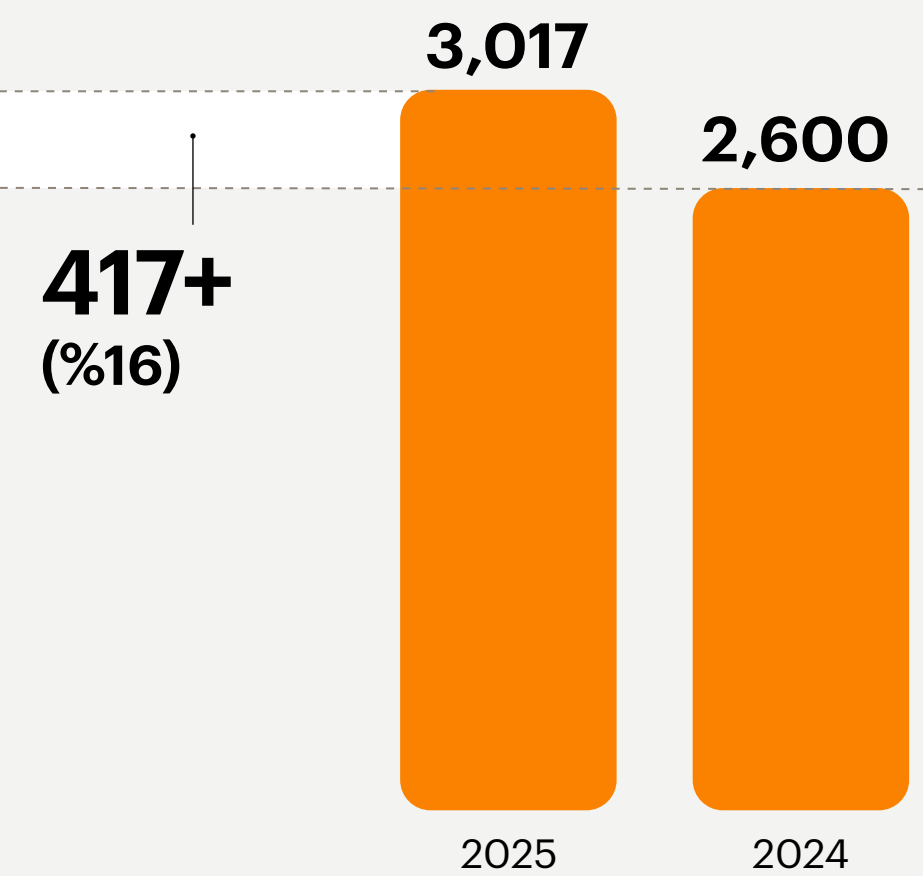
أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية إجمالية قدرها 150 مليون دولار أمريكي خلال عام 2026، أي بزيادة قدرها 22% على أساس ربحية السهم مقارنة بالعام السابق. ويشمل ذلك مبلغ 75 مليون دولار أمريكي (بما يعادل 0.028 درهم إماراتي للسهم الواحد، أو نحو 277 مليون درهم إماراتي) عن السنة المالية 2025، على أن يتم رفعه إلى الجمعية العمومية للموافقة عليه. أما المبلغ المتبقي وقدره 75 مليون دولار أمريكي (ما يعادل 0.028 درهم إماراتي للسهم الواحد، أو ما يقارب 277 مليون درهم إماراتي) فمن المتوقع توزيعه كأرباح مرحلية خلال عام 2026، وذلك رهناً بأداء الشركة وموافقة مجلس الإدارة.

ربحية السهم (دولار أمريكي)

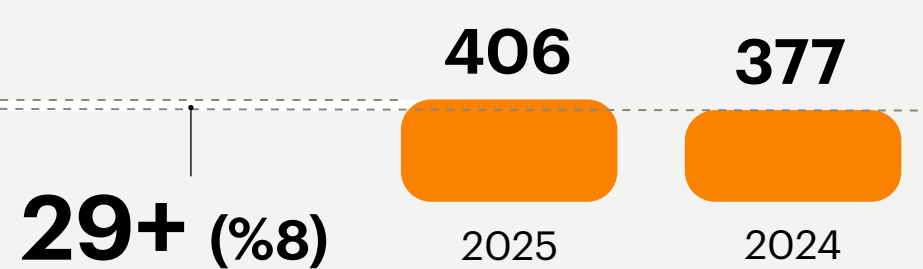


الأداء المالي لمينيز

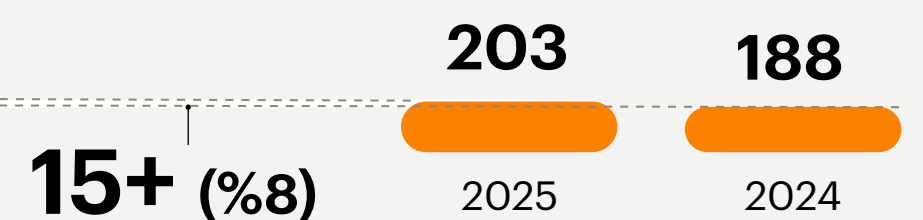
الإيرادات (مليون دولار أمريكي)



الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء



الأرباح قبل الفوائد والضرائب



أبرز ملامح الأداء

- **الاستحواذ في الولايات المتحدة:** استكملت مينيز للطيران **استحواذها على "جي تو (G2)" بقيمة 305 ملايين دولار أمريكي**، ما أسهم في مضاعفة نطاق عملياتها، لتصبح أكبر مزود مستقل لخدمات الطيران في الولايات المتحدة، عبر شبكة تضم أكثر من 108 مواقع، كما تسهم خبرات G2 في خدمات المناولة الأرضية، لا سيما تنظيف المقصورات وخدمات الركاب، في تعزيز وتكامل القدرات التشغيلية القائمة لمينيز. من المتوقع أن تسهم عملية الاستحواذ في زيادة إيرادات مينيز بنحو 20%. كما حصلت الشركة على تراخيص جديدة لخدمات المناولة الأرضية في مطار ميامي الدولي ومبنى المسافرين رقم واحد الجديد في مطار جون إف كينيدي الدولي، على أن تبدأ العمليات في عام 2026.
- **الاستحواذ في الترويج:** من شأن صفقة الاستحواذ على "سبيريت كارجو هاندلينج Spirit Car-go Handling" في الترويج أن تزيد الطاقة الاستيعابية لخدمات مناولة الشحن لدى مينيز للطيران بنحو 150,000 طن متري سنوياً، بما يعزز حضورها في منطقة دول الشمال الأوروبي.
- **التوسع في دول جديدة:** أعلنت مينيز للطيران عن إطلاق أحدث "صالات اللؤلؤة Pearl Lounge" في مطار براتيسلافا إم. آر. شتيفانيك، لتكون أولى صالاتها في جمهورية سلوفاكيا. وتوفر "صالات اللؤلؤة" الـ 57 التابعة للشركة مساحة متميزة للمسافرين للاسترخاء وتجديد النشاط أثناء رحلاتهم. كذلك، بدأت مينيز للطيران عملياتها في بلجيكا بعد حصولها على ترخيص لمدة سبع سنوات لتقديم خدمات مناولة طائرات الشحن في مطار بروكسل، ما رفع عدد مواقع التشغيل إلى 347 موقعاً، لتصبح أكبر مزود لخدمات الطيران في العالم. ومن المقرر تنفيذ توسعات إضافية خلال عام 2026.
- **توسيع نطاق تطبيق نظام إدارة الشحن:** أصبح نظام (MACH) لمناولة الشحن الجوي لدى مينيز قيد التشغيل في 46 موقعاً للشحن الجوي حول العالم. ويعد إحدى أكبر عمليات التحول في أنظمة الشحن في قطاع الطيران، بما يدعم تعزيز الكفاءة والموثوقية عبر سلاسل إمداد الشحن. منذ إنطلاقه، تمت معالجة 1.6 مليون بوليصة شحن جوي، ويتم إدارة 55% من حمولة الشحن العالمية للشركة عبر نظام MACH¹.
- **التجارة الإلكترونية:** يشكّل إطلاق منصة مينيز للخدمات اللوجستية المتكاملة للتجارة الإلكترونية (MILE)² محورياً رئيسياً لاستراتيجية نمو مينيز للطيران في قطاع التجارة الإلكترونية. وقد جرى تطوير المنصة بالشراكة مع "إير مينيز إنترناشيونال (Air Menzies International)"، حيث توفر حلولاً متكاملة للشحن الجوي الخاص بالتجارة الإلكترونية، مدعومة بالأتمتة، والرميز الرقمي، وتتبع الشحنات باستخدام الباركود، والتكامل عبر الأجهزة المحمولة، بما يتيح تسريع حركة الشحنات وتعزيز مستوى الشفافية في العمليات.

1- (MACH) هي اختصار بالأحرف الأولى من (Menzies' Aviation Cargo Handling)

2- (MILE) هي اختصار بالأحرف الأولى من

(Menzies Integrated Logistics for E-Commerce)



مينيز للطيران

المقر الرئيسي

المملكة المتحدة

النطاق الجغرافي

347 مطاراً في 65 دولة

العملاء

أكثر من 550 عميل حول العالم

الخدمات المقدمة

الخدمات الأرضية

خدمات الشحن

خدمات تزويد الوقود

الشحن بالجملة

صالات الانتظار والخدمات التنفيذية لكبار الشخصيات



ترايستار



المقر الرئيسي:

دبي

النطاق الجغرافي:

أكثر من
30
دولة

قطاعات العملاء:

الصناعات الكيماوية

قطاع النفط والغاز

الجهات الحكومية

أبرز ملامح الأداء

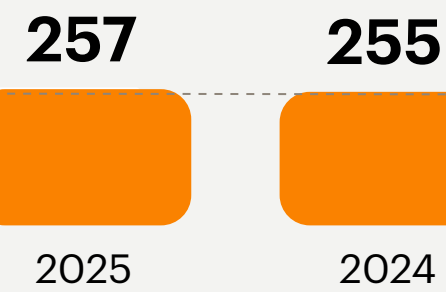
- إطلاق بارجة "إيكو فوياجر (Eco Voyager)": دشنت ترايستار بارجتها الهجينة المبتكرة إيكو فوياجر لتدخلها إلى الخدمة رسمياً، لمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى الصفحة 39.
- التوسع في عمليات الأمم المتحدة: مع إضافة مشروع رابع تابع للأمم المتحدة، أصبحت محطة ترايستار مع الأمم المتحدة تمتد إلى جمهورية أفريقيا الوسطى وجمهورية الكونغو الديمقراطية والصومال وجنوب السودان.
- خدمات الوقود في سريلانكا: أطلقت ترايستار أول موقع يحمل علامة "شل (Shell)" التجارية في سريلانكا بالشراكة مع "آر إم باركس (RM Parks)"، وتعمل على تحويل 130 محطة وقود تابعة لشركة سيلان للبتروول إلى علامة "شل" التجارية، وبما يتماشى مع متطلبات السلامة ومعايير خدمة العملاء المعتمدة لدى "شل". اعتباراً من ديسمبر 2025، تم تحويل 78 موقعاً.
- تطوير مرافق تخزين الوقود في أوغندا: قامت ترايستار بتشغيل نظام تزويد الوقود عبر الأنابيب (Fuel Hydrant) لخدمة صالة الركاب بمطار عنتيبي الدولي، إضافةً إلى مجمع وقود ونظام تزويد مماثل لخدمة مبنى الشحن بالمطار، مما أسهم في تحسين سرعة وأمان عمليات خدمة الطائرات. وتبلغ السعة التخزينية لمجمع الوقود 12 مليون لتر، مع خزان إضافي بسعة 4 ملايين لتر قيد الإنشاء. وبذلك أصبحت ترايستار توفر تغطية كاملة للمطار كمشغل لمرافق تخزين وقود بنظام الوصول المفتوح يخدم جميع شركات تسويق النفط العاملة في المطار.

الأداء المالي لترايستار

الإيرادات (مليون دولار أمريكي)

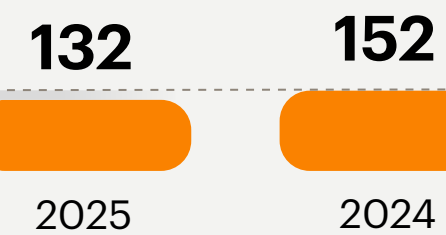


177+ (%14)

الأرباح قبل الفوائد والضرائب
والاستهلاك والإطفاء

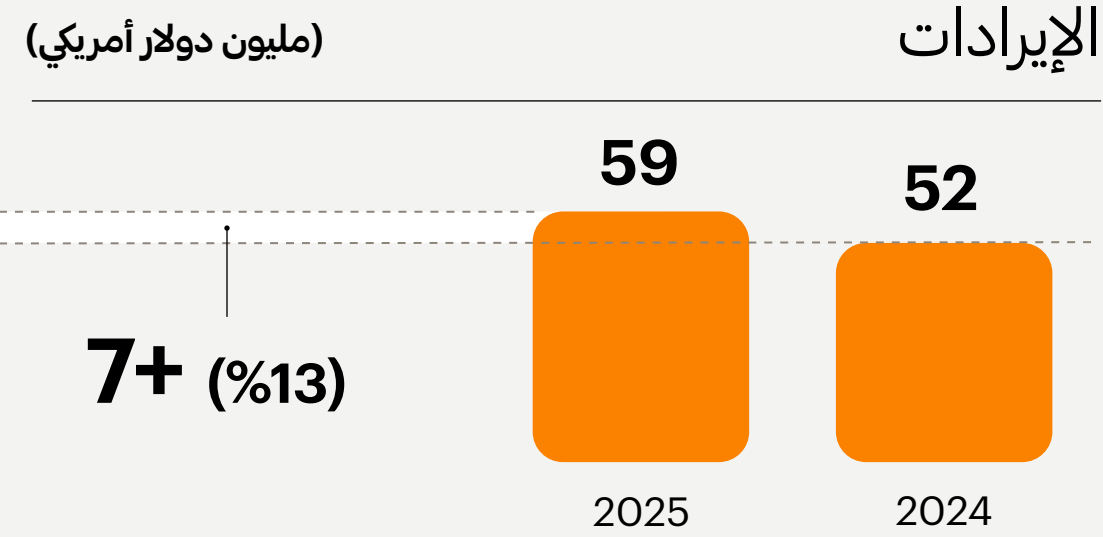
2+ (%1)

الأرباح قبل الفوائد والضرائب

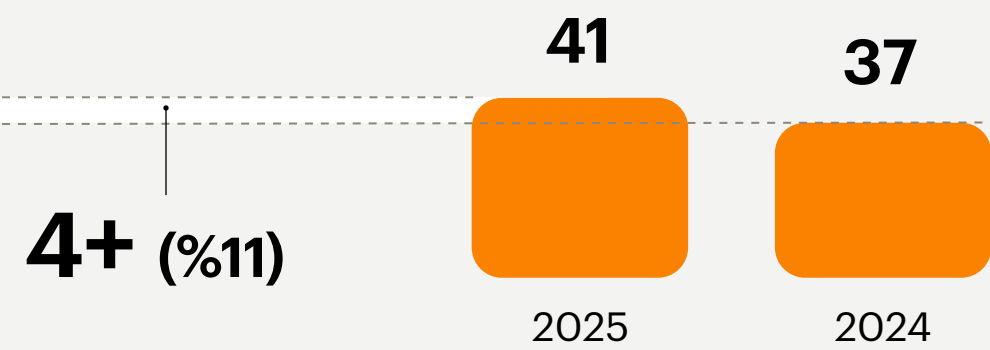


21- (%13-)

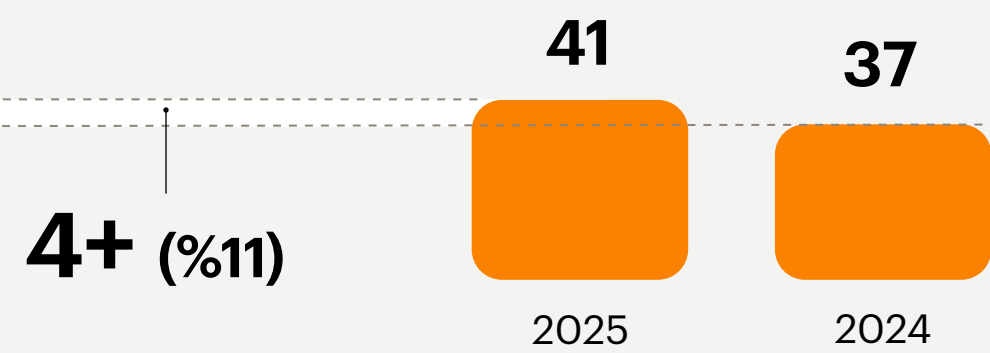


الأداء المالي لأجيليبي للمجمعات اللوجستية¹

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء



الأرباح قبل الفوائد والضرائب

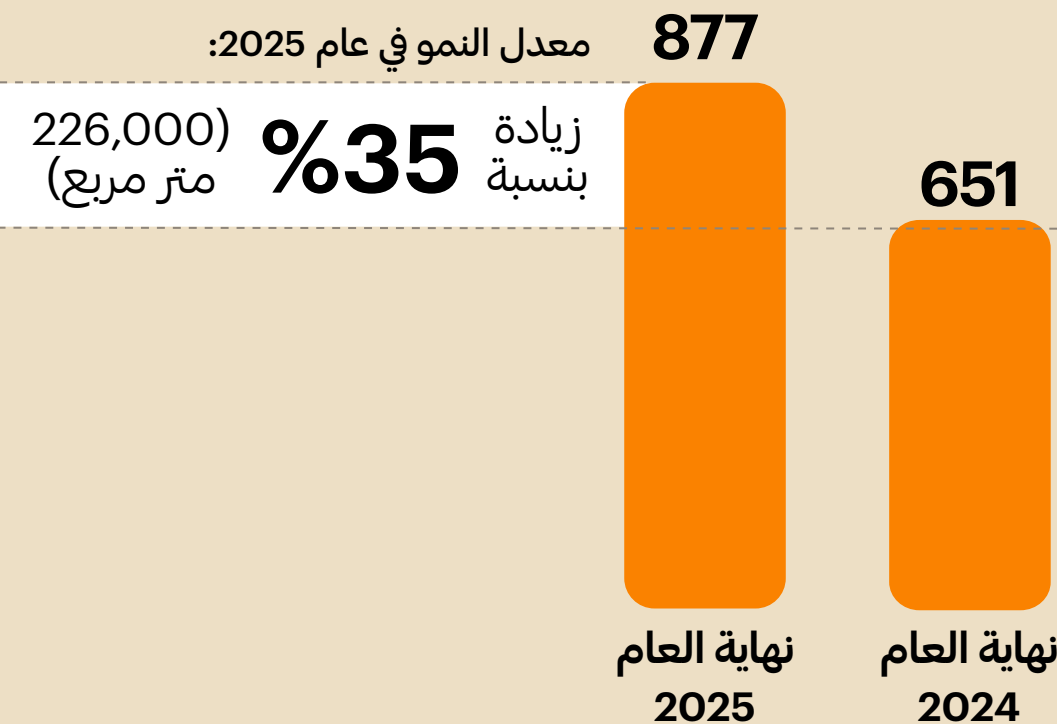


-1 يتم تعديل الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء (EBITDA) والأرباح قبل الفوائد والضرائب (EBIT) بعد استبعاد مكاسب إعادة تقييم العقارات الاستثمارية.

أبرز ملامح الأداء

- **المملكة العربية السعودية:** ساهمت الاستثمارات في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك موقع مساحته 576,760 متراً مربعاً في جدة يضم مساحة بناء تتخطى 338,000 متر مربع، في إبراز دعم أجيليبي للمجمعات اللوجستية لأهداف رؤية السعودية 2030.
- **أفريقيا:** واصلت أجيليبي للمجمعات اللوجستية توسيع عملياتها في ساحل العاج، حيث افتتحت مساحة إضافية من مرافق التخزين تبلغ 22,500 متراً مربعاً، كما حصلت مرافقها في مصر وموزمبيق على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)"، دعماً للنمو المستدام للشركة مع توجهها لدخول أسواق أفريقية جديدة خلال العام المقبل. ولزيد من المعلومات حول شهادات إيدج الخاصة بأجيليبي للمجمعات اللوجستية، يرجى الرجوع إلى الصفحة 41.
- **الهند:** واصلت أجيليبي للمجمعات اللوجستية نموها المستدام في الهند، حيث حصلت منشأتها في بنغالورو التي تبلغ مساحتها 30,000 متر مربع على شهادة إيدج أدفانسد. ومع توسع المدن، فإن نحو 800,000 متر مربع من الأراضي التي كانت تقع على أطراف المدن الهندية الكبرى أصبحت تعد اليوم مواقع عقارية متميزة.

نمو المساحات التخزينية التابعة لأجيليبي للمجمعات اللوجستية (بالألف متر مربع)



الخدمات المقدمة:

مستودعات تخزين ومجمعات صناعات خفيفة مُشيّدة وفق المعايير الدولية، وتُستخدم لأغراض تخزين السلع، والتوزيع، والتغليف، والمعالجة، والتجارة الإلكترونية، والتصنيع الخفيف.

المقر الرئيسي:

دولة الإمارات العربية المتحدة

النطاق الجغرافي:

7 دول

المساحة الإجمالية:

877,270 متر مربع من المستودعات



الاستثمارات

"دي أس في (DSV)"



استثمار أجيليبي:

19.3 مليون سهم

(بما يمثل حصة بنسبة 8.2%)

قيمة دفترية تبلغ
4.9 مليار دولار أمريكي¹

نبذة عن دي أس في (DSV)

حوالي 60 مليار دولار أمريكي:
إجمالي القيمة السوقية لـ DSV

الحصة السوقية:

6% من السوق العالمية

حوالي 40% حصة سوقية
ضمن أكبر 20 شركة شحن
وتخليص²

ريم مول



استثمار أجيليبي:

حصة ملكية بنسبة 20%

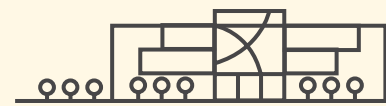
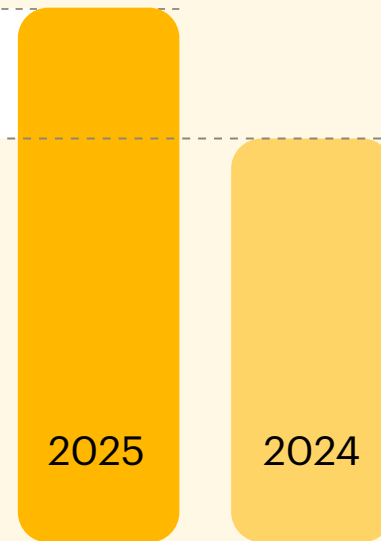
المساحة الإجمالية:

183 ألف متر مربع من المساحة
القابلة للتأجيرتعد أجيليبي مستثمراً في مشروع ريم مول الواقع في جزيرة الريم في أبوظبي، والذي
يعد أحدث وجهة متكاملة للتسوق والمطاعم والترفيه العائلي في الإمارة.أعداد الزوار ومعدلات الإشغال
في ريم مول

أعداد الزوار

نمو خلال عام واحد:

زيادة بنسبة 26%



المساحات القابلة للتأجير المتداولة

نمو خلال عام واحد:

زيادة بنسبة 21%



الجوائز والتكريم في 2025 أجيليبي

مميز لل طيران



حصلت مميز لل طيران على جائزة **المناول الأرضي الدولي للعام** ضمن جوائز "ستات تايمز (STAT Times)" الدولية للتميز في الشحن الجوي لعام 2025.

تم إدراج السيد **طارق سلطان** رئيس مجلس إدارة أجيليبي، ضمن **قائمة فوريس الشرق الأوسط لرواد الاستدامة 2025**، حيث حل في المرتبة الثانية ضمن فئة قطاع النقل والخدمات اللوجستية، كما أدرجته مجلة "لوجستيات الشرق الأوسط (Logistics Middle East)" ضمن قائمتي **أفضل 30 قائداً في قطاع الخدمات اللوجستية في الشرق الأوسط** و**أبرز رموز القطاع لعام 2025**. كما جاء في المرتبة 37 ضمن قائمة رواد الرؤية **لأكثر 150 شخصية عربية تأثيراً** بحسب "أربيان بزنس (Arabian Business)".



صنّفت فوريس الشرق الأوسط الرئيس التنفيذي لأجيليبي، السيدة **هنادي الصالح**، ضمن **أقوى 100 سيدة أعمال لعام 2025** وضمن قائمة **أفضل 100 رئيس تنفيذي لعام 2025**.



أدرجت أجيليبي ضمن **قائمة أفضل 40 شركة في مجال الاستدامة في المنطقة العربية**، وفق تقييم Sustain Labs Paris وشبكة "كبير مسؤولي الاستدامة (CSO)" ومعهد بوستيرتي.



حصلت مميز لل طيران على **5 جوائز من "خدمات الطيران - المملكة المتحدة (Aviation Services UK)"**، بما في ذلك جوائز تقديرية للمساهمة الاستثنائية في السلامة وتحقيق التميز التشغيلي.



نال "برنامج التحول القيادي في أجيليبي (ALTP)" جائزة **أفضل برنامج قيادي للعام** خلال مؤتمر "فلوكس (Fluxx)" في الشرق الأوسط، كما سلّط المنتدى الاقتصادي العالمي الضوء عليه بوصفه نموذجاً متميزاً لبرامج إعادة تطوير المهارات في مكان العمل.

حصلت أجيليبي على **جائزة الشارقة للتميز الخليجي**، تقديراً لجهودها في دعم وتعزيز النمو المستدام في دول مجلس التعاون الخليجي.



ترايستار

حصلت ترايستار على **جائزة الطاووس الذهبية العالمية** للاستدامة لعام 2025 من معهد المديرين (IOD) في الهند.



فازت ترايستار بجائزة "شب تك (ShipTek)" لعام 2025 **لأفضل مسؤولية مجتمعية للشركات.**



حصلت ترايستار على **جائزة علامة الحوكمة البيئية والاجتماعية والحوكمة المؤسسية** من غرفة تجارة دبي للعام الثاني على التوالي.



فازت ترايستار بالمركز الفضي ضمن فئة **مشاريع الطاقة الشمسية صغيرة النطاق أقل من 500 كيلوواط** في جائزة الإمارات للطاقة (EEA).



نال ترايستار **جائزة سلسلة توريد الطاقة للعام** ضمن جوائز لوجستيات الشرق الأوسط من مجموعة آي تي بي الإعلامية (ITP).



حصلت ترايستار أربع جوائز للسلامة والصحة المهنية من **الجمعية الملكية لمنع الحوادث (RoSPA)**.

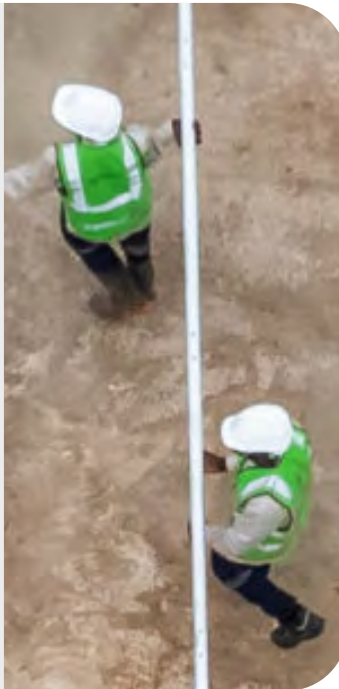


ألياد

حصلت ألياد على **جائزة أفضل تأثير للمشتريات على التحول الرقمي** في قمة وجوائز "بروكيورتيك (Procuretech)" في الشرق الأوسط.



نال ألياد الجائزة الذهبية **لأفضل قائد للموارد البشرية للعام** ضمن جوائز سعادة الموظف في الإمارات، تقديراً لنائب رئيس الموارد البشرية في ألياد.



حصلت ألياد على درجة التميز ضمن **جوائز السلامة الدولية 2025 التي يمنحها مجلس السلامة البريطاني.**



2. استراتيجية الاستدامة لدى أجيلي: النهج والأداء

نهجنا في الاستدامة

يشكل الالتزام بالاستدامة عنصراً جوهرياً في الثقافة المؤسسية لدى أجيلي، وركيزةً لتعزيز المرونة على المدى الطويل، حيث يوجّه هذا الالتزام كيفية عمل الشركة واستثمارها، ودعمها للعملاء في ظل مشهد عالمي سريع التغير. وعبر محافظتها المتنوعة، تطبق كل شركة نهجاً للاستدامة يتناسب مع طبيعة قطاع عملها ومستوى نضجها، مع التوافق في الوقت ذاته مع الإطار العام الذي تعتمده أجيلي لدعم ممارسات العمل العادلة، وتنمية رأس المال البشري، والمساهمة في التحول نحو مستقبل منخفض الكربون. وعلى المستوى المؤسسي، تقوم أجيلي بتحديد هذه الأهداف، ومتابعة الأداء، وتمكين شركاتها من التقدم في مسارات الاستدامة الخاصة بها، ودعم النمو الاقتصادي بالتعاون مع العملاء والموردين.



نستثمر في المجتمعات التي نعمل فيها، من خلال تركيزنا على التعليم والمهارات الرقمية، وتقديم الدعم والمساعدة للاجئين وجهود الإغاثة الإنسانية.



أجيليبي وأهداف التنمية المستدامة

تعطي أجيليبي الأولوية لأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة التي يمكن من خلالها تحقيق الأثر الأكبر، وتشمل ما يلي:



أهداف الاستدامة

على المستوى العالمي

الحد من الأثر البيئي وتمكين التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون، من خلال الاستثمار في حلول وبنى تحتية جديدة، وبناء قوة عاملة ماهرة وقابلة للتكيف، والالتزام بممارسات عمل عادلة ومنصفة.

على المستوى الإقليمي

تعزيز البنية التحتية والخدمات الأساسية، مع دعم جهود خفض الانبعاثات الكربونية على المستوى الإقليمي، وتطوير قدرات القوى العاملة بما يساهم في ترسيخ المرونة الاقتصادية على المدى الطويل.

على المستوى المحلي

دعم التقدم الاقتصادي والاجتماعي عبر توفير فرص عمل نوعية، والاستثمار في تنمية المهارات والتدريب، وإحداث أثر إيجابي في المجتمعات المحيطة بمواقع العمليات.

مع زيادة التركيز على متطلبات الاستدامة في مختلف الأسواق، تواصل أجيليبي مواكبتها لأحدث الاشتراطات، بما في ذلك تعزيز متطلبات الإفصاح وإصدار التقارير ذات الصلة، حيث أن أجيليبي شركة مسجلة لدى سوق أبوظبي العالمي، ومدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، وتلتزم بالإفصاح بما يتوافق بالكامل مع معايير الاستدامة المعتمدة لدى الجهاتين. وفي هذا السياق، تعمل شركة مينييز للطيران على مواءمة تقاريرها مع توجيه الاتحاد الأوروبي لإعداد تقارير استدامة الشركات (CSRD) والمعايير الأوروبية لإعداد تقارير الاستدامة (ESRS)، مع متابعة التطورات التشريعية ذات الصلة في الأسواق التي تنشط فيها. كما تعمل شركات أجيليبي في دولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك شركة ترايستا وشركة ألياد، على تعزيز ممارسات الإفصاح بما يعكس الأهداف واللوائح التنظيمية المحلية. بما في ذلك متطلبات إعداد التقارير. كما تُعد كل من مينييز، وترايستا، وألياد، وشركة المشاريع المتحدة لخدمات الطيران (يوباك) من الجهات الموقعة على الميثاق العالمي للأمم المتحدة.

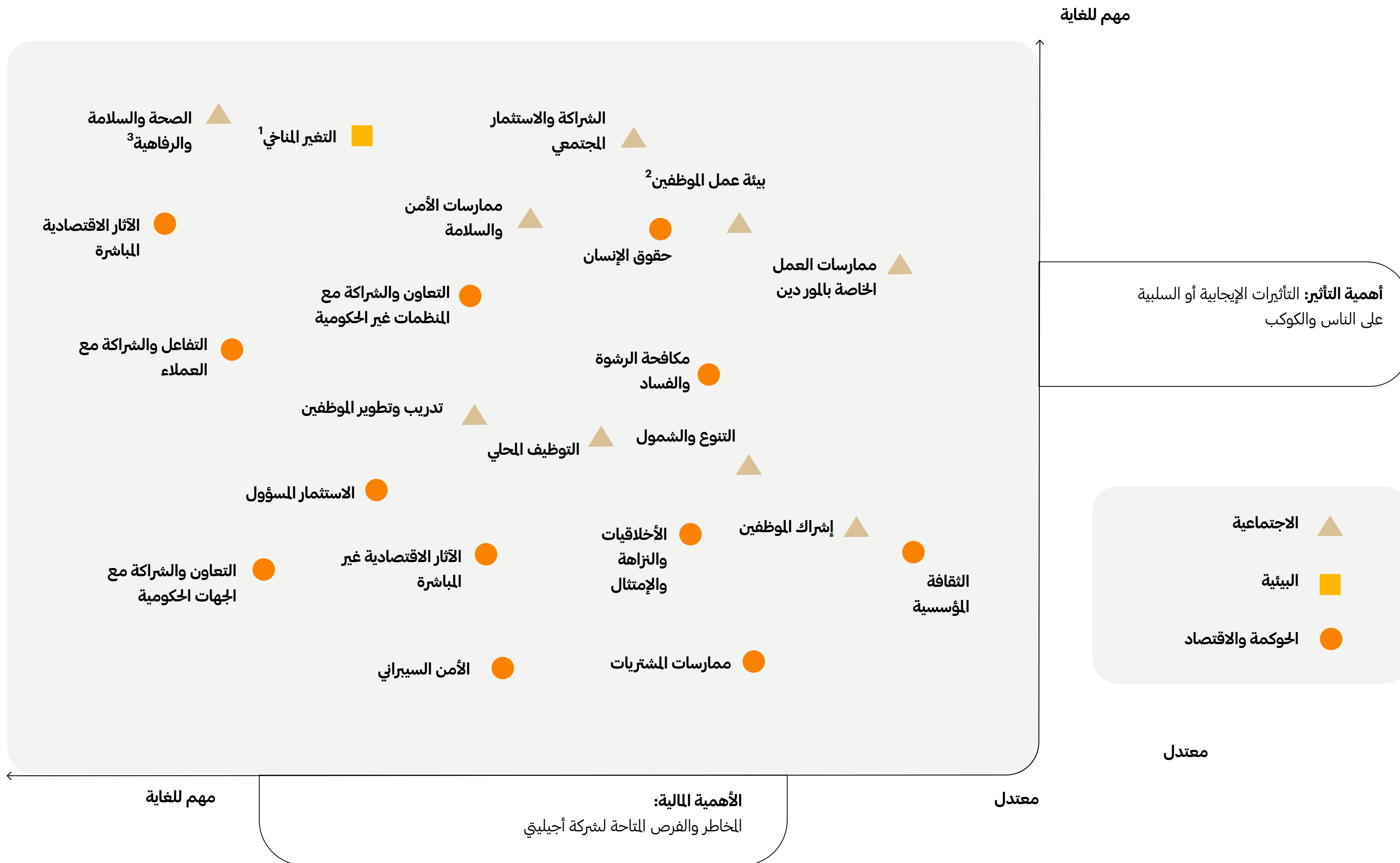


القضايا ذات الأولوية بالنسبة لأجيليبي

حدّد أحدث تقييم للأهمية النسبية المزدوجة (DMA) - الذي تم استكماله في مطلع عام 2025 - الموضوعات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والقضايا الاقتصادية الأكثر صلة بأعمال أجيليبي. وإلى جانب ذلك، تواصل الشركة متابعة عدد من الموضوعات الأخرى، من بينها المياه والتنوع البيولوجي، نظراً لارتفاع مستوى الاهتمام الخارجي بها أو لأهميتها الجوهرية بالنسبة لبعض أنشطة الشركة ووحداتها التشغيلية. شمل نهج أجيليبي في تقييم قضايا الأهمية الجوهرية مراجعة تقييمات الأهمية النسبية ذات الصلة التي أجرتها شركات أجيليبي، إلى جانب تحليل أبرز التوجهات الخارجية والمتطلبات التنظيمية المرتبطة بها. واستُخدم هذا التحليل لتحديد قائمة موسعة من موضوعات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات المحتملة، وما يرتبط بها من آثار ومخاطر وفرص. وبعد ذلك، جرى تنقيح هذه القائمة والتحقق منها من خلال إشراك أصحاب المصلحة الرئيسيين من داخل الشركة وخارجها. وتوضح المصفوفة النهائية الحجم النسبي لأثر عمليات أجيليبي على الأفراد والبيئة، ومستوى المخاطر والفرص المالية المرتبطة بأعمالها.

تشمل الموضوعات الأخرى التي تحظى باهتمام مرتفع من أصحاب المصلحة، أو التي تعد جوهرية لبعض الشركات، ما يلي:

- المياه:** تحظى باهتمام خارجي كبير، كما تمثل أهمية خاصة لدى كل من شركة ألياد وأجيليبي للمجمعات اللوجستية وترايستار، نظراً لوجود عمليات هذه الشركات في مناطق تعاني من شح المياه.
- التنوع البيولوجي:** يحظى باهتمام خارجي كبير.
- التلوث:** يحظى باهتمام خارجي كبير، ويمثل أهمية خاصة بالنسبة لشركة أجيليبي للمجمعات اللوجستية.
- استخدام الموارد والاقتصاد الدائري:** يحظى باهتمام خارجي كبير، مع تركيز خاص لدى شركة ميزيز للطيران على التدفقات الخارجة للموارد والنفايات.



1- يتناول جهود الحدّ من تغيّر المناخ والتكيّف مع تداعياته، إلى جانب استهلاك الطاقة.

2- يغطي ممارسات العمل، بما في ذلك ساعات العمل، والاستقرار الوظيفي، والأجور المنصفة، وحرية التنظيم والمفاوضة الجماعية، إضافة إلى مكافحة العبودية الحديثة وعمل الأطفال والعمل القسري.

3- يركّز على الصحة البدنية والنفسية ورفاهية الأفراد.



إشراك أصحاب المصلحة

تحرص أجيليبي على التفاعل مع مجموعة واسعة من أصحاب المصلحة لفهم احتياجاتهم وتوقعاتهم، وجمع الرؤى التي تدعم تطوير استراتيجية الأعمال. وعلى مستوى الشركات التابعة، تحافظ كل شركة من شركات المجموعة على قنوات حوار مفتوحة مع المجتمعات المحلية والشركاء لمعالجة القضايا المرتبطة بشكل مباشر بطبيعة أنشطتها وعملياتها.

أسباب التفاعل	موضوعات الاهتمام	مواقع التفاعل		قنوات التفاعل
		أجيليبي	الشركات الفردية	
<p>المستثمرون</p> <p>يتوقع مستثمرو أجيليبي مستويات رفيعة من الحوكمة والأداء.</p> <ul style="list-style-type: none"> الأداء الاقتصادي أخلاقيات الأعمال والحوكمة الرشيدة الصحة والسلامة الاستدامة 	<ul style="list-style-type: none"> التواصل مع المستثمرين والإفصاحات الجولات الترويجية للمستثمرين إعلانات النتائج المالية التفاعل المباشر 	●		
<p>الجهات الحكومية</p> <p>تتعاون أجيليبي مع الجهات الحكومية لتعزيز التنمية الاقتصادية والمجتمعية في المناطق التي تمارس فيها أعمالها.</p> <ul style="list-style-type: none"> التنمية الاقتصادية وتنوع الاقتصاد السياسات والتشريعات خلق فرص العمل تنمية رأس المال البشري 	<ul style="list-style-type: none"> الجمعيات والمبادرات المتخصصة في القطاع المؤتمرات والفعاليات المتخصصة في القطاع التفاعل المباشر 	●	●	
<p>العملاء</p> <p>يعتمد عملاء أجيليبي على خدماتها، ويتوقعون تقديم حلول تلي احتياجاتهم وتفوق توقعاتهم.</p> <ul style="list-style-type: none"> الصحة والسلامة تطوير المنتجات والسلع وتوصيلها الاستدامة 	<ul style="list-style-type: none"> التفاعل المباشر الفعاليات المتخصصة في القطاع 	●	●	
<p>الموظفون</p> <p>تعد القوى العاملة الملتزمة ركيزة أساسية لعمليات أجيليبي، وأساس نجاحها.</p> <ul style="list-style-type: none"> الصحة والسلامة والرفاه بيئة العمل وممارسات العمل العادلة التعلم والتطوير التقدم المهني واستبقاء الكفاءات خلق فرص العمل محلياً وتنمية المواهب 	<ul style="list-style-type: none"> برامج التعلم والتطوير اللقاءات المفتوحة مع الموظفين استطلاعات آراء الموظفين مجالس العمال في بعض الشركات منصات وبرامج التقدير والتكريم 	●	●	
<p>المجتمعات المحلية والشركاء</p> <p>لدى أجيليبي التزام عميق وطويل الأمد بالاستثمار في المجتمعات التي تعمل ضمنها.</p> <ul style="list-style-type: none"> حقوق الإنسان وممارسات العمل تنمية المهارات المهنية وزيادة الأعمال والمهارات الرقمية تكافؤ الفرص توفير الفرص للشباب دعم اللاجئين وتقديم المساعدات الإنسانية 	<ul style="list-style-type: none"> الشراكات المحلية والعالمية المساهمات الاقتصادية والاجتماعية الدعم الإنساني التوظيف المحلي والأثر الاقتصادي المرتبط به 	●	●	



أولويات الاستدامة والأداء



**تعد النزاهة قيمة أساسية
توجّه تعاملاتنا مع مختلف
أصحاب المصلحة، وتشكل
الأساس لمعايير أخلاقية راسخة،
بما في ذلك سياسة عدم
التسامح مطلقاً مع الرشوة
والعبودية الحديثة.**



أخلاقيات العمل والامتثال

تتولى شركات مبرز للطران وترايستار وألباد إدارة البرامج التدريبية الخاصة بالأخلاقيات لموظفيها بشكل مستقل. ونحن نوفر التدريب للموظفين المؤهلين في شركتنا الأخرى، مع متابعة الالتزام باستكمال الدورات الإلزامية. وتغطي جميع البرامج نهج أجيليبي في الاستدامة، إلى جانب موضوعات الحوكمة الأساسية مثل تضارب المصالح. تشجع أجيليبي الموظفين على الإبلاغ دون الكشف عن هويتهم عن أي ممارسات أو سلوكيات تتعارض مع سياساتها. وتستخدم كل من شركتنا مبرز وترايستار نظامهما الخاص للإبلاغ، في حين تعتمد بقية الشركات **منصة خارجية مستقلة** متاحة عبر رمز الاستجابة السريعة (QR Code) أو من خلال أرقام هاتف محلية، وتدعم المنصة أكثر من 200 لغة. تقوم أجيليبي بالتحقيق في جميع البلاغات واتخاذ الإجراءات التصحيحية المناسبة.



تحافظ أجيليبي على التزام طويل الأمد بالاستدامة، من خلال اعتماد أهداف وطموحات مشتركة على مستوى شركاتها كافة، وتشمل ما يلي:

- ترسيخ ثقافة قوية في مجالي الصحة والسلامة، ودعم معايير ممارسات العمل العادلة في الأسواق الناشئة، وتعزيز قوة عاملة متنوعة وشاملة.
- الإسهام في تنمية المجتمعات عبر شراكات طويلة الأمد تركز على التعليم وتنمية المهارات الرقمية، إلى جانب دعم اللاجئين وجهود الاستجابة الإنسانية.
- البحث عن سبل لحماية البيئة ودعم العمل المناخي، بما في ذلك الإسهام في التحول العالمي نحو مصادر طاقة منخفضة الانبعاثات الكربونية.

وعلى مستوى التنفيذ، تتولى شركات مبرز للطران وترايستار وألباد إدارة تطبيق هذه الأولويات محلياً، استناداً إلى خارطة طريق تعتمد على حوكمة الشركات، مبنية على أولوية قطاعية وجغرافية. وفي المقابل، تقوم أجيليبي بمتابعة التقدم المحرز وتقديم الدعم اللازم لفرقها المؤسسية والشركات الخاضعة لسيطرتها، بما في ذلك أجيليبي للمجمعات اللوجستية وأجيليبي للخدمات الحكومية وشركات شيبا.



موظفونا

تعمل شركات أجيلي في قطاعات ومناطق جغرافية متنوعة، وإن كان لكل واحدة منها ثقافتها المؤسسية الخاصة، تتوحد هذه الثقافات الفريدة بقيم أجيلي المشتركة، والالتزام الراسخ بتوفير بيئة عمل آمنة وعادلة وداعمة. وتمثل شركة مميزات للطيران نسبة 92% من إجمالي القوى العاملة على مستوى المجموعة، الأمر الذي يجعلها المساهم الأكثر جوهرية في بيانات الموارد البشرية والأنشطة المرتبطة بالموظفين على مستوى المجموعة عالياً.

إشراك الموظفين

أظهرت نتائج استطلاع الموظفين العالمي لدى مميزات للطيران مستويات إيجابية من الرضا تجاه:

تنمية المهارات والتدريب (77%)

الصحة والسلامة (أكثر من 70%)

الأنشطة البيئية والمجتمعية (أكثر من 65%)

أكد استطلاع "رأيك 2025 (Your Say 2025)"، الذي يشمل أجيلي، وأجيلي للمجمعات اللوجستية، وشيبا للشحن، وشيبا للتجارة الإلكترونية، تسجيل مستويات مرتفعة من التحفيز الوظيفي، حيث بلغ مؤشر المشاركة 7.9 من 10، كما حقق مقياس صافي نقاط الترويج نتيجة 53، وهي نتيجة تصنف ضمن الفئة الممتازة وفقاً لمعيار شركة "باين آند كومباني (Bain & Co)"، الجهة المطورة لهذا المؤشر.



حقوق الإنسان وممارسات العمل العادلة

تلتزم أجيلي بتطبيق معايير رفيعة في مجال العمل العادل وظروف العمل اللائقة، بما ينسجم مع إطار العمل اللائق الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي. ويوفر برنامج أجيلي المؤسسي للعمل العادل، إلى جانب أهداف ممارسات العمل العادلة، وسياسة حقوق الإنسان لدى أجيلي، وبيان مكافحة العبودية الحديثة، إطاراً توجيهياً يدعم شركات المجموعة في تنفيذ متطلبات العناية الواجبة المتعلقة بحقوق الإنسان وممارسات العمل. وفي سياق هذا الإطار، تتولى الشركات الفردية تنفيذ متطلبات العناية الواجبة المتعلقة بحقوق الإنسان وممارسات العمل الخاصة بها. ويضمن التفاعل فهم الموظفين لحقوقهم وكيفية تطبيق موارد الشركة وإجراءاتها أو الإبلاغ المجهول عن التظلمات. كما تقدم مميزات برامج تدريبية سنوية حول التوعية بمكافحة العبودية والاتجار بالبشر.

أهداف العمل العادل لعام 2025

100% من الموظفين يستكملون تدريبهم في حقوق الإنسان



100% من الكيانات المشمولة ضمن النطاق¹ تجري تقييمات ذاتية لمخاطر حقوق الإنسان عبر عملياتها في الدول الناشئة والريادية



1- ويشمل ذلك شركة أجيلي للمجمعات اللوجستية السعودية، وأجيلي للمجمعات اللوجستية جنوب آسيا، وألباد، وشركات شيبا، وبنوك. تُجري شركتنا مميزات وترايسنار دورات تدريبية في مجال حقوق الإنسان كجزء من عملية التوظيف والتدريب المعتادة.

ميثاقنا لحقوق الإنسان

حماية المبلغين عن المخالفات

حظر عمالة الأطفال

حظر العمل القسري

ضمان ظروف عمل عادلة وساعات عمل وأجور منصفة

حرية تكوين الاتحادات والانضمام للنقابات

عدم التمييز أو المضايقات

حماية الصحة والسلامة والبيئة

إشراك المجتمعات المحلية وأصحاب المصلحة



تدعم أجيليبي الركائز الخمسة لإطار العمل اللائق الصادر عن المنتدى الاقتصادي العالمي:

1. ضمان العدالة في الأجور
2. تحسين الحماية الاجتماعية والمرونة في بيئة العمل
3. توظيف التقنيات بمسئولية
4. تعزيز الرفاه الشامل للقوى العاملة
5. تطوير المهارات البشرية وتعزيز فرص التوظيف

أبرز إنجازات عام 2025

التدريب

خلال عام 2025، أكمل **12,089** من موظفي مينييز للطيران (أكثر من 90%) سلسلة التدريب الإلكتروني الخاصة بالتوعية بمكافحة العبودية والاتجار بالبشر، كما استكمل **أكثر من 90%** من الموظفين التدريب المتعلق بحقوق الإنسان¹.

العناية الواجبة

تُجري شركة مينييز للطيران تقييمات لمخاطر الموردين بهدف تحديد الجهات التي تتطلب تركيزاً إضافياً وإجراءات عناية واجبة معززة فيما يتعلق بقضايا العبودية الحديثة، بما يسهم في الحد من مخاطر المخالفات ضمن سلاسل الإمداد. وعلى مستوى المجموعة، خضعت جميع الشركات لتدقيق شامل لحوكمة ممارسات العمل العادلة والسياسات والإجراءات ذات الصلة، للتحقق من مواءمتها مع متطلبات المجموعة، ووضع خطط لتعزيز هذا النهج خلال عام 2026. وقد ساعد التدقيق الذاتي الشركات على الاستعداد لعمليات التدقيق المستقلة في مجال حقوق الإنسان.

1- تُدرج مينييز للطيران وترايستار التدريب على حقوق الإنسان ضمن عمليات التهيئة والتدريب المنتظمة للموظفين، حيث تلقى في عام 2025 ما لا يقل عن 90% من الموظفين المؤهلين تدريباً على حقوق الإنسان عبر الشركتين، بما في ذلك 95% من الموظفين المؤهلين في ترايستار و 90% من الموظفين المؤهلين في مينييز للطيران. وتلتزم الكيانات الأخرى ضمن الشركة ببرنامج تدريب على حقوق الإنسان بإشراف فريق الاستدامة المؤسسية والموارد البشرية، وحققت الكيانات غير التابعة لترايستار ومينييز للطيران مجتمعة تقدماً بنسبة 93% نحو تحقيق أهداف الشركة المتعلقة بحقوق الإنسان.

الصحة والسلامة

تشكل ممارسات الصحة والسلامة القوية عاملاً أساسياً لحماية القوى العاملة، والحفاظ على ثقة العملاء، ودعم المرونة التشغيلية. وتلتزم جميع شركات أجيليبي بتطبيق بروتوكولات صارمة للصحة والسلامة، يتم تصميمها بما يتناسب مع طبيعة كل قطاع وموقعه الجغرافي، مع تعيين مفوض أو فريق متخصص للإشراف على إدارة هذه الجوانب وضمان الالتزام بالمعايير المعتمدة. كما تسهم برامج التدريب، المدعومة بالتواصل المنتظم والملاحظات وشبكة من سفراء السلامة، في ترسيخ ثقافة راسخة للصحة والسلامة في مختلف مواقع العمل.

وخلال هذا العام، شهدت شركة ألياد حادثاً مأساوياً أسفر عن وفاة أحد الموظفين (للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى الصفحة 45). وفي إثر هذا الحادث، عزز فريق ألياد نهجه الصارم في مجال الصحة والسلامة بشكل أكبر، مع إدخال تحسينات إضافية صممت لتلبية متطلبات الحصول على شهادة ISO 45000 لعمليات ألياد - كينيا.



أبرز إنجازات عام 2025

التدريب

نظمت شركة مينييز للطيران أسبوعين مخصصين للسلامة، سلطا الضوء على الجوانب الرئيسية لدونة MORSE "ميثاق وقواعد مينييز للتشغيل المسؤول والأمن والفعال". كما قدمت الشركة أكثر من **505,907** ساعات تدريب في مجال السلامة للموظفين.

تتبع الحوادث

سجلت مينييز للطيران معدل **0.04** حادث لكل 10,000 دورة تشغيل للطائرات، مقارنة بمعدل **0.4** في عام 2024¹.

التعاون عبر القطاعات

تشكل الصحة والسلامة محوراً أساسياً لجميع عمليات ترايستار. وتعد الشركة عضواً رئيسياً في فريق عمل السلامة المعني بقطاع الطرق والتابع لعرفة دبي وهي من الموقعين على إعلان نيتون، كما تستضيف الشركة المؤتمر السنوي للسلامة في البحر. وخلال عام 2025، تعاونت ترايستار أيضاً مع ميناء الفجيرة لدعم الصحة النفسية والجسدية للبحارة.

تعزيز المعايير

استناداً إلى تحليل فجوات الصحة والسلامة الذي تم إجراؤه في عام 2024 على مستوى أجيليبي وعدد من الشركات، بما في ذلك ألياد وأجيليبي للمجمعات اللوجستية، تم تحديث الإرشادات المعتمدة ورفع الحد الأدنى للمعايير المتوقعة من هذه الشركات.

1- بلغ متوسط الحوادث في القطاع نحو 6.1 في عام 2022، وفقاً لما أفاد به الاتحاد الدولي للنقل الجوي.



التعلم والتطوير

تستثمر أجيليبي في الكوادر البشرية لمساعدتهم على بناء مسارات مهنية مجزية، وتعزيز جاذبية بيئة العمل على المدى الطويل. ويدعم برنامج التحوّل القيادي لدى أجيليبي، والمتاح لجميع موظفي أجيليبي، نمو الموظفين وتطورهم المهني، ويسهم في بناء قاعدة قوية من القيادات الإدارية المستقبلية.

أبرز إنجازات عام 2025

التدريب

أكمل الموظفون في مختلف قطاعات أعمال مينييز **2.4 مليون** ساعة تدريبية، والتي تمثل 92% من إجمالي القوى العاملة لدى أجيليبي.

تطوير القيادات

شارك أكثر من **80** موظفاً من شركات مينييز وترايستار وأليباد وأجيليبي للمجمعات اللوجستية وأجيليبي للخدمات الحكومية وغيرها في برنامج "أجيليبي للتحوّل القيادي (ALTP)", وشكلت النساء نحو ربع المشاركين. للاطلاع على المزيد حول التكريم الخارجي للبرنامج يرجى الرجوع إلى الصفحة 17.

التوعية بالذكاء الاصطناعي

في إطار الجهود المستمرة لتشجيع الاستخدام المسؤول للذكاء الاصطناعي، جرى إطلاق دورة تعليمية إلكترونية تمهيدية جديدة عبر نظام إدارة التعلم المركزي، استهدفت موظفي القطاع المؤسسي في أجيليبي، وأجيليبي للمجمعات اللوجستية، وشيبي للشحن، وشيبي للتجارة الإلكترونية، وبي دلبو سي للتكنولوجيا (PWC Technologies). كما نُظمت ندوات إلكترونية على مستوى المجموعة تناولت تأثيرات الذكاء الاصطناعي وسبل استخدامه. وتوفّر شركة مينييز سياسة خاصة بالذكاء الاصطناعي متاحة لجميع الموظفين، فيما قدّمت ترايستار خلال عام 2025 برنامجاً توعوياً حول الذكاء الاصطناعي لكافة موظفيها.

التنوع والشمول

يرتكز بناء ثقافة العمل على العدالة والتمكين بوصفه محوراً أساسياً لأعمال المجموعة. وتوسّع أجيليبي إلى أن تمثل قواها العاملة المجتمعات المحلية التي تعمل فيها، من خلال إعطاء الأولوية للتوظيف المحلي وتطوير الموظفين والمساواة بين الجنسين وتمكين المرأة.

بلغت نسبة تمثيل النساء في مجلس إدارة أجيليبي **20%**، مقارنة بنسبة **6.8%** في الشركات المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي، وفقاً لتقرير مؤشر النوع الاجتماعي 2025 الصادر عن جامعة "هيريو-وات (Heriot-Watt)" و"أوروبا 50 (Aurora50)".

مينييز للطيران حققت هدفها المتمثل برفع نسبة تمثيل النساء في المناصب القيادية العليا إلى **25%**.

ترايستار من الشركات التي وقّعت على التعهّد الرامي إلى تعزيز المساواة بين الجنسين وتمكين المرأة، بما يتماشى مع توجيهات حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة الداعمة للهدف الخامس من أهداف التنمية المستدامة.

أبرز إنجازات عام 2025

المرأة في المناصب القيادية

استكملت **50** امرأة إضافية برنامج القيادات النسائية لدى مينييز للطيران، ليصل إجمالي المشاركات إلى **171**. وتعاونت قيادات نسائية عليا من مختلف شركات المجموعة والفريق المؤسسي في تصميم برنامج جديد لتطوير القيادات النسائية، من المقرر إطلاقه عبر جميع الشركات باستثناء مينييز للطيران وترايستار بحلول عام 2026، بما يساعد على تقليل العوائق التي تعترض التقدم المهني للنساء. كما جرى ترشيح ثلاث قيادات نسائية متمرسة للحصول على منحة من مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، ما أتاح لهن الدراسة في كلية "هارفارد (Harvard)" للأعمال وكلية "إس دي إيه بوكوبي (SDA Bocconi)" للإدارة، كما عقدت أجيليبي شراكة مع "إيفولفن (Evolvin)" لتطوير القيادات النسائية على مستوى المشرفات.

ترسيخ العدالة

دعت أجيليبي جميع شركاتها للمشاركة في ندوة عبر الإنترنت على المستوى العالمي حول العدالة في بيئة العمل، ركزت على تقديم استراتيجيات عملية لترسيخ ثقافة عمل عادلة في مجالات التوظيف والتدريب وغيرها من القرارات المهنية الأخرى.

بيئة العمل

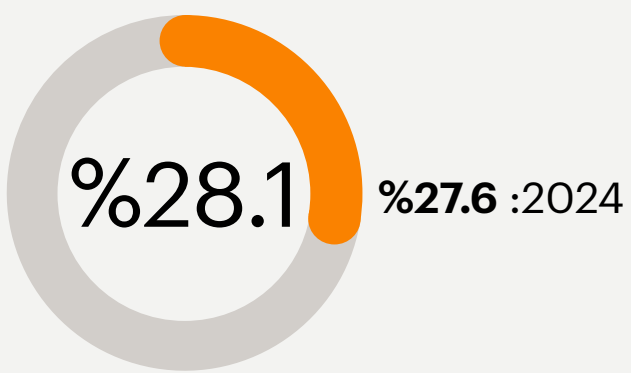
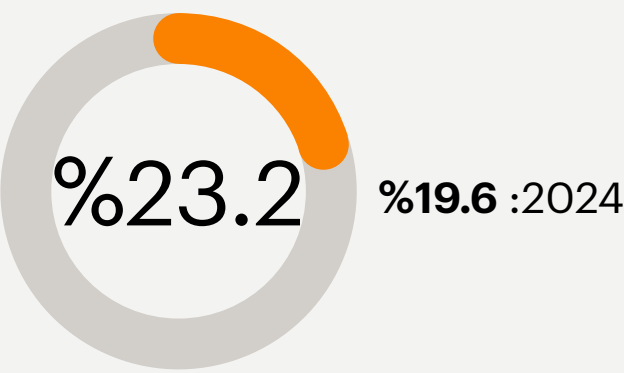
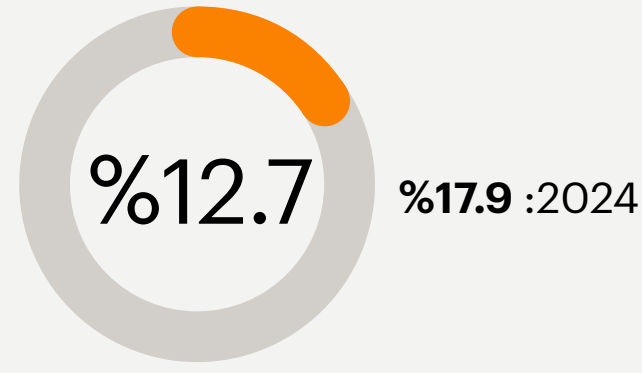
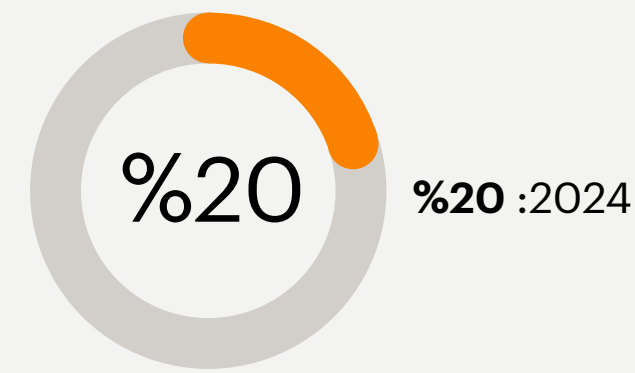
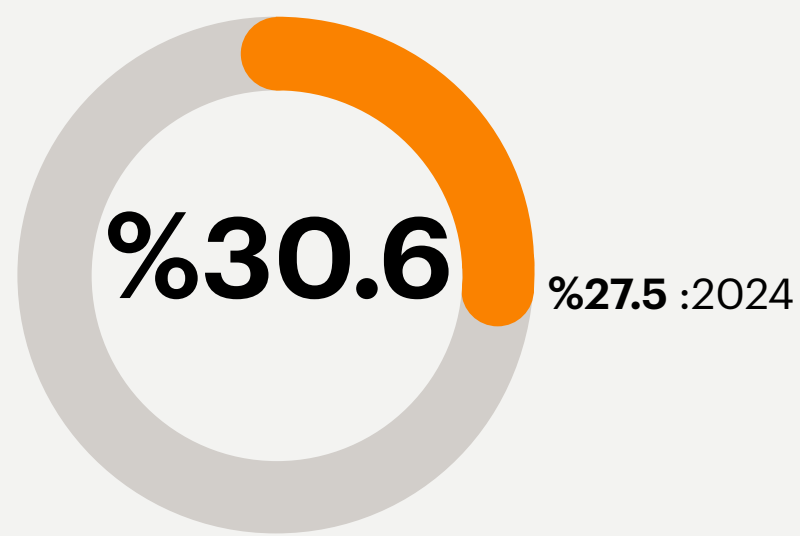
يجمع مؤشر التنوع لدى أجيليبي بين نتائج الاستطلاع المؤسسي "رأبك (Your Say)" الذي يغطي القطاع المؤسسي، وأجيليبي للمجمعات اللوجستية، وشركات شيبي، حيث يدمج في درجة واحدة آراء الموظفين حول ثقافة مكان العمل، وتكافؤ الفرص، وعدم التمييز. وقد بلغت نتيجة المؤشر في عام 2025 **8.2 من 10**.

إلى جانب كل من شركة أليباد ومينييز للطيران وترايستار ويوباك، تعد أجيليبي من الموقعين على **مبادئ تمكين المرأة الصادرة عن الأمم المتحدة**. ويتم تقييم الأداء بالاستناد إلى هذه المبادئ، مع التركيز على البحث عن سبل للتحسين بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية.



التوازن بين الجنسين حسب المستوى الوظيفي:

● نسبة النساء

الوظائف
المهنية
والداعمةالإدارة
الوسطىالإدارة
العليامجلس
إدارة أجيليإجمالي القوى
العاملة

● نسبة النساء

● النسبة من إجمالي القوى العاملة

التوازن بين الجنسين حسب المنطقة الجغرافية:

أوروبا

32.7% 20.0%

الشرق الأوسط وأفريقيا

24.7% 20.6%

الأمريكتين

34.6% 42.5%

آسيا والمحيط الهادي

25.1% 17.0%



البيئة

تلتزم أجيليبي بالحد من أثرها البيئي من خلال العمل مع الشركاء عبر سلسلة القيمة، حيث تعتمد كل شركة ضمن المجموعة استراتيجية مخصصة تتسجم مع الأهداف المعتمدة على المستوى المؤسسي لخفض انبعاثات الاحتباس الحراري، وتقليل استهلاك الطاقة والنفائات، وتحسين كفاءة استخدام الطاقة، إلى جانب التحول إلى مصادر الطاقة المتجددة حيثما كان ذلك مجدياً من الناحية التجارية، وفي هذا الإطار، يدعم فريق الاستدامة المؤسسي الشركات التابعة ويعمل على تعزيز أنظمة البيانات وجمعها.

تغير المناخ وانبعاثات الاحتباس الحراري

إدراكاً للدور المحوري الذي تلعبه قطاعات النقل والبنية التحتية في التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون، تواصل شركات المجموعة السعي لتحسين الأداء البيئي. وتقود الشركات الأعلى من حيث كثافة الانبعاثات، بما في ذلك ترايستا ومينيز للطيران وألياد، جهود إعداد تقاريرها المناخية الخاصة بها.

أداء عام 2025

في عام 2025، بلغت انبعاثات أجيليبي 2,934,871 طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون، مقارنة بـ 1,663,152 طن في العام السابق. ارتفعت انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لشركة ترايستا، والتي تمثل 84.5% من إجمالي انبعاثات شركة أجيليبي، بنسبة 87.5% في عام 2025 بسبب النمو التشغيلي، لا سيما في ما يتعلق بالمنتجات المباعة في أفريقيا وسريلانكا. أما مينيز للطيران، التي تمثل نسبة إضافية قدرها 14.6% من إجمالي انبعاثات المجموعة، فقد خفضت إجمالي انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاقين الأول والثاني بنسبة 6.0%. بينما ارتفعت انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاق الثالث لشركة مينيز بنسبة 50%، ويرجع ذلك أساساً إلى توسيع نطاق الإبلاغ والنمو القوي للأعمال.

1 - تم تعديل بيانات انبعاثات غازات الدفيئة من النطاق الأول لشركة مينيز لعام 2024 لتصحيح خطأ في الحساب، بينما تم تعديل بيان انبعاثات غازات الدفيئة من النطاقين الثاني والثالث لشركة ترايستا لعام 2024 نتيجة لتحسين منهجيات الحساب.

الالتزامات الرئيسية

96%

من شركات المجموعة وفقاً لعدد الموظفين ملتزمة بتحقيق صافي انبعاثات صفري بحلول عام 2050 أو قبل ذلك.

المياه

تحظى المياه بأهمية جوهرية لعمليات المجموعة في أفريقيا والشرق الأوسط. وتركز شركتنا ترايستا وألياد، الأعلى من حيث كثافة استهلاك المياه، على إعادة تدوير المياه وإعادة استخدامها، وتحسين الكفاءة، ومعالجة تصريف المياه. ومع وجود بعض المرافق في مناطق تعاني من شح المياه، تدرج أجيليبي للمجمعات اللوجستية تدابير ترشيد استهلاك المياه ضمن تصاميم مبانيها، بما يدعم خفض الاستهلاك لدى العملاء.



أبرز إنجازات الشركات

مميز للطران

حققت هدفها لعام 2025 المتمثل في وصول نسبة معدات الدعم الأرضي الكهربائية المزودة بمحركات إلى 25% على المستوى العالمي.

25%

ترايستا

تقوم بإعادة استخدام 85% من المياه المعالجة في محطات معالجة الصرف التابعة لها في دولة الإمارات، بشكل أساسي لأغراض الصرف الصحي والري. أما المياه التي لا تعالجها الشركة، فيتم تحويلها إلى البلدية لاستكمال معالجتها وإعادة تدويرها.

85%

أجيليبي للمجمعات اللوجستية

حصلت على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)" لمستودعها في الهند، ليصل إجمالي المستودعات المعتمدة إلى 12 مستودعاً على مستوى العالم.

أجيليبي للمجمعات اللوجستية

دشنت محطة طاقة شمسية بقدرة 1 ميغاواط في مستودعها الجديد في الهند، ما أسهم في خفض تكاليف الطاقة بنسبة 60% مقارنة بالاعتماد على شبكة الكهرباء، وتجنب 1,180 طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون سنوياً.

60%

انبعاثات الاحتباس الحراري لدى أجيليبي (طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)¹

نسبة التغير	2025	2024	
3.5%+	181,133	174,946	النطاق الاول
20.7%-	14,946	18,848	النطاق الثاني
86.4%+	2,738,791	1,469,359	النطاق الثالث

2- في أوائل أبريل، تم تصحيح أخطاء في الأرقام المعلنة عن انبعاثات غازات الدفيئة لعام 2024.



المشتريات المسؤولة

تأثرت سلاسل الإمداد العالمية بالتضخم وتقلب أسعار الطاقة والتوترات الجيوسياسية، مما تسبب في تأخيرات وارتفاع التكاليف، ومن هنا، يساهم نهج المشتريات المسؤولة لدى أجيليبي في الحد من هذه المخاطر، وتعزيز الكفاءة، وتحقيق وفورات في التكاليف على المدى الطويل، إلى جانب خفض الأثر البيئي والاجتماعي للمنتجات والخدمات التي يتم شراؤها.

يتم توضيح متطلبات الاستدامة للموردين في جميع مراحل عملية اختيار الموردين، مع تعزيزها عبر اتفاقيات موقعة. وقد صممت إجراءات الانضمام لتحديد المخاطر والحد منها، والكشف عن فرص مشتركة لدعم جهود الاستدامة.

وتماشياً مع استراتيجية أجيليبي العامة للأعمال، تتولى شركات مينييز للطيران وترايستار وألباد وأجيليبي للخدمات الحكومية وشبها مسؤولية تطبيق سياسات وإجراءات ومتطلبات المشتريات المستدامة مباشرة مع مورديها، بما يلي احتياجات أعمالها. وتشمل هذه الجهود فحص الموردين عند الانضمام، وإجراء مراجعات دورية لضمان امتثال الموردين لمدونات السلوك الخاصة بكل شركة. وخلال عام 2025، وقّع أكثر من 90% من موردي مينييز للطيران على مدونة السلوك الخاصة بالشركة، مقابل 100% لدى ترايستار و95.8% لدى أجيليبي للمجمعات اللوجستية.

ويتولى فريق المشتريات المؤسسي إدارة المشتريات الخاصة بكلٍ من أجيليبي وأجيليبي للمجمعات اللوجستية. ويشمل برنامج المشتريات المؤسسي إدراج متطلبات الاستدامة ضمن عمليات الشراء وعقود الموردين، مع إلزام الموردين الجدد بالموافقة الرسمية على سياسات الاستدامة المعتمدة. كما يتم التأكيد على أهمية تتبع البيانات ومشاركتها حيثما أمكن.

وتشمل السياسات ذات الصلة ما يلي:

مدونة أجيليبي الخاصة بقواعد السلوك والأخلاقيات المهنية



سياسة حقوق الإنسان لدى أجيليبي



سياسة أجيليبي للجودة والبيئة والصحة والسلامة والأمن



مدونة أجيليبي الخاصة بقواعد السلوك للموردين



مدونة أجيليبي لقواعد سلوك الموردين لممارسات العمل العادلة

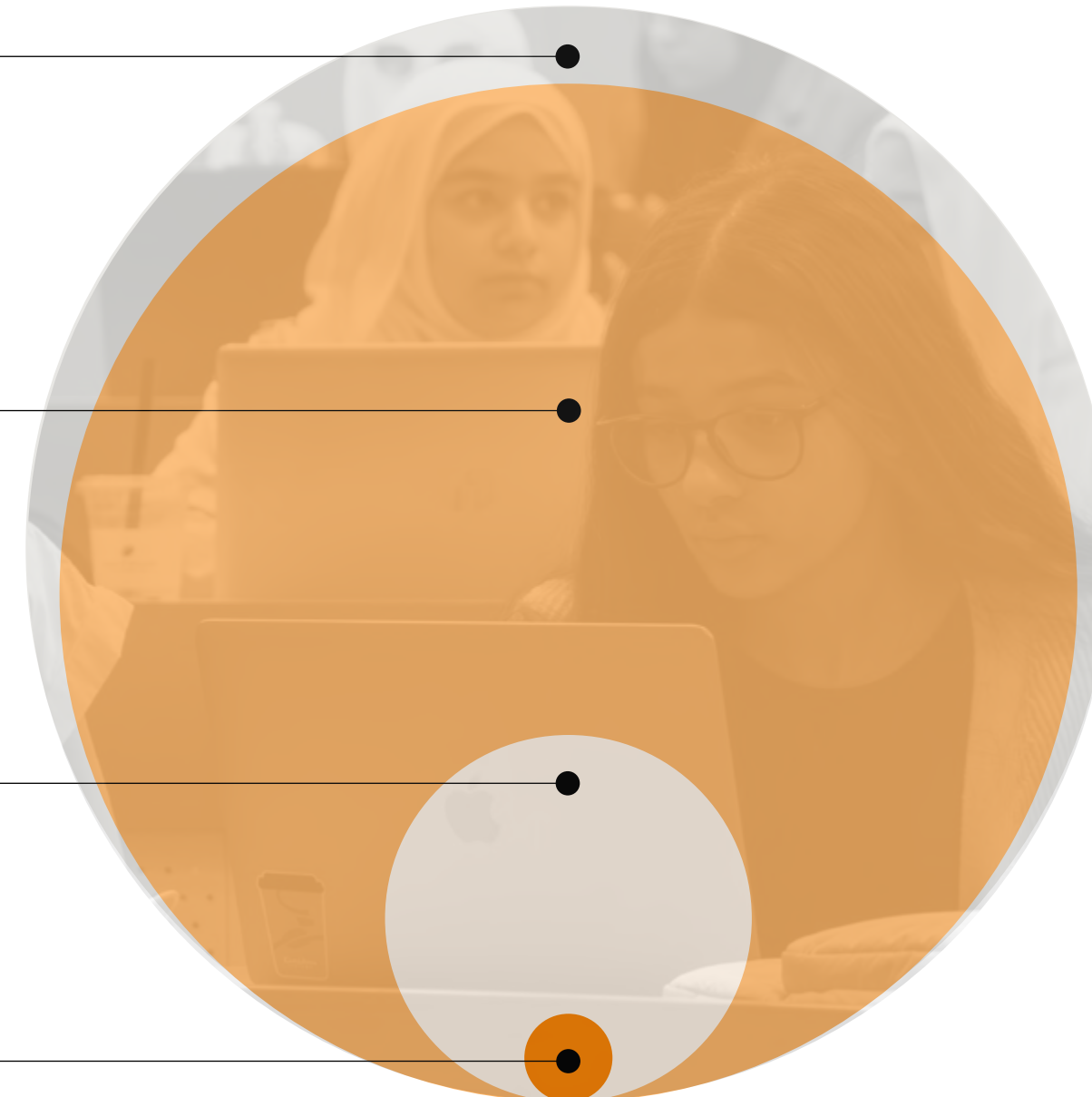


في عام 2025، كثّف فريق المشتريات المؤسسي تركيزه على مخاطر سلاسل الإمداد استجابة لاستمرار تقلبات التجارة العالمية. ويسهم استخدام آليات فحص موجهة للموردين لاستيعاب أكثر من 100 شريك جديد، في تقليل الاعتماد على عدد محدود من الموردين والحدّ من مخاطر التعطل المحتملة. كما كشف تحليل ملكية الموردين الذي أجراه فريق المشتريات المؤسسي على مدى ثلاث سنوات أن الشركات المملوكة للنساء تشكل 9% فقط من قاعدة الموردين لدى أجيليبي للمجمعات اللوجستية. وسيسهم هذا التحليل في توجيه مبادرات مستقبلية تركز على زيادة التمثيل، بما في ذلك عبر اشراك الموردين.

المجتمعات

تستثمر أجيليبي في المجتمعات التي تعمل فيها، مع تركيز خاص على التعليم وتنمية المهارات الرقمية، وتقديم الدعم للاجئين وجهود الإغاثة الإنسانية. ويسهم التعاون مع المنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية المحلية في تعزيز أثرنا الإيجابي في العالم ودعم تقدم رأس المال البشري. وتقدم شركات المجموعة دعماً مباشراً للمجتمعات المحلية، مع تركيز خاص على الأسواق التشغيلية الرئيسية، وإيلاء الاهتمام ذاته في مشاركة المرأة

الأثر العالمي



في جميع البرامج والمبادرات. ومن خلال الجمع بين الاستثمار المالي والخبرات المتخصصة تعزز أجيليبي من دعمها للأفراد لتطوير مهارات ملائمة للسباق المحلي وتعزيز فرصهم في التوظيف، كما تسهم الشراكات طويلة الأمد في توظيف خبرات إضافية وتوسيع نطاق الأثر المتحقق.

212,404

أشخاص تم التأثير عليهم بشكل إيجابي، بما في ذلك:

178,255

شخصاً تم دعمهم من خلال مساعدات إنسانية

19,539

شخصاً تلقوا دعماً تعليمياً

2,245

لاجئاً تمت مساعدتهم



عدد المستفيدين في عام 2025

مجال التركيز



شراكات طويلة الأمد لتحقيق أثر مجتمعي | على المستوى العالمي

شراكات مؤسسية على المستوى العالمي

برنامج الأغذية العالمي التابع للأمم المتحدة ومجموعة الخدمات اللوجستية العالمية التابعة للأمم المتحدة

الأمن الغذائي، المساعدات الإنسانية، الجاهزية، والدعم اللوجستي العيني خلال حالات الطوارئ الإنسانية

176,056 50% منهم نساء

المفوضية السامية للأمم المتحدة لشؤون اللاجئين

دعم اللاجئين (التعليم، الدعم المعيشي، إعادة التوطين)

2,032 شاباً وفتاة 50% منهم نساء

شراكات فردية على المستوى العالمي من قبل إحدى شركائنا

شراكة المفوضية السامية للأمم المتحدة لشؤون اللاجئين والخيام للاجئين ومنظمات غير حكومية إقليمية | شراكة مبرز للطران

توظيف اللاجئين 76 شاباً وفتاة 42% منهم نساء

يشكّل التعاون مع المنظمات الدولية والمنظمات غير الحكومية المحلية ركيزة أساسية **لتعزيز أثرنا الإيجابي** عالمياً ودعم التقدّم المستدام في قطاع التجارة العالمية

عدد المستفيدين في عام 2025

مجال التركيز



شراكات طويلة الأمد لتحقيق أثر مجتمعي | على المستوى المحلي

الشراكات المؤسسية المحلية

ستارت إيه دي (startAD) | الإمارات العربية المتحدة
التوظيف وتنمية مهارات ريادة الأعمال والقيادة
44 شاباً وفتاة 77% منهم نساءأكاديمية سورونكو (Soronko Academy) | غانا
التكنولوجيا والتسويق والمهارات الشخصية للنساء
25 100% منهم نساءمبادرة التعليم من أجل التوظيف | الشرق الأوسط
التوظيف وتنمية مهارات ريادة الأعمال
10,000 شاباً وفتاة 50% منهم نساءمدارس ككنور (Kuknoor) وموذ (Mothe) | الهند
الشباب والتعليم
815 67% منهم نساءمدرسة غوازا موئين الثانوية (Gwaza Muthine) | موزمبيق
تنمية المهارات التقنية
6,000 شاباً وفتاة 50% منهم نساءمؤسسة أطفال الحرب | الأردن ولبنان وأوكرانيا
التعليم والعلاج الطبي والدعم المساند للاجئين
137 50% منهم نساءأويادا إنترناشيونال (Oiada International) | غانا
تنمية المهارات التقنية
50 شاباً وفتاة 5% منهم نساءإنجاز، السعودية | المملكة العربية السعودية
التوظيف وتنمية مهارات ريادة الأعمال
300 شاباً وفتاة 50% منهم نساء

شراكات فردية على المستوى المحلي من قبل إحدى شركائنا

مشروع بوليسا المجتمعي | أوغندا | شراكة ألياد

دعم التعليم المجتمعي | كينيا وجنوب السودان | شراكة ترايستار

التعليم
1,457 شاباً وفتاة 43% منهم نساءالصحة والتعليم
18,576 شاباً وفتاة 46% منهم نساء

شراكات التجارة العالمية والتنمية

يجمع المنتدى الاقتصادي العالمي (WEF) بين الحكومات والشركات والمجتمع المدني لمعالجة التحديات العالمية المعقدة. ومنذ عام 2009، تسهم أجيليبي في دعم جهود تسهيل التجارة الحرة، وتعزيز التنمية الاجتماعية والاقتصادية، ودعم مرونة سلاسل الإمداد وخفض الانبعاثات الكربونية.

تحالف المبادرين الأوائل
(First Movers Coalition)

تُعتبر أجيليبي وترايستر عضوين مؤسسين في هذه الشراكة العالمية الهادفة إلى تسريع تبني التقنيات المناخية الناشئة في القطاعات عالية الانبعاثات، بما في ذلك النقل البري والشحن البحري.

الشراكة العالمية للبيانات لمكافحة العمل
القسري (Global Data Partnership)
(Against Forced Labour)

تتعاون أجيليبي مع منظمات مماثلة في التوجه لاستخدام البيانات في تحديد ممارسات العمل القسري ضمن سلاسل الإمداد والقضاء عليها.

20 عاماً من الشراكة مع فريق الطوارئ اللوجستية
(Logistics Emergency Team)

من خلال تقديم الدعم اللوجستي لتجمع الخدمات اللوجستية العالمي التابع للأمم المتحدة، ساهمت أجيليبي في الاستجابة لأكثر من 77 أزمة إنسانية في أكثر من 31 دولة منذ عام 2007، ما مكن من الوصول إلى ما يزيد على 1.5 مليون شخص حول العالم.

شبكة المساواة في الصحة
العالمية

(Global Health Equity Network)

تعد أجيليبي من الجهات الموقعة على ميثاق "الحد من الفجوات (Zero Health Gaps Pledge)"، بما يعكس الالتزام بتعزيز العدالة الصحية على المستويين المؤسسي ومستوى منظومة الأعمال الأوسع.

مبادرة القادة من أجل استدامة منطقة
الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

(Leaders for a Sustainable MENA)

كعضو فاعل في هذه المبادرة، تلزم أجيليبي بتوسيع نطاق التقنيات والبنية التحتية منخفضة الكربون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

التجارة الخضراء (Green Trade)

من خلال عضوية أجيليبي في اللجنة التوجيهية، يتم بحث السياسات والتشريعات ونماذج الأعمال اللازمة لدعم اقتصاد منخفض الكربون وسلاسل إمداد دائرية.

مجموعة محافظي سلاسل الإمداد والنقل
(Supply Chain & Transport Governors)

يتشارك رئيس مجلس إدارة أجيليبي في رئاسة هذه المجموعة، التي تركز على تبني الطاقة النظيفة، وتعزيز المرونة الرقمية، وبناء سلاسل إمداد ونقل عالمية أكثر أماناً وشمولاً.

المجموعة الاستشارية للأعمال

التابعة لمنظمة التجارة العالمية

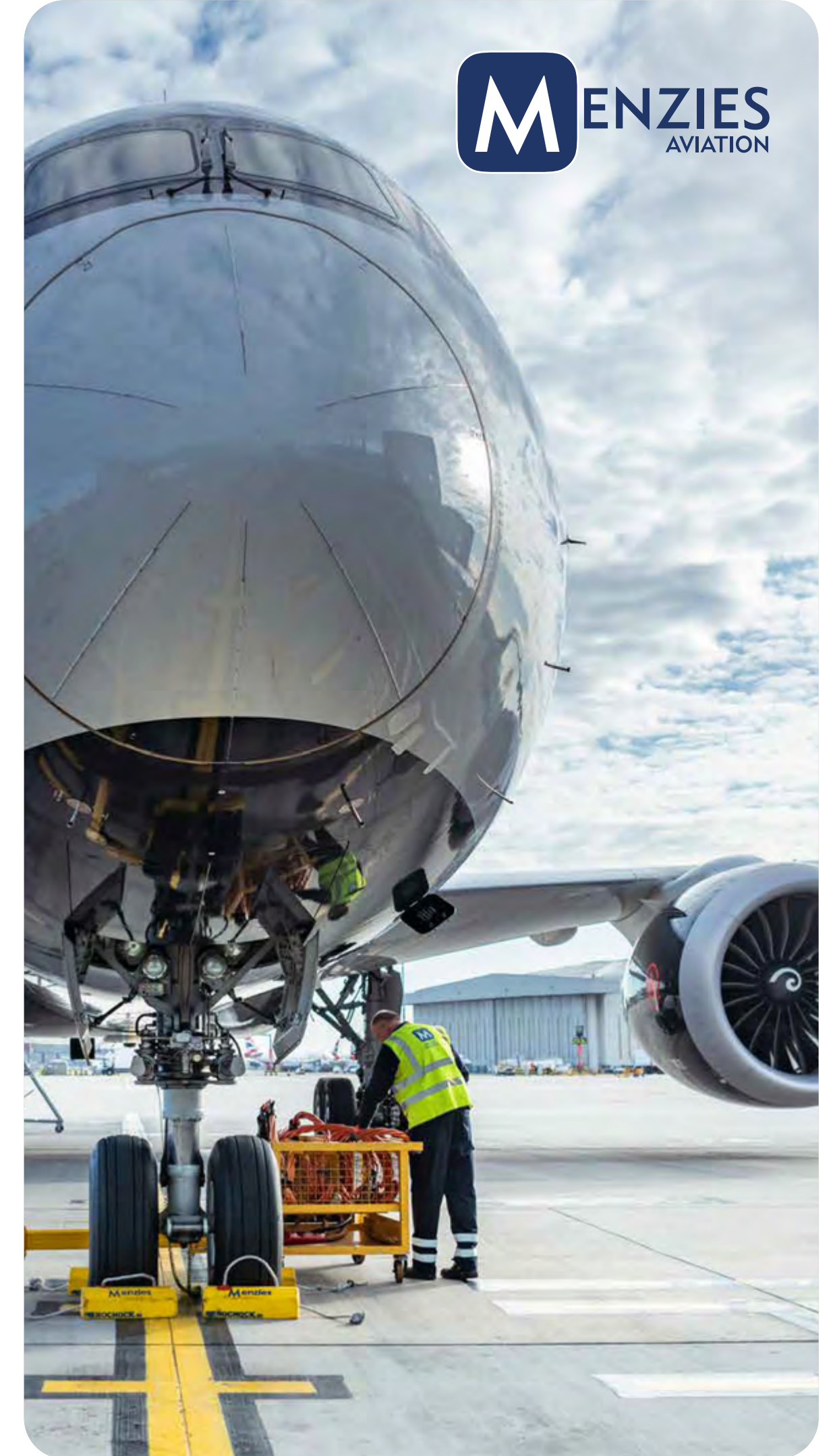
يشغل رئيس مجلس الإدارة عضوية هذه المجموعة التابعة لمنظمة التجارة العالمية، التي تربط بين المدير العام والمجتمع التجاري. تضم منظمة التجارة العالمية أكثر من 160 عضواً يمثلون 98% من حجم التجارة العالمية¹.



1- نقلاً عن موقع منظمة التجارة العالمية (WTO)



مميزيز للطيران



مميزيز للطيران، هي أكبر شركة خدمات طيران في العالم من حيث عدد الدول والمطارات التي تعمل فيها، وتشمل خدماتها المناولة الأرضية، ومناولة الشحن، وتزويد الطائرات بالوقود، والشحن بالجملة، وصلات الإنتظار ومساعدة الركاب.

تلتزم مميزيز للطيران بالاضطلاع بمسؤولياتها البيئية والاجتماعية باعتبارها رائدة عالمية في الاستدامة ضمن قطاع الطيران. وتعد مميزيز من الجهات الموقعة على الميثاق العالمي للأمم المتحدة، في حين تركز استراتيجيتها الشاملة للاستدامة تحت شعار "الكل يساهم" (All In) على إيلاء أهمية خاصة لخفض الانبعاثات الكربونية وتعزيز حقوق الإنسان.

وفي عام 2025، حدّثت مميزيز للطيران تقييم الأهمية النسبية المزدوجة لديها بما يتماشى مع متطلبات توجيه الإتحاد الأوروبي لإعداد تقارير الاستدامة المؤسسية (CSRD)، وشمل ذلك إشراك أصحاب المصلحة الرئيسيين من داخل الشركة وخارجها للحصول على رؤى واقعية مدعومة ببحوث معمّقة وتحليل للبيانات، ونتيجة لذلك، حدّدت الشركة تسعة مواضيع جوهرية تمثل الآثار والمخاطر و/أو الفرص ذات الصلة بأعمالها. ولزيد من المعلومات، بالإمكان الرجوع إلى **أحدث تقرير استدامة** لميزيز. تواصل مميزيز للطيران اصدار تقريرها السنوي الصادر عن فريق العمل المعني بالإفصاح المالي المتعلق بالمناخ (TCFD)، كما تعمل على مواءمة تقاريرها تدريجياً مع الأطر التنظيمية المستجدة، بما في ذلك تلك القائمة على إفصاحات معايير مجلس المعايير الدولية للاستدامة (ISSB).

تمكين بيئة عمل آمنة وشاملة

ثقافة السلامة

انطلاقاً من كون ثقافة الصحة والسلامة ركيزة أساسية في قطاع الطيران، تكزّس مميزيز تطوير برنامجها للسلامة بما يعكس أفضل الممارسات المعتمدة في القطاع، وذلك من خلال تنمية مهارات الموظفين، والحصول على شهادات السلامة، وتعزيز التعاون مع الإتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA). كما يشكل كل من "ميثاق وقواعد مميزيز للتشغيل المسؤول والأمن والفعال" (MORSE) والقواعد الذهبية للسلامة، الأساس الذي تقوم عليه جهود الشركة لضمان أعلى معايير الصحة والسلامة والأمن وإدارة المخاطر.

في عام 2025، نظّمت مميزيز للطيران أسبوعين للسلامة ضمن برنامج (MORSE)، شاركت خلاهما جميع مواقع العمل بأنشطة متنوعة ذات صلة بالسلامة. وقد تم تخصيص أحد هذين الأسبوعين لمبادرة "صلاحية إيقاف العمل" (Stop Work Authority)، وهي آلية تتيح للموظفين إيقاف أي عملية أو ممارسة قد تنطوي على مخاطر تهدد السلامة بشكل فوري.

ممارسات العمل العادلة وحقوق الإنسان

تتبنى مميزيز **منهج عدم التسامح مطلقاً** تجاه جميع أشكال العبودية الحديثة، بما في ذلك عمالة الأطفال والعمل القسري، مع التزام راسخ بحماية حقوق الإنسان ودعمها. فمُنذ عام 2019، وقّرت الشركة سلسلة برامج تدريبية إلكترونية للتوعية بمكافحة العبودية والاتجار بالبشر لجميع موظفيها حول العالم. وفي عام 2025، أتمّ نحو 12,089 موظفاً هذا البرنامج التدريبي. كما تُجري مميزيز للطيران عمليات تقييم مخاطر للموردين بهدف تحديد الجهات التي تستدعي المزيد من الاهتمام وإجراءات العناية الواجبة ذات الصلة بقضايا العبودية الحديثة، مما يساهم في الحد من مخاطر الانتهاكات ضمن سلسلة الامداد. أكثر من 90% من موردي مميزيز للطيران قد وقعوا على مدونة قواعد السلوك الخاصة بميزيز.

البيانات الرئيسية للسلامة في عام 2025

● **505,907** ساعة تدريب على السلامة
مقدّمة للموظفين في عام 2025

● **0.04** حادث مسجّل لكل 10,000
دورة طيران (0.4 في 2024)¹

1- بلغ متوسط الحوادث في هذا القطاع 6.1 بحسب بيانات الإتحاد الدولي للنقل الجوي لعام 2022.

قدّمت شركة مميزيز **2.4 مليون** ساعة تدريب
لموظفيها في عام 2025 (2.1 مليون ساعة في عام
2024).



إشراك الموظفين

في عام 2025، توسعت ميزات لظيران في تعزيز تواصلها مع الموظفين عبر مجموعة متنوعة من القنوات، شملت مجالس العمل، ومؤتمرات مديري المحطات الإقليمية، والتطبيق المخصص للموظفين، إلى جانب استبيانات التفاعل الوظيفي.

أبرز نتائج استبيان الموظفين العالمي لدى ميزات لعام 2025:

26,187

استجابة من الموظفين حول العالم، بنسبة مشاركة بلغت 51% (48% في عام 2023).

62%

من الموظفين أوصوا بشكل فعال بالعمل لدى ميزات لظيران (56% في عام 2023).

77%

أفادوا بأن لديهم المهارات والتدريب اللازمين لأداء مهامهم (83% في عام 2023).

أكثر من

65%

عبروا عن قناعتهم بأن ميزات لظيران مدركة بفعالية بأثرها البيئي وتسهم في دعم المجتمعات التي تعمل فيها.

أكثر من

70%

من الردود الإيجابية على جميع أسئلة السلامة.

النساء في القيادة



موظفة من ميزات أكملت برنامج "النساء في القيادة" في عام 2025، ليصل بذلك إجمالي المشاركات إلى 180 موظفة حتى تاريخه.

65

التنوع والشمول

كونها من الموقعين على مبادئ تمكين المرأة التابعة للأمم المتحدة، تلتزم ميزات لظيران بتحسين التوازن بين الجنسين ضمن القوى العاملة لديها، حيث يشهد قطاع الطيران نقصاً في نسبة النساء إلى الرجال، وتعزز هذا الالتزام من خلال سياستها الخاصة بالتنوع والشمول وبرامجها التدريبية الداعمة لهذا التوجه. وقد نجحت ميزات لظيران في تحقيق هدف الاتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA) والمتمثل في وصول نسبة تمثيل المرأة إلى 25% على الأقل في المناصب القيادية العليا بحلول عام 2025.

دعم اللاجئيين

منذ عام 2022، تعدّ ميزات عضواً في شراكة "تينت" (Tent) لدعم اللاجئيين، وهو تحالف يضم أكثر من 400 شركة ملتزمة بإدماج اللاجئيين من خلال فرص عمل مجدية، كما أصبحت الشركة في عام 2024 من الأعضاء المؤسسين لـ "تينت" المكسيك (Tent Mexico). وفي عام 2025، تعاونت ميزات لظيران مع المفوضية السامية للأمم المتحدة لشؤون اللاجئيين لإطلاق برنامج محلي مشترك لدعم إدماج اللاجئيين في مدينة غوادالاخارا بالمكسيك، بدأ بتنظيم فعالية توظيف مخصصة لهذا الغرض. حضر الفعالية أكثر من 50 لاجئاً، وقدمت ميزات عروض عمل فورية لأكثر من 20 مشاركاً، تلتها لاحقاً عروضاً إضافية لـ 15 مشاركاً آخرين.



تنوع القوى العاملة في ميزات لظيران:



تمثل النساء:

من إجمالي القوى العاملة

(29% في عام 2024)

32%

من الإدارة الوسطى

(29% في عام 2024)

28%

من الإدارة العليا

(25% في عام 2024)

25%

الهدف:

من المناصب القيادية العليا تشغلها النساء بحلول عام 2025 (تم تحقيقه).

25%



التصدي للآثار البيئية

تواصل شركة مينييز عملها نحو تحقيق أهدافها قصيرة الأجل لخفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بحلول العام 2030. وفي عام 2025، حصلت الشركة على تصنيف EcoVadis البرونزي تقديراً لأدائها في مجال الاستدامة، محققةً نتيجة إجمالية بلغت 64 من أصل 100.

تشكل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاق الثالث محوراً أساسياً في استراتيجية خفض الانبعاثات المعتمدة لدى الشركة، وتشمل أبرز مصادر الانبعاثات في هذا النطاق: استخدام المنتجات المباعة، وتنقل الموظفين، والمشتريات من السلع والخدمات، والنفايات، إضافة إلى العمليات المرتبطة بالوقود والطاقة المستخدمة لدى مينييز.

في عام 2025، انخفضت انبعاثات غازات الاحتباس الحراري ضمن النطاق الأول لدى شركة مينييز بنسبة 15% مقارنة بعام 2024، وذلك رغم الزيادة الكبيرة في حجم الأنشطة التشغيلية. كما تراجعت انبعاثات النطاق الثاني بنسبة 31% مدفوعة بارتفاع الاعتماد على الكهرباء من مصادر متجددة.

في المقابل، ارتفعت انبعاثات النطاق الثالث بنسبة 52%، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى توسيع نطاق الإفصاح وتعزيز نمو الأعمال

لدعم أهدافها قريبة المدى لخفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بحلول عام 2030، تعطي مينييز الأولوية لمجالات خفض الانبعاثات التالية:

- **التحول إلى الطاقة الكهربائية:** يعتمد نهج مينييز للطيران على مبدأ "الكهرباء أولاً" عند شراء معدات الدعم الأرضي الجديدة، وقد أسفر هذا النهج عن إضافة 628 معدة كهربائية بالكامل خلال عام 2025. وفي مطاري لندن هيثرو وغاتويك، عمدت الشركة أيضاً إلى زيادة استخدام الزيت النباتي المُهدرج - وهو وقود ديزل متجدد يتم إنتاجه من معالجة زيوت ودهون النفايات بالهيدروجين تحت درجات حرارة وضغط مرتفعين.
- **الوعي البيئي:** في عام 2025، أطلقت مينييز برنامجاً تدريبياً جديداً حول التوعية البيئية موجهاً لجميع الموظفين، ونظمت أول ورشة عمل "Climate Fresk". كما وسعت الشركة من نطاق مشاركة الموظفين في تدريب التقييم البيئي لدى الاتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA)، وذلك دعماً لاعتماد نظام جديد للإدارة البيئية يستند إلى معايير (IEnvA). وقد حصلت عمليات الشحن الجوي التابعة لمينييز في إدنبرة ولندن هيثرو على اعتماد رسمي لنظم الإدارة البيئية من قبل الاتحاد الدولي للنقل الجوي، كما تم اعتماد سياسات بيئية مخصصة لتعزيز الوعي بالمسؤولية البيئية على مستوى عملياتها كافة.
- **النفايات:** تراقب مينييز النفايات الناتجة عن عملياتها الأرضية وأنشطة الشحن والتزويد بالوقود، مع تركيز خاص على النفايات الناجمة عن مواد تغليف الشحنات. وتواصل الشركة دراسة وتطوير استراتيجيات خفض مستدامة تعتمد على مبادئ الاقتصاد الدائري. في عام 2025، واصلت الشركة مراقبة استهلاك الورق وتطبيق حلول رقمية تهدف إلى الحد من استخدامه. كما وضعت مينييز هدفاً يتمثل في تحقيق صفر نفايات إلى المكبات في جميع عمليات الشحن. وخلال العام، أحرزت الشركة تقدماً ملحوظاً من خلال تعزيز معدلات إعادة التدوير وزيادة استخدام المواد البلاستيكية القابلة للتحلل الحيوي.

- **إشراك سلاسل الإمداد:** تشترط مينييز على جميع مورديها الموافقة والالتزام بمعايير الاستدامة الواردة في مدونة **قواعد سلوك الطرف الثالث** الخاصة بها، كما تُقيم أداء الموردين وفقاً لمعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

حققت مينييز هدفها لعام 2025 المتمثل في تحويل 25% من معدات الدعم الأرضي الآلية (GSE) الخاصة بها حول العالم إلى كهربائية.



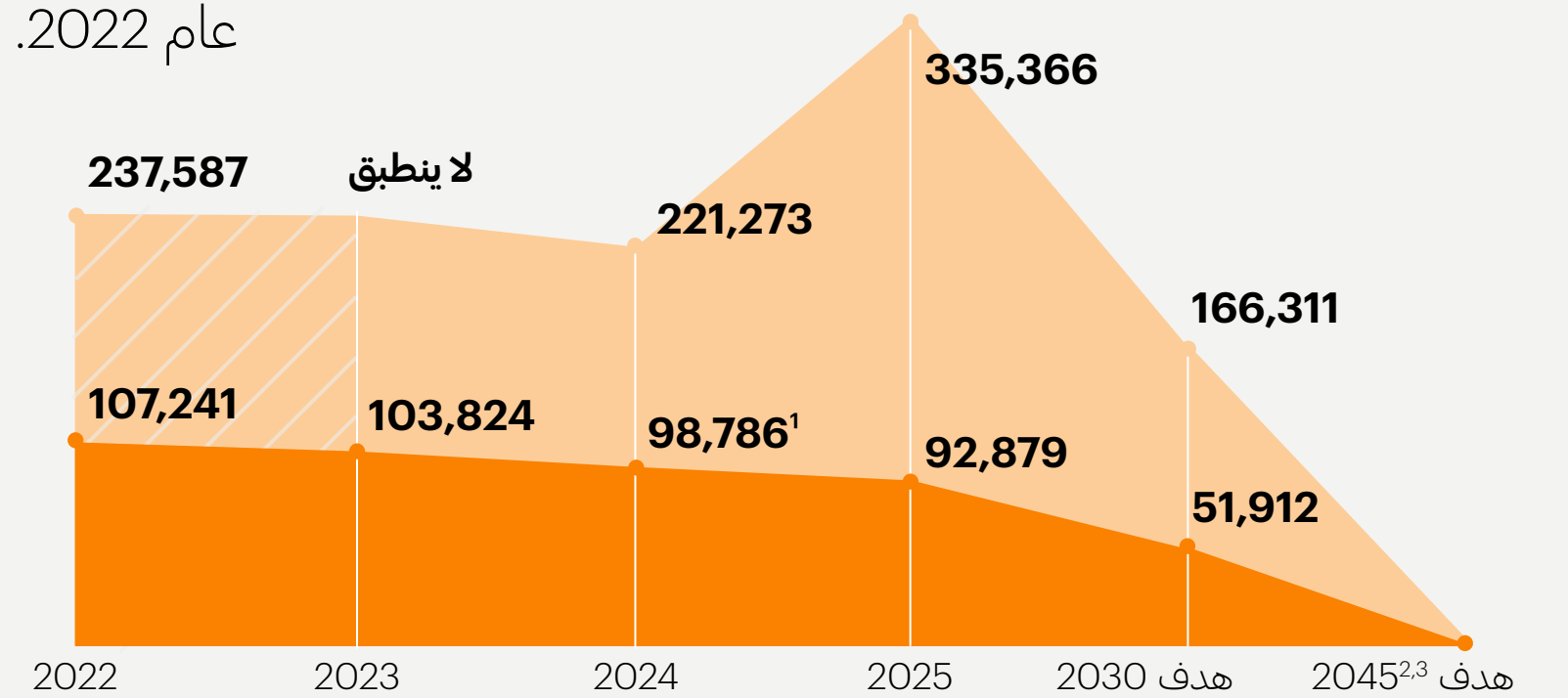
أهداف خفض الانبعاثات القائمة على أسس علمية

بحلول عام 2030:

خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري ضمن النطاقين الأول والثاني بنسبة 50%، ومن النطاق الثالث بنسبة تتراوح ما بين 30% - 42%، مقارنة بالمستويات التي سجلتها الشركة في عام 2022.

بحلول عام 2045:

تحقيق صافي انبعاثات صفرية لغازات الاحتباس الحراري عبر النطاقات الأول والثاني والثالث، مقارنة بالمستويات التي سجلتها الشركة عام 2022.



1- تم إعادة صياغة انبعاثات غازات الدفيئة من النطاق 1 لعام 2024 من قبل مينييز لتصحيح خطأ في الحساب.
2- النطاقان الأول والثاني: خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بنسبة 95% مقارنةً بخط الأساس لعام 2022، مع إزالة النسبة المتبقية البالغة 5% من الانبعاثات.
3- النطاق الثالث: خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بنسبة 90% مقارنةً بخط الأساس لعام 2022، مع إزالة النسبة المتبقية البالغة 10% من الانبعاثات.





التعاون مع قطاع الطيران

بصفتها عضواً بالفعل في مبادرة «مطارات الغد» التابعة للمنتدى الاقتصادي العالم، انضمت مينيز للطيّران إلى **تحالف استدامة الطيران** في البرتغال في عام 2025.

يهدف هذا التحالف الذي أنشأته الحكومة البرتغالية إلى دعم جهود الحدّ من الانبعاثات الكربونية في قطاع الطيران. وسيسهم انضمام مينيز للتحالف في دعم المسار الوطني نحو الحياد الصفري، كما يعزز التزام الشركة بالوصول إلى الحياد الصفري بحلول عام 2045.

الاستثمار في مشاريع التنمية المستدامة

تدعم مينيز للطيران مجموعة من المشاريع الهادفة إلى تعزيز التنمية المستدامة، بما في ذلك **تزويد المجتمعات بألواح الطاقة الشمسية في الهند، والحفاظ على الأراضي الخثية الرطبة في إندونيسيا، ومبادرات إعادة تشجير الغابات في المكسيك.**

وفي عام 2025، واصلت الشركة تعاونها مع مؤسستي **Climate Impact Partners** و **Fort Worth Nature Center & Refuge**، كما أبرمت شراكة جديدة مع **The Honeybee Man** في المملكة المتحدة، قامت من خلالها برعاية مستعمرتين من نحل العسل.



الخطط المستقبلية

التكامل التشغيلي

مواصلة دمج G2 ضمن العمليات التشغيلية، وتحديث أهداف الحياد الصفري لتشمل عمليات G2.

مسارات خفض الانبعاثات

تنفيذ خطط الانتقال المناخي.



ترايستار

إعطاء الأولوية للصحة والسلامة

الصحة والسلامة تشكلان محوراً رئيسياً في جميع عمليات ترايستار. وشملت أبرز أنشطة عام 2025 ما يلي:

- **الصحة والسلامة على الطرق:** تشجّع ترايستار ممارسات السلامة المرورية في الأسواق الناشئة والرائدة من خلال البرامج التدريبية والشراكات المحلية، وهي عضو رئيسي في فريق عمل السلامة على الطرق التابع لغرفة دبي. وتعتمد الشركة نهجاً موحداً للإبلاغ عن الحوادث، ومعالجتها، واستخلاص الدروس المستفادة منها. ومن خلال شراكتها المستمرة مع هيئة الطرق والمواصلات في دولة الإمارات، تقدّم ترايستار برامج تعليمية لطلبة المدارس لاكتساب المهارات اللازمة للقيادة الآمنة. ومنذ إطلاق البرنامج في عام 2023، شمل 16 مدرسة واستفاد منه 10 آلاف طالب.



- **الصحة الطبية والمالية:** وفرت ترايستار لموظفيها من فئة العمالة الميدانية لقاءات مجانية ضد الإنفلونزا وفحوصات صحية دورية. وبدعم من "بنك رأس الخيمة الوطني (RAKBANK)" والمجلس الهندي للأعمال والمهنيين، نظمت ترايستار أيضاً جلسات توعوية مالية ركزت على التعريف بسبل اكتشاف الاحتيال وتعزيز الممارسات الآمنة في تحويل الأموال إلى بلدان الموظفين الأصلية.
- **معدل الإصابات الخطيرة:** في عام 2025، خفضت ترايستار معدل الإصابات الخطيرة لديها إلى 0 (0.04 في عام 2024)، ولم تكن هناك وفيات مرتبطة بالعمل.



السلامة في البحار

السلامة في البحر

تعد ترايستار من الجهات الموقعة على إعلان نيتون، وتستضيف مؤتمر السلامة في البحر سنوياً. وفي عام 2025، جمعت النسخة السابعة من المؤتمر خبراء عالميين وجهات تنظيمية وبخّارة من مختلف أنحاء العالم، بهدف تعزيز السلامة والرفاه في القطاع البحري. وحضر المؤتمر 585 شخصاً سواء شخصياً أو عبر الإنترنت.

يوم البحار

تتعاون ترايستار مع جهات متخصصة لتحسين الصحة النفسية والجسدية للبخّارة. وفي عام 2025، عملت الشركة مع المركز الطبي لميناء الفجيرة بدولة الإمارات العربية المتحدة لتقديم فحوصات طبية مجانية، ودورات تدريبية على الإسعافات الأولية، وتقديم الدعم في مجال الصحة النفسية لأكثر من 80 من العاملين في القطاع البحري.



بيانات السلامة الرئيسية لعام 2025

2025	2024
100%	100%
0.011	0.11

نسبة الموظفين المؤهلين الذين أكملوا تدريب الصحة والسلامة التشغيلية

معدل الإصابات القابلة للتسجيل

شركة **ترايستار** هي مزوّدة متكامل لحلول الخدمات اللوجستية للوقود، تقدم خدماتها للشركات الوطنية والدولية، إلى جانب المنظمات الحكومية الدولية. وتقدّم الشركة حلول نقل وتخزين الوقود في أكثر من 30 دولة، بما في ذلك عدد من الأسواق الناشئة والحدودية في مختلف أنحاء أفريقيا.

تشكّل الاستدامة ركيزة أساسية في نهج ترايستار القائم على "الأعمال الهادفة"، حيث تعتمد خارطة طريق شاملة للاستدامة لتتبع آثارها وأهدافها الرئيسية في المجالات البيئية والاجتماعية والحوكمة. كما تسعى ترايستار إلى تمكين المجتمعات المحلية من خلال خلق فرص عمل، وتوفير فرص تعليمية، وإطلاق حملات توعوية في مجال الأمن والسلامة، مما يرسخ دورها في دعم النمو الاقتصادي وتعزيز التنمية المستدامة في المناطق التي تعمل بها.



الحد من الأثر البيئي

يشكل خفض الانبعاثات الكربونية أحد المحاور الاستراتيجية الأساسية في نهج ترايستار، وفي عام 2025، عززت الشركة هذا التوجه بشكل أكبر من خلال تطوير إطارها المؤسسي لإدارة الانبعاثات، وأصدرت أول تقرير لها حول انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، وذلك بما يتماشى مع متطلبات قانون المناخ في دولة الإمارات العربية المتحدة. وكانت ترايستار قد أطلقت في عام 2024 خارطة طريق لتحقيق صافي انبعاثات صفري، وتركز هذه الخارطة على رفع كفاءة استخدام الطاقة، وتسريع التحول نحو أنواع وقود ومصادر طاقة أكثر نظافة. كما تعاونت ترايستار مع حكومة دولة الإمارات في وضع أهداف وطنية للاستدامة، واعتمدها ضمن استراتيجيتها المؤسسية. وبصفتها عضواً في تحالف الرواد الأوائل (First Movers Coalition) التابع للمنتدى الاقتصادي العالمي (WEF)، تلتزم الشركة بتحقيق الأهداف التالية على مستوى القطاع:

تشغيل أكثر من **5%** من عمليات الشحن البحري في أعالي البحار باستخدام وقود خال من الانبعاثات بحلول عام 2030.

أن تكون نسبة **30%** من مشتريات الشاحنات الثقيلة و**100%** من مشتريات الشاحنات المتوسطة خالية من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري بحلول عام 2030.



انبعاثات غازات الاحتباس الحراري (طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)¹

	2025	2024	خط الأساس 2021
النطاق الأول	78,565	76,650	208,563
النطاق الثاني	2,075	1,511	2,583
النطاق الثالث	2,398,097	1,243,783	2,665,632

تمثل انبعاثات النطاق الثالث ما نسبته 96.7% من إجمالي انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لدى ترايستار. ويركز نهج الشركة في إدارة انبعاثات النطاق الثالث على اختيار الموردين والتعاون معها، وتدرج ترايستار معايير الاستدامة ضمن عملية الشراء.

ارتفعت انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لشركة ترايستار، والتي تمثل 84.5% من إجمالي انبعاثات شركة أجيليبي، بنسبة 87.5% في عام 2025 بسبب النمو التشغيلي، لا سيما في ما يتعلق بالمنتجات المباعة في أفريقيا وسريلانكا.

1- أعيدت صياغة بيانات انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاقين الثاني والثالث لشركة ترايستار لعام 2024 نتيجة لتحسين منهجيات الحساب، ولتصحيح خطأ حسابي سابق.

في عام 2025، أنتجت ترايستار **1,364.4 ميغاواط/ساعة** من الطاقة الشمسية وهو ما يعادل تقريباً استهلاك الطاقة السنوي لـ 10 أشخاص في دولة الإمارات.



توعية الموظفين

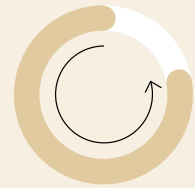
في عام 2025، حلت ترايستار في المركز الرابع في **مسابقة تدريبية في مجال الاستدامة** بين الشركات، وذلك ضمن «تحدي دبي للاستدامة». وقد أسهمت هذه المبادرة في تعزيز معرفة 25 من موظفي ترايستار حول انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، واستخدام المياه، واستهلاك الطاقة الكهربائية، من خلال وحدات تدريبية رقمية تفاعلية تعتمد أسلوب التعلم بالتحفيز والألعاب.



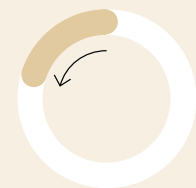
أهداف ترايستار المناخية

خفض الانبعاثات المطلقة لغازات الاحتباس الحراري للنطاقات الأولى والثانية والثالثة بنسبة **79.8%** و**22.1%**

بحلول عام 2050



بحلول عام 2030



خفض كثافة انبعاثات غازات الاحتباس الحراري الناتجة عن الوقود المباع إلى

58.8

غرام ثاني أكسيد الكربون/ميغا جول

بحلول عام 2030

20.7

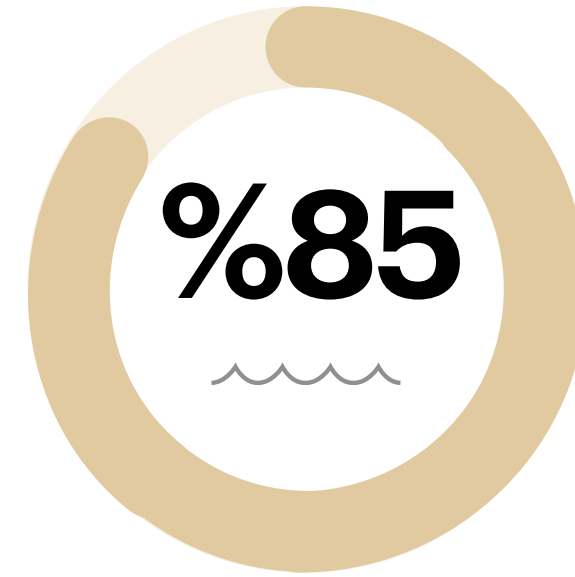
غرام ثاني أكسيد الكربون/ميغا جول

بحلول عام 2050



تقليل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري

الحد من الانبعاثات الناجمة عن النقل البري



اعتمدت جميع عمليات ترايستار **ممارسات منظمة لإدارة المياه والنفايات**. ويُعاد استخدام نحو 85% من إجمالي المياه المستهلكة لدى ترايستار، بشكل أساسي لأغراض الصرف الصحي والري. أمّا المياه التي لا تعالجها ترايستار، فنُقل إلى البلدية لاستكمال عملية المعالجة. (مقارنة بنسبة 80% في عام 2024)

- **الوقود الحيوي:** تواصل ترايستار استخدام مزيج وقود حيوي بنسبة 7% ضمن 20% من أصولها العاملة في النقل البري في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث تقدر إسهامات الشركة في خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري نتيجة لذلك بنسبة تتراوح بين 4% و5% تقريباً.
- **كفاءة الطاقة:** تواصل ترايستار تركيزها على رفع كفاءة عملياتها التشغيلية. وانسجاماً مع قانون المناخ في دولة الإمارات، تعمل الشركة على تهيئة عملياتها المحلية للحصول على شهادة ISO 50001 في عام 2026، وذلك من خلال تطوير عمليات رسمية لنظام إدارة الطاقة. وفي المملكة العربية السعودية، تستخدم ترايستار إضاءة LED بنسبة 100%، كما أن أسطول معدات مناولة المواد لديها - بما في ذلك رافعات الوصول والرافعات الشوكية وعربات التحميل الكهربائية - يعمل بالبطاريات.

- **السفن الخالية:** تواصل ترايستار تحسين مسارات الملاحة ورفع كفاءة استهلاك الوقود بهدف خفض انبعاثات غازات الدفيئة البحرية. وتعتمد الشركة تصنيف مؤشر كثافة الكربون (CII) لمراقبة هذه الانبعاثات وتحديد الخيارات المتاحة لتعزيز كفاءة الطاقة. كما يلتزم أسطول ترايستار بمعيار كفاءة الطاقة للسفن القائمة (EEXI) ومعايير المنظمة البحرية الدولية (IMO).
- **التنظيمات واللوائح:** تتماشى ترايستار مع متطلبات لائحة وقود الاتحاد الأوروبي للقطاع البحري ونظام تداول الانبعاثات التابع للاتحاد الأوروبي لعام 2025. وتتوقع هذه اللوائح من الشركات الالتزام بتحقيق حد أقصى لكثافة الطاقة يبلغ 89 ميغا جول لكل سفينة. وفي الوقت الراهن، تتبع ترايستار إرشادات المنظمة البحرية الدولية التي تحدد كثافة طاقة عند 92 ميغا جول، وتخطط لزيادة استخدام الوقود الحيوي ضمن أسطولها للعمل على الوصول إلى المستوى المطلوب من قبل الاتحاد الأوروبي. وعلى سبيل المثال، استخدمت الشركة نحو 2,134,100 لتر من وقود الديزل الحيوي B5 و B7 طوال عام 2025.

المشتريات المستدامة

في عام 2025، قامت ترايستار بتحديث سياسة المشتريات لديها لتشمل متطلبات الاستدامة للموردين من الفئات 1 و2 و3. وتدعم السياسة المحدثة استراتيجية المشتريات الخضراء للشركة وأهدافها المتعلقة بانبعاثات النطاق الثالث (انظر الصفحة 38) والتي تشمل أيضاً برامج لإشراك الموردين بشكل مستمر، واستخدام بطاقات تقييم لتضمين معايير الاستدامة ضمن قرارات الشراء. وبحلول عام 2027، تعزم ترايستار حصر تعاملاتها مع الموردين من الفئة الأولى والمتوافقين مع متطلبات المشتريات الخضراء الخاصة بها.

على مدى السنوات الثلاث الماضية، تم إنفاق أكثر من نصف ميزانية مشتريات ترايستار لدى شركات محلية في أبوظبي ودي، حيث بلغت النسبة 55% في عام 2025. وتهدف الشركة إلى تجاوز نسبة 60% بحلول عام 2027، على أن يوجّه نحو ثلثي إنفاقها إلى الشركات المحلية بحلول عام 2028.



"إيكو فوياجر"

في عام 2025، أطلقت ترايستار أول بارجة وقود هجينة تعمل بالطاقة الكهربائية في الشرق الأوسط، "إيكو فوياجر" (Eco Voyager)، وذلك بالشراكة مع تحالف الرواد الأوائل. وتتمتع هذه الناقلّة بالقدرة على التشغيل باستخدام الوقود الحيوي بنسبة 100%، أو زيت الغاز البحري، أو الطاقة الكهربائية عبر البطاريات.

ويقدر أن تسهم في خفض انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بنحو 35% مقارنة بالناقلات التقليدية.



تمكين الأفراد

حقوق الإنسان وممارسات العمل العادلة

تُلمز ترايستر جميع موظفيها بإتمام تدريب سنوي عبر الإنترنت حول مبادئ حقوق الإنسان وممارسات العمل العادلة. وفي عام 2025، أتم 95% من الموظفين هذا التدريب. كما تشجّع الشركة موظفيها على الإبلاغ عن أي ممارسات غير أخلاقية من خلال قناة الإبلاغ السرية الخاصة بها، مع ضمان التحقيق الشامل في جميع البلاغات واتخاذ الإجراءات اللازمة حيال الحالات المؤكدة. في عام 2025، أطلقت ترايستر وحدة تدريب جديدة للأخلاقيات، متوافقة مع مدونة أخلاقياتها، والتي تعد إلزامية لجميع الموظفين.

التنوع والشمول

تضع ترايستر التنوع والشمول في صميم سياساتها المؤسسية، من خلال إطار شامل على مستوى الشركة ومجموعة من المبادرات المتخصصة التي تعكس التزامها ببيئة عمل عادلة وشاملة.

- **التنوع بين الجنسين:** تعد ترايستر من الجهات الموقعة على مبادئ تمكين المرأة الصادرة عن هيئة الأمم المتحدة، وتنفذ الشركة مبادرات تهدف إلى توفير فرص عمل متكافئة، وتعزيز بيئات عمل قائمة على الشمول، وزيادة تمثيل المرأة في المناصب القيادية. وتواصل الشركة تعاونها مع الميثاق العالمي للأمم المتحدة في دولة الإمارات، وقد تم اختيارها لاستضافة مبادرات مجلس الإمارات للتوازن بين الجنسين للفترة 2025-2026. وفي هذا الإطار، تعهدت ترايستر برفع نسبة تمثيل المرأة في المناصب الإدارية الوسطى والعلوية إلى 30% بحلول عام 2028، انسجاماً مع تعهد المجلس المتعلق بالهدف الخامس من أهداف التنمية المستدامة (SDG5). كما عقدت الشركة في عام 2025 شراكة مع صحيفة "جلف نيوز" لتنظيم منتديات متخصصة حول مشاركة المرأة في سوق العمل، وذلك بمناسبة اليوم العالمي للمرأة ويوم المرأة الإماراتية.

في عام 2025، بلغت نسبة التعيينات النسائية في المكاتب المؤسسية لدى ترايستر 5.4%، ما يظهر انخفاضاً من نسبة 7% في عام 2024.

- **توظيف الكفاءات الوطنية:** نجحت ترايستر في رفع نسبة التوظيف المحلي بنسبة 11% خلال السنوات الأربع الماضية.



للعام الثالث على التوالي، استضافت ترايستر في دبي 25 طالب ماجستير إدارة الأعمال من جامعة لوفيل في الولايات المتحدة الأمريكية، حيث تلقى الطلاب عرضاً حول قطاعات أعمال الشركة المختلفة، إلى جانب أنشطتها ومبادراتها في المجالات البيئية والاجتماعية وحوكمة المؤسسات.

الحوكمة

الإفصاح والتقارير: أصدرت ترايستر تقريرها الثالث عشر للاستدامة، وواصلت الإفصاح عن بياناتها من خلال منصة¹ (CDP). كما نجحت الشركة في رفع تصنيفها في محور سلسلة الامداد من (D) في عام 2024 إلى (A) في عام 2025، بما يعكس تكثيف جهودها لإشراك الموردين في قضايا المناخ.

الشراكات المجتمعية

- **دعم التعليم المحلي:** واصلت ترايستر دعمها للطلبة في جنوب السودان، حيث قامت بإنشاء مبنيين للسكن الداخلي في مدرسة يابا الثانوية، إلى جانب التبرع بـ 25 جهاز حاسوب محمول لمدرسة غابات، بهدف تعزيز التعليم الرقمي وتوسيع فرص الوصول إلى التعلّم. ومنذ العام 2006، دعمت ترايستر أكثر من 2,000 طالب في جنوب السودان للحصول على التعليم.

الخطط المستقبلية



الوقود الحيوي

مواصلة استكشاف الفرص المتاحة لزيادة استخدام الوقود الحيوي ضمن الأسطول، بما يدعم خفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري ويعزز التوافق مع التنظيمات والمعايير الدولية.

كفاءة الطاقة

الاستمرار في تطبيق أنظمة إدارة كفاءة الطاقة لعمليات الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

الأهمية النسبية

استكمال تحديث تقييم الأهمية النسبية، على أن يتم نشر نتائجه في عام 2026.

1- يُعرف CDP سابقاً باسم مشروع الإفصاح عن الكربون (Carbon Disclosure Project)، وهو منظمة عالمية غير ربحية توفّر نظاماً للإفصاح البيئي لكل من القطاعين العام والخاص.



أجيليبي للمجمعات اللوجستية

أجيليبي للمجمعات اللوجستية من أبرز الشركات المطورة والمشغلة للعقارات الصناعية الحديثة في الشرق الأوسط وجنوب آسيا وأفريقيا. وتعمل الشركة على تطوير مستودعات من الفئة (أ) ومرافق صناعية خفيفة وفق أعلى المعايير الدولية، بما يسهم في دعم نمو الاقتصادات سريعة التطور.

وقد روعي في تصميم كل مجمّع لوجستي تحقيق مفاهيم الجودة والسلامة والاستدامة، مع توفير خدمات الأمن والحراسة على مدار الساعة، وإمدادات طاقة موثوقة دون انقطاع، واتصال عالي السرعة، وإدارة مرافق احترافية منذ اليوم الأول للتشغيل.

تشكل الاستدامة عنصراً جوهرياً في نموذج التطوير المعتمد لدى أجيليبي للمجمعات اللوجستية، حيث تخضع جميع المشاريع لمجموعة من الارشادات البيئية والإنشائية الصارمة التي تفرض على المقاولين. وفي حال عدم استيفاء أي منشأة هذه المتطلبات في أي مرحلة من مراحل التنفيذ أو التشغيل، تبادر الشركة باتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة، بما يضمن الامتثال الكامل وتحقيق أداء مستدام على المدى الطويل.

التصميم المستدام

ترتكز فلسفة التصميم لدى أجيليبي للمجمعات اللوجستية على شهادات المباني العالية، بما في ذلك معيار التميز في التصميم لتحقيق كفاءة أكبر (EDGE) التابع لمؤسسة التمويل الدولية. وتسهم هذه الأطر في تطوير مستودعات عالية الكفاءة في استهلاك الطاقة والمياه، كما تساعد على استقطاب العملاء والمستثمرين الباحثين عن قيمة مستدامة طويلة الأجل. وتسهم خصائص التصميم المستدام مثل العزل الحراري المحسن، واعتماد الإضاءة الموفرة للطاقة، وتطبيق أنظمة إعادة تدوير المياه، في خفض استهلاك الموارد الطبيعية وتقليل التكاليف التشغيلية على المستأجرين.



في عام 2025، حصلت مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية في الهند على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)، لتضاف إلى المنشآت التي سبق وأن نالت الشهادة في المملكة العربية السعودية وساحل العاج ومصر وموزمبيق. كما تحرز الشركة تقدماً نحو اعتماد أولى منشآتها في غانا. وعلى الصعيد العالمي، بلغ عدد المستودعات التي تم اعتمادها أو منحها الموافقة المبدئية للحصول على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)" إثني عشر (12) مستودعاً، بما يمثل نسبة 34% من إجمالي المستودعات الحاصلة على الشهادة أو المعتمدة.

انبعاثات غازات الاحتباس الحراري (طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)



2025	2024	
134	141	النطاق الأول
266	272	النطاق الثاني
149	156	النطاق الثالث ¹

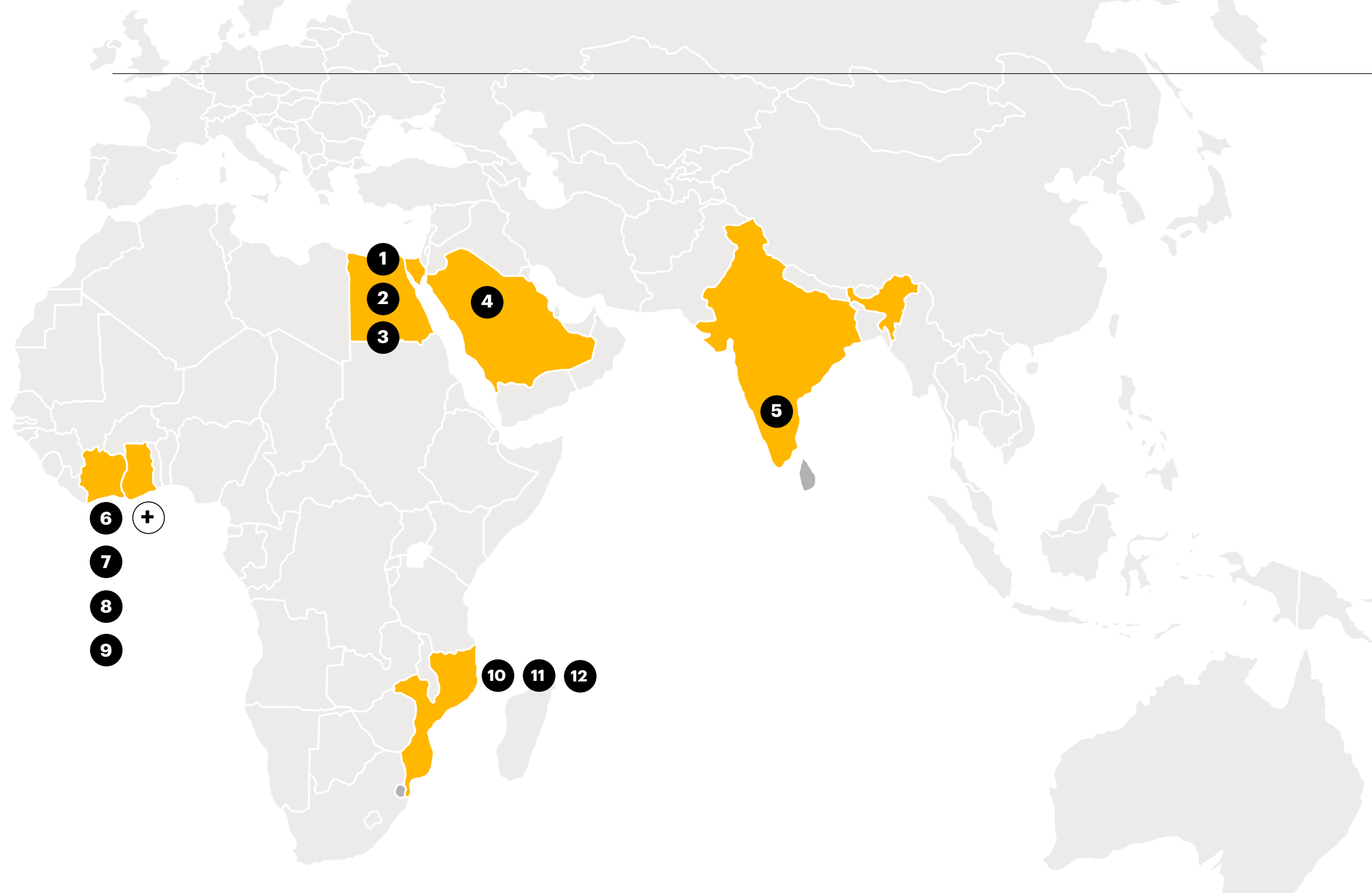
في عام 2025، خفضت أجيليبي للمجمعات اللوجستية انبعاثاتها من غازات الاحتباس الحراري من النطاق الأول بنسبة 5.2%، وانبعاثاتها من النطاق الثاني بنسبة 2.1%. كما انخفضت انبعاثاتها من غازات الاحتباس الحراري من النطاق الثالث بنسبة 4.1%.

1- يشمل ذلك الإنتاج الأولي ونقل وتوزيع الوقود المستخدم في إنتاج الكهرباء، بالإضافة إلى مراعاة أوجه القصور في الشبكة وخسائر توزيع الكهرباء.



يُقدّر خفض إجمالي انبعاثات غازات الاحتباس الحراري التشغيلية بمقدار **450 طن** من مكافئ ثاني أكسيد الكربون سنوياً من محافظة مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية المعتمدة وفق "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)"، مقارنة بتصاميم المستودعات التقليدية: وهو ما يعادل تقريباً الانبعاثات السنوية المرتبطة بالطاقة لنحو 27 فرداً في الإمارات العربية المتحدة.





مابوتو، موزمبيق

المستودع الأول	المستودع الثاني	المستودع الثالث
10	11	12
حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2024	حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2024	حاصل على شهادة إيدج أدفانسد بشكل مبدئي اعتباراً من 2025
%63	%64	%67
%40	%44	%43
%69	%68	%68

غانا: أطلقت عملية الاعتماد لـ 5 مواقع إضافية في 2024 (+)

التوفير مقارنة بتصاميم المستودعات التقليدية			المستودعات الحاصلة على شهادة "إيدج أدفانسد (EDGE Advanced)" أو قيد الاعتماد القاهرة، مصر
نسبة توفير الطاقة التشغيلية	نسبة توفير المياه التشغيلية	نسبة خفض الانبعاثات الكربونية المضمّنة	
%42	%60	%67	1 المستودع الأول ¹ حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2024
%56	%52	%63	2 المستودع الثاني حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2024
%49	%47	%47	3 المستودع الثالث حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2024
%44	%39	%66	4 الرياض، المملكة العربية السعودية حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2022
%50	%63	%51	5 بنغالور، الهند حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2025
أبيدجان، ساحل العاج			
%66	%53	%63	6 المستودع الأول حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2023
%74	%54	%63	7 المستودع الثاني حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2023
%57	%57	%66	8 المستودع الثالث حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2023
%58	%57	%69	9 المستودع الرابع حاصل على شهادة إيدج أدفانسد منذ 2023

جميع مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية **مجهزة بإضاءة (LED)**، فيما تصمم المواقع الجديدة **لتعظيم الاستفادة من الإضاءة الطبيعية**.

1- يمثل هذا الموقع مشروعاً مشتركاً بين كُلاً من أجيليبي للمجمعات اللوجستية وشركة حسن علام للمرافق وشركة إيه بي مولر، ويعمل تحت الاسم التجاري "يتمو" "YANMU".



اعتماد الألواح الشمسية

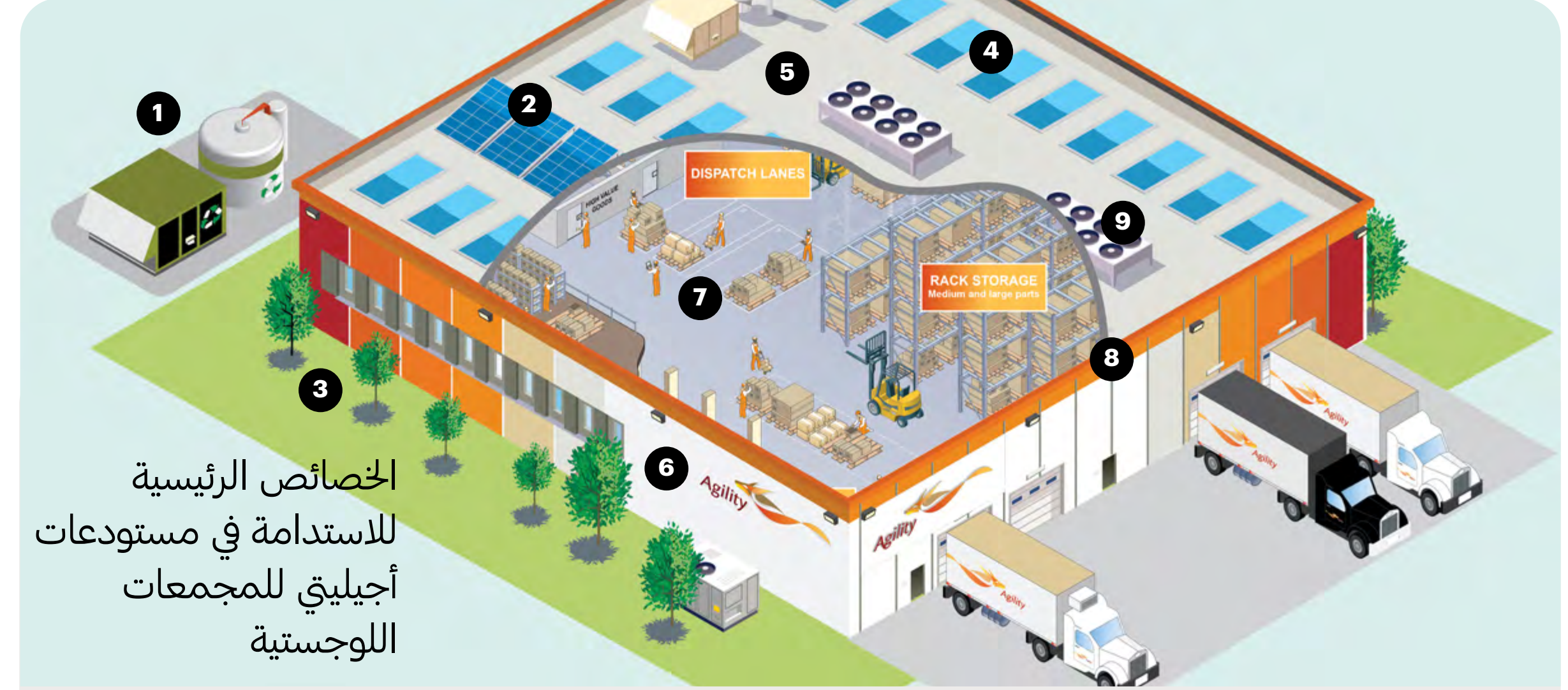


تتطلب بعض الشهادات البيئية للمستودعات الجديدة تركيب ألواح شمسية تغطي كامل الأسطح، وهو أمر غير عملي في جميع المواقع، إذ غالباً ما تستهلك مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية طاقة أقل بكثير مما قد تنتجه هذه التركيبات، التي قد تكون مكلفة، كما أن العديد من المناطق لا تسمح حالياً ببيع أو توزيع الكهرباء على الشبكة المحلية.

تتفاعل أجيليبي للمجمعات اللوجستية بنشاط مع الحكومات المحلية والمنظمات المانحة للاعتماد لتطوير حلول مناسبة، مع احرار تقدم إيجابي في مناقشات إعادة التصنيف.

وفي الوقت نفسه، تضمن الشركة أن تكون جميع المستودعات الجديدة جاهزة هيكلية وتقنية لتركيب الألواح الشمسية فور توفر الجدوى العملية لذلك. كما تتيح الشركة لعملائها خيار تركيب الألواح الشمسية مباشرة على أسطح المستودعات الجديدة، بعد أن كان ذلك مقتصرًا على مرحلة التصميم فقط.

- **الطاقة الشمسية:** صُممت جميع مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية لتكون جاهزة للطاقة الشمسية. وفي الهند، تعمل الشركة على دمج محطة طاقة شمسية بقدرة 1 ميغاواط ضمن أحد مستودعاتها، على أن يكتمل تنفيذ المشروع في عام 2026، عقب اجتيازه اختبارات صارمة لتحتمل في الظروف الجوية القاسية. ومن المتوقع أن تسهم المحطة في خفض تكاليف الطاقة بنسبة 60% مقارنة بالاعتماد على الكهرباء من الشبكة العامة، على أن يتم تقاسم الطاقة المنتجة مع المستأجر المستقبلي للمنشأة. ونظراً لاعتماد شبكة الكهرباء في الهند على الفحم، يُتوقع أن يساهم هذا المشروع في تجنّب انبعاث نحو 1,180 طناً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون سنوياً، وهو ما يعادل تقريباً الانبعاثات السنوية المرتبطة باستهلاك الكهرباء لنحو 530 منزلاً في الهند.
- **معالجة النفايات والمياه:** تطبق أجيليبي للمجمعات اللوجستية استراتيجيات لإدارة النفايات والمياه في جميع مواقعها. ففي المملكة العربية السعودية، التزمت الشركة بعدم استخدام البلاستيك أحادي الاستخدام في مكاتبها.
- **أنظمة التصريف:** في أفريقيا، تم تحديث المسارات لضمان وجود أنظمة تصريف مياه فعالة للحد من مخاطر الفيضانات، كما تُجرى مراجعات دورية للمواقع لضمان مرونة الأنظمة والبنية التحتية في مواجهة أنماط الطقس المتغيرة.
- **المساحات الخضراء:** في مجمّع الرياض، تعمل أجيليبي للمجمعات اللوجستية على استخدام التشجير الجاف والنباتات المحلية لتوسيع المساحات الخضراء، وستطبق هذه الخصائص الموفرة للمياه في مجمّع جدة التي تم افتتاحه حديثاً وفي المشاريع المستقبلية.



الخصائص الرئيسية للاستدامة في مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية

1. **منطقة إعادة التدوير**
دعم جهود العملاء للحد من الأثر البيئي.
2. **الألواح الشمسية (حيثما كان ذلك مجدياً تجارياً)**
مصممة لتحويل الأسطح غير المستغلة إلى مصادر للطاقة النظيفة.
3. **التشجير الجاف والنباتات المقاومة للجفاف**
تقليل استهلاك المياه في أعمال تسييق المواقع.
4. **نوافذ سقافية**
خفض استهلاك الكهرباء للإضاءة خلال ساعات النهار.
5. **الأسقف والجدران**
تم اختيارها لضمان أعلى كفاءة بما يتناسب مع المناخ المحلي، مع توفير مساحات تخزين داخلية خالية من الغبار. تعكس الحرارة وتخفض درجة حرارة الهواء داخل المبنى.
6. **الطلاء منخفض الانبعاثات**
يقلل من المخاطر الصحية المرتبطة بالانبعاثات الناتجة عن منتجات الطلاء التقليدية.
7. **الإضاءة LED (داخلية/خارجية)**
تقلل التأثير البيئي وتخفض تكاليف الطاقة على العملاء.
8. **مواد بناء موردة إقليمياً**
تقلل انبعاثات غازات الاحتباس الحراري الناتجة عن النقل وتعزز الاقتصاد المحلي.
9. **مراوح تعمل بطاقة الرياح**
تعتمد على الطاقة المتجددة لتحسين تدفق الهواء.

تُظهر تقديرات أجيليبي للمجمعات اللوجستية أن مستودعاتها **تقلل الانبعاثات الكربونية المضمّنة في المواد بنسبة 45-55%** مقارنة بالمستودعات التقليدية في تلك الأسواق.¹

1- تقديرات الانبعاثات تشمل جميع مستودعات أجيليبي للمجمعات اللوجستية.



تمكين الأفراد من التطور والازدهار ممارسات العمل العادلة والتوظيف

تجري أجيليبي للمجمعات اللوجستية تقيماً سنوياً لعملياتها لتحديد المخاطر المتعلقة بحقوق الإنسان وممارسات العمل العادلة. كما تمكن برامج أجيليبي المخصصة من رفع مستوى كفاءة الموظفين وتدعم هدف أجيليبي للمجمعات اللوجستية المتمثل بتدريب 100% من موظفيها على متطلبات ممارسات العمل العادلة، وهو ما حققته الشركة في عام 2025.

تولي أجيليبي للمجمعات اللوجستية أولوية للتوظيف المحلي، بما يساهم في دعم التنمية الاقتصادية وتعزيز العلاقات المجتمعية في مواقع التشغيل. وفي أفريقيا واهند، يشكل المواطنون المحليون كامل فرق العمل لدى الشركة، كما تعمل الشركة على تسهيل تواصل عملائها مع قادة المجتمع المحلي لتعزيز فرص التوظيف المحلي.

الصحة والسلامة

يهدف نهج الصحة والسلامة لدى أجيليبي للمجمعات اللوجستية إلى خلق بيئات عمل خالية من المخاطر لكل من الموظفين والعملاء. وتضمن خطة استمرارية الأعمال جاهزية الشركة ومرونتها في مواجهة سياقات تشغيلية قد تكون مليئة بالتحديات. وفي عام 2025:

- تم إجراء تقييمات للمخاطر في المملكة العربية السعودية، وبدأت الشركة في تطوير السياسات وقياس مؤشرات الأداء الرئيسية للصحة والسلامة.
- عقدت الشركة اجتماعات دورية نصف شهرية عبر شبكة الانترنت حول الصحة والسلامة في الشرق الأوسط لجميع الموظفين.
- تم تدريب 100% من الموظفين المؤهلين على أهداف الشركة في مجال الصحة والسلامة.

الأمن

يعد أمان المرافق والمنشآت ركيزة محورية في عمليات أجيليبي للمجمعات اللوجستية، وفي عام 2025 عززت الشركة منظومة الإجراءات الأمنية في أفريقيا استجابة للنمو المتسارع في نشاط التجارة الإلكترونية. وقد تعاونت فرق العمل في ساحل العاج وغانا مع الشرطة المحلية للاتفاق على جداول دوريات منتظمة خارج المجمعات، كما تم توسيع نظام البوابة الرقمية ليشمل موزمبيق وغانا. وتخطط الشركة في عام 2026 لتكريب مصدات إطارات عند بوابات مداخل المجمعات لمنع دخول المركبات غير المصرح بها.

دعم المجتمعات المحلية

التدريب المحلي

- تنفذ أجيليبي للمجمعات اللوجستية مبادرات تدريبية لتنمية المواهب والمجتمعات المحلية. وتشمل أبرز محطات عام 2025 ما يلي:
- **غانا:** بالتعاون مع "أويدا (Oaida)"، قامت أجيليبي للمجمعات اللوجستية بتدريب 50 طالباً في مجال الهندسة الكهربائية، تمهيداً لاجتياز امتحان متدربي الكهرباء، بما يمكنهم من الحصول على فرص عمل في المجال أو إطلاق مشاريعهم الخاصة. إضافة إلى ذلك، أكملت 25 امرأة دورة تدريبية لمدة ستة أسابيع حول أدوات الذكاء الاصطناعي واستراتيجيات الهندسة في التصميم الجرافيكي وتصميم واجهات المستخدم الرقمية وتجربة المستخدم (UI/UX) بالتعاون مع أكاديمية "سورينكو (Sorenko)"، وهي شريك طويل الأمد لأجيليبي للمجمعات اللوجستية.
- **موزمبيق:** بالتعاون مع مدرسة "غوازا موثيني (Gwaza Muthine)" الثانوية في منطقة ماركوين، قامت الشركة بتحويل فصلين دراسيين إلى مساحات تعليم تقي، وتم تجهيز أحدهما بـ 20 وحدة حاسوبية، ليستفيد منها 600 طالب. ومن المقرر في عام 2026 أن تدعم أجيليبي تقديم برامج تدريبية في المهارات التكنولوجية بالمدرسة.

- **المملكة العربية السعودية:** تواصل أجيليبي للمجمعات اللوجستية دعم برنامج إنجاز عبر توفير تدريب مهني متوافق مع احتياجات السوق. وقد تلقى 127 طالباً من المرحلة الثانوية تدريباً على الذكاء الاصطناعي وزيادة الإنتاجية، كما شارك 30 طالباً جامعياً في برامج محاكاة لتأسيس الشركات وتطوير المنتجات ضمن برنامج شركة إنجاز. وعلى مدى السنوات الثلاث الماضية من الشراكة، دعمت أجيليبي تدريب 690 طالباً وطالبة، بلغت نسبة الإناء بينهم 51%.

الأثر الاجتماعي

- **تسريع الاستثمار الأجنبي المباشر:** توفر أجيليبي للمجمعات اللوجستية مستودعات عالية الجودة وجاهزة للإشغال، مما يقلل الوقت اللازم لدخول الأسواق، ومتطلبات رأس المال المبدئية، والتعقيدات التشغيلية للشركات الإقليمية والعالمية.
- **الاستثمار في البنية التحتية الأساسية:** تعمل أجيليبي للمجمعات اللوجستية على تعزيز شبكات الاتصال والخدمات اللوجستية، بما في ذلك المساهمة في تطوير الطرق والأنظمة التمكينية ذات الصلة.
- **التنمية المجتمعية والإقليمية:** تستثمر أجيليبي للمجمعات اللوجستية في المواهب المحلية، مع إعطاء الأولوية للتوظيف الوطني، وتوسيع فرص التوريد للموردين المحليين.

المشتريات المسؤولة

تعطي أجيليبي للمجمعات اللوجستية الأولوية للتوريد من الموردين المحليين، ولا تلجأ إلى التوريد من خارج مناطق التشغيل إلا في حال تعذر التوريد المحلي. ويتم تعميم سياسات الاستدامة الخاصة بالموردين خلال جميع مراحل عملية الشراء، ويُشترط الإقرار بها رسمياً قبل اعتماد أي مورد. وفي عام 2025، بدأت الشركة بطلب أدلة تدعم أي مزاعم استدامة يقدمها الموردون الحاليون أو الجدد. وقد يؤدي عدم تقديم هذه الأدلة، أو عدم استيفاء متطلبات العناية الواجبة، إلى إنهاء التعاقد مع المورد المعني، وقد تم إزالة أسمائهم - حيثما ينطبق - من قائمة الموردين المعتمدين مسبقاً لدى الشركة.

تواصل أجيليبي للمجمعات اللوجستية توسيع نطاق أعمالها في المملكة العربية السعودية. حيث تساهم الشركة في دعم **رؤية السعودية 2030** من خلال تمكين التجارة الدولية، وتعزيز الطاقة الاستيعابية اللوجستية، والمساهمة في دعم التنمية الاقتصادية المحلية.

الخطط المستقبلية



التوسع

مواصلة التوسع في المملكة العربية السعودية، استناداً إلى النمو المتزايد في الطلب العالمي على الخدمات اللوجستية.

المواد

الاستمرار في إعطاء الأولوية لاستخدام المواد المحلية والمستدامة خلال مرحلة تصميم البنية التحتية.



ألياد



ألياد شركة رائدة عالمياً في مجال الخدمات المتكاملة، تقدم حلولاً في قطاعات الإنشاءات والهندسة وإدارة المرافق عبر 13 سوقاً، منها 10 أسواق ناشئة.

تدمج الشركة مبادئ الاستدامة في مختلف عملياتها التشغيلية، مستندة إلى منظومة راسخة من القيم الأخلاقية، والامتثال، والممارسات التشغيلية الفعالة، مدعومة بعضويتها في الاتفاق العالمي للأمم المتحدة، ويترجم هذا النهج المؤسسي إلى آليات حوكمة واضحة، إذ تتولى ثلاث لجان متخصصة متابعة التقدم المحقق ضمن المحاور البيئية والاجتماعية والحوكمة، وبما ينسجم مع استراتيجية الشركة للاستدامة. ويمكن الاطلاع على مزيد من التفاصيل في **التقرير السنوي الأخير للشركة**.

وتتضمن أبرز ملامح التطور في منهج ألياد لعام 2025 ما يلي:

- **سياسة جديدة للمشتريات المستدامة:** اعتمدت الشركة سياسة محدثة تُلزم جميع مورديها بالامتثال لمعايير الاستدامة المعتمدة. وفي هذا السياق، عقدت ألياد أول منتدى لمورديها في كينيا، بهدف تعزيز التفاعل ودعم نمو الموردين، بمشاركة أكثر من 60 مورداً.
- **تحديث تقييم الأهمية المزدوجة:** يعكس التقييم المحدث تغير توقعات أصحاب المصلحة، ومن المقرر نشر النتائج في عام 2026.
- **توسيع نطاق تقارير غازات الاحتباس الحراري:** يشمل نطاق الإفصاح الآن عمليات الشركة في كل من الصومال وبابوا غينيا الجديدة، بما يضمن تغطية شاملة لجميع مواقع التشغيل.
- **تعزيز الحوكمة المؤسسية:** أنشأت ألياد لجنة جديدة على مستوى رؤساء القطاعات، تؤدي وظائف متعددة، لمعالجة التحديات الاستراتيجية والتشغيلية، والمساهمة في إعداد القيادات المستقبلية.

خفض الأثر البيئي

انبعاثات غازات الاحتباس الحراري
(بالطن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)

النطاق الأول: 15,929 (12,002 في 2024)

النطاق الثاني: 148 (229 في 2024)

النطاق الثالث: 3,504 (2,854 في 2024)

ترسيخ ثقافة عمل آمنة وشاملة

في عام 2025، وقع حادث مروري مؤسف أسفر عن وفاة أحد موظفي ألياد في كينيا بعد أن فقد السيطرة على مركبته. وقد أكد هذا الحادث أهمية تعزيز السلامة على الطرق لجميع السائقين. وقد اتخذت ألياد إجراءات فورية عبر تنظيم مؤتمر تدريبي شارك فيه جميع السائقين البالغ عددهم 107 في البلاد، تلقوا خلاله تدريبات على أساسيات القيادة الآمنة وأهمية اتخاذ قرارات مسؤولة أثناء القيادة.

تحظى ألياد بـ **43** شهادة ISO معتمدة تغطي مختلف عملياتها.

وفي عام 2025، حصلت الشركة على شهادتي **ISO 22000** و **ISO 45001** لعملياتها في جمهورية أفريقيا الوسطى.



تولي شركة ألياد أهمية كبرى للأمن والسلامة، ضمن منظومة القيم التي تتبناها، وخلال العام 2025، قامت الشركة بما يلي:

- **تعزيز برامج التعلم** عبر إطلاق وحدات تدريبية جديدة حول الاستدامة، استكمالاً للبرامج الإلزامية والتطوعية القائمة والتي تغطي حقوق الإنسان في سلسلة الإمداد، وأخلاقيات العمل، وممارسات العمل العادل، ومكافحة الاتجار بالبشر.
- **إطلاق تحليل شامل لفجوات الأجور بين الجنسين** على مستوى المجموعة، في إطار التزامها بمبادئ تمكين المرأة التابعة للأمم المتحدة، مع التخطيط لإجراء مراجعات تفصيلية خاصة بكل موقع من مواقعها التشغيلية خلال عام 2026.
- **تطبيق هدف جديد للصحة والسلامة المهنية لجميع الموظفين** يشجع على الإبلاغ عن ملاحظات تتعلق بالسلامة، إلى جانب تضمين هدف شخصي للصحة والسلامة ضمن مؤشرات الأداء الرئيسية للموظفين.
- **تعزيز التوظيف المحلي** من خلال شراكات مع الكليات والجامعات في كل من ساحل العاج وغانا، ومواصلة دعم برنامج (Evolvin)، وهو مشروع اجتماعي تقوده الجهات الراعية ويهدف إلى خلق فرص عمل عادلة ومتكافئة.
- **إطلاق تحدي الابتكار الداخلي**، دُعي خلاله الموظفون إلى تقديم أفكار لتحسين أساليب العمل داخل الشركة، حيث شارك أكثر من 50 موظفاً، وحصل أصحاب الأفكار الفائزة على مكافآت مالية ودعم لتطوير مشاريعهم.



شركة أجيليبي للخدمات الحكومية



كما عزز فريق أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة مواعمة نهجه في الاستدامة بشكل أكبر مع أجندة القيمة الاجتماعية في المملكة المتحدة، عبر التركيز على التنوع وخفض انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، وتعزيز سلاسل الإمداد المسؤولة. وتحافظ الشركة على شهادات ISO-9001 و 45001 و 27001، كما جرى تجديد اعتمادها وفق معيار ISO 14001 في عام 2025، إلى جانب احتفاظها بشهادتي CE و Cyber Essentials (CE).

تقدم **شركة أجيليبي للخدمات الحكومية** خدمات لوجستية ودعمًا حيويًا للمهام التي تنفذها الحكومات والمنظمات الإنسانية وبعثات حفظ السلام، سواء في البيئات المستقرة أو البيئات ذات التحديات. تدير الشركة عملياتها عبر ستة مراكز إقليمية، لتصل خدماتها إلى أكثر من 50 دولة.

تواصل أجيليبي للخدمات الحكومية التزامها بتسيخ مبادئ الاستدامة في مختلف جوانب أعمالها، إلى جانب جمع البيانات ذات الصلة. ويتولى فريق حوكمة الاستدامة لدى الشركة قيادة هذه الجهود من خلال تطوير سياسات جديدة وتمكين المبادرات المحلية، مع إعداد ورفع تقاريرها للإدارة بصورة ربع سنوية كحد أدنى. في عام 2025، قامت الشركة بمراجعة وتحديد أولويات قضايا الاستدامة الجوهرية لديها.

الخطط المستقبلية

- **المناخ**
تنفيذ خارطة طريق لخفض الانبعاثات الكربونية خلال عام 2026.
- **العمل العادل**
إجراء تدقيق شامل لممارسات العمل العادل وتطوير خطط عمل مخصصة على مستوى المواقع التشغيلية.
- **أداء الموردين**
تطوير بطاقة أداء لتقييم الموردين وفق معايير الاستدامة، استناداً إلى نموذج الاستبيان المعتمد لدى ألياد.



الشراكة لتمكين المجتمعات المحلية

- **البيئة**
نقّدت الشركة حملة تنظيف في سد شوكة بدولة الإمارات العربية المتحدة، جُمع خلالها 64 كيلوجراماً من النفايات.
- **التفاعل المجتمعي**
نظّمت ألياد جلسة توعوية بيئية في ساحل العاج بالتزامن مع يوم الأرض، شارك فيها 45 طالباً.
- **المسؤولية الاجتماعية**
قدّمت ألياد تبرعاً لصالح دار للأيتام في الصومال يحتضن 166 طفلاً، ساهم الموظفون بنصف المبلغ وتكفلت الشركة بمضاعفة القيمة، إلى جانب مشاركة الموظفين في توزيع المواد الغذائية ومنتجات العناية الشخصية.

شركة أجيليبي للخدمات الحكومية - تابع



أبرز جوانب الأداء البيئي

- **الإفصاح عن الانبعاثات.** من واقع التزامها بهدف الوصول إلى الحياد الكربوني بحلول عام 2050، قام فريق أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة بوضع خطة لخفض الانبعاثات الكربونية الخاصة بها، وتعمل الشركة على إرساء عملية قياس أساسية لانبعاثات غازات الاحتباس الحراري في عام 2026.
- **الركبات الكهربائية.** حققت الشركة في المملكة المتحدة أسطول سيارات شركة كهربائي بالكامل مطلع عام 2026، وتستهدف أن تبلغ نسبة المركبات الكهربائية 50% من إجمالي الأسطول بحلول عام 2030. وفي عام 2025، وصلت نسبة المركبات الكهربائية إلى 33% في معدات المناولة الميكانيكية.
- **الوعي البيئي.** قدّمت أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة عام 2025 تدريباً بيئياً إلزامياً إلى 100% من الموظفين.
- **النفایات.** تشجّع أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة التخلص المسؤول من النفایات من خلال عقودها. كما تعمل الشركة مع حكومة المملكة المتحدة على التخلص الآمن من المنتجات الخطرة الناتجة عن العمليات الخارجية.
- **عمليات مقر الشركة.** يعتمد مقر الشركة الجديد في ريدينغ ممارسات تعزز كفاءة استهلاك المياه والطاقة.

أبرز جوانب الأداء المتعلقة بالموظفين

- **التنوع والشمول:** تمثل النساء نسبة 50% من إجمالي القوى العاملة لدى الشركة في المملكة المتحدة، فيما تبلغ نسبة النساء 37.7% من إجمالي القوى العاملة فيها.
- **التدريب:** أكمل جميع موظفي الشركة برامج تدريبية متخصصة في ممارسات العمل العادلة، والأخلاقيات، ومنع التحرش والتنمر، إضافة إلى الصحة والرفاه الوظيفي.
- **مكافحة العبودية الحديثة:** قامت أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة بتحديث سياسة مكافحة العبودية الحديثة، إلى جانب تنفيذ برامج توعوية للموظفين لتعزيز الوعي بهذا الشأن.

أبرز المساهمات المجتمعية

- **العمل التطوعي:** نظّمت أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة يوماً خيراً لرياضة الغولف لدعم إحدى دور الرعاية المحلية.
- **دعم الأسر:** نظّمت الشركة فعالية غولف في الولايات المتحدة لجمع التبرعات لصالح منظمة مجتمعية.
- **البيئة:** تدعم أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة "وعدد من موزديها مبادرة "اشترِ فدانا" (Buy an Acre) التابعة لمنظمة "الصندوق العالمي لحماية الأراضي" (World Land Trust)، الذي يهدف إلى حماية الأراضي وضمان استدامة الغطاء الشجري على المدى الطويل.

المشتريات المسؤولة



ينفذ فريق أجيليبي للخدمات الحكومية في المملكة المتحدة عمليات العناية الواجبة لسلسلة الإمداد من خلال آليات فحص للموردين وبروتوكولات تدقيق متماشية مع التشريعات المعمول بها في المملكة المتحدة. ويتم دمج معايير الاستدامة ضمن عمليات اختيار الموردين ومراجعات الأداء السنوية. كما تعمل الشركة عن قرب مع الموردين لدعمهم في تعزيز ممارساتهم البيئية ورفع كفاءتها.

الخطط المستقبلية



المورّدون

تحديث نطاقات الأعمال والاتفاقيات المبرمة مع الموردين بما يتوافق مع متطلبات الامتثال البيئي.

الإفصاح والتقارير

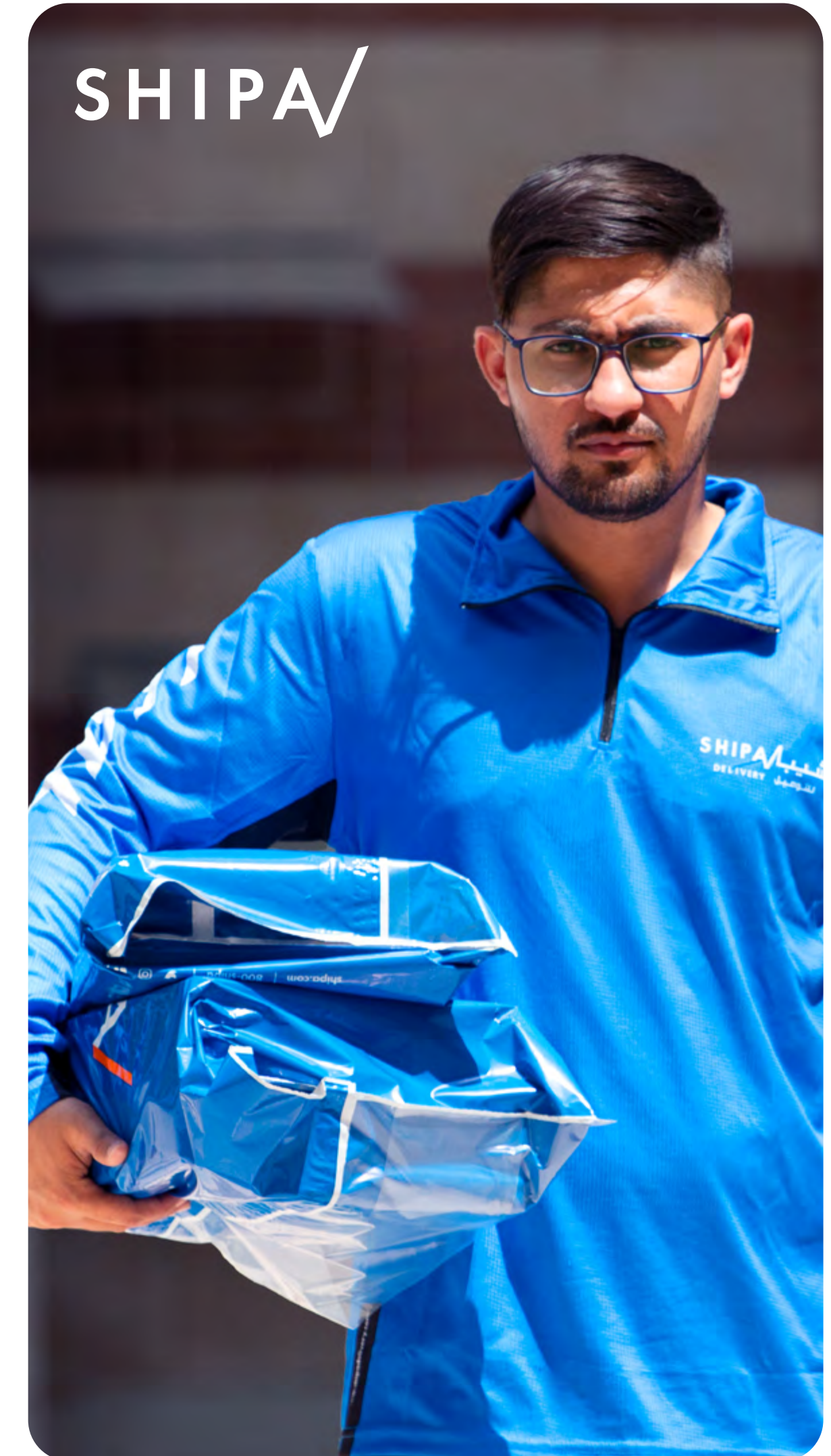
ضمان موافقة ممارسات الإفصاح مع المتطلبات الوطنية المستجدة في مجال تقارير الاستدامة.

المجتمعات

مواصلة التفاعل مع قادة المجتمعات المحلية في المناطق ذات الدخل المنخفض لتحديد مجالات الدعم.



شيبا



SHIPA/ECOMMERCE

توفر **شيبا للتجارة الإلكترونية** حلولاً رقمية عابرة للحدود، لدمج شركاء سلاسل الإمداد لدى الشركات بما يساهم في تمكين نقل البضائع بشكل أسرع وأقل تكلفة وبالتالي أكثر كفاءة. وفي عام 2025، عززت الشركة آليات إعداد تقارير انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، حيث بدأت بجمع بيانات الانبعاثات من شركائها في الخدمات اللوجستية والعمليات التشغيلية، وتجميعها يدوياً ضمن تقارير العملاء، مع وجود خطة لأتمتة هذه العملية بالكامل في المستقبل. وفي عام 2026، تعزز شيبا للتجارة الإلكترونية إضافة قسم خاص بالانبعاثات إلى واجهة المستخدم، ما يتيح للمستخدمين استعراض البيانات وتصدير التقارير حسب الشحنة أو الشرك.

SHIPA/FREIGHT

شيبا للشحن هي منصة رقمية عالمية للتخليص والشحن مصممة لتيسير التجارة العابرة للحدود وجعلها أكثر سهولة. وتقدم المنصة عروض أسعار فورية، ونظام تتبع تنبؤي، وأدوات مدمجة للوثائق الجمركية، فيما يساهم تعاونها مع الأسواق الإلكترونية الكبرى وشبكات الشحن الرقمية في توسيع نطاق الوصول إلى خدمات الشحن العالمية أمام الشركات الصغيرة.

وفي عام 2025، عملت شيبا للشحن على إعطاء الأولوية للاستدامة ودمج تقنيات الذكاء الاصطناعي في عملياتها. فقد اعتمدت الشركة أسلوب العمل بلا أوراق، وتعد معظم اجتماعاتها عبر الإنترنت. وتمثل النساء نسبة 47% من إجمالي الموظفين ضمن أقسام العمليات والمبيعات والشؤون المالية. وفي عام 2025، قامت الشركة بدمج تحليلات الاضطرابات المناخية ضمن أنظمة تخطيط المسارات التنبؤية، بهدف تعزيز مرونة العمليات وسلاسل الإمداد وضمان جاهزيتها للمستقبل.

1- في الإمارات العربية المتحدة، تحتاج بعض المنتجات إلى الحصول على شهادة نظام الإمارات لتقييم المطابقة (ECAS) لضمان توافقها مع المعايير واللوائح الفنية المعمول بها في الدولة، والمتعلقة بالسلامة والصحة وحماية البيئة و/أو الأداء.

SHIPA/DELIVERY

تقدم **شيبا للتوصيل** خدمات التوصيل المحلية والعابرة للحدود والخدمات اللوجستية في دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية والكويت والبحرين وسلطنة عُمان. وفي عام 2025، افتتحت الشركة مركزاً جديداً للتخليص الجمركي في جدة، وأنجزت تحديثات تقنية كبرى لتعزيز الأتمتة وتحسين مسارات التوصيل.

أبرز جوانب الأداء البيئي

- **كفاءة مسارات التوصيل:** نفذت الشركة تحسينات في تخطيط المسارات وتعزيز كفاءة استخدام المركبات، ما أسهم في خفض استهلاك الوقود والانبعاثات.
- **التغليف:** واصلت استخدام أكياس توصيل قابلة للتحلل الحيوي ومعتمدة من نظام الإمارات لتقييم المطابقة¹ (ECAS).
- **البلاستيك:** ألغت استخدام عبوات المياه البلاستيكية ذات الاستخدام الواحد ضمن عملياتها في ثلاث دول.

أبرز جوانب المشتريات

- **تحديد الأولويات:** اختيار موردين محليين قدر الإمكان، ممن يمتلكون القدرة على توفير مواد قابلة للتحلل الحيوي أو قابلة لإعادة التدوير.
- **التقييم:** إدخال قائمة تدقيق للموردين تدمج معايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ضمن عملية اختيار الموردين وتجديد التعاقدات.

أبرز جوانب الأداء المتعلقة بالموظفين

- **التدريب:** تقديم برامج تدريبية للموظفين حول الصحة والسلامة، وممارسات العمل العادلة، والأخلاقيات والامتثال، واعتماد تقنيات الذكاء الاصطناعي.
- **الاعتراف الخارجي:** الحصول على تصنيف "نجمة" من وزارة الموارد البشرية والتوطين في دولة الإمارات العربية المتحدة تقديراً لظروف العمل الجيدة وممارسات العمل العادلة.

انبعاثات غازات الاحتباس الحراري (بالطن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)



النطاق الأول: 4,640 (3,356 في 2024)

النطاق الثاني: 482 (77 في 2024)

النطاق الثالث: 1,395 (917 في 2024)

الخطط المستقبلية



● البيئة

مواصلة خفض استخدام المواد البلاستيكية واستكشاف مزيد من السبل للحد من استهلاك الوقود.

● المجتمع

استكشاف فرص مستقبلية لتعزيز الشراكات والأنشطة المجتمعية.



شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك)



أبرز جوانب الأداء المتعلقة بالموظفين

التدريب: قدمت الشركة برامج تدريبية للموظفين حول معايير السلامة والممارسات البيئية والمعايير التشغيلية.

نحو **64%** من الموظفين المؤهلين أكملوا التدريب المتخصص في الصحة والسلامة المهنية.

تشكّل النساء ما يقارب **16%** من إجمالي القوى العاملة.

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية (يوباك) هي شركة متكاملة للخدمات في مجال إدارة المرافق والعقارات التجارية، ومُدرجة في بورصة الكويت. وتتولى الشركة إدارة مشروع شاطئ المسيلة في الكويت على مساحة تبلغ 70 ألف متر مربع، إلى جانب إدارة مرافق التجزئة ومواقف السيارات في مبنى الركاب 1، كما تعد الشركة مستثمراً رئيسياً في ريم مول في أبوظبي.

وبصفتها جهة موقّعة على الاتفاق العالمي للأمم المتحدة، تلتزم يوباك بمواءمة استراتيجياتها وعملياتها مع المبادئ العالمية المتعلقة بحقوق الإنسان والعمل والبيئة ومكافحة الفساد. وفي عام 2025، حصلت الشركة على اعتماد ISO 9001، كما جرى تجديد اعتمادها وفق معايير ISO 14001 و ISO 45001، وتشمل الاعتمادات الأخرى ISO 50001 و 41001 و 22000.

أبرز مجالات الأداء البيئي

- **تحديث السياسات:** عملت الشركة على تحديث سياسة الجودة والصحة والسلامة والبيئة، لتشمل بيانات متعلقة بإدارة الطاقة والاستدامة.
- **إعادة التدوير:** عززت الشركة كفاءة إدارة النفايات من خلال إدخال مكبس نفايات، إلى جانب استمرار برنامج إعادة تدوير البلاستيك بالتعاون مع "أمنية". وخلال عام 2025، تمت إعادة تدوير 3,379 طناً مترياً من النفايات.
- **إدارة المباني:** طبّقت الشركة أنظمة رقمية مدعومة بالحاسوب لإدارة المرافق، وأنظمة مراقبة لإدارة الطاقة في المباني، بهدف تحسين تتبع ورصد استهلاك الطاقة والمياه في مشروع شاطئ المسيلة، كما تتم إعادة تدوير المياه الرمادية لاستخدامها في الري ضمن عمليات المشروع.

أبرز جوانب المشتريات

متطلبات الموردين: أدرجت الشركة المتطلبات البيئية ضمن طلبات تقديم العروض المقدمة إلى الموردين.

أبرز المساهمات المجتمعية

الشراكات: شاركت يوباك في دعم الفوضية السامية للأمم المتحدة لشؤون اللاجئين والصندوق المركزي للاستجابة للطوارئ التابع للأمم المتحدة، كما مولت فحوصات الكشف عن سرطان الثدي في ثلاثة مستشفيات في الكويت.

التركيز المستقبلي



إدارة المباني

العمل على الدمج الكامل لأنظمة إدارة المرافق المدعومة بالحاسوب (CAFM) وأنظمة مراقبة إدارة المباني (BMS).

دمج الاستدامة

استكشاف مشاريع جديدة ومواصلة تطبيق مبادئ الاستدامة الخاصة بالشركة ضمن مشروع شاطئ المسيلة.



استهلاك المياه: **64,596** متر مكعب

بانخفاض ملحوظ عن استهلاك عام 2024 والذي بلغ **114,300** متر مكعب



انبعاثات غازات الاحتباس الحراري (بالطن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون)

النطاق الأول: **14** (45 في عام 2024)

النطاق الثاني: **136** (135 في عام 2024)

النطاق الثالث: **55** (60 في عام 2024)



الاستثمار في المستقبل

نهجنا في الاستثمار

تمتلك أجيليبي حصصاً غير مسيطرة في شركات تعد رائدة في مجالات الخدمات اللوجستية والنقل، والعقارات الصناعية والتجارية، والتقنيات الناشئة. ويرتكز نهج الشركة الاستثماري على تعظيم القيمة في استثماراتها القائمة بما يدعم النمو المستدام على المدى الطويل. وعلى الرغم من أن هذه الشركات لا تخضع لسيطرة أجيليبي، إلا أن العديد منها يضع الاستدامة في صميم أعماله، سواء على مستوى عملياته التشغيلية أو من خلال الخدمات الأساسية التي يقدمها.

ويُشكّل الاستثمار في شركة "دي أس في"، الحاصلة على التصنيف **البلاتيني من منصة "إيكوفاديس (EcoVadis)"**، أكبر استثمارات أجيليبي، حيث تمتلك الشركة حصة تبلغ **8.2%** من رأسمالها. وتُصنّف "دي أس في" ضمن الشركات العالمية الرائدة في مجال الشحن والتخليص، وحلول سلاسل الإمداد، والنقل البري.

كما تعد أجيليبي المستثمر الرئيسي في ريم مول، أحد أكبر مراكز التسوق في أبوظبي، بقيمة استثمارية تبلغ 1.3 مليار دولار أمريكي. وهو حاصل على **تصنيف 2 لؤلؤة عن فئة التصميم من برنامج استدامة** المعتمد من حكومة أبوظبي، تقديراً لمبادراته في مجال الاستدامة.

كذلك، تستثمر "أجيليبي فنتشرز" - ذراع الاستثمارات الجريئة التابعة لأجيليبي - في شركات التقنيات الناشئة التي تُسهم في تطوير سلاسل الإمداد الرقمية، ودعم العمل المناخي، وتمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة، وغيرها. في نهاية عام 2025، تجاوز إجمالي استثمارات أجيليبي فنتشرز في الشركات التي تُحقق أثراً مباشراً أو ثانوياً في مجالات الاستدامة أو الممارسات البيئية والمجتمعية وحوكمة المؤسسات مبلغ 272.5 مليون دولار أمريكي¹.



الاستثمارات المؤسسية في شركات تركز على الاستدامة:

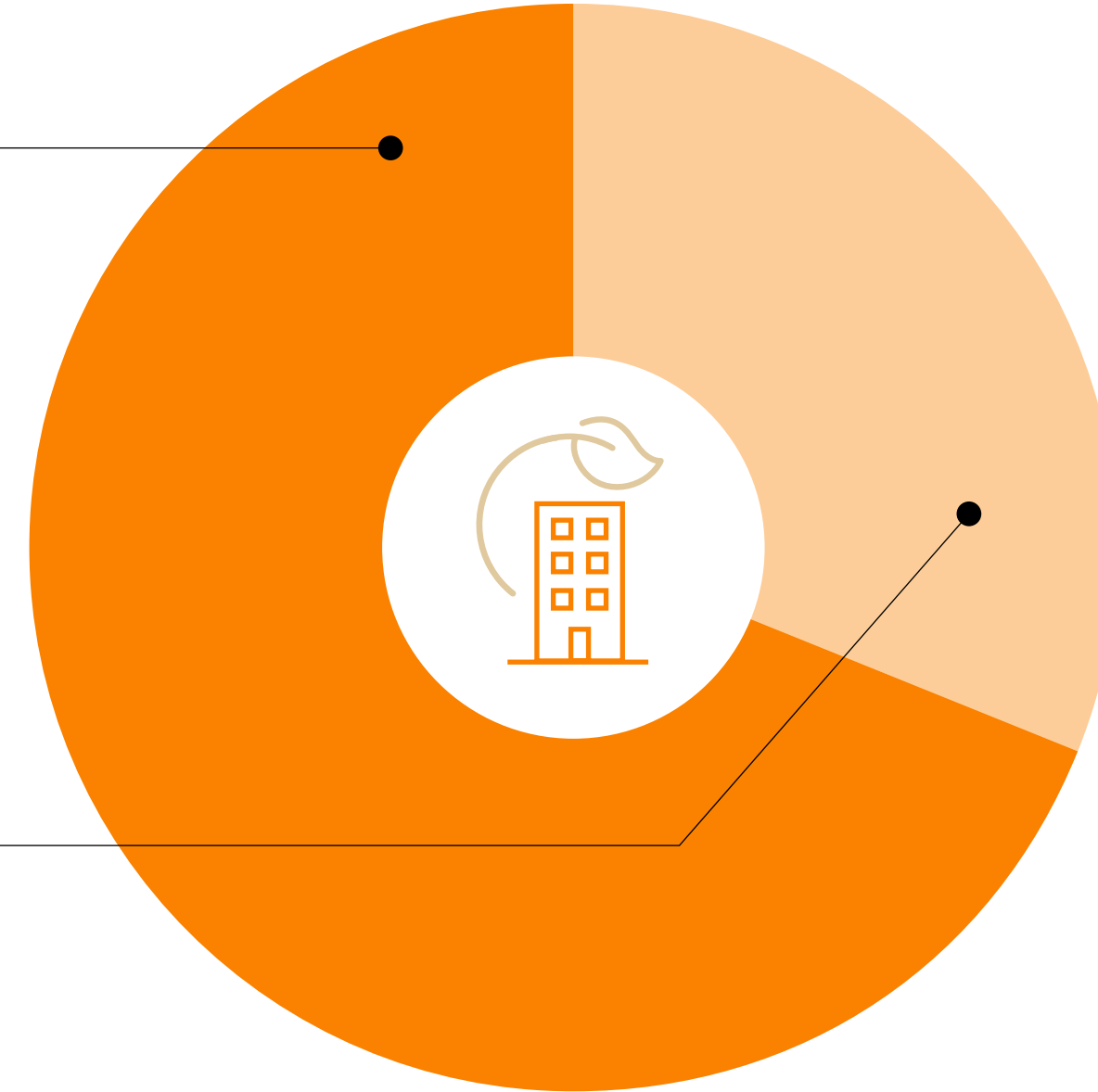
272.5 مليون دولار أمريكي

188.1 مليون دولار أمريكي

استثمارات ذات تأثير **مباشر** في المجالات البيئية والمجتمعية وحوكمة المؤسسات

84.4 مليون دولار أمريكي

استثمارات ذات تأثير **ثانوي** في المجالات البيئية والمجتمعية وحوكمة المؤسسات



1- يشمل ذلك استثمارات بقيمة 188,131,602 دولار أمريكي تُصنّف ضمن الاستثمارات ذات التأثير البيئي والمجتمعي المباشر، وهي استثمارات في شركات تُركز بشكل واضح على الأداء البيئي أو المجتمعي وتدرج ضمن نظام تصنيفات "عائدات الأعمال الخضراء" (GRCS) المعتمد من مؤشر راسل FTSE. كما يشمل استثمارات بقيمة 84,412,622 دولار أمريكي تُصنّف ضمن التأثير البيئي والمجتمعي الثانوي، وهي استثمارات في شركات تُحقق أثراً بيئياً أو مجتمعياً إيجابياً، وإن لم يكن تركيزها المباشر موجهاً نحو هذه الأهداف في المجالات البيئية والمجتمعية وحوكمة المؤسسات.



أمثلة على المشاريع التي تركز على الاستدامة

تسعى **أجيليبي فنتشرز** إلى اقتناص فرص الاستثمارات التي تتماشى مع أولويات أعمال أجيليبي، مع التركيز على كل من الربحية والاستدامة، حيث أن تتبّع الآثار البيئية والاجتماعية لشركات محفظة أجيليبي الاستثمارية - من خلال استبيان مُعدّ لهذا الغرض - يمكننا من مراقبة مدى تقدم الشركات المستثمر فيها في مجال الاستدامة. تتضمن بعض أبرز إنجازات شركة أجيليبي فنتشرز لعام 2025 ما يلي:

تطوّر **شركة "فيدرا"**، أنظمة ذكاء اصطناعي تتحكّم تلقائياً في أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC) وأنظمة تبريد المياه في مراكز حفظ البيانات وتعمل على تحسينها. وتستهلك هذه المرافق بطبيعتها كميات كبيرة من الطاقة والمياه. حيث تمثّل عمليات التبريد عادةً نحو 40% من إجمالي استهلاك الطاقة. ومن خلال اتخاذ قرارات آتية لإدارة معدات التبريد، تعزّز تقنيات فيدرا الاستقرار والكفاءة والاستدامة في عمليات مراكز البيانات.

تقدم **شركة "لووب"** مجموعة متكاملة من المنتجات المصممة لتسهيل نشر بنية تحتية فعالة من حيث التكلفة لشحن المركبات الكهربائية، بما يخدم شبكات القطاعين العام والخاص.



تعد **شركة "آي سكويرد"** مستثمراً عالمياً مستقلاً رائداً في مجال البنية التحتية، تولي تركيزها على الاستحواذ على شركات متوسطة الحجم ودمجها. وتطوّر الشركة منصات استثمارية عبر ست قطاعات رئيسية تشمل الطاقة، والمرافق، والنقل والخدمات اللوجستية، والبنية التحتية الرقمية، والقطاعات البيئية والاجتماعية.

وتحتل الاستدامة موقعاً محورياً ضمن رسالة "آي سكويرد" الهادفة إلى خلق قيمة طويلة الأجل، حيث تدعم الشركات ضمن محفظتها في دمج مبادئ الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة المؤسسية في عملياتها التشغيلية.

توظف **شركة "أيزي تيك"** تقنيات متقدمة في مجال الذكاء الاصطناعي وأحدث الأبحاث العلمية لتشغيل منصة "آي سيلفي آيه آي (iSelfie.ai)" للفحص الصحي الرقمي، والتي تعتمد على صور السيلفي. ومن خلال رصد مؤشرات بصرية مميزة على سطح العين والمنطقة المحيطة بها، تقوم المنصة بإجراء فحص مبدئي للأفراد للكشف عن حالات طبية متعددة، بما في ذلك مشكلات مرتبطة بصحة القلب مثل ضغط الدم، وأمراض الجهاز التنفسي مثل جائحة كورونا.

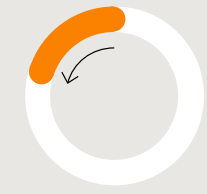
شركة "دي أس في" (DSV) الدنمارك



تركّز شركة "دي أس في" بشكل راسخ على تطبيق نهج عمل مسؤول ومستدام في كافة مواقع عملياتها. وتشمل أولويات الشركة الرئيسية خفض الانبعاثات الكربونية، وحماية حقوق الإنسان، وضمان صحة وسلامة الموظفين، وتعزيز التنوع والشمول في بيئة العمل، إلى جانب دعم المجتمعات المحلية. للاطلاع على مزيد من التفاصيل حول أداء "دي أس في" في مجال الاستدامة، [تقرير الاستدامة](#).

أبرز إنجازات "دي أس في" لعام 2025

تحقيق انخفاض بنسبة **20%** في انبعاثات غازات الدفيئة للنطاقين الأول والثاني مقارنة بخط الأساس لعام 2019



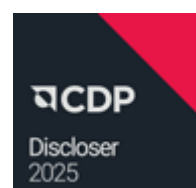
تحقيق انخفاض بنسبة **43%** في انبعاثات غازات الدفيئة للنطاق الثالث مقارنة بخط الأساس لعام 2019¹



ارتفاع نسبة المساهمة في الطاقة المتجددة إلى **53%** (بعد أن بلغت **44%** في عام 2024).

1- في عام 2025، أعادت شركة "دي أس في" تحديد خط الأساس لانبعاثات غازات الدفيئة ضمن النطاقات الأول والثاني والثالث، وذلك عقب استحواذها على شركة شينكر (Schenker). نتيجة لذلك، ارتفع خط الأساس الجديد لعام 2019 بنسبة 77% لانبعاثات النطاقين الأول والثاني، ونسبة 55% لانبعاثات النطاق الثالث.

تصنيف الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة المؤسسات لشركة "دي أس في"



ريم مول أبوظبي، دولة الإمارات العربية المتحدة



الخصائص التشغيلية

- يواصل ريم مول أبوظبي تعزيز كفاءة عملياته التشغيلية وترسيخ ممارسات الحوكمة البيئية المسؤولة. وتشمل أبرز إنجازات عام 2025 ما يلي:
- ترشيد استهلاك الطاقة:** تتيح أنظمة الرصد الذكية وإدارة الطاقة تحديد فرص التحسين وإجراءات خفض الاستهلاك. وقد أسهمت التعديلات التي أُجريت على إضاءة مواقف السيارات في تقليل الاستهلاك بنسبة 10% إضافية في عام 2025، استكمالاً لتحسن بنسبة 33% تم تحقيقه خلال عام 2024. كما شملت مبادرات عام 2025 خفض شدة إضاءة مناطق المركز التجاري خلال ساعات النهار، وإيقاف أنظمة تدوير الهواء خلال ساعات الليل، بما يسهم في تقليل استهلاك الطاقة.
- النقل المستدام:** تم تركيب 44 محطة شحن للمركبات الكهربائية من شركة "لووب" (Loop) ضمن مرافق مواقف السيارات التابعة لريم مول، ويسهم ذلك في ترسيخ مكانة المركز التجاري كوجهة متميزة لشحن المركبات الكهربائية في دولة الإمارات العربية المتحدة، دعماً لاستراتيجية أبو ظبي للتغير المناخي ومبادرة دولة الإمارات لتحقيق الحياد الصفري بحلول عام 2050.

- إدارة النفايات:** يواصل برنامج إدارة النفايات في ريم مول التوسع بما يتماشى مع الزيادة في أعداد الزوار. وخلال عام 2025، جرى فرز وجمع ومعالجة 300 طن من النفايات القابلة لإعادة التدوير، في حين يتم التخلص من المواد غير القابلة لإعادة التدوير من خلال شركة نفايات معتمدة من البلدية. إضافة إلى ذلك، شارك فريق الإدارة والمستأجرون في جمع أكثر من 200 كيلوغرام من النفايات ضمن المشاركة السنوية للمول في فعالية "ساعة الأرض" (Earth Hour) العالمية.
- ترشيد استهلاك المياه:** أسهمت التقنيات الموفرة للمياه، مثل أنظمة تنظيم تدفق الصنابير، في خفض استهلاك المياه بنسبة 20% لكل نقطة في دورات المياه مقارنة بالتجهيزات التقليدية. كما يحقق المركز وفورات إضافية من خلال إعادة استخدام المياه الرمادية لري المساحات الخضراء.
- الطاقة المتجددة:** يجري ريم مول دراسة جدوى لتقييم إمكانية تركيب ألواح طاقة شمسية على أسطح المبنى.

الموظفون والموردون

- تلتزم إدارة ريم مول بتطوير الموظفين وتطبيق ممارسات أخلاقية في سلاسل الإمداد، تشمل:
- تدريب الموظفين:** يجري تطوير منصة تدريب لرفع مهارات جميع الموظفين.
- توقعات الموردين:** يتم إلزام جميع الشركاء الخارجيين بالامتثال لمعايير ممارسات العمل العادلة، كما يُعد التحسين المستمر في الاستدامة شرطاً أساسياً ضمن عملية تقييم مناقصات التشغيل وإدارة المرافق.
- إشراك الموردين:** تُنظّم ورش عمل ربع سنوية حول الاستدامة لإشراك الموردين في مجالات فرز النفايات، وممارسات ترشيد الطاقة، وأساليب التنظيف الفعالة.

التفاعل مع المستأجرين والمتسوقين

تعمل إدارة ريم مول بشكل وثيق مع مستأجريه من تجار التجزئة لتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة، من خلال برنامج مراقبة مخصص لاستهلاك الطاقة، والذي يتيح تحديد مناطق الاستهلاك المرتفع. كما يُسهم التواصل المستمر مع المستأجرين في الإدارة الفعالة لأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC) لكل وحدة، بما يدعم تحقيق وفورات إضافية في استهلاك الطاقة.

- ويُسهم التفاعل المتواصل مع متاجر التجزئة والمتسوقين في دعم جهود ريم مول في رفع مستوى الوعي بالاستدامة، إلى جانب تعزيز الإقبال على المركز وزيادة المبيعات. وخلال عام 2025، قام ريم مول بما يلي:
- عقد شراكة مع دائرة الثقافة والسياحة في دولة الإمارات، وشبكة تضم أكثر من 200 شريك في قطاع السياحة، للترويج لإمارة أبوظبي كوجهة رئيسية في المنطقة.
- استضافة مبادرة "إيمرسيف إكس (Immersive X)"، التي حوّلت مساحات تجزئة غير مستغلة إلى مركز إبداعي مخصص لتجارب الفن التفاعلي، وصناعة المحتوى، وتنظيم ورش عمل إبداعية مناسبة للعائلات.



تمكين الشركات المملوكة من قبل النساء

في عام 2025، عقد ريم مول شراكة مع "أجيليبي" و"ستارت إيه دي (startAD)" و"كيوريت (Curate)"، وهو أحد المستأجرين في المول، لإطلاق مبادرة مجتمعية تهدف إلى دعم رائدات الأعمال الإماراتيات. وتوفر هذه المبادرة لمن يتم اختيارهن من أصحاب المشاريع - وفق آلية تنافسية - فرصة حضور تجاري ممول بالكامل لمدة عام داخل متجر "كيوريت (Curate)"، إلى جانب تقديم الإرشاد والدعم في مجالات التكامل الرقمي والخدمات اللوجستية. وقد جرى اختيار ثلاث رائدات أعمال يمثلن مشاريع متنوعة، شملت مجالات الصحة البدنية وحلول القهوة الجاهزة أثناء التنقل.



شحن المركبات الكهربائية: وسّعت شركة "لووب (Loop)" - إحدى شركات محفظة استثمارات أجيليبي فنتشرز - نطاق أعمالها إلى سوق دولة الإمارات عبر تقديم بنية تحتية منخفضة التكلفة لشحن المركبات الكهربائية. وبالتعاون مع ريم مول، قامت شركة "لووب (Loop)" بتركيب 44 وحدة شحن للمركبات الكهربائية في مرافق مواقف السيارات التابعة للمول، دعماً لاستراتيجية أبوظبي للتغير المناخي واستراتيجية الإمارات للحياد المناخي 2050.

الخطط المستقبلية

- السعي للحصول على شهادات المباني المستدامة، مثل "ليد (LEED)" البلاتينية، أو "بريم (BREEAM)"، أو "إيدج (EDGE)".
- تشجيع جميع المستأجرين في المركز على تبني ممارسات تشغيلية مستدامة.
- العمل على تحقيق الحياد الصفري لانبعاثات الاحتباس الحراري والتحول إلى منشأة خالية من النفايات بحلول عام 2035.



3. إفصاحات إضافية حول الاستدامة

مؤشرات الأداء الرئيسية لعام 2025 والإفصاحات الخاصة بسوق أبوظبي للأوراق المالية

تستعرض الجداول في الصفحات التالية أبرز البيانات والمؤشرات الرئيسية لعام 2025 عبر عدد من الشركات التي تملكها وتديرها أجيليبي، مع التركيز على موضوعات الاستدامة الجوهرية، بالإضافة إلى مؤشرات أخرى موصى بها من قبل سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX).

فيما يلي نستعرض بيانات مفصلة لأربعة من شركاتنا، والتي تُعد الأكثر تأثيراً على أدائنا في مجال الاستدامة، حيث تمثل مجتمعة 98.1% من إجمالي القوى العاملة لدينا، وأكثر من 88% من إيراداتنا، و99.7% من إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة، كما تعد كذلك الأقدر من حيث نضج عمليات جمع بيانات الاستدامة¹. وبلي ذلك عرض بيانات مجمعة تمثل إجمالي بيانات أجيليبي، مع الإشارة إلى أن الشركات الأصغر، التي تمثل النسبة المتبقية البالغة 0.3% من إجمالي عدد الموظفين وأقل من 1% من الإيرادات، لم يتم تضمينها في هذه البيانات المجمعة.

1- تمتلك أجيليبي حصة بنسبة 100% في جميع شركاتها المملوكة والمدارة باستثناء شركة ترايستا، التي تمتلك فيها حصة قدرها 65.12%. وتشكل ميزيز 91.5% من إجمالي عدد الموظفين، فيما تمثل ترايستا 4.5%، وتمثل أجيليبي للمجمعات اللوجستية 0.1%، وتمثل ألياد 1.9%.



N/A = غير منطبق N/R = لم يتم الإفصاح عنه بعد † = إفصاح موصى به من سوق أبوظبي للأوراق المالية

مميز ¹	ترايستر	أجيلبي للمجمعات اللوجستية	ألياد	شركات أخرى	الإجمالي	
90.0	95.0	72.6	92.0	74.5	92.4	الحوكمة وأنظمة الإدارة
نسبة القوى العاملة التي أقرت رسمياً امتثالها لسياسة أخلاقيات العمل و/أو مكافحة الفساد						
17.3	100.0	0.0	79.0	29.4	23.9	نسبة القوى العاملة المشمولة بمعيار ISO 14001 أو ما يعادله
100.0	100.0	0.0	100.0	29.4	98.7	نسبة القوى العاملة المشمولة بمعيار ISO 45001/ 18001 أو ما يعادله
90.0<	100.0	95.8	100.0	90.0<	90.0<	نسبة الموردين أو البائعين الذين أقرروا رسمياً التزامهم بمدونة قواعد السلوك الخاصة بالشركة [†]
0.04	0.18	0.0	0.17	N/R	N/R	الصحة والسلامة
معدل الحوادث القابلة للتسجيل (TRIR) (معدل الإصابات التي تشمل أيام عمل مفقودة أو أيام عمل مقيدة أو علاج طبي لكل 200,000 ساعة عمل) ^{2†}						
100.0	100.0	100.0	100.0	73.0	99.7	نسبة الموظفين المؤهلين الذين أكملوا تدريب الصحة والسلامة التشغيلية
90.0	95.0	79.2	93.6	92.2	83.9	نسبة الموظفين المؤهلين الذين أكملوا تدريب حقوق الإنسان ³
N/A	N/A	100.0	100.0	100.0	100.0	نسبة الموظفين في الأسواق الناشئة والرائدة المشمولين بالتقييمات الذاتية لمخاطر حقوق الإنسان ⁴
31.9	4.0	10.1	27.9	20.2	30.6	التنوع الاجتماعي
نسبة الإناث من إجمالي القوى العاملة [†]						
20.0	0.0	N/A	N/A	28.6 ⁵	22.2	نسبة الإناث في مقاعد في مجلس الإدارة [†]
25.0	00	0.0	16.0	17.7	17.8	نسبة الإناث في المناصب القيادية العليا والتنفيذية (نائب رئيس، نائب رئيس أول، لجنة الإدارة التنفيذية) [†]
28.1	17.7	16.7	31.9	26.8	23.2	نسبة الإناث في الإدارة الوسطى (مدير إلى مدير أول) [†]
29.3	0.8	9.1	31.6	26.3	28.1	نسبة الموظفين المستجدين من الإناث/ المستويات الوظيفية غير الإدارية [†]
23.0+	4.1+	13.8+	1.1-	13.5-	17.9+	تركيبة الموظفين
نسبة التغير السنوي في عدد الموظفين بدوام كامل [†]						
17.1	0.0	0.0	0.1	1.1	21.0	نسبة الموظفين بدوام جزئي من إجمالي القوى العاملة [†]

1- نعد أعداد الموظفين لدينا حالياً تقديرية، وذلك في أعقاب استحواد ميزيز على شركة G2.

2- تقوم ميزيز بالإفصاح عن معدل الحوادث من الفئة (A) بدلاً من ذلك. ولا يمكن موازنة هذا المؤشر المتعلق بالسلامة نظراً لاختلاف منهجيات الإبلاغ.

3- تهدف أجيلبي إلى حصول 100% من موظفيها على التدريب في مجال حقوق الإنسان مرة كل ثلاث سنوات.

4- يشمل جميع الموظفين في الأسواق الناشئة والأسواق الرائدة ضمن أجيلبي للمجمعات اللوجستية في أفريقيا والمملكة العربية السعودية، وشركة ألياد، وDGS، وشيبا للتوصيل، ويوباك، وAES.

5- يشمل ذلك إجمالي مقاعد مجلس الإدارة في الشركات التابعة (وليس مجلس إدارة شركة أجيلبي). وتشمل هذه الكيانات: AES، وشركة أجيلبي للخدمات الحكومية، وشركة لابكو، وشيبا للشحن، ويوباك.



N/A = غير منطبق N/R = لم يتم الإفصاح عنه بعد † = إفصاح موصى به من سوق أبوظبي للأوراق المالية

مميز	ترايستر	أجيلبي للمجمعات اللوجستية	ألياد	شركات أخرى	الإجمالي	
انبعاثات غازات الاحتباس الحراري - النطاق 1 (طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون) [†]	81,851.5 (1.1-%)	134.2 (5.2-%)	15,928.6 (32.7+-%)	4,654.1 (36.8+-%)	181,133.3 (3.5+-%)	البيئة
انبعاثات غازات الاحتباس الحراري - النطاق 2 (طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون) [†]	11,027.2 (31.2-%)	266.1 (2.1-%)	148.4 (35.3-%)	1,029.4 (28.9+-%)	14,946.1 (20.7-%)	
انبعاثات غازات الاحتباس الحراري - النطاق 3 (طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون) [†]	335,366.0 (51.6+-%)	149.4 (4.1-%)	3,504.4 (22.8+-%)	1,633.8 (26.4+-%)	2,738,790.7 (86.4+-%)	
إجمالي انبعاثات غازات الاحتباس الحراري (طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون) [†]	428,244.7 (33.8+-%)	549.7 (3.4-%)	19,581.3 (29.8+-%)	7,317.4 (33.2+-%)	2,934,870.1 (76.5+-%)	
إجمالي انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لكل وحدة من الإنتاج (طن مكافئ ثاني أكسيد الكربون لكل 1000 دولار أمريكي) ^{2†}	0.03	0.007	0.049	0.023	0.038	
إجمالي استهلاك الطاقة المباشر (ميغاواط ساعة) [†]	364,121.4	548.0	62,701.6	19,633.4	1,635,748.4	
إجمالي استهلاك الطاقة غير المباشر (ميغاواط ساعة) [†]	48,414.9	984.2	506.0	1,920.0	57,858.6	
إجمالي استهلاك الطاقة المباشر لكل عامل قياس للإنتاج (ميغاواط ساعة لكل دولار أمريكي) [†]	0.0001375	0.0000280	0.0001928	0.0000820	0.0003321	
نسبة الكهرباء من المصادر المتجددة [†]	25.0	0.0	1.0	0.0	0.7	
نسبة الطاقة من الديزل ^{4†}	50.0	12.1	97.3	0.0	30.9	
نسبة الطاقة من غاز البترول المسال (LPG) ^{4†}	1.6	0.0	0.2	0.0	0.3	
نسبة الطاقة من البنزين ^{4†}	25.6	23.7	1.7	86.9	6.6	
نسبة الطاقة من الغاز الطبيعي ^{4†}	3.0	0.0	0.0	0.0	0.7	
نسبة الطاقة من زيت الغاز البحري / الوقود منخفض الكبريت ^{4†}	0.0	0.0	0.0	0.0	52.9	
عدد الأشخاص المستفيدين من الاستثمارات المجتمعية في عام 2025	2,020	6,453	506	189,168	212,404	المجتمعات
نسبة النساء من المستفيدين من الاستثمارات المجتمعية	40.8	49.8	54.2	50.1	50.1	

1- ارتفعت انبعاثات النطاق 1 بشكل رئيسي نتيجة لنمو الأعمال وتحسين عمليات الإبلاغ. وانخفضت انبعاثات النطاق 2 بشكل رئيسي نتيجة لزيادة استخدام الطاقة المتجددة في العمليات. وارتفعت انبعاثات النطاق 3 نتيجة لنمو الأعمال وتوسيع نطاق الإبلاغ، وكان التأثير الأكبر على استخدام المنتجات المبيعة (الفئة 11)، والسلع المشتراة (الفئة 1)، وتنقلات الموظفين (الفئة 7). وقد تم تعديل بعض الأرقام من إفصاحات عام 2024 لتعكس تحسين منهجيات الحساب وتصحيح أخطاء الحساب السابقة.

2- يقتصر مؤشر كثافة انبعاثات غازات الدفيئة المُجمعة لدينا على انبعاثات غازات الدفيئة من النطاقين الأول والثاني فقط. وفي عام 2024، بلغ 0.046 وهو يُعد إعادة احتساب مقارنة بالقيمة الواردة في مؤشر مبادرة التقارير العالمية (GRI) لعام 2024، والتي تم احتسابها سابقاً بشكل غير صحيح بوحدة ميغاواط/الإيرادات.

3- يقتصر على المقر الرئيسي لشركة ترايستر في دولة الإمارات العربية المتحدة.

4- تشير جميع "نسب الطاقة %" إلى نسبة الطاقة حسب مصدر الوقود، وتشمل فقط مصادر الوقود كثيفة الكربون. ولا يصل مجموعها إلى 100% لكل نشاط على حدة، نظراً لعدم تضمين الكهرباء كنسبة من إجمالي استهلاك الطاقة.

مؤشرات إضافية على مستوى أجيلبي	2025
نسبة المقاعد المستقلة في مجلس الإدارة [†]	20
نسبة رؤساء اللجان من الرجال	94
نسبة رؤساء اللجان من النساء	6



ملاحظات حول بيانات الاستدامة للشركة

جودة البيانات ونطاق التغطية

عملت الشركة بكل حرص على ضمان دقة المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير، مع مواصلة تطوير جودة البيانات وأنظمة إدارتها بما يتيح جمع المعلومات غير المالية والإفصاح عنها بصورة أكثر كفاءة. كما يتم توضيح تفاصيل القيود المتعلقة بالبيانات، وتقنيات القياس، وأسس احتسابها أدناه وفي مواضع أخرى ذات الصلة.



التدقيق الخارجي

لم تسع الشركة إلى التدقيق الخارجي للمحتويات غير المالية الواردة في هذا التقرير. وقد خضعت المعلومات المُفصّل عنها لمراجعة من قِبَل خبراء مختصين في مجموعة أجيلبي، وتم اعتمادها من فريق الإدارة العليا. ويتضمن هذا التقرير بيانات جوهرية غير مالية مقدّمة من مميزات للطيران وترايستار، حيث تسعى كلتاها إلى الحصول على تدقيق خارجي لتقاريرهما الخاصة. وتمثل الشركتان معاً نسبة 96.1% من إجمالي عدد الموظفين، و87.1% من إيرادات المجموعة، ونسبة 99.1% من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري الخاصة بالشركة.

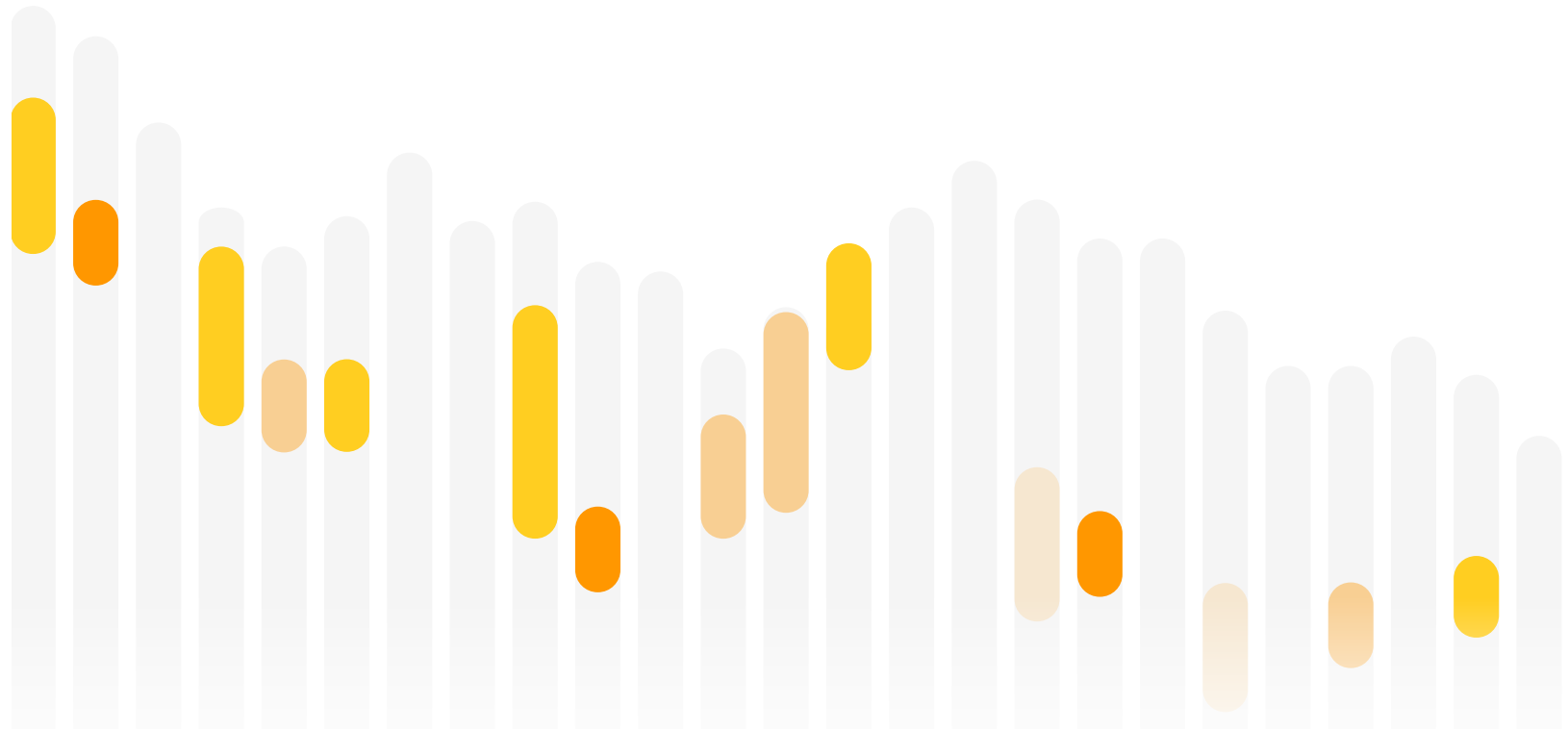
الأطر والمعايير الخارجية

يمكن الاطلاع على مؤشرات الأداء الرئيسية لعام 2025 في الصفحات 54-55، والتي جرت موافقتها مع إفصاحات الاستدامة الخاصة بسوق أوطي للأوراق المالية (ADX). كما تقوم الشركة بمواءمة جهودها في مجال الاستدامة وممارسات الإفصاح مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة (SDGs)، التي اعتمدها الجمعية العامة للأمم المتحدة في عام 2015.

النطاق بالنسبة لبقية الشركات الخاضعة لسيطرة المجموعة. إن بيانات انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاق الثالث لشركة ترايستار لعام 2025 هي تقدير أولي لم يتم التحقق منه بعد. وسُعد إصدار التقرير متضمناً البيانات النهائية لانبعاثات النطاق الثالث بعد التحقق منها. لا تشمل تقاريرنا الحالية جمع أو الإفصاح عن انبعاثات النطاق الثالث الناشئة عن الأنشطة الاستثمارية للشركة، نظراً لعدم خضوع عملياتها لإدارتنا أو سيطرتنا التشغيلية.

تشمل إفصاحات الأثر المجتمعي بيانات من جميع شركات أجيلبي جلوبال التي أفادت بأي مشاركة مجتمعية خلال فترة التقرير. وبالنسبة للمؤشرات البيئية والاجتماعية العامة، يغطي التقرير بيانات من شركات تمثل 99.7% من البصمة التشغيلية التقديرية وفقاً لعدد الموظفين، ونسبة تخطى 98% من إيرادات المجموعة، لا يشمل ذلك بيانات الاستدامة الخاصة بشركة أجيلبي للخدمات الحكومية، إذ تعمل الشركة حالياً على قياس بيانات انبعاثات غازات الاحتباس الحراري لديها.

- تُعرض البيانات المالية بالدولار الأمريكي، ما لم يُذكر خلاف ذلك.
- يغطي هذا التقرير 100% من انبعاثات غازات الاحتباس الحراري الخاصة بشركة ترايستار.
- يغطي هذا التقرير انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاقين الأول والثاني لنسبة 99.6% من الشركة بناء على عدد الموظفين. وتشمل الجهات المشمولة بالإفصاح ترايستار وميزيز للطيران وأجيلبي للمحركات اللوجستية وألياد. في حين يقتصر الإفصاح لدى شركات شيبا على نطاق جزئي نظراً لحدودية توافر البيانات. ويُستخدم عدد الموظفين كمؤشر بديل لقياس الأثر التشغيلي، نظراً لارتباطه عادة بحجم العمليات.
- يغطي هذا التقرير انبعاثات غازات الاحتباس الحراري من النطاق الثالث لنسبة 98.1% من الشركة بناء على عدد الموظفين، بما في ذلك الإفصاح الكامل عن انبعاثات النطاق الثالث لكل من شركتي ميزيز وترايستار، وإفصاح محدود عن هذا



4. تقرير الحوكمة المؤسسية

نظرة عامة

تلتزم أجيليبي جلوبال بي إل سي ("الشركة" أو "أجيليبي") بتطبيق أفضل الممارسات العالمية في مجال الحوكمة المؤسسية، وتحرص على الامتثال الكامل لجميع القواعد والأنظمة المعمول بها في الدول التي تعمل فيها. كما تلتزم الشركة ومجلس إدارتها ("المجلس") بالوفاء بكافة الالتزامات القانونية، وذلك وفقاً للنظام الأساسي للشركة وسياساتها الداخلية.

يتحمل مجلس إدارة أجيليبي المسؤولية النهائية عن إطار الحوكمة المؤسسية للشركة، حيث يضطلع بدور الإشراف والرقابة الفاعلة من خلال لجانة الدائمة الخمس، وبالتعاون مع فريق الإدارة التنفيذية ومدققي حسابات الشركة.

يلتزم مجلس إدارة أجيليبي بتسيخ ثقافة الحوكمة المؤسسية والامتثال لها وتعزيزها بشكل مستمر على مستوى الشركة وكافة شركاتها التابعة.

تأسست الشركة في سوق أبوظبي العالمي كشركة خاصة محدودة بالأشهم، (مسجلة سابقاً باسم «Horizon Participation Holding VI Limited») وذلك تحت رقم التسجيل 000009397 بتاريخ 17 فبراير 2023. ثم تحولت إلى شركة عامة محدودة بالأشهم (شركة منطقة حرة) في 23 فبراير 2024، وتم إدراجها في سوق أبوظبي للأوراق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ 2 مايو 2024. تمتلك شركة أجيليبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع التي تعمل حالياً تحت علامة "مخازن" التجارية، حصةً في شركة أجيليبي تبلغ 25%.



إطار الحوكمة المؤسسية

أُدرجت الشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتخضع لأحكام لوائح الشركات في سوق أبوظبي العاليي (لوائح شركات سوق أبوظبي العاليي). ويحدّد النظام الأساسي للشركة إطار الحوكمة المؤسسية، بما في ذلك صلاحيات مجلس الإدارة ومسؤولياته.

وقد جرى تصميم إطار الحوكمة المؤسسية للشركة (بما يشمله من لجان ولوائح تنظيمية وسياسات وآليات أخرى للحوكمة المؤسسية) على نحوٍ يتسجم مع متطلبات لوائح شركات سوق أبوظبي العاليي وأفضل الممارسات الدولية في مجال الحوكمة المؤسسية. ويخضع هذا الإطار لمراجعة دورية وتحديث مستمر لضمان مواءمته مع جميع الأنظمة واللوائح ذات الصلة.

تخضع أي تعديلات أو تحديثات على إطار الحوكمة المؤسسية لموافقة مجلس الإدارة قبل دخولها حيّز التنفيذ.

مجلس الإدارة تشكيل مجلس الإدارة

شُكِّل مجلس الإدارة وفقاً للقوانين والأنظمة ذات الصلة وبما يتوافق مع النظام الأساسي للشركة.

ويتكوّن مجلس الإدارة من خمسة أعضاء:

- السيد/ طارق عبدالعزيز سلطان العيسى**
- السيد/ فيصل جميل سلطان العيسى**
- السيدة/ هنادي أنور الصالح**
- السيد/ كريستوفر مايكل جوردون**
- السيد/ عيسى أنور الصالح**

يلتزم مجلس إدارة أجيلبي بتسيخ ثقافة الحوكمة المؤسسية والامتثال وتعزيزها بشكل مستمر على مستوى الشركة والشركات التابعة لها. ويتبني المجلس أفضل الممارسات العالمية ذات الصلة في مجال الحوكمة المؤسسية، انطلاقاً من قناعته بأن الحوكمة الرشيدة تمثل ركيزة أساسية لنجاح الشركة واستدامة أعمالها على المدى الطويل.

يهدف المجلس إلى حماية مصالح جميع أصحاب المصلحة، حيث يظطلع، بصورة مباشرة، وبصورة غير مباشرة من خلال لجانه المختلفة، بتوجيه فريق الإدارة التنفيذية وتحديد الأهداف الاستراتيجية والإشراف على تنفيذها عبر مختلف أعمال الشركة، كما يسعى المجلس إلى تعزيز القدرة التنافسية للشركة ودعم نموها بما يحقق قيمة مستدامة لأصحاب المصلحة.

تتمتع أجيلبي بهيكل مجلس إدارة متوازن يعكس تنوعاً واسعاً في الخلفيات المهنية والخبرات والمؤهلات والمهارات، الأمر الذي يعزز قدرة المجلس على الإسهام الإيجابي في أداء الشركة وتعزيز مركزها المالي وحصتها السوقية، بما يتناسب مع طبيعة أعمالها وهيكلها وحجمها.

ويتكوّن مجلس الإدارة من خمسة أعضاء، يشكّل الأعضاء غير التنفيذيين غالبيتهم، من بينهم عضو مستقل، ويلتزم جميع أعضاء المجلس بتخصيص الوقت الكافي لأداء مهامهم ومسؤولياتهم على الوجه الأمثل.

أعضاء مجلس إدارة أجيلبي

الاسم	المنصب	الصفة	الخبرة	تاريخ التعيين
طارق عبدالعزيز سلطان العيسى	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	ماجستير في إدارة الأعمال	26 مارس 2024
فيصل جميل سلطان العيسى	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	بكالوريوس في إدارة الأعمال	26 مارس 2024
هنادي أنور الصالح	عضو والرئيس التنفيذي	نفيذي	بكالوريوس في الاقتصاد	26 مارس 2024
كريستوفر مايكل جوردون	عضو	مستقل	ماجستير في الهندسة المدنية	26 مارس 2024
عيسى أنور الصالح	عضو	غير تنفيذي	ماجستير في إدارة الأعمال	26 مارس 2024

السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة

السيد/ طارق عبدالعزيز سلطان العيسى

رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد/ طارق سلطان منصب رئيس مجلس إدارة أجيلبي، وهي شركة مالكة ومشغّلة ذات محفظة أعمال متنوعة ومستثمر طويل الأجل، ويبلغ إجمالي عدد موظفيها نحو 70,000 موظف عبر ست قارات. أجيلبي مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية¹. وعلى مدى أكثر من ثلاثة عقود، قاد السيد/ طارق توسّعها العاليي من خلال تنفيذ ما يزيد على 40 عملية استحواذ.

كما يشغل السيد/ طارق، عضوية عدد من مجالس الإدارات الدولية والحكومية والتجارية، من بينها شركة "دي أس في إيه/إس (DSV A/S)" ، أكبر شركة لوجستية في العالم، والشركة الوطنية العقارية، وطيران الخليج، وغرفة تجارة وصناعة أبوظبي.

كما أنه عضو في المجموعة الاستشارية للأعمال التابعة لمنظمة التجارة العالمية (WEF)، ويعمل مستشاراً لعدد من مجاميع الأعمال التابعة للمنتدى الاقتصادي العاليي، بما في ذلك المجلس الدولي للأعمال، ومجلس الإشراف المعني بتشكيل مستقبل التنقل، ومجموعة محافظي سلاسل الإمداد والنقل.

وفي مراحل سابقة من مسيرته المهنية، قدّم السيد/ طارق المشورة لمجلس التنمية الاقتصادية في سنغافورة، وشغل عضوية المجلس الاستشاري الدولي لكلية وارتون. وعلى مدى ما يقارب ثلاثة عقود، تولّى منصب نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة أجيلبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع (التي تعمل حالياً تحت العلامة التجارية "مخازن"). وتشمل عضوياته السابقة مجلس أمناء "جهاز تطوير مدينة الحرير وجزيرة بويان" في دولة الكويت، إضافة إلى مجلسي إدارة بنك الخليج وبنك برقان.

يحمل السيد/ طارق درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية وارتون بجامعة بنسلفانيا ، ودرجة البكالوريوس في الاقتصاد من كلية ويليامز.

السيد/ فيصل جميل سلطان العيسى

نائب رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد/ فيصل جميل سلطان العيسى منصب نائب رئيس مجلس إدارة أجيلبي، وهو من القيادات الكويتية البارزة في مجال الاستثمار العقاري والتطوير الاستراتيجي والقيادة المؤسسية، ويتمتع بسجل مهني حافل في إدارة الأصول وتنمية الأعمال. ويشغل حالياً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية (NREC)، حيث يشرف على واحدة من أبرز الشركات العقارية المدرجة في الشرق لأوسط،

^[1] تعد أعداد موظفينا حالياً تقديرية، بعد استحواذ ميزاتر على شركة G2

ويدير محفظة أصول تتجاوز قيمتها 2 مليار دولار أمريكي، مع حضور تشغيلي في أكثر من 10 دول.

وقبل توليه منصبه الحالي، اضطلع السيد/ فيصل بدور محوري في تطوير أعمال الشركة الوطنية العقارية، حيث قاد مبادرات النمو والاستثمارات الاستراتيجية. كما شغل مناصب متعددة في مجالس الإدارة، بما في ذلك رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب ومدير عام في عدد من الشركات التابعة.

وبالإضافة إلى دوره في الشركة الوطنية العقارية، يشغل السيد/ فيصل منصب رئيس مجلس إدارة شركة كويت أجرو القابضة، وهي شركة رائدة في مجال المنتجات الزراعية الطازجة والدواجن والألبان في الشرق الأوسط، كما يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة أجيلبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع).

يحمل السيد/ فيصل شهادة البكالوريوس في الإدارة من جامعة باري في الولايات المتحدة الأمريكية.

السيدة/ هنادي أنور الصالح

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

تشغل السيدة/ هنادي الصالح منصب الرئيس التنفيذي وعضو مجلس إدارة أجيلبي.

تعمل أجيلبي في ست قارات، وتضم حوالي 70,000 موظفاً. وتضم محفظتها شركة ميزاتر للطيران، أكبر مزود لخدمات الطيران في العالم؛ وترايستار، المنصة العالمية للخدمات اللوجستية في قطاع الطاقة؛ وأجيلبي للمجمّعات اللوجستية، الشركة الرائدة في العقارات الصناعية والمستودعات في الشرق الأوسط وأفريقيا. كما تمتلك أجيلبي استثمارات استراتيجية، تشمل حصة في شركة "دي أس في (DSV)"، أكبر شركة لوجستية في العالم، وريم مول، وهو مركز تجاري ضخم بقيمة 1.3 مليار دولار أمريكي في أبوظبي.

وخلال الفترة من عام 2014 حتى مايو 2025، شغلت هنادي منصب رئيس مجلس إدارة شركة أجيلبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (التي تعمل حالياً تحت العلامة التجارية "مخازن")، وكانت قد انضمت إلى الشركة في عام 2007 كرئيسة لعلاقات المستثمرين والتخطيط المالي والتحليل، وتم تعيينها عضواً في مجلس الإدارة عام 2010، مع التركيز بشكل واضح على دفع أجندة الشركة في التحوّل الرقمي والابتكار.

تشغل السيدة/ هنادي حالياً عدداً من المناصب في مجالس الإدارة والهيئات الاستشارية، من بينها ممثلة لشركة أجيلبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. في مجلس إدارة شركة مخازن الخليج، وعضوية مجلس أمناء مدرسة البيان ثنائية اللغة، وعضوية المجلس العاليي الاستشاري لمجلس العلاقات الخارجية، كما سبق أن شغلت عضوية مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت.

قبل انضمامها إلى شركة أجيلبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.، شغلت السيدة/ هنادي منصب رئيسة أسواق رأس المال في شركة الوطني للاستثمار. تحمل السيدة/ هنادي درجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة تافتس.



السيد/ كريستوفر مايكل جوردون عضو مجلس الإدارة

السيد/ كريستوفر مايكل جوردون هو قائد في مجال العقارات والبنية التحتية ويتمتع بخبرة متعمقة في مشاريع التطوير العقاري واسعة النطاق، وفي المشروعات الرأسمالية والتخطيط الاستراتيجي. ويشغل منصب رئيس شركة وين للتطوير في منتجات وين، حيث يشرف على مشاريع عقارية وفندقية كبرى.

بالإضافة إلى قيادته المؤسسية، يعمل كريستوفر محاضراً في مركز العقارات بمعهد ماساتشوستس للتكنولوجيا (MIT).

وقبل انضمامه إلى منتجات وين، شغل كريستوفر منصب رئيس مجموعة ديريجو، حيث كان يقدم الاستشارات ويدير مشاريع تطوير عالية رقيعة المستوى. كما شغل سابقاً منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في مجموعة ألتون للتطوير، ذراع التطوير العقاري لجامعة هارفارد، ومدير برامج رأس المال وتطوير مطار لوغان في هيئة موانئ ماساتشوستس، حيث لعب دوراً رئيسياً في تطوير مشهد النقل والبنية التحتية في بوسطن.

يشغل كريستوفر منصب عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية العقارية، ورئيس مجلس إدارة أكاديمية فرايبورغ، إحدى أقدم المدارس الثانوية الخاصة في الولايات المتحدة. كما شغل سابقاً عضوية مجلس البنية التحتية والبيئة العمرانية التابع للمجلس الوطني للبحوث، إلى جانب عضوية صندوق تعليم المركز الهندسي.

كريستوفر حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة ماين وماجستير في الهندسة المدنية من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا.

اجتماعات مجلس الإدارة

عقد مجلس الإدارة تسعة اجتماعات خلال عام 2025، وجاءت نسب الحضور على النحو التالي:

الاسم	29 يناير	13 فبراير	17 فبراير	25 مارس	14 أبريل	12 مايو	17 يونيو	11 أغسطس	10 نوفمبر	نسبة الحضور	الغياب
طارق عبدالعزيز سلطان العيسى	√	√	√	√	√	√	√	√	√	100%	0
فيصل جميل سلطان العيسى	X	√	√	√	√	√	√	√	√	88.9%	1
هنادي أنور الصالح	√	√	√	√	√	√	√	√	√	100%	0
كريستوفر مايكل جوردون	X	√	√	√	√	√	√	√	√	88.9%	1
عيسى أنور الصالح	√	√	√	√	√	√	√	√	√	100%	0

يشار بعلامة (√) إلى حضور أعضاء مجلس الإدارة، وإلى الغياب بعلامة (X).

4. تقرير حوكمة الشركات

السيد / عيسى أنور الصالح عضو مجلس الإدارة

السيد/ عيسى أنور الصالح هو الرئيس التنفيذي لشركة "أجيتيرو إيه جي (Agitero AG)", ويشغل عضوية عدة مجالس إدارة كما يتمتع بسجل مهني حافل في قيادة التوسع الاستراتيجي، والتحوّل المؤسسي، وتعظيم القيمة في الأعمال الدولية للعقدة. شغل السيد/ عيسى سابقاً منصب الرئيس والمدير التنفيذي لشركة أجيليبي للخدمات اللوجستية المتكاملة العالمية، حيث قاد توسعها من نطاق العمليات المحلية إلى مجموعة عالمية تجاوزت قيمتها 4 مليارات دولار أمريكي تعمل في أكثر من 100 دولة، حيث أشرف على تنفيذ أكثر من 40 عملية استحواذ استراتيجية، وأسهم في إتمام عملية بيع الشركة بتقييم بلغ 4.8 مليار دولار أمريكي. وفي مرحلة لاحقة، قاد شركة "فولتا تراكس (Volta Trucks)" من مرحلة التطوير إلى الجاهزية التجارية، حيث نجح في تأمين تمويل بقيمة 500 مليون يورو، وبناء فريق يضم 700 موظفاً، وتأسيس قدرات تصنيع متقدمة لدعم تطوير حلول لوجستية حضرية مستدامة.

يشغل السيد/ عيسى حالياً منصب الرئيس التنفيذي لشركة "أجيتيرو إيه جي (Agitero AG)", حيث يقدّم الاستشارات للرؤساء التنفيذيين ومجالس الإدارة في مجالات استراتيجية النمو، وعمليات الاندماج والاستحواذ، وتسريع الأداء المؤسسي. كما يشغل عضوية عدة مجالس إدارة في شركات مدرجة وخاصة، إضافة إلى منظمات غير ربحية.

يحمل السيد/ عيسى درجة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية بوسطن، ودرجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة تافتس، وهو يتابع أعماله من مقر إقامته في زيوريخ - سويسرا.

قرارات مجلس الإدارة الصادرة بالتداول

في عام 2025، اعتمد مجلس الإدارة ثلاثة قرارات بالتداول، وتمت المصادقة عليها في الاجتماع التالي للمجلس.

التواصل مع مجلس الإدارة

تمتلك الشركة بنية تحتية متقدمة لتقنية المعلومات تضمن تزويد أعضاء مجلس الإدارة بالمعلومات المتعلقة بالشركة وأنشطتها بصورة دقيقة وفي الوقت المناسب، بما في ذلك أثناء اجتماعات مجلس الإدارة.

أمين سرّ الشركة

يُعيّن أمين سرّ الشركة بقرار من مجلس الإدارة، ويتولى مسؤولية ضمان حسن سير أعمال المجلس، بما يشمل ما يلي:

- إرسال إشعارات اجتماعات مجلس الإدارة وجدول الأعمال.
- توثيق محاضر المناقشات وتسجيل نتائج جميع عمليات التصويت.
- تعميم جميع المعلومات والوثائق والسجلات اللازمة المتعلقة بالشركة على أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب.
- تقديم الإرشاد والدعم لمجلس الإدارة ولجانه ولرئيس المجلس في المسائل التنظيمية والرقابية.

تم تعيين السيد/ أشوين غونغايبسون كأول أمين سرّ للشركة بموجب قرار صادر عن مجلس الإدارة بتاريخ 22 فبراير 2024. وهو متخصص معتمد في الحوكمة المؤسسية ومسجّل لدى معهد الحوكمة المعتمد في المملكة المتحدة. ويحمل دبلوماً عالياً في التدريب المهني للمحاماة من جامعة نورثمبريا في المملكة المتحدة، ودرجة الماجستير في التمويل والحوكمة المؤسسية من جامعة هيرتفوردشاير في المملكة المتحدة، ودرجة البكالوريوس في القانون من جامعة ميدلسكس في المملكة المتحدة. ويتمتع بخبرة تزيد على عشر سنوات في مجالي الحوكمة المؤسسية والقانون.

أدوار ومسؤوليات مجلس الإدارة

خلال عام 2025، اضطلع مجلس إدارة أجيليبي بدور فاعل في الإشراف على أداء الشركة وضمان امتثالها لجميع قواعد وممارسات الحوكمة المؤسسية المعمول بها.

وتشمل أدوار ومسؤوليات مجلس الإدارة ما يلي:

- وضع رؤية الشركة ورسالتها وقيمتها بما يوجّه عملياتها الحالية ومسارات تطورها المستقبلية.
- مراجعة واعتماد أهداف الشركة وغاياتها الاستراتيجية.
- الإشراف على استراتيجية الشركة وأنشطتها التشغيلية وهيكلها التنظيمي، ويشمل ذلك:
 - مراجعة وتقييم هيكل رأس المال والأهداف المالية للشركة.
 - اعتماد البيانات المالية وأي توزيعات أرباح.
 - ضمان ملاءمة الهيكل التنظيمي للشركة وقدراتها لتحقيق أهدافها الاستراتيجية، من خلال تقييم الأداء عبر مراجعة تقارير الأداء ربع السنوية والتقارير السنوية المجمعة.
 - الإشراف على تطبيق الحوكمة المؤسسية داخل الشركة، وتفويض المسؤوليات إلى لجان متخصصة عند الاقتضاء، بما يضمن الالتزام بجميع السياسات والإجراءات الداخلية.
 - الإشراف على النفقات الرأسمالية للشركة، وعمليات الاستحواذ، أو التصرف في الأصول.
 - الإشراف على استراتيجية الموارد البشرية ودعم سياسات وممارسات الشركة ذات الصلة.
 - دفع التقدم في مجال الاستدامة بوصفها جزءاً متكاملًا من الاستراتيجية العامة للشركة وخطط العمل.
- تمثيل الشركة وتعزيز نجاحها مع مراعاة مصالح المساهمين وأصحاب المصلحة ذوي الصلة.

بالإضافة إلى ذلك، يتحمّل رئيس مجلس الإدارة مسؤولية ضمان مناقشة جميع القضايا الجوهرية على مستوى المجلس بفعالية وفي التوقيت المناسب. ولضمان إخضاع جميع القضايا الجوهرية لتقييم دقيق وشامل من مختلف الزوايا، يحرص الرئيس على تشجيع مشاركة جميع أعضاء المجلس وإسهامهم بآرائهم، والحفاظ على تواصل فعّال بين مجلس الإدارة والمساهمين وفريق الإدارة التنفيذية.



أداء مجلس الإدارة

خلال عام 2025، شملت أبرز أعمال وممارسات مجلس الإدارة ما يلي:

- متابعة أداء الشركة استناداً إلى التقارير المقدّمة من فريق الإدارة التنفيذية.
- متابعة أداء لجان مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في ما يتعلق بالمهام المفوّضة إليها.
- اعتماد توزيعات الأرباح للمرحلية عن العام.
- مناقشة التحديثات الدورية الصادرة عن إدارة علاقات المستثمرين، بما في ذلك تعيين مزوّد لخدمات السيولة بهدف تعزيز القيمة للمساهمين.
- مراجعة واعتماد عمليات تمويل وإعادة تمويل الشركة.
- اعتماد استحواذ مينييز للطّيوران على شركة GGSS Holdco LLC (G2).
- اعتماد البيانات المالية المدققة للشركة على أساس ربع سنوي وسنوي.
- اعتماد خطة منح خيارات أسهم لموظفي الشركة ومسؤوليها وأعضاء مجلس إدارتها.
- الموافقة على إعادة شراء الأسهم وفقاً لخطة خيارات الأسهم الخاصة بالشركة.

لجان مجلس الإدارة

لتمكين مجلس الإدارة من أداء مهامه بكفاءة وفعالية، جرى تشكيل اللجان التالية

وتفويضها بالاضطلاع بمهام ومسؤوليات محددة:

- لجنة التدقيق**
- لجنة إدارة المخاطر**
- لجنة الترشيحات والمكافآت**
- لجنة الاستدامة**
- لجنة الاستثمار**

4. تقرير حوكمة الشركات

لجنة التدقيق

الأدوار والمسؤوليات

تتولى لجنة التدقيق المسؤوليات التالية:

- مراجعة التقارير المالية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة، للتحقق من إعدادها بدرجة عالية من الشفافية والنزاهة، وضمان تنفيذ أي توصيات صادرة عن الجهات الرقابية أو المدققين الخارجيين للشركة على النحو المناسب.
- التوصية بتعيين المدققين الخارجيين للشركة أو إعادة تعيينهم أو تغييرهم ، بما في ذلك تحديد أتعابهم وشروط التعاقد معهم، تمهيداً لاعتماد ذلك من قبل الجمعية العمومية، على أن يستوفي المدقق الخارجي للشركة المتطلبات التالية:
 - أن يكون مرخّصاً ومستوفياً لكافة متطلبات التسجيل وفقاً للقوانين المعمول بها.
 - أن يكون مستقلاً عن الشركة ومجلس الإدارة، وألا يقدّم سوى الأعمال المرتبطة بالتدقيق الخارجي، بما يضمن الحياد والاستقلالية.
- مراجعة السياسات المحاسبية المعتمدة في الشركة، للتحقق من توافقها مع قواعد الإفصاح واللوائح ذات الصلة والسياسات الخاصة بها، والإرشادات أو التعليمات المعمول بها وأفضل الممارسات الدولية، وإحاطة مجلس الإدارة بأي ملاحظات أو مسائل جوهرية في الوقت المناسب.

أبرز الإنجازات خلال عام 2025

خلال عام 2025، قامت لجنة التدقيق بما يلي:

- مراجعة البيانات المالية المدققة للشركة على أساس ربع سنوي قبل رفعها إلى مجلس الإدارة لاعتمادها.
- مراجعة ملاحظات المدقق الخارجي وأي تحفظات أُثّرت.
- التأكد من أن السياسات المحاسبية المعتمدة تعكس بصورة دقيقة الوضع المالي للشركة.
- التوصية بتعيين المدققين الخارجيين.
- عقد اجتماعات دورية مع المدققين الخارجيين.

العضوية وحضور الاجتماعات خلال عام 2025

تاريخ التشكيل	الأعضاء	الاجتماعات	القرارات المتخذة بالتداول
01 مايو 2024	3	4	0

الاسم	الدور	التصنيف	نسبة الحضور
أعضاء اللجنة	كريستوفر مايكل جوردون	رئيس اللجنة	100%
	فيصل جميل سلطان العيسى	عضو	100%
	عيسى أنور الصالح	عضو	100%

لجنة إدارة المخاطر

الأدوار والمسؤوليات

تتولى لجنة إدارة المخاطر المسؤوليات التالية:

- مراجعة إطار حوكمة المخاطر الشامل للشركة بما يتماشى مع استراتيجية وسياسة المخاطر الحالية والمستقبلية للشركة، مع ضمان توافق مستوى المخاطر مع الحدود المقبولة لدى الشركة وبما يتناسب مع حجمها وطبيعة أنشطتها.
- ضمان إدارة المخاطر ومراقبتها من قبل فريق الإدارة التنفيذية بما يتوافق مع استراتيجية الشركة ونهجها، وبما يحد من تعرض الشركة للمخاطر.
- الإشراف على هيكل إدارة المخاطر في الشركة، بما يشمل الأدوار والمسؤوليات والمنهجيات والأنظمة، مع ضمان وضوح الصلاحيات والمساءلة في ما يتعلق بتحديد المخاطر ومراقبتها والحد منها.
- رفع تقارير دورية إلى مجلس الإدارة حول طبيعة المخاطر التي تواجه الشركة والإجراءات المتخذة لإدارتها أو التخفيف من آثارها.
- التأكد من توفر أنظمة معلومات إدارية فعالة لدعم تقارير المخاطر واتخاذ القرارات، بما يتناسب مع حجم الشركة ونطاق أعمالها وتعقيدها وأنشطتها التجارية.
- إجراء تقييم دوري لأنظمة وعمليات إدارة المخاطر للتحقق من فعاليتها، ورفع أي ملاحظات إلى مجلس الإدارة مع التوصية بالإجراءات والتحسينات اللازمة عند الحاجة.
- التنسيق مع لجنة التدقيق لمتابعة المخاطر ذات الصلة، بما في ذلك المسائل المتعلقة بالمحاسبة، أو الرقابة الداخلية، أو التدقيق أو الامتثال، وضمان معالجة أي قضايا تثيرها لجنة التدقيق على النحو المناسب.

أبرز الإنجازات في عام 2025

خلال عام 2025، قامت لجنة إدارة المخاطر بما يلي:

- الإشراف العام على إطار إدارة المخاطر المؤسسية في الشركة.
- تنفيذ استراتيجيات لحماية أصول الشركة وتعزيز قيمة المساهمين.
- مراجعة معاملات الأطراف ذات العلاقة قبل رفعها إلى مجلس الإدارة.
- مراجعة واعتماد تعيين مزود خدمة خارجي لتنفيذ مهام إدارة المخاطر، والتي تشمل تقييم وقياس المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتقييم مستوى تقبّل الشركة للمخاطر.
- إدارة تقييم المخاطر المالية والتشغيلية على مستوى الشركة.

العضوية وحضور الاجتماعات خلال عام 2025

تاريخ التشكيل	الأعضاء	الاجتماعات	القرارات المتخذة بالتداول
01 مايو 2024	3	4	0

الاسم	الدور	التصنيف	نسبة الحضور
أعضاء اللجنة	طارق عبد العزيز سلطان العيسى	رئيس اللجنة	100%
	كريستوفر مايكل جوردون	عضو	75%
	عيسى أنور الصالح	عضو	100%

لجنة الترشيحات والمكافآت

الأدوار والمسؤوليات

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت المسؤوليات التالية:

- ترشيح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية، بما يشمل:
 - التوصية بحجم مجلس الإدارة وتكوينه، وتحديد الأدوار والمسؤوليات الرئيسية، والمدة المقترحة لعضوية جميع الأعضاء.
 - تقييم امتلاك أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية للمهارات والكفاءات اللازمة للاضطلاع بمسؤولياتهم.
 - تحديد وترشيح الأشخاص المؤهلين للانضمام إلى مجلس الإدارة، مع مراعاة أي فجوات في المهارات أو الخبرات المطلوبة.
 - ضمان استقلالية أعضاء مجلس الإدارة المستقلين وفقاً للنظام الأساسي للشركة والقوانين واللوائح المعمول بها، طوال مدة عضويتهم في المجلس.
 - التوصية بخطت التعاقب الوظيفي لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، بما يضمن الحفاظ على توازن مناسب في المهارات والخبرات ضمن مجلس الإدارة ولجانه وفريق الإدارة التنفيذية.
- الإشراف على الأجور والأداء على مستوى الشركة، لضمان بقاء هيكل المكافآت عادلاً وتنافسياً ومتوافقاً مع الأهداف الاستراتيجية للشركة، ، وأن يتم منح المكافآت وفقاً للسياسات الداخلية المعتمدة، بما يشمل:
 - أنظمة تقييم أداء الموظفين.
 - مستويات الأجور الثابتة والمتغيرة.
 - الحوافز المرتبطة بالأداء لأعضاء فريق الإدارة التنفيذية.
 - التوصيات السنوية المقدمة إلى المساهمين بشأن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.
- ضمان قيام الإدارة التنفيذية وكبار القيادات بدور فاعل في تعزيز مستويات إيجابية من تفاعل ومشاركة الموظفين والحفاظ عليها على مستوى الشركة.
- مراجعة ومتابعة والإشراف على سياسات الشركة ومبادراتها وممارساتها المتعلقة بالاستدامة، بما في ذلك صحة وسلامة الموظفين، وممارسات الأعمال الأخلاقية، وتكافؤ الفرص والعدالة، والالتزام بالقوانين واللوائح ذات الصلة.



أبرز الإنجازات في عام 2025

خلال عام 2025، قامت لجنة الترشيحات والمكافآت بما يلي:

- التأكد من مواعمة الهيكل التنظيمي للشركة مع متطلبات الأعمال.
- التأكد من استقلالية عضو مجلس الإدارة المستقل.
- المراجعة والتوصية بالموافقة على خطة حوافز لوظفي الشركة والمسؤولين التنفيذيين وأعضاء مجلس الإدارة، بهدف استقطاب الكفاءات المتميزة والاحتفاظ بها، وتحفيز أصحاب الأداء العالي من خلال إتاحة الفرصة لهم للاستفادة من نمو قيمة الشركة الذي أسهموا في تحقيقه.

لجنة الاستدامة الأدوار والمسؤوليات

تتولى لجنة الاستدامة المسؤوليات التالية:

- مراجعة استراتيجية الاستدامة الخاصة بالشركة، وأدائها وأنشطتها وسياساتها، ورفع التوصيات إلى مجلس الإدارة بشأن مجالات التحسين عند الاقتضاء.
- متابعة علاقات الشركة مع أصحاب المصلحة الخارجيين في ما يتعلق بالقضايا الجوهرية المرتبطة بالأخلاقيات والامتثال، والصحة والسلامة، وممارسات العمل، والأداء البيئي، والمشاركة المجتمعية، والأنشطة الخيرية.
- تقديم المشورة إلى مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بشأن الاستراتيجيات التي تعزز دور الشركة ومكانتها وسمعتها لدى أصحاب المصلحة.

أبرز الإنجازات في عام 2025

خلال عام 2025، قامت لجنة الاستدامة بما يلي:

- مراجعة نتائج التقييمات الداخلية والخارجية لأداء الشركة في مجال الاستدامة.
- مراجعة مستجدات ومتطلبات الاستدامة الخاصة بالشركة وتقييم أثرها على الشركة.
- مراجعة ومناقشة أبرز قضايا الاستدامة العالمية طويلة الأجل ذات التأثير الجوهرية على استراتيجية الشركة.

العضوية وحضور الاجتماعات خلال عام 2025

تاريخ التشكيل	الأعضاء	الاجتماعات	القرارات المتخذة بالتداول
01 مايو 2024	3	2	0

الاسم	الدور	التصنيف	نسبة الحضور
أعضاء اللجنة	طارق عبد العزيز سلطان العيسى	رئيس اللجنة	100%
	عيسى أنور الصالح	عضو	100%
	كريستوفر مايكل جوردون	عضو	100%

لجنة الاستثمار الأدوار والمسؤوليات

تتولى لجنة الاستثمار المهام التالية:

- إدارة استثمار الشركة في "دي أس في (DSV)".
- مراقبة أداء شركة "دي أس في" مقارنة بقطاع الشحن والتخليص العالمي والشركات الرائدة في هذا المجال.
- متابعة تحركات سعر سهم "دي أس في" في بورصة ناسداك كوبنهاغن والعوامل المؤثرة فيه.
- مراجعة ومناقشة والموافقة على أي معاملات تتعلق باستثمار الشركة في "دي أس في".
- الإشراف على هيكل الحوكمة لضمان الالتزام بالقوانين واللوائح ذات الصلة.

أبرز الإنجازات في عام 2025

خلال عام 2025، قامت لجنة الاستثمار بما يلي:

- المتابعة المستمرة وإدارة تحسين كفاءة استثمار الشركة في "دي أس في" من خلال إدارة هياكل التحوط المعتمدة.

العضوية وحضور الاجتماعات خلال عام 2025

تاريخ التشكيل	الأعضاء	الاجتماعات	القرارات المتخذة بالتداول
01 مايو 2024	5	2	0

الاسم	الدور	التصنيف	نسبة الحضور
أعضاء اللجنة	كريستوفر مايكل جوردون	رئيس اللجنة	100%
	هنداي أنور الصالح	عضو	100%
	فيصل جميل سلطان العيسى	عضو	100%
	إيهاب فكري عزيز باسيلوس	عضو	100%
	جوناثان كيرهيرف	عضو	100%

مكافآت مجلس الإدارة

وفقاً للنظام الأساسي للشركة وإطار الحوكمة المؤسسية، تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت برفع توصياتها بشأن المكافآت إلى مجلس الإدارة، وبناءً على موافقة المجلس، سيتم عرضها على مساهمي الشركة لاعتمادها خلال اجتماع الجمعية العمومية المقرر عقده في أبريل 2026.

الإدارة التنفيذية

تتمتع الشركة بفريق من أعضاء الإدارة التنفيذية من ذوي الكفاءات العالية القادرين على تنفيذ جميع المهام المنوطة بهم وفقاً لإطار حوكمة الشركات. وتشمل المسؤوليات الرئيسية ما يلي:

- تنفيذ الخطط الاستراتيجية للشركة وضمان كفاية وكفاءة الأطر الاستراتيجية المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
- إنشاء وإدارة نظام محاسبي واعداد تقارير متكامل، وإعداد التقارير الدورية المالية وغير المالية، بما يتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وأطر إعداد تقارير الاستدامة المعترف بها دولياً، بما في ذلك معايير الإفصاح عن الاستدامة الصادرة عن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- إدارة الأنشطة التشغيلية اليومية بالإضافة إلى إدارة موارد الشركة بكفاءة.
- تعزيز وتطوير ثقافة أخلاقية راسخة على مستوى الشركة.

الملف التعريفي للإدارة التنفيذية

السيدة/ هنادي أنور الصالح – الرئيس التنفيذي

للاطلاع على السيرة الذاتية التفصيلية، يرجى الرجوع إلى السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة في الصفحة 59.

السيد/ إيهاب فكري عزيز باسيلوس (إيهاب عزيز) - الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

يشغل السيد/ إيهاب عزيز منصب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية في الشركة، ويتولى مسؤولية الإشراف على الاستراتيجية التشغيلية والمالية، وتخصيص رأس المال، ومراجعات أداء الأعمال، والتخطيط المالي وإعداد التقارير، وعلاقات المستثمرين، والخزانة، والضرائب، والمحاسبة.



صورة توضح فريق إدارة المخاطر في شركة أجيليبي، وهم يجلسون حول طاولة مستديرة في مكتبهم، وهم يراجعون وثائق ومخططات تتعلق بإدارة المخاطر.

وخلال الفترة من 1999 إلى 2024، شغل السيد/ إيهاب منصب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية في شركة أجيليبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (التي تعمل الآن تحت العلامة التجارية "مخازن")، وكان له دور محوري في دعم مسار نمو شركة مخازن وتحولها من شركة إقليمية إلى شركة عالمية. وقاد في عام 2021 عملية بيع شركة أجيليبي للخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة (GIL) إلى شركة "دي أس في"، والتي كانت من أكبر الصفقات على مستوى الشرق الأوسط وقطاع الخدمات اللوجستية العالمي خلال ذلك العام. كما ساهم بشكل أساسي في استحواذ أجيليبي على شركة ميترز للطيران، التي تُعد اليوم أكبر شركة لخدمات الطيران في العالم، إلى جانب دوره في الإدراج التاريخي للشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

وقبل انضمامه إلى شركة مخازن، عمل السيد/ إيهاب مدققاً داخلياً معتمداً لدى شركة آرثر أندرسن، حيث أشرف على إدارة عمليات تدقيق لصالح بنوك كبرى وشركات استثمار وجهات حكومية وصناديق تقاعد.

ويشغل السيد/ إيهاب حالياً عضوية مجلس إدارة عدد من الشركات الرائدة، من بينها الشركة الوطنية العقارية (NREC)، وترايستار، وميترز للطيران. كما يعد عضواً فاعلاً في مجموعة عمل الرؤساء التنفيذيين للشؤون المالية التابعة للمنتدى الاقتصادي العالمي، ومجموعة عمل مسؤولي استراتيجية الصناعة، مساهماً في تطوير الفكر المالي والاستراتيجي على المستوى العالمي.

الامتثال والمعايير الأخلاقية التقارير المالية

تُدير الشركة أداها المالي عن كتب، وتصدر تقارير مالية مفصّلة، تشمل ما يلي:

- تقارير مالية داخلية شهرية.
- بيانات مالية دورية وسنوية.
- تقارير نتائج مالية ربع سنوية.
- تقارير سنوية.

ويؤكد كل من مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية دقة هذه البيانات المالية، وأنها تعكس بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية، وأنه قد تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) وبما يتماشى مع القوانين واللوائح المعمول بها.

التدقيق الخارجي

ترفع لجنة التدقيق توصيتها إلى مجلس الإدارة بشأن تعيين المدققين الخارجيين (يرجى الرجوع إلى أدوار ومسؤوليات لجنة التدقيق في الصفحة 60). وبناءً على هذه التوصية، قامت الشركة بتعيين شركة إرنست ويونغ-الشرق الأوسط (فرع سوق أبوظبي العالمي) كمدقق حسابات للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

4. تقرير حوكمة الشركات

إدارة المخاطر

تُعد إدارة المخاطر الفعّالة عنصراً أساسياً لضمان تحقيق النجاح المستقبلي واستدامة الربحية. وتتحمل لجنة إدارة المخاطر مع مجلس الإدارة، المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر الشركة، بما في ذلك الحفاظ على الضوابط المالية والتشغيلية وضوابط الامتثال، إضافة إلى مراجعة مدى فاعلية الأنظمة المعمول بها بصورة شاملة. ولزيد من التفاصيل حول أدوار ومسؤوليات لجنة إدارة المخاطر، يرجى الرجوع إلى الصفحة 60.

تُدار المخاطر في الشركة من خلال عملية مستمرة تشمل تحديد المخاطر وتقييمها والحدّ من أثرها ومراقبتها. وفي عام 2025، قامت الشركة بتعيين طرف ثالث لإدارة المخاطر، يرفع تقاريره مباشرة إلى لجنة إدارة المخاطر، لتولي مهام إدارة المخاطر، والتي تشمل تحديد المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتقييمها وقياسها، بالإضافة إلى تقييم مستوى تقبّل الشركة للمخاطر.

وتقوم الإدارة العليا بمراجعة السياسات الخاصة بإدارة المخاطر واعتمادها، كما تقدم الضمانات اللازمة لمجلس الإدارة بأن المخاطر يتم تحديدها وتقييمها والحد منها وفقاً لتلك السياسات.

في ما يلي عرض لأبرز المخاطر المرتبطة بعمليات الشركة، إلى جانب العمليات الاستراتيجية والإطار التنظيمي المعتمد لإدارة هذه المخاطر:

- الأعمال والعمليات:** ترتبط المخاطر التشغيلية بقدرة الشركة على استقطاب العملاء والمستأجرين والاحتفاظ بهم. وتحافظ الشركة على سمعتها في تقديم خدمات عالية الجودة، وتحد من أي تعطل قد يؤثر على الخدمات الحيوية المقدمة للعملاء، من خلال الصيانة الفعّالة للمرافق، وتطبيق معايير عالية للصحة والسلامة، واعتماد ممارسات عمل سليمة تهدف إلى استقطاب الموظفين والاحتفاظ بهم.
- ظروف السوق:** تعمل الشركة في قطاعات شديدة التنافسية على مستوى العالم. وقد تؤثر الأوضاع السياسية والاجتماعية والاقتصادية على مستويات الطلب ونسب الإشغال في عقارات الشركة الصناعية واللوجستية.
- الالتزام القانوني والسلوك المهني:** تُعد المعايير المرتفعة للسلوك المهني والأخلاقي عنصراً أساسياً لاستمرارية العمليات وتعزيز ثقة العملاء. وتلتزم الشركة بالامتثال لجميع القوانين واللوائح والعقوبات ومتطلبات التراخيص ومدونات الممارسة المعتمدة في الدول التي تعمل فيها، بما يشمل التشريعات ذات الصلة بالاحتيال والرشوة والفساد والتصدير.
- الاستثمارات:** قد تتعرض الشركة لمصاريف معاملات كبيرة ومخاطر تكامل مرتبطة باستراتيجيتها في الاندماج والاستحواذ، إضافة إلى مخاطر ناتجة عن تقلبات سعر السوق والقيمة والسيولة للشركات التي تمتلك فيها الشركة حصصاً صغيرة.
- المخاطر المالية:** تنشأ المخاطر المالية نتيجة ظروف اقتصادية ومالية غير مواتية، بما في ذلك تقلبات أسعار الصرف، والتغيرات في معدلات الضرائب، وتقلبات أسعار السلع، والأحداث الخارجية مثل الأوبئة.
- المخاطر البيئية:** تشمل المخاطر البيئية التي قد تؤثر على أعمال الشركة وسلسلة قيمتها ارتفاع درجات الحرارة، والظواهر المناخية المتطرفة، وفقدان التنوع البيولوجي، وتغير استخدامات الأراضي، والآثار المرتبطة بالمياه.

أنظمة الرقابة

تعتمد الشركة أنظمة رقابة داخلية فعّالة لضمان إدارة مسؤولة تتسم بالنزاهة والكفاءة، بما يشمل إدارة الشؤون المالية، ودقة البيانات، وفعالية العمليات التشغيلية. وتطبق الشركة نهج رقابة مزدوجة في التدقيق وفقاً ل مبدأ (Four Eyes Principle)، والذي يقوم على ما يلي:

- التحديد الواضح لخطوط الصلاحيات والمسؤوليات.
- الفصل الواضح بين الأدوار بما يحد من تعارض المصالح.
- تنفيذ عمليات تفتيش وتدقيق بصورة منتظمة.
- اعتماد مصفوفة للتوقعيات تحدد مستويات الموافقة والاعتماد.
- اعتماد مصفوفة للصلاحيات وفصل المهام.
- تطبيق سياسات وإجراءات واضحة تلتزم بها الشركات التابعة.
- استخدام أنظمة تقنية معلومات متقدمة لدعم عمليات الموافقة وفصل المهام.
- استخدام أنظمة تقنية معلومات متقدمة لحماية الشركات من الهجمات السيبرانية

وغيرها من المخاطر، وتشمل أنظمة الجيل الجديد من جدران الحماية، وأنظمة كشف التسلل على الشبكات، وحلول إدارة التهديدات الموحدة (UTM)، والمصادقة الثنائية للوصول عن بُعد، وأنظمة كشف الفيروسات المدعومة بالذكاء الاصطناعي.

الأنظمة والعمليات

تستخدم الشركة أنظمة تقنية معلومات متطورة لتتبع أدائها المالي وغير المالي، بما في ذلك أنظمة مخصصة ضمن أقسام الإدارة المالية والموارد البشرية والشؤون القانونية. ولدى الشركة تطبيق منفصل يتعلق بالأنشطة الخاصة بالمساهمين.

مدونة السلوك والمعايير الأخلاقية

تؤمن الشركة، ممثلة في مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية وموظفيها، بأن الالتزام بأعلى المعايير المهنية والأخلاقية يعد عنصراً أساسياً لنجاح الشركة. وتحدد مدونة أخلاقيات وسلوك العمل الخاصة بالشركة التوقعات الرئيسية، بما في ذلك ما يتعلق بالعلاقة مع الأطراف الخارجية، ونزاهة البيانات المالية، إضافة إلى سلامة المعلومات والبيئة. ويُلزم جميع العاملين في أجيليبي بالامتثال للمعايير المنصوص عليها في مدونة أخلاقيات وسلوك العمل الخاصة بالشركة والحفاظ عليها.

الإفصاح

معايير الإفصاح

توفر الإفصاحات معلومات جوهرية (مالية وغير مالية) ذات أهمية للمستثمرين وأصحاب المصلحة. ويتم إصدار هذه الإفصاحات بانتظام، على سبيل المثال في نهاية فترات مالية محددة، أو مباشرة عقب وقوع حدث جوهرِي، لضمان حصول جميع الأطراف المعنية على المعلومات في الوقت المناسب ومنع أي طرف من استغلال الوصول المبكر إلى المعلومات بشكل غير أخلاقي أو غير عادل.

وتلتزم الشركة بالشفافية وفقاً لأفضل الممارسات في حوكمة الشركات وبما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية المعمول بها. وقد وضعت الشركة سياسة إفصاح تفصيلية تحدد مبادئ وإجراءات وقنوات تحديد المعلومات الجوهرية والإفصاح عنها، وتتم مراجعة هذه السياسة بانتظام لضمان توافقها مع القوانين والأنظمة والتوجيهات المعمول بها.

يضمّ الموقع الإلكتروني للشركة جميع البيانات والمعلومات والإفصاحات ذات الصلة التي تُمكن المساهمين والمستثمرين من تقييم أداء الشركة بصورة شاملة.

علاقات المستثمرين

إدارة علاقات المستثمرين في الشركة مسؤولة عن توفير البيانات والمعلومات والتقارير ذات الصلة للمستثمرين. وتعتمد الإدارة نهجاً مهنيًا وموضوعياً في جميع الإفصاحات والبيانات التي توفرها. كما تتوفر بيانات التواصل الخاصة بإدارة علاقات المستثمرين عبر الموقع الإلكتروني للشركة.



حماية حقوق المساهمين

توضح مواد النظام الأساسي للشركة الحقوق التي يتمتع بها المساهمون بموجب القوانين واللوائح المعمول بها. ويشمل ذلك حقهم في حضور اجتماعات الجمعية العمومية للشركة والمشاركة فيها من خلال النقاش والتصويت على القرارات المطروحة.

تلتزم الشركة بجميع التوجيهات التنظيمية ذات الصلة لضمان معاملة المساهمين على قدم المساواة وبإنصاف. ويشمل ذلك توفير الأنظمة والعمليات التي تتيح لجميع المساهمين الوصول إلى المعلومات في الوقت ذاته. وتعد إدارة علاقات المستثمرين نقطة الاتصال الرئيسية بين الشركة ومساهميها والمستثمرين المحتملين.

حماية حقوق أصحاب المصلحة

تحرص الشركة على احترام حقوق أصحاب المصلحة وحمايتهم في جميع تعاملاتها الداخلية والخارجية. وتؤمن الشركة بأن أصحاب المصلحة يسهمون بدور مهم في تعزيز تنافسية الشركة ومستوى ربحيتها، وقد وضعت الشركة سياسات ومبادئ واضحة لمنع تعارض المصالح:

- عدم منح أي صاحب مصلحة تفضيلاً أو ميزة في التعاملات المتعلقة بأنشطة الشركة.
- توضع الشركة وتلتزم بسياسات وإجراءات واضحة، بما في ذلك العمليات الخاصة بإرساء العقود التجارية.

كما توفر الشركة معلومات لأصحاب المصلحة عبر موقعها الإلكتروني، وتُدير خطأً ساخناً يتيح للأفراد تقديم الشكاوى أو البلاغات عند الحاجة.

أداء مجلس الإدارة التدريب وتطوير المهارات

توفر الشركة لأعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية إمكانية الوصول إلى برامج تدريبية تهدف إلى تطوير معارفهم ومهاراتهم بما يعزز الحوكمة الجيدة وأداء الشركة القوي. ويتم تشجيع أعضاء المجلس على المشاركة بانتظام في الفعاليات والمؤتمرات للبقاء على اطلاع دائم ومواكبة أعمال الشركة وقطاعها. بالإضافة إلى ذلك، يقوم أعضاء فريق الإدارة التنفيذية بتزويد مجلس الإدارة بتحديثات دورية حول اللوائح الجديدة وتأثيرها المحتمل على الشركة وأنشطتها.

تقييم الأداء

يجري مجلس الإدارة تقييماً سنوياً لأعضاء المجلس ولجانه لقياس أدائهم استناداً إلى مؤشرات الأداء الرئيسية المالية وغير المالية المرتبطة بالأهداف الاستراتيجية للشركة.

كما يتم تقييم أداء فريق الإدارة التنفيذية بشكل منتظم استناداً إلى مؤشرات الأداء الاستراتيجية ذاتها.

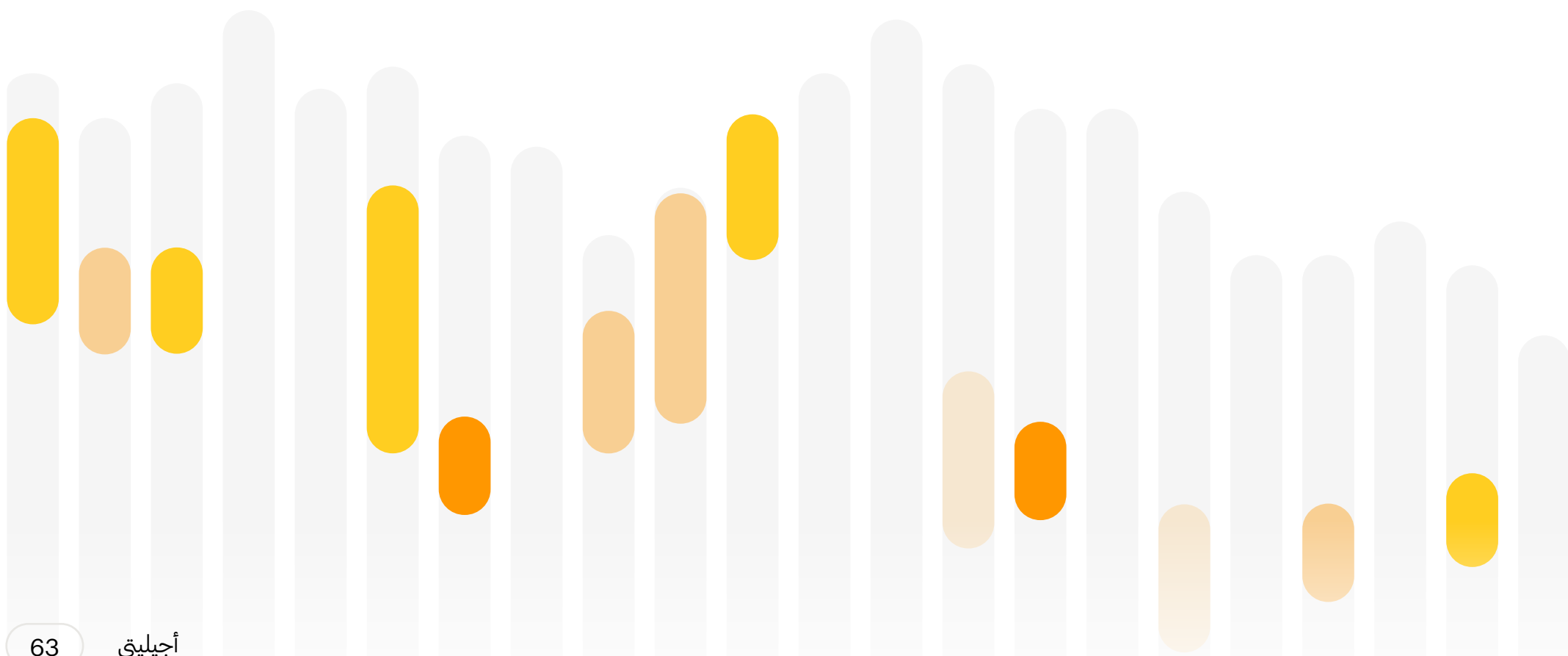
الأهداف الاستراتيجية

يركز مجلس الإدارة على اتخاذ الإجراءات التي تمكن الشركة من تحقيق أهدافها الاستراتيجية وخلق قيمة مؤسسية على المدى القصير والمتوسط والطويل، بما في ذلك تطوير العمليات والإجراءات الملائمة، وتعزيز مشاركة الموظفين، واتخاذ التدابير التي تدعم تحسين أداء القوى العاملة.

الاستدامة

تلتزم الشركة بالتصرف بنزاهة لصالح شركاتها وأصحاب المصلحة والمجتمع ككل. ويُعد ذلك نهجاً صحيحاً أخلاقياً وذا جدوى تجارية في آن واحد. ويسهم هذا الالتزام في دعم المجتمعات التي تعمل فيها الشركة، والمساهمة في تحسين البيئة، ويقوي روح الفخر والانتماء بين الموظفين، كما أنه يعزز علاقات الشركة مع العملاء وأصحاب المصلحة. واسترشاداً بمدونة أخلاقيات وسلوك العمل، تدير الشركة قضايا البيئة والمجتمع والحوكمة بشكل مسؤول وفق ما تقتضيه وتفرضه متطلبات العملاء والمجتمعات والموظفين وأصحاب المصلحة.

وقد وضعت الشركة آليات وبرامج لإدارة الأثر الاجتماعي والبيئي، سواء الإيجابي أو السلبي، بما في ذلك إشراك لجان مجلس الإدارة في متابعة القضايا الجوهرية المحددة. ويشمل نهجها الشامل في إدارة البرامج إعداد تقارير خارجية دورية تتسم بالشفافية في الوقت المناسب. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى إفصاحات الشركة الخاصة بالاستدامة في الصفحة 19.



5. تقرير مراقب الحسابات



ارنست ويونغ – الشرق الأوسط	
(فرع سوق أبو ظبي العالمي)	
ص.ب. 136	
برج طموح - الطابق 16 - مكتب 1603	
طموح - جزيرة الريم	
إمارة أبو ظبي	
دولة الإمارات العربية المتحدة	

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة المساهمين في شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية للجمعة لشركة أجيليتي جلوبال بي إل سي ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "الجموعة"), والتي تتكون من بيان المركز المالي للجمع كما في 31 ديسمبر 2025 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للجمعة لسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية للجمعة، بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، أن البيانات المالية للجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للجمع للجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، وعن أدائها المالي للجمع وتدققاتها النقدية للجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في قسم **مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية للجمعة**. ونحن مستقلون عن الجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين **(بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية)** (الميثاق) كما هو مطبق على عمليات تدقيق البيانات المالية للجمعة للمنشات ذات المصلحة العامة مع المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية للجمعة للمنشات ذات المصلحة العامة في الإمارات العربية المتحدة، وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والميثاق مع المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية للجمعة في سوق أبوظبي العالمي. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي تدقيقنا.

أمر التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في حكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للجمعة للفترة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية للجمعة ككل وفي إبداء رأينا حولها، ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وبالنسبة للأمور الموضحة أدناه، فقد أوضحنا كيف تعامل التدقيق الذي أجريناه مع هذه الأمور في ذلك السياق.

5. تقرير مراقب الحسابات

هاتف: +971 2 417 4400
+971 2 627 7522
فاكس: +971 2 627 3383
abudhabi@ae.ey.com
www.ey.com
رقم التسجيل: 000001136

لقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا المبينة في تقريرنا في قسم مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية للجمعة، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبالتالي، تتضمن أعمال التدقيق التي قمنا

بها تنفيذ الإجراءات المحددة بما يتوافق مع تقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية للجمعة. إن نتائج إجراءات أعمال التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات التي تم تنفيذها لمعالجة الأمور الواردة أدناه، تطرح أساساً يمكننا من إبداء رأي التدقيق حول البيانات المالية للجمعة المرفقة.

(أ) تقييم انخفاض قيمة الشهرة

كما في 31 ديسمبر 2025، قدرت القيمة الدفترية للشهرة بمبلغ 1,003,669 ألف دولار أمريكي، وهو ما يمثل نسبة 7.5% من إجمالي موجودات الجموعة كما هو مفصّل عنه في إيضاح 10، ومنها مبلغ قدره 920,221 ألف دولار أمريكي يتعلق بوحدة إنتاج النقد الخاصة بخدمات الطيران. تتطلب المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة من الإدارة تقييم الشهرة لتحديد انخفاض القيمة في كل تاريخ تقرير مع تحميل أي خسائر انخفاض في القيمة على الأرباح أو الخسائر. وقد قامت الإدارة بالاستعانة بخبرائها الداخليين لمساعدتها في إجراء تقييم انخفاض قيمة الشهرة. ويعد تقييم انخفاض قيمة الشهرة أمراً هاماً بالنسبة لتدقيقنا لأن تقييم المبلغ القابل للاسترداد فيما يتعلق بالشهرة، بناءً على القيمة أثناء الاستخدام، أمر معقد ويتطلب من الإدارة تطبيق أحكام هامة. إن تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية المستخدمة في القيمة أثناء الاستخدام تتضمن تقديرات مثل وجهة نظر الإدارة للنمو في القطاعات التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد والظروف الاقتصادية، مثل النمو الاقتصادي ومعدلات التضخم المتوقعة ومعدلات العائد. وعليه، فقد اعتبرنا تقييم انخفاض قيمة الشهرة المتعلق بوحدة إنتاج النقد الخاصة بخدمات الطيران أحد أمور التدقيق الرئيسية.

كجزء من إجراءات تدقيقنا، وحيث قامت الإدارة بتطبيق أساس القيمة أثناء الاستخدام لتحديد القيمة القابلة للاسترداد، فقد حصلنا على حسابات انخفاض القيمة من الإدارة وقمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية، بما في ذلك توقعات الأرباح ومعدلات النمو ومعدلات الخصم. وقمنا بتقييم ما إذا كان الخبراء الداخليون المكلفون من قبل الإدارة يتمتعون بالكفاءة والقدرات والموضوعية اللازمة لتحديد ما إذا كانت كافية لأغراض التدقيق. لقد قمنا أيضاً بالاستعانة بمتخصصي التقييم لدينا ومطالبة الإدارة بإثبات الافتراضات، بما في ذلك مقارنة الافتراضات ذات الصلة بمعايير القطاع والتوقعات الاقتصادية. وقمنا بإعادة إجراء الدقة الحسابية للعمليات الحسابية والتحقق من بعض المعلومات في ضوء مصادر خارجية. وطابقنا التدفقات النقدية ذات الصلة بالاوزانات المعتمدة ومعدلات النمو المقدرة ومعدلات الخصم عن طريق المقارنة مع المعلومات الخارجية للأطراف الأخرى، وتكلفة رأس مال الجموعة وعوامل المخاطر ذات الصلة.

قمنا أيضاً بتقييم تحليل الحساسية الذي أجرته الإدارة للتأكد من تأثير التغييرات المحتملة بشكل معقول على الافتراضات الرئيسية. وقمنا بمطابقة النتائج والمدخلات في العمليات الحسابية مع المبالغ المفصّل عنها في البيانات المالية للجمعة. وقمنا أيضاً بتقييم الضوابط على عملية انخفاض القيمة لتحديد ما إذا كان قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب. كما قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات الجموعة فيما يتعلق بتلك الافتراضات، والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح 10 حول البيانات المالية للجمعة، مقابل متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة.

ب) قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية

كما في 31 ديسمبر 2025، قدرت القيمة الدفترية للعقارات الاستثمارية بمبلغ 1,085,252 ألف دولار أمريكي، مما يمثل نسبة 8.1% من إجمالي موجودات المجموعة كما هو مفصّل عنه في إيضاح 8، ومنها مبلغ قدره 869,215 ألف دولار أمريكي يتعلق بعقارات تقع في المملكة العربية السعودية. وقد تم تحديد القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية من قبل مقيمي عقارات خارجيين. يعتمد تحديد القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية على مدخلات رئيسية، مثل قيمة التأجير ومعدل الإشغال ومعدل الخصم ومعدل العائد وسعر المتر المربع والمعرفة بالسوق والمعاملات السابقة. تعتبر الإفصاحات المتعلقة بهذه المدخلات ذات صلة، وذلك نظراً لعدم التأكد من التقديرات التي تنطوي عليها هذه التقييمات. إن النهجية المطبقة في تحديد هذه التقييمات مبينة في إيضاح 8 حول البيانات المالية للجمعة.

نظراً لحجم وتعقيد تقييم العقارات الاستثمارية هذه، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

لقد أخذنا في اعتبارنا منهجية نماذج التقييم والمدخلات المستخدمة في تقييم العقارات الاستثمارية ومدى ملاءمتها. واختبرنا المدخلات والافتراضات التي وضعتها إدارة المجموعة ومدى ملاءمة البيانات ذات الصلة بالعقارات التي تؤيد تقييمات المقيمين الخارجيين. كما قمنا بتنفيذ إجراءات خاصة بمجالات المخاطر والتقديرات المرتبطة بالتقييمات، واستعنا بخبرائنا الداخليين لمساعدتنا في مراجعة الافتراضات الرئيسية ومناقشة تقييمات العقارات الاستثمارية في المملكة العربية السعودية على أساس العينة. علاوة على ذلك، أخذنا في اعتبارنا موضوعية واستقلالية وخبرة مقيمي العقارات الخارجيين.

كما قمنا بتقييم مدى ملاءمة الإفصاحات المتعلقة بالعقارات الاستثمارية للمجموعة في إيضاح 8 حول البيانات المالية للجمعة.

معلومات أخرى

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة والتقرير السنوي، بخلاف البيانات المالية للجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أقسام التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات. والإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية للجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تأكيد بشأنها.

في ما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية للجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية للجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي تم الحصول عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب إدراج في تقريرنا فيما يتعلق بهذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية للجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية للجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً لأحكام النظام الأساسي للشركة ولوائح الشركات لعام 2020 الخاصة بسوق أبوظبي العالمي، وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورة لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية للجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية الحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية للجمعة للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية للجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية للجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية للجمعة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية للجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ؛ حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الإهمال المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات الحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

- التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود عدم تأكد مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو وحدات أنشطة الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على ومراجعة أعمال التدقيق لأغراض عملية التدقيق للمجموعة. وتحمل المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

نقدم أيضاً للمسؤولين عن الحوكمة بياناً يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبلغهم أيضاً بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من التهديدات أو التدابير ذات الصلة المطبقة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن خلال الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي تشكل الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية، ولذلك تعتبر هي أمور التدقيق الرئيسية. إننا نفصح عن هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جداً، عندما نتوصل إلى أن أمراً ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح تتجاوز المكاسب العامة له.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، ووفقاً لمتطلبات لوائح الشركات لعام 2020 الخاصة بسوق أبوظبي العالمي، فإننا نفيد بأنه في رأينا:

(1) أن البيانات المالية المجمعة تتضمن، من جميع النواحي المادية، المتطلبات المعمول بها للوائح الشركات لسنة 2020 الخاصة بسوق أبوظبي العالمي؛ و

(2) أن المعلومات المالية المدرجة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر المحاسبية والسجلات الخاصة بالمجموعة.

بالنيابة عن إرنست ويونغ - الشرق الأوسط (فرع سوق أبوظبي العالمي)



جورف دوكانيا

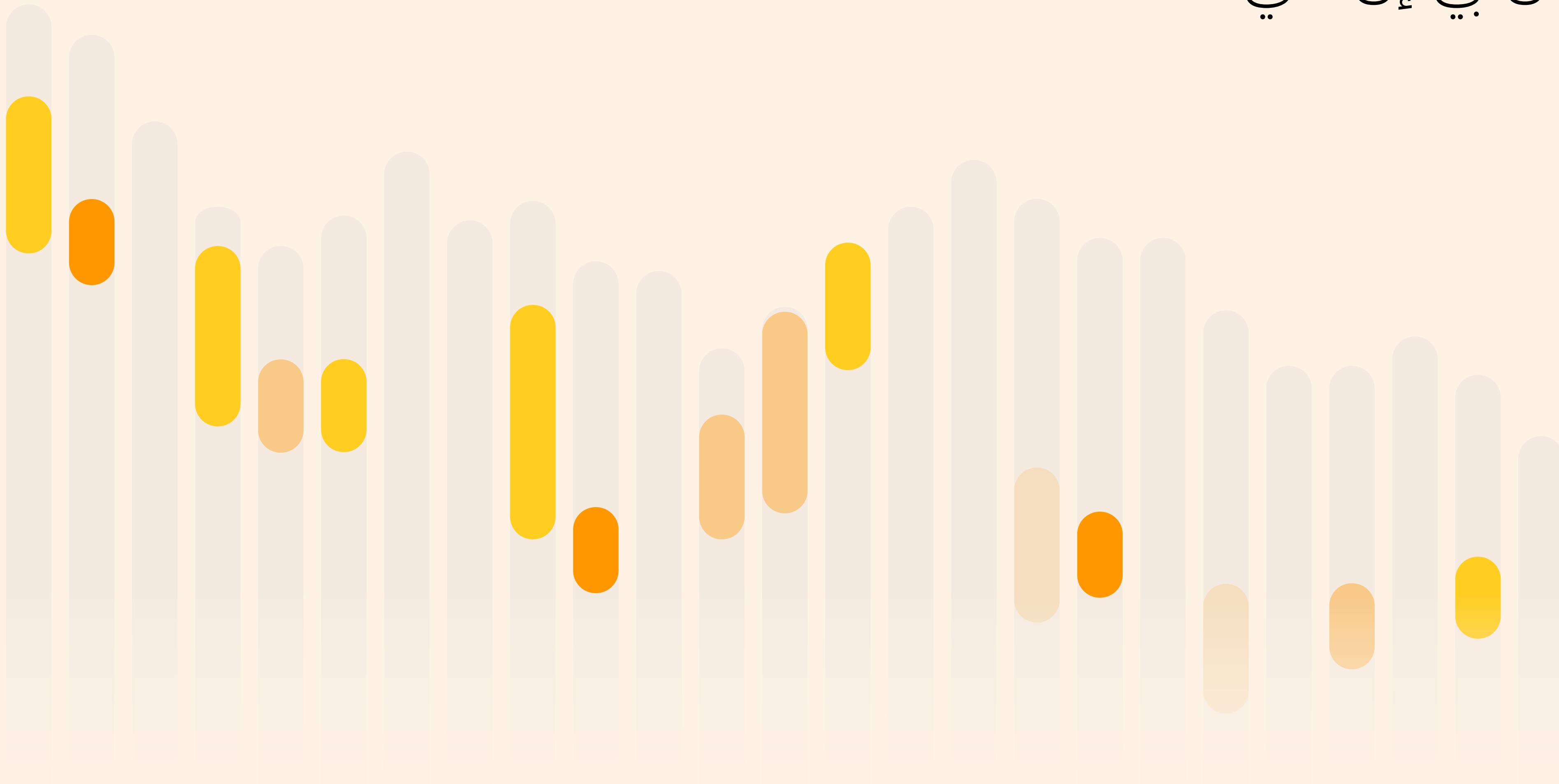
12 مارس 2026

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة



البيانات المالية المجمعة

شركة أجيليبي جلوبال بي إل سي وشركاتها التابعة



بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2025

2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)	2025 ألف دولار أمريكي	إيضاحات	
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
625,063	625,063	18	رأس المال
-	(204,290)	20	أسهم خزينة
-	(81,210)	21	أسهم مملوكة محتفظ بها من قبل مقدم السيولة
(9,772)	60,016	22 (أ)	احتياطي تحويل عملات أجنبية
(117,037)	(509,140)	22 (ب)	احتياطي التغطية
(987,583)	(216,933)	22 (ج)	احتياطي إعادة تقييم استثمارات
16,109	23,649	22 (د)	احتياطيات أخرى
6,076,508	6,156,257		أرباح مرحلة
5,603,288	5,853,412		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
414,660	447,452		الحصص غير المسيطرة
6,017,948	6,300,864		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
88,252	80,896	23	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,979,830	4,152,066	24	قروض تحمل فائدة
589,488	480,695	7	مطلوبات تأجير
241,845	169,051	25	مطلوبات غير متداولة أخرى
3,899,415	4,882,708		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
434,040	695,161	24	قروض تحمل فائدة
199,544	267,419	7	مطلوبات تأجير
1,203,344	1,252,906	26	دائون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
23,447	10,804	33	مبلغ مستحق إلى أطراف ذات علاقة
1,860,375	2,226,290		إجمالي المطلوبات المتداولة
5,759,790	7,108,998		إجمالي المطلوبات
11,777,738	13,409,862		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)	2025 ألف دولار أمريكي	إيضاحات	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
898,937	894,877	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات
63,357	49,034	6	مشاريع قيد التنفيذ
711,549	664,144	7	موجودات حق الاستخدام
785,059	1,085,252	8	عقارات استثمارية
281,397	358,714	9	موجودات غير ملموسة
857,707	1,003,669	10	الشهرة
452,049	419,054	11	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
66,867	70,827	12	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,198,724	4,997,545	13	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
166,383	158,212		موجودات غير متداولة أخرى
1,271,291	1,101,784	33	قروض إلى أطراف ذات علاقة
9,753,320	10,803,112		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
230,052	222,825	14	مخزون
602,248	792,389	15	مدينون تجاريون
14,785	16,761	33	مبلغ مستحق من أطراف ذات علاقة
321,910	402,703	16	موجودات متداولة أخرى
-	139,401	33	قروض إلى أطراف ذات علاقة
855,423	1,032,671	17	أرصدة لدى البنوك وت نقد وودائع
2,024,418	2,606,750		إجمالي الموجودات المتداولة
11,777,738	13,409,862		مجموع الموجودات

طارق عبد العزيز سلطان العيسى
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 40 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.



بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

إيضاحات	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)
إيرادات من العقود مع العملاء	5,072,928	4,507,309
مصروفات مباشرة	(1,885,326)	(1,742,948)
مصروفات تشغيل أخرى	(2,562,064)	(2,180,949)
تغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية	195,789	29,833
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	23,748	33,233
أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	20,590	25,461
إيرادات توزيعات أرباح	16,041	10,349
ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات	22,609	8,175
ربح من بيع شركة تابعة	4,000	13,029
تكاليف معاملات لحيارة شركة تابعة	(5,997)	-
(مصروفات) إيرادات متنوعة، بالصافي	(1,083)	2,292
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	901,235	705,784
استهلاك	(311,217)	(275,613)
إطفاء	(33,359)	(26,299)
الربح قبل الفوائد والضرائب	556,659	403,872
إيرادات فوائد	56,010	20,594
تكاليف تمويل	(240,682)	(188,057)
الربح قبل الضرائب	371,987	236,409
الضرائب	(67,334)	(52,329)
ربح السنة	304,653	184,080
الخاص بـ:		
مساهمي الشركة الأم	239,915	127,499
الحصص غير المسيطرة	64,738	56,581
ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم	304,653	184,080
	2.45 سنت	1.25 سنت

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 40 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)
ربح السنة	304,653
إيرادات شاملة أخرى:	
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:	
تعديلات تحويل عملات أجنبية	66,972
حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات محاصة (إيضاح 11)	17,329
خسارة من معاملات تغطية التدفقات النقدية	-
خسارة من تغطية صافي الاستثمار	(78,063)
صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة	6,238
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع	
التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	770,633
خسارة إعادة القياس من برامج المزايا المحددة (إيضاح 23)	(34)
خسارة من معاملات تغطية القيمة العادلة	(313,314)
صافي الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع	457,285
إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى	463,523
إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة	768,176
الخاص بـ:	
مساهمي الشركة الأم	695,117
الحصص غير المسيطرة	73,059
768,176	562,970



بيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

إيضاحات	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)
أنشطة التشغيل		
الربح قبل الضرائب	371,987	236,409
تعديلات ل:		
خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين	15	10,078
تغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية	8	(29,833)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	23	9,306
ربح تحويل عملات أجنبية	(3,699)	(8,064)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	11	(33,233)
أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(20,590)	(25,461)
إيرادات توزيعات أرباح	(16,041)	(10,349)
ربح من بيع شركة تابعة	(4,000)	(13,029)
ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات	(22,609)	(8,175)
استهلاك	311,217	275,613
إطفاء	33,359	26,299
إيرادات فوائد	(56,010)	(20,594)
تكاليف تمويل	240,682	188,057
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل	629,448	597,024
مخزون	9,596	(38,344)
مديون تجاريون	(46,347)	8,721
موجودات متداولة أخرى	(42,265)	(6,503)
دائون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	(75,142)	122,398
ضرائب مدفوعة	475,290	683,296
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة	(45,995)	(34,739)
	(26,026)	(21,023)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل	403,269	627,534

إيضاحات	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي (معاد إدراجها)
أنشطة الاستثمار		
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	3,430	(17,046)
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	(24,413)	(22,673)
إضافات إلى ممتلكات ومنشآت ومعدات	(133,715)	(129,095)
متحصلات من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات	79,459	54,994
صافي الحركات في قروض إلى أطراف ذات علاقة	(151,944)	(508,620)
إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ	(105,619)	(38,807)
صافي الحركات في استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة	(6,400)	(4,000)
توزيعات أرباح مستلمة	41,684	43,540
حيازة حصة إضافية في شركات تابعة	(7,598)	(6,925)
حيازة شركات تابعة بالصافي بعد النقد المستحوذ عليه	(192,900)	(491)
بيع شركة تابعة، بالصافي بعد النقد	(7,600)	19,472
مقابل مؤجل متعلق بعمليات الحيازة للسنوات السابقة	(11,099)	(2,800)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار	(516,715)	(612,451)
أنشطة التمويل		
المستلم من أطراف ذات علاقة	-	119,185
مدفوعات إلى أطراف ذات علاقة	-	(150,429)
المستلم من استثمار الشركة الأم الرئيسية السابقة	-	22,400
متحصلات من إصدار أسهم	-	416,709
متحصلات من قروض تحمل فائدة	1,356,919	366,042
سداد قروض تحمل فائدة	(595,831)	(77,433)
سداد التزامات تأجير	(233,271)	(203,678)
تكاليف تمويل مدفوعة	(250,158)	(90,670)
توزيعات أرباح مدفوعة	(126,622)	(130,469)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصة غير المسيطرة	(31,103)	(27,780)
دفعة مقدماً لشراء أسهم مملوكة من قبل مقدم السيولة	(81,047)	-
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل	38,887	243,877
صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل	(74,559)	258,960
صافي فروق تحويل عملات أجنبية	23,766	(12,302)
النقد والنقد المعادل في 1 يناير	640,481	393,823
النقد والنقد المعادل في 31 ديسمبر	589,688	640,481

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 40 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.



بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

جميع الأرقام المعروضة هي بالآلاف من الدولارات الأمريكية

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال	أسهم خزينة	أسهم مملوكة محتفظ بها من قبل مقدم السيولة	احتياطي تحويل عملات	احتياطي التغطية	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	احتياطيات أخرى	أرباح مرحلة	الإجمالي الفرعي	الحصص غير المسيطرة (ألف دولار أمريكي)	مجموع حقوق الملكية (ألف دولار أمريكي)	
625,063	-	-	(9,772)	(117,037)	(987,583)	16,109	6,076,508	5,603,288	421,156	6,024,444	كما في 1 يناير 2025 (كما تم إدراجه سابقاً)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6,496)	(6,496)	تعديل القيمة العادلة لممارسة توزيع سعر الشراء (إيضاح 29)
625,063	-	-	(9,772)	(117,037)	(987,583)	16,109	6,076,508	5,603,288	414,660	6,017,948	كما في 1 يناير 2025 (معداد إدراجها)
-	-	-	-	-	-	-	239,915	239,915	64,738	304,653	ربح السنة
-	-	-	69,788	(392,103)	770,650	6,867	-	455,202	8,321	463,523	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
-	-	-	69,788	(392,103)	770,650	6,867	239,915	695,117	73,059	768,176	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للسنة
-	(204,290)	-	-	-	-	-	-	(204,290)	-	(204,290)	شراء أسهم خزينة (إيضاح 20)
-	-	(81,210)	-	-	-	-	-	(81,210)	-	(81,210)	شراء أسهم مملوكة لمقدم السيولة (إيضاح 21)
-	-	-	-	-	-	6,490	-	6,490	(13,921)	(7,431)	حيازة حصة إضافية في شركة تابعة
-	-	-	-	-	-	-	(34,374)	(34,374)	-	(34,374)	تأثير المعاملة مع المساهمين (إيضاح 19 (ب))
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,650)	(3,650)	بيع شركة تابعة
-	-	-	-	-	-	(5,817)	-	(5,817)	8,407	2,590	زيادة الحصص غير المسيطرة
-	-	-	-	-	-	-	(126,622)	(126,622)	-	(126,622)	توزيعات أرباح (إيضاح 19 (أ))
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31,103)	(31,103)	توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة
-	-	-	-	-	-	-	830	830	-	830	مدفوعات بالأسهم
625,063	(204,290)	(81,210)	60,016	(509,140)	(216,933)	23,649	6,156,257	5,853,412	447,452	6,300,864	كما في 31 ديسمبر 2025

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال	استثمار الشركة الأم الرئيسية السابقة	احتياطي تحويل عملات	احتياطي التغطية	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	احتياطيات أخرى	أرباح مرحلة	الإجمالي الفرعي	الحصص غير المسيطرة (ألف دولار أمريكي)	مجموع حقوق الملكية (ألف دولار أمريكي)	
10	3,144,479	12,612	127,966	(1,689,416)	69,805	443,063	2,108,519	406,897	2,515,416	كما في 1 يناير 2024
-	-	-	-	-	-	127,499	127,499	56,581	184,080	ربح السنة
-	-	(22,384)	(245,003)	701,833	(53,202)	-	381,244	(2,354)	378,890	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
-	-	(22,384)	(245,003)	701,833	(53,202)	127,499	508,743	54,227	562,970	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للسنة
5,047,539	(3,144,479)	-	-	-	-	797,215	2,700,275	-	2,700,275	إعادة هيكلة / رسملة خلال السنة
416,709	-	-	-	-	-	-	416,709	-	416,709	إصدار رأس المال
(4,839,195)	-	-	-	-	-	4,839,195	-	-	-	تخفيض رأس المال (إيضاح 18)
-	-	-	-	-	(1,334)	-	(1,334)	459	(875)	حيازة حصة إضافية في شركات تابعة
-	-	-	-	-	840	(840)	-	(8,156)	(8,156)	بيع شركة تابعة
-	-	-	-	-	-	(130,469)	(130,469)	-	(130,469)	توزيعات أرباح (إيضاح 19 (أ))
-	-	-	-	-	-	-	-	(27,780)	(27,780)	توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة
-	-	-	-	-	-	-	-	16,120	16,120	مساهمة رأسمالية من الحصص غير المسيطرة
-	-	-	-	-	-	-	-	(27,107)	(27,107)	حيازة شركات كجزء من دمج الأعمال
-	-	-	-	-	-	845	845	-	845	مدفوعات بالأسهم
625,063	-	(9,772)	(117,037)	(987,583)	16,109	6,076,508	5,603,288	414,660	6,017,948	كما في 31 ديسمبر 2024

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 40 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2025

1. المعلومات الأساسية ومعلومات حول الشركة

تم تأسيس شركة أجيليبي جلوبال بي إل سي ("الشركة الأم") بتاريخ 17 فبراير 2023 وتسجيلها في سوق أبو ظبي العالبي. إن العنوان المسجل للشركة الأم هو B-055، الطابق الأول، ريم مول، نجمة أبوظبي، جزيرة الريم، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة. يشار إلى الشركة الأم وشركاتها التابعة فيما بعد بـ "المجموعة".

تعمل المجموعة بأنشطة خدمات الطيران ولوجستيات الوقود والعقارات الصناعية واستثمار الأموال الفائضة في الأسواق/ القطاعات الناشئة والخدمات الأخرى ذات الصلة وهي تعتبر مشغل عالي له تواجد في أكثر من 100 دولة.

في 17 يونيو 2025، قرر مجلس إدارة شركة أجيليبي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("أجيليبي ش.م.ك.ع.") ("الشركة الأم الرئيسية السابقة") على توزيع أرباح عينية تمثل نسبة 20.09% من أسهمها في الشركة الأم، والذي تم تنفيذه بتاريخ 14 يوليو 2025. ونتيجة هذا التوزيع، لم تعد الشركة الأم تابعة لشركة أجيليبي ش.م.ك.ع.

إن الشركات التابعة الرئيسية وأنشطتها مبينة في إيضاح 4.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وفقاًلقرار مجلس الإدارة بتاريخ 12 مارس 2026 ويتم إصدارها بشرط موافقة الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم. لدى للجمعية العمومية السنوية للمساهمين صلاحية تعديل هذه البيانات المالية الجمعة بعد إصدارها.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والأحكام السارية في لوائح الشركات لسنة 2020 لسوق أبوظبي العالبي.

يتم إعداد البيانات المالية المجمعة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء العقارات الاستثمارية والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والقرض إلى طرف ذي علاقة والأدوات المالية المشتقة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدولار الأمريكي. ومع ذلك، فإن الشركات التي تشكل جزءاً من المجموعة لديها عملات وظيفية مختلفة، ويعد الدولار الأمريكي هو عملة العرض. يتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف دولار أمريكي، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

تقدم البيانات المالية المجمعة المعلومات المقارنة فيما يتعلق بالسنة السابقة. تم إعادة تصنيف بعض المعلومات المقارنة وإعادة عرضها لتتوافق مع تصنيف السنة الحالية. تم إجراء عملية إعادة التصنيف هذه لتحسين جودة المعلومات المقدمة. لم ينتج عن عمليات إعادة التصنيف أي تأثير على بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية المجمعة كما تم إدراجها سابقاً.

6. البيانات المالية المجمعة

2.2 أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة (الشركات المستثمر فيها التي تخضع لسيطرة المجموعة) بما في ذلك المنشئات ذات الأغراض الخاصة كما في 31 ديسمبر 2025. تنشأ السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر أو يكون لها حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وبصورة محددة، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يكون لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة الخاصة بالشركة المستثمر فيها)، و
- التعرض لمخاطر أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها؛ و
- القدرة على استخدام سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في التأثير على عائداتها.

عندما تحتفظ المجموعة بأقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في اعتبارها كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدي القائم مع حاملي حقوق التصويت الاخرين في الشركة المستثمر فيها؛ و
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تعيد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في حالة إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات في عامل واحد أو أكثر من العوامل الثلاثة للسيطرة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف هذه السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها على الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات المتعلقة بالشركة التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في البيانات المالية الجمعة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى بمساهمي الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى إن أدى ذلك إلى رصيد عجز في الحصص غير للسيطرة. يتم عند الضرورة إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتتوافق سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات فيما بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التجميع.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقد السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تقوم باستبعاد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة ضمن الأرباح أو الخسائر. ويتم الاعتراف بأي استثمار محتفظ به وفقاً للقيمة العادلة.

يتم إدراج نتائج الشركات التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في بيان الدخل المجمع من تاريخ الحيازة أو حتى تاريخ البيع، متى كان ذلك مناسباً.

2.3 التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات

قامت المجموعة لأول مرة بتطبيق بعض المعايير والتعديلات التي تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025 (ما لم يُذكر خلاف ذلك). لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولكن لم يسر بعد.

عدم قابلية العملات للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21

بالنسبة لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025، فإن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم قابلية العملات للتحويل (تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية) تحدد كيفية قيام منشأة بتقييم ما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر صرف فوري عند عدم القابلية للتحويل. كما تتطلب التعديلات الإفصاح عن المعلومات التي تُمكن مستخدمي البيانات المالية للمنشأة من فهم كيفية تأثير عدم قابلية العملات للتحويل إلى عملة أخرى على الأداء والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة أو كيفية توقع حدوث هذا التأثير.

لم يكن هذه التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات الصادرة ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية للمجعة للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات، متى كان ذلك مناسباً، عند سريانها.

المعيار الدولي للتقارير المالية 18: العرض والإفصاح في البيانات المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أبريل 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية 18 الذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي 1 عرض البيانات المالية. يستحدث المعيار الدولي للتقارير المالية 18 متطلبات جديدة للعرض في بيان الدخل، بما في ذلك القيم الإجمالية والإجمالية الفرعية المحددة. علاوة على ذلك، يتعين على المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات في بيان الدخل ضمن واحدة من خمس فئات: التشغيل والاستثمار والتمويل وضرائب الدخل والعمليات المتوقفة، حيث تعتبر الفئات الثلاثة الأولى فئات جديدة.

يتطلب المعيار الإفصاح عن مقاييس الأداء التي حددتها الإدارة حديثاً، والتي تمثل قيم إجمالية فرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن أيضاً متطلبات جديدة لتجميع وتجزئة للعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للبيانات المالية الأساسية والإيضاحات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات محدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي 7 بيان التدفقات النقدية، والتي تتضمن تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات وفقاً للطريقة غير المباشرة، من "الأرباح أو الخسائر" إلى "الأرباح أو الخسائر التشغيلية" وإلغاء الخيار بشأن تصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفوائد. بالإضافة إلى ذلك، ثمة تعديلات مترتبة على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية 18 والتعديلات الأخرى على المعايير لفترات التقارير التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027 ويسمح بالتطبيق المبكر ولكن يجب الإفصاح عنه. سيتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 18 بأثر رجعي. لا تعتزم المجموعة حالياً التطبيق المبكر للمعيار.

تعمل المجموعة حالياً على تحديد كافة التأثيرات المترتبة على التعديلات على البيانات المالية المجمعة الأساسية والإيضاحات حول البيانات المالية الجمعة. فيما يلي التأثيرات الجوهرية المبدئية المتوقعة على البيانات المالية المجمعة للمجموعة:

- سيتم تصنيف الأرباح غير المحققة من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وإيرادات توزيعات الأرباح والحصّة في نتائج شركة زميلة وشركة محاصة ضمن فئة أنشطة الاستثمار في بيان الدخل.
- سيتم تصنيف فروق تحويل العملات الأجنبية ضمن الفئة التي تكون فيها الإيرادات والمصروفات ذات الصلة هي البند الذي تنشأ عنه تلك الفروق.
- سيتم إضافة إفصاحات جديدة: (أ) مقاييس الأداء التي تحددھا الإدارة؛ و(ب) إجراء تسوية بين مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة والإجمالي الفرعي المناسب في بيان الدخل.

المعيار الدولي للتقارير المالية 19 – الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية 19 الذي يسمح للشركات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات إفصاحاتها المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى – معايير المحاسبة. ولتكون الشركة مؤهلة، يجب عليها في نهاية فترة التقرير أن تكون شركة تابعة كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية 10 وألا تكون خاضعة للمساءلة العامة وأن تكون شركة أم (كرى أو وسطى) تقوم بإعداد بيانات مالية مجمعة متاحة للاستخدام العام وتتماشى مع المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة.

سيسري المعيار الدولي للتقارير المالية 19 على فترات التقارير التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027 مع السماح بالتطبيق المبكر.

نظراً إلى أن أدوات حقوق الملكية لدى المجموعة يتم تداولها علناً، فهي غير مؤهلة لاختيار تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 19.

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية ("التعديلات"). وتتضمن هذه التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاء الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع تقديم أحد خيارات السياسات المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقرنة بخصائص الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص الماثلة.
- توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقدياً



2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد (تممة)

- تقديم متطلبات الإفصاحات عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة ومتطلبات الإفصاحات الإضافية عن أدوات حقوق الملكية الصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026، مع السماح بالتطبيق المبكر لتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط. لا تتوقع المجموعة أن يكون هذه التعديلات تأثير جوهري على بياناتها المالية المجمعة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية: معايير المحاسبة - المجلد 11

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يوليو 2024 تسعة تعديلات محدودة النطاق كجزء من تحسيناته الدورية للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة. تشمل هذه التعديلات توضيحات أو تبسيطات أو تصحيحات أو تغييرات لتحسين الاتساق في المعيار الدولي للتقارير المالية 1: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - الأدوات المالية: الإفصاحات والإرشادات المرفقة به بشأن تطبيق المعيار، والمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 10: البيانات المالية المجمعة، ومعيار المحاسبة الدولي 7: بيانات التدفقات النقدية.

ستسري التعديلات على فترات التقارير التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026. يسمح بالتطبيق المبكر ويجب الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ديسمبر 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 - العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تسري هذه التعديلات فقط على العقود التي ترتبط بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة، وهي كما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الذاتي" للعقود المشمولة
- تعديل متطلبات تحديد البند المغطى في علاقة تغطية التدفقات النقدية للعقود المشمولة
- إضافة متطلبات إفصاحات جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي للمجمع للمجموعة وتدفقاتها النقدية المجمعة

ستسري هذه التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026. يُسمح بالتطبيق المبكر، ولكن يجب الإفصاح عنه. ستسري التعديلات المتعلقة باستثناء الاستخدام الذاتي بأثر رجعي، بينما يجب أن تسري تعديلات المحاسبة عن التغطية بأثر مستقبلي على علاقات التغطية الجديدة المحددة اعتباراً من تاريخ التطبيق المبدئي. بالإضافة إلى ذلك، يجب تطبيق تعديلات الإفصاحات الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية 7 مع تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 9. إذا لم تقم المنشأة بإعادة إدراج المعلومات المقارنة، فلا يمكنها تقديم إفصاحات مقارنة.

لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على بياناتها المالية المجمعة.

6. البيانات المالية المجمعة

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة

دمج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الحيازة المحاسبية. تقاس تكلفة الحيازة وفقاً لمُجموع المقابل المقدم، ويقاس بالقيمة العادلة، في تاريخ الحيازة وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، يقوم المشتري بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. تدرج تكاليف الحيازة المتكبدة في المصروفات العمومية والإدارية.

عندما تقوم المجموعة بحيازة أعمال، تقوم بتقييم الموجودات المالية التي تم حيازتها والمطلوبات المقدرة لغرض التحديد والتصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الحيازة. يتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقد الأصلي من قبل الشركة المشتراة.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجه بالقيمة العادلة في تاريخ الحيازة. ولا يعاد قياس المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية ويتم المحاسبة عنه ضمن حقوق الملكية. يتمثل المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام ويمثل أداة مالية ويقع في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية ويقاس بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. أما بالنسبة للمقابل المحتمل الذي يقع خارج نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 فيتم قياسه بالقيمة العادلة في كل تاريخ تقرير مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة التي تمثل زيادة إجمالي المقابل المقدم والمبلغ المسجل للحصص غير المسيطرة عن صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة التي تم حيازتها والمطلوبات القدرة. إذا كان إجمالي المقابل المحول أقل من القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم حيازتها، تعيد المجموعة تقييم مدى صحة قيامها بتحديد كافة الموجودات التي تم حيازتها وكافة الطلوبات القدرة وتقوم بمراجعة الإجراءات المستخدمة في قياس المبالغ التي سيتم تسجيلها في تاريخ الحيازة. إذا كانت نتائج إعادة التقييم لا تزال تشير إلى زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم حيازتها عن إجمالي المقابل المحول، يدرج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر متراكمة من انخفاض القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الحيازة، إلى كل وحدة من وحدات المجموعة لإنتاج النقد لدى المجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة المشتراة إلى تلك الوحدات.

عندما تشكل الشهرة جزءاً من وحدة إنتاج النقد ويتم استبعاد جزء من العملية بداخل تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد العملية. يتم قياس الشهرة للمستبعدة في هذه الحالة على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة مقابل غير متداولة

تقوم المجموعة بإدراج الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع استناداً إلى تصنيفها إلى متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تحقيقه أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة التشغيل العادية؛ أو
- يتم الاحتفاظ به لغرض المتاجرة بصورة رئيسية؛ أو
- من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً من فترة التقرير؛ أو
- يكون عبارة عن أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع ما لم يتم منع تبادله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تسوية الالتزام خلال دورة التشغيل العادية؛ أو
- يتم الاحتفاظ به لغرض المتاجرة بصورة رئيسية؛ أو
- من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- لا يكون هناك حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

ممتلكات ومنشآت ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمنشآت والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة من الانخفاض في القيمة، إن وجد. تشمل التكلفة المبدئية للممتلكات والمنشآت والمعدات على التكلفة وأي تكاليف مباشرة تتطلبها عملية تجهيز أحد بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات إلى الحالة التي يتم يصبح بها جاهزاً للتشغيل في موقعه. يتم عادةً تحميل المصروفات المتكبدة بعد تشغيل الممتلكات والمنشآت والمعدات، مثل الإصلاحات والصيانة والمصروفات غير المباشرة، إلى بيان الدخل المجمع في الفترة التي يتم خلالها تكبد هذه المصروفات. في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أن المصروفات قد أدت إلى زيادة في المزايا الاقتصادية المستقبلية المتوقع الحصول عليها من استخدام أحد بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساساً، فإنه يتم رسملة هذه المصروفات كتكلفة إضافية للممتلكات والمنشآت والمعدات. لا يتم استهلاك الأرض.

يتم استهلاك الممتلكات والمنشآت والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة كما يلي:

مباني وتحسينات	5 إلى 30 سنة
أدوات ومكائن ومعدات	2 إلى 10 سنوات
سيارات وسفن	2 إلى 25 سنة
أثاث ومعدات مكتبية	2 إلى 8 سنوات

يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات لغرض تحديد انخفاض القيمة في حالة وقوع أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. فإذا ما توفر هذا المؤشر وعندما تتجاوز القيم الدفترية المبلغ المقدر الممكن استرداده، تخفض الموجودات إلى مبلغها الممكن استرداده الذي يتمثل في قيمتها العادلة ناقصًا التكاليف حق البيع أو القيمة أثناء الاستخدام، أيهما أكبر.

يتم إلغاء الاعتراف ببند الممتلكات والمنشآت والمعدات عند البيع أو عند توقع عدم تحقيق أي مزايا اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو استبعاده. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل (المتحسنة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع في فترة إلغاء الاعتراف بالأصل. يتم مراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للموجودات في نهاية كل سنة مالية وتعديلها على أساس مستقبلي، متى كان ذلك ملائماً.

عقود التأجير

تقوم المجموعة في بداية عقد التأجير بتقييم ما إذا كان العقد يمثل أو ينطوي على عقد تأجير. أي إذا كان العقد ينص على حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية لقاء مقابل نقدي.

المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة فردية للاعتراف والقياس بالنسبة لكافة عقود التأجير باستثناء عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة. قامت المجموعة بتسجيل مطلوبات التأجير لسداد مدفوعات التأجير وموجودات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الموجودات ذات الصلة.

1. موجودات حق الاستخدام

تسجل المجموعة موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد التأجير (أي؛ تاريخ توافر الأصل ذي الصلة للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة، ويتم تعديلها مقابل أي إعادة قياس لمطلوبات التأجير. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام مبلغ مطلوبات التأجير المسجل والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة ومدفوعات التأجير التي تمت في أو قبل تاريخ البدء، ناقصاً أي حوافز تأجير مستلمة. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى مدة التأجير أو الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات، أيهما أقصر:

أرض ومباني وتحسينات	2 إلى 44 سنة
أدوات ومكائن ومعدات	2 إلى 8 سنوات
سيارات وسفن	2 إلى 25 سنة
أثاث ومعدات مكتبية	2 إلى 7 سنوات



2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

في حالة انتقال ملكية الأصل المؤجر إلى المجموعة في نهاية فترة التأجير أو في حالة أن تعكس التكاليف ممارسة خيار الشراء، يحتسب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

كما تخضع موجودات حق الاستخدام لانخفاض القيمة وفقاً لسياسة المجموعة المتعلقة بانخفاض قيمة الموجودات غير المالية.

2.2 مطلوبات التأجير

في تاريخ بدء عقد التأجير، تسجل المجموعة مطلوبات التأجير المقاسة بالقيمة الحالية لدفعوات التأجير التي يتعين سدادها على مدى مدة التأجير. تتضمن مدفوعات التأجير مدفوعات ثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة بطبيعتها) ناقصاً أي حوافر تأجير مستحقة ومدفوعات التأجير المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو سعر، والمبالغ المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة التخريدية. تتضمن مدفوعات التأجير أيضًا سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد ممارسته من قبل المجموعة بصورة معقولة ومدفوعات غرامات إنهاء مدة عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المجموعة لخيار الإنهاء. يتم تسجيل مدفوعات التأجير المتغيرة التي لا تستند إلى مؤشر أو سعر كمصروفات (ما لم يتم تكبدها لإنتاج مخزون) في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الظرف الذي يستدعي حدوث السداد.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات التأجير، تستخدم المجموعة معدل الفائدة المتزايد في تاريخ بدء التأجير في حالة عدم إمكانية تحديد معدل الفائدة المتضمن في عقد التأجير بسهولة. بعد تاريخ البدء، يتم زيادة مبلغ مطلوبات التأجير ليعكس تراكم الفائدة وتخفيضه مقابل قيمة مدفوعات التأجير المسددة. بعد تاريخ البدء، يتم زيادة مبلغ مطلوبات التأجير ليعكس تراكم الفائدة وتخفيض قيمة مدفوعات التأجير المسددة. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لمطلوبات التأجير في حالة وجود تعديل أو تغير في مدة عقد التأجير أو في مدفوعات التأجير الثابتة في جوهرها أو في تقييم خيار لشراء الأصل ذي الصلة.

3. عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف بعقود التأجير قصيرة الأجل على عقود التأجير قصيرة الأجل لديها (أي؛ عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار الشراء). كما تطبق أيضاً إعفاء الاعتراف بعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة على عقود تأجير الموجودات التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم إدراج مدفوعات التأجير لعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة التأجير.

قد يتم تصنيف واحتساب حصة العقار المحتفظ بها من قبل المجموعة بموجب عقد التأجير التشغيلي كعقار استثماري عندما يفي العقار بتعريف العقار الاستثماري ويتم تقييم كل عقار على حدة بناءً على نية الإدارة. يتم تحديد التكلفة المبدئية لحصة العقار المحتفظ به بموجب عقد تأجير والمصنف كعقار استثماري بالقيمة العادلة للعقار أو القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات عقود التأجير أهما أقل. ويتم إدراج مبلغ معادل كالتزام.

6. البيانات المالية المجمعة

المجموعة كمؤجر

إن عقود التأجير التي لا تقوم بموجيها المجموعة بصورة جوهرية بتحويل كافة المخاطر والمزايا المتعلقة بملكية الأصل يتم تصنيفها كعقود تأجير تشغيلي. يتم الحاسبة عن إيرادات التأجير الناتجة على أساس القسط الثابت على مدى فترات عقود التأجير وتدرج ضمن الإيرادات في بيان الدخل المجمع نظرا لطبيعتها التشغيلية. تضاف التكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة أثناء التفاوض بشأن عقد التأجير التشغيلي واتخاذ الترتيبات اللازمة له إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر، وتسجل على مدى فترة عقد التأجير على نفس أساس إيرادات التأجير. تسجل الإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة التي يتم فيها اكتسابها.

مشاريع قيد التنفيذ

يتم إدراج المشاريع قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة، إن وجدت. إن التكاليف هي تلك المصروفات التي تتكبدها المجموعة والتي تتعلق مباشرة بإنشاء الموجودات. عند اكتمال تلك الموجودات يتم تحويلها إما إلى عقارات استثمارية أو إلى ممتلكات ومنشآت ومعدات وذلك بناءً على نية الإدارة في استخدام الأصل.

عقارات استثمارية

تتضمن العقارات الاستثمارية العقارات المكتملة المحتفظ بها لاكتساب إيجارات أو زيادة القيمة الرأسمالية أو كليهما. يصف العقار المحتفظ به بموجب عقد تأجير كعقار استثماري إذا استوفى تعريف العقار الاستثماري. يتم إدراج العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة والتي تمثل القيمة العادلة للمقابل المادي المدفوع بما في ذلك مصروفات الحيازة المرتبطة بالعقار الاستثماري.

بعد الاعتراف المبدئي، يتم إعادة قياس العقارات سنوياً وفقاً للقيمة العادلة لكل عقار على حدة ويتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع في الفترة التي تنشأ فيها.

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم بيعها أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري بصفة دائمة من الاستخدام ولا يتوقع أي مزايا اقتصادية مستقبلية من بيعه. يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من سحب العقار من الاستخدام أو بيع العقار الاستثماري في بيان الدخل المجمع في فترة السحب من الاستخدام أو البيع. ويتم تحديد قيمة المقابل في الأرباح أو الخسائر الناتجة من إلغاء الاعتراف بالعقار الاستثماري وفقا لمتطلبات تحديد سعر المعاملة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 15.

تمم التحويلات إلى أو من العقار الاستثماري فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك فإن التكلفة المقدرة بالنسبة للمحاسبة اللاحقة تتمثل في القيمة العادلة في تاريخ التغيير في الاستخدام. إذا تحول العقار الذي يشغله المالك إلى عقار استثماري، فإن المجموعة تقوم بالحاسبة عن هذا العقار وفقاً للسياسة المنصوص عليها ضمن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

قامت المجموعة بتصنيف بعض الموجودات المحتفظ بها بموجب عقود تأجير تشغيلي طويلة الأجل كعقارات استثمارية.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تم حيازتها بصورة منفصلة بالتكلفة عند الاعتراف المبدئي. تتمثل تكلفة الموجودات غير الملموسة التي تم حيازتها في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الحيازة. وعقب الاعتراف المبدئي، يتم إدراج الوجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف تطوير البرمجيات المرسملة، ويتم إدراج النفقات في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم فيها تكبد النفقات.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة بحيث إما أن تكون محددة المدة أو غير محددة المدة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الاقتصادي الإنتاجي وتقييمها لغرض تحديد الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك ما يشير إلى أن الأصل غير الملموس قد تنخفض قيمته. يتم مراجعة فترة وطريقة إطفاء أصل غير ملموس ذي عمر إنتاجي محدد في نهاية كل سنة مالية. يتم الحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو نمط الاستهلاك المتوقع للمزايا الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، متى كان ذلك مناسباً، ومعاملتها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الدخل المجمع.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة ولكن يتم اختبار انخفاض قيمتها سنوياً مرة أو أكثر إذا كان هناك أحداث أو ظروف تشير إلى انخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات ولا يتم إطفاء مثل تلك الموجودات سواء على مستوى فردي أو على مستوى وحدة إنتاج النقد. يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية العمر الإنتاجي غير المحدد سنوياً لتحديد ما إذا كان تقييم العمر الإنتاجي غير المحدد لا يزال مؤيداً. في حالة لم يكن كذلك، فإن التغيير في تقييم الأعمار الإنتاجية من غير محددة إلى محددة يتم إجراؤه على أساس مستقبلي.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة من إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

المشاريع بنظام البناء والتملك والتحويل والامتيازات

يتم إطفاء المشاريع بنظام البناء والتملك والتحويل والامتيازات على مدى فترة العقود الفردية وتراوح هذه الفترة من 4 إلى 20 سنة.

قوائم العملاء

يتم إطفاء قوائم العملاء على مدى 15 سنة والتي تم تحديدها لتكون فترة المنفعة الاقتصادية المتوقعة من الاحتفاظ بهذه القوائم.

العلامة التجارية

يتم إطفاء العلامة التجارية على مدى 15 سنة، والتي تم تحديدها لتكون الفترة المتوقعة للاستفادة من الاحتفاظ بها.

الشهرة

تم توثيق السياسة المحاسبية المتعلقة بالشهرة في السياسة المحاسبية "دمج الأعمال والشهرة".

استثمار في الشركات الزميلة وشركات المحاصة

إن الشركة الزميلة هي منشأة تمارس عليها المجموعة تأثيراً ملموساً. يتمثل التأثير الملموس في القدرة على المشاركة في اتخاذ قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكن دون ممارسة السيطرة أو السيطرة المشتركة على تلك السياسات.

إن شركة المحاصة هي نوع من الترتيبات المشتركة حيث يكون للأطراف التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات شركة المحاصة. السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب، والتي توجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة بالإجماع من الأطراف المشتركة في السيطرة.

إن الاعتبارات المتخذة عند تحديد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة ماثلة لتلك الضرورية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. يتم الحاسبة عن استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة وشركة المحاصة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

طريقة حقوق الملكية

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لتتضمن التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة منذ تاريخ الحيازة. تدرج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو شركة المحاصة ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفائها أو يتم اختبارها بصورة فردية لتحديد انخفاض القيمة.

يعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. يسجل أي تغير في الإيرادات الشاملة الأخرى لتلك الشركات المستثمر فيها كجزء من الإيرادات الشاملة الأخرى للمجموعة. علاوة على ذلك، في حالة وجود تغيير مدرج مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو شركة المحاصة، تقوم المجموعة بإدراج حصتها في أي تغيرات، متى أمكن ذلك، في بيان التغيرات في حقوق للملكية المجمع. إن الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن التعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة أو شركة المحاصة يتم استبعادها بمقدار حصة النتائج في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. تعرض حصة المجموعة من نتائج الشركة الزميلة أو شركة المحاصة بشكل مباشر في بيان الدخل المجمع، وتمثل الأرباح أو الخسائر بعد الضرائب والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة لنفس فترة البيانات المالية للمجعة للمجموعة. عند الضرورة، يتم إجراء التعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري تحقيق خسارة انخفاض قيمة استثمارها في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. تقوم المجموعة بتاريخ التقرير بتحديد ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين المبلغ الممكن استرداده للشركة الزميلة أو شركة المحاصة وقيمتها الدفترية؛ ويتم إدراج الخسائر في بيان الدخل المجمع.

عند فقد التأثير للملموس على الشركة الزميلة أو السيطرة المشتركة على شركة المحاصة، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فروق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة عند فقد التأثير للملموس أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي ومتحصلات البيع ضمن بيان الدخل المجمع.



2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

الأدوات المالية

إن الأداة المالية هي أي عقد ينشأ عنه أصل مالي لمنشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

تاريخ الاعتراف

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً في تاريخ التجارة، أي التاريخ الذي تصبح فيه الشركات التي تشكل جزءاً من المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. وهذا يتضمن التجارة بالطريقة الاعتيادية؛ أي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني يتم تحديده عموماً وفقاً للوائح أو الأعراف السائدة في الأسواق.

القياس المبدئي للأدوات المالية

يستند تصنيف الأدوات المالية عند الاعتراف المبدئي إلى شروطها التعاقدية ونموذج الأعمال المستخدم في إدارة الأدوات. وتقاس الأدوات المالية مبدئياً وفقاً لقيمتها العادلة باستثناء في حالة الموجودات المالية والمطلوبات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم إضافة أو اقتطاع تكاليف العاملة من هذا المبلغ. يتم قياس الدينين التجاريين وفقاً لسعر العاملة.

فئات قياس الموجودات والمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف كافة موجوداتها المالية استناداً إلى نموذج الأعمال المستخدم في إدارة الموجودات والشروط التعاقدية للأصل، المقاسة بأي من الخيارات التالية:

- التكلفة المطفأة
- القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس المطلوبات المالية بخلاف الالتزامات والضمانات بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بها لغرض التجارة، والأدوات المشتقة عند تطبيق تصنيف القيمة العادلة.

1) الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية استناداً إلى نموذج الأعمال الذي تستخدمه في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال. ويقصد بذلك ما إذا كان هدف المجموعة يقتصر على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو تحصيل كلاً من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة من بيع الموجودات. وفي حالة عدم إمكانية تطبيق أي من الهدفين (مثل، الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض التجارة)، يتم حينها تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج أعمال "البيع" وتقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة ولكن على مستوى أعلى من المحافظ المجمعة ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال ورفع التقارير عنها إلى موظفي الإدارة العليا للمنشأة
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال)، وبالأخص كيفية إدارة تلك المخاطر

6. البيانات المالية المجمعة

- كيفية مكافأة مديري الأعمال (على سبيل المثال أن تستند المكافأة إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها).
- معدلات التكرار والقيمة والتوقيت المتوقعة للمبيعات تعتبر من العوامل الهامة في تقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المحتملة بصورة معقولة دون وضع نموذج "السيناريو الأسوأ" أو "سيناريو حالات الضغط" في الاعتبار. في حالة تحقيق التدفقات النقدية بعد الاعتراف المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة من تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، ولكنها ستدرج هذه العلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحقة أو المشتراة مؤخراً في الفترات المستقبلية.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط (اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط)

عندما يكون الغرض من نموذج الأعمال هو الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع معاً، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط ("اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط").

لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي الذي قد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، في حالة أن يمثل مدفوعات أصل المبلغ أو إطفاء القسط/الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إقراض تتمثل عادة في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان. ولإجراء تقييم مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام كما أنها تراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة من هذا الأصل.

على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالتعرض لأكثر من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب إقراض أساسي لا تتيح تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في مدفوعات أصل المبلغ والفائدة عن المبلغ القائم فقط. وفي مثل هذه الحالات، ينبغي أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط في حالة تغيير نموذج الاعمال المختص بإدارة هذه الموجودات. تتم إعادة التصنيف من بداية فترة التقرير الأولى بعد التغيير. ومن المتوقع أن تكون هذه التغيرات متكررة للغاية ولم يقع أي منها خلال السنة.

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند الاعتراف المبدئي إلى الفئات التالية:

أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة

- يتم قياس الأصل المالي الذي يمثل أداة دين وفقاً للتكلفة المطفأة في حالة استيفائه كلا الشرطين التاليين ولا يتم تصنيفه كمدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

يتم تصنيف الأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والمدينين التجاريين وبعض الموجودات الأخرى كأدوات دين مدرجة بالتكلفة المطفأة.

يتم قياس أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة لاحقاً وفقاً للتكلفة المطفأة بواسطة طريقة الفائدة الفعلية بعد تعديله ليعكس خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتدرج إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع. كما تدرج أي أرباح أو خسائر من إلغاء الاعتراف في بيان الدخل المجمع.

أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتضمن أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أدوات الدين التي لا تستوفي خصائص التدفقات النقدية المتعلقة بها معايير اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة والتي لا يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يستهدف إما تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل كلاً من التدفقات النقدية التعاقدية والبيع معاً.

تم تصنيف القرض إلى طرف ذي علاقة ضمن أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم لاحقاً قياس أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً للقيمة العادلة مع تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة بالإضافة إلى إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل المجمع.

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في أسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لـعيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض التجارة. يتم تحديد هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

يتم لاحقاً قياس استثمارات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وفقاً للقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيم العادلة بما في ذلك بند تحويل العملات الأجنبية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى وعرضها في التغييرات المتراكمة في القيم العادلة كجزء من حقوق الملكية. ويتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة عند إلغاء الاعتراف ولا يتم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع. يتم تسجيل توزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع عندما يثبت الحق في استلام الدفعات باستثناء أن تستفيد المجموعة من مثل هذه المتحصلات كأن يتم استرداد جزء من تكلفة الأداة وفي تلك الحالة يتم تسجيل الأرباح ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا تخضع الاستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إلى تقييم انخفاض القيمة.

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تقوم المجموعة بتصنيف أدوات حقوق الملكية كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند شرائها أو إصدارها بصورة رئيسية لغرض تحقيق أرباح قصيرة الأجل من خلال أنشطة التجارة أو عندما تشكل جزءاً من محفظة أدوات مالية مدارة، في حالة توافر دليل على وجود نمط حديث لتسجيل الأرباح قصيرة الأجل. يتم تسجيل الموجودات المحتفظ بها لغرض التجارة وقياسها في بيان المركز المالي المجمع بالقيمة العادلة. بالإضافة إلى ذلك، قد تلجأ المجموعة عند الاعتراف المبدئي على نحو غير قابل للإلغاء إلى تصنيف الأصل المالي الذي يستوفي بخلاف ذلك متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال

الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة جوهرية من أي فروق محاسبية قد تنشأ بخلاف ذلك.

يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع عندما يثبت الحق في استلام الدفعات.

تتضمن هذه الفئة من التصنيف بعض الأوراق المالية والصناديق.

قامت المجموعة بتحديد تصنيف وقياس الموجودات المالية كما يلي:

أ. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتكون الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لدى المجموعة من بعض الاستثمارات في صناديق والأوراق المالية المسعرة.

ب. قرض قابل للتحويل إلى طرف ذي علاقة

إن القرض القابل للتحويل إلى طرف ذي علاقة يعتبر من الموجودات المالية غير المشتقة ذات مدفوعات ثابتة أو يمكن تحديدها وهي غير مسعرة في سوق نشط. بعد القياس المبدئي، يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ج. مدينون تجاريون

يتم قياس المدينون التجاريون بسعر العاملة كما هو مفصّل عنه في سياسة المجموعة المحاسبية المتعلقة بالإيرادات من العقود مع العملاء، ناقصاً خسائر الائتمان المتوقعة وتدرج بالتكلفة المطفأة.

فيما يتعلق بالمدينين التجاريين التي لا تتضمن بند تمويل جوهري أو التي قامت المجموعة بتطبيق المرر العملي عليها، تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي مبدئياً بقيمته العادلة زائداً سعر العاملة في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

د. أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

تتكون الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع في بيان المركز المالي المجمع من النقد لدى البنوك وفي الصندوق والودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. ويتم إدراجها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل من النقد والودائع قصيرة الأجل وفقاً للموضح أعلاه.

هـ. موجودات متداولة أخرى

يتم إدراج الموجودات المتداولة الأخرى بقيمتها الدفترية ناقصاً انخفاض القيمة، إن وجد.

إعادة تصنيف الموجودات المالية

لا تقوم المجموعة بإعادة تصنيف موجوداتها المالية لاحقاً للاعتراف المبدئي إلا في الظروف التي تقوم فيها المجموعة بتغيير نموذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية.

الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التغطية

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة ومبادلات أسعار الفائدة ومعاملات تغطية حقوق الملكية، واتفاقيات الأسعار الآجلة لتغطية مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة الخاصة بها على التوالي. تدرج معاملات تغطية حقوق الملكية للمشتقات بالقيمة العادلة.



2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

كما تدرج المشتقات ذات القيمة العادلة الموجبة (أرباح غير محققة) ضمن الموجودات الأخرى، كما تسجل المشتقات ذات القيمة العادلة السالبة (خسائر غير محققة) ضمن المطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي للمجمع. بالنسبة لعمليات التغطية غير المؤهلة لحاسبة التغطية والمحتفظ بها لغرض المتاجرة، تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات مباشرة في بيان الدخل للمجمع.

إن الأداة المشتقة المتضمنة هي أداة مختلطة والتي تتضمن أيضاً عقداً رئيسياً غير مشتق يؤدي إلى اختلاف بعض التدفقات النقدية للأداة المدجة بطريقة مماثلة للأداة المشتقة المستقلة. تؤدي الأداة المشتقة المتضمنة إلى تعديل كلي أو جزئي في التدفقات النقدية على نحو قد لا يكون مطلوباً بموجب العقد على أن يتم التعديل مقابل معدل فائدة معين، أو سعر الأداة المالية أو أسعار السلع أو أسعار تحويل العملات الأجنبية أو مؤشرات أو معدلات الأسعار، أو التصنيف الائتماني أو المؤشر الائتماني، أو متغيرات أخرى شريطة أنه في حالة التغيرات غير المالية لا تقتصر هذه التعديلات على أحد أطراف العقد. إن الأداة المشتقة المرتبطة بأداة مالية ولكن قابلة للتحويل بموجب عقد على نحو مستقل عن هذه الأداة، أو ها طرف مقابل مختلف عن تلك الأداة، لا تعتبر أداة مشتقة متضمنة، ولكن أداة مالية مستقلة. يتم فصل الأداة المشتقة في عقد مختلط يتضمن التزام مالي أو عقد رئيسي غير مالي عن العقد الرئيسي ويتم المحاسبة عنها كأداة مالية مستقلة في حالة: أن الخصائص والمخاطر الاقتصادية لها لا تتعلق بصورة وثيقة بالعقد الرئيسي، أو أن الأداة المستقلة لها نفس شروط المشتقات المتضمنة تستوفي تعريف الأداة المشتقة، وألا يتم قياس العقد المختلط بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم قياس المشتقات المتضمنة بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل للمجمع. كما يتم إعادة التقييم فقط في حالة التغير في شروط العقد ما يؤدي إلى تعديل جوهري في التدفقات النقدية التي ستكون مطلوبة في حالة عدم إجراء التغير، أو في حالة إعادة تصنيف الأصل المالي إلى خارج فئة القياس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

في بداية علاقة التغطية، تقوم المجموعة بإجراء توثيق رسمي للعلاقة بين البند المغطى وأداة التغطية، بالإضافة إلى طبيعة المخاطر التي يتم تغطيتها وأهداف معاملة التغطية واستراتيجية تنفيذها والطريقة التي سيتم اتباعها لتقييم فاعلية علاقة التغطية. ويتم أيضاً في بداية علاقة التغطية إجراء تقييم رسمي للتأكد من ارتفاع فاعلية أداة التغطية في مقاصة المخاطر المرتبطة بالبند المغطى. يتم تقييم معاملات التغطية رسميا كل ربع فترة سنوية. من المتوقع أن تكون معاملة التغطية عالية الفعالية من حيث مقاصة التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المتعلقة بالمخاطر المغطاة بنسبة تتراوح بين 80% إلى 125% خلال فترة التغطية. إذا كان البند المغطى هو معاملة متوقعة، تقوم المجموعة بتقييم احتمالات تنفيذ المعاملة وما إذا كانت تمثل تعرض لمخاطر التغيرات في التدفقات النقدية والتي قد تؤثر في النهاية على بيان الدخل للمجمع.

لأغراض محاسبة التغطية، يتم تصنيف معاملات التغطية كما يلي:

- معاملات تغطية القيمة العادلة عند تغطية الانكشافات إلى التغيرات في القيمة العادلة لأصل أو التزام مسجل، أو التزام تام غير مسجل (باستثناء مخاطر أسعار العملات الأجنبية)، أو
- معاملات تغطية التدفقات النقدية عند تغطية مخاطر إمكانية التغير في التدفقات النقدية المتعلق بالمخاطر المحددة المرتبطة بأصل أو التزام معين، أو معاملات محتملة بصورة كبيرة أو مخاطر العملات الأجنبية لالتزام تام غير محقق، أو
- معاملات تغطية صافي الاستثمار في عمليات أجنبية.

فيما يلي معاملات التغطية التي تستوفي معايير التأهل لمحاسبة التغطية:

6. البيانات المالية المجمعة

أ) معاملات تغطية القيمة العادلة

يتم إدراج التغير في القيمة العادلة لأداة التغطية المشتقة في بيان الدخل للمجمع. يتم إدراج التغيرات في القيمة العادلة للبند قيد التغطية المرتبط بالمخاطر التي يتم تغطيتها كجزء من القيمة الدفترية للبند المغطى ويدرج أيضاً في بيان الدخل للمجمع.

بالنسبة لمعاملات تغطية القيمة العادلة للبندو الدرجة بالتكلفة المطفأة، يتم إطفاء تعديل القيمة الدفترية من خلال بيان الدخل للمجمع على مدى فترة الاستحقاق المتبقية. ويجوز أن يبدأ الإطفاء فور وجود التعديل كما يجب أن ينتهي بمجرد أن يتوقف تعديل البند المغطى لقاء أي تغيرات في قيمته العادلة والتي قد تحدث نتيجة المخاطر التي يتم تغطيتها.

في حالة استبعاد البند المغطى، تدرج القيمة العادلة غير المطفأة مباشرة في بيان الدخل للمجمع.

عند تصنيف التزام تام غير مسجل كبنء قيد التغطية، يدرج التغير التراكم اللاحق في القيمة العادلة للالتزام التام الخاص بالمخاطر قيد التغطية كأصل أو التزام مع تسجيل الأرباح أو الخسائر المقابلة في بيان الدخل للمجمع.

بالنسبة لأداة التغطية التي تقوم بالتغطية لأداة حقوق للملكية والتي اختارت المجموعة عرض التغيرات في القيمة العادلة لها في الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة لأداة التغطية في الإيرادات الشاملة الأخرى.

ب) معاملات تغطية التدفقات النقدية

يتم إدراج الجزء الفعال من الأرباح أو الخسائر لأداة التغطية في الإيرادات الشاملة الأخرى، بينما يدرج أي جزء غير فعال على الفور في بيان الدخل للمجمع. ويتم تحويل المبالغ المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل للمجمع عندما تؤثر المعاملة المغطاة على بيان الدخل للمجمع، على سبيل المثال عند الاعتراف بالإيرادات المالية أو المصروفات المالية المغطاة أو عند حدوث بيع متوقع. عندما يمثل البند المغطى تكلفة موجودات غير مالية أو مطلوبات غير مالية، يتم تحويل المبالغ المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى القيمة الدفترية المبدئية للموجودات أو المطلوبات غير المالية. إذا لم يعد بالإمكان حدوث المعاملة المتوقعة أو الالتزام النهائي، يتم تحويل المبالغ المدرجة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل للمجمع. إذا انتهت صلاحية أداة التغطية أو تم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها بدون إحلال أو تجديد، أو عند إلغاء تصنيفها كأداة تغطية، فإن المبالغ المدرجة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى تبقى في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى وقت حدوث المعاملة المتوقعة أو الالتزام النهائي.

ج) معاملات تغطية صافي الاستثمار

إن معاملات تغطية صافي الاستثمار في العمليات الأجنبية، بما في ذلك تغطية البنود النقدية التي يتم المحاسبة عنها كجزء من صافي الاستثمار، يتم المحاسبة عنها بطريقة مماثلة لتغطيات التدفقات النقدية. تدرج الأرباح أو الخسائر من أداة التغطية المتعلق بالجزء الفعال من التغطية مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، بينما تدرج أي أرباح أو خسائر تتعلق بالجزء غير الفعال في بيان الدخل للمجمع. عند استبعاد العمليات الأجنبية، يتم تحويل القيمة المتراكمة لأي من هذه الأرباح أو الخسائر المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل للمجمع. عند استبعاد العمليات الأجنبية، يتم تحويل القيمة المتراكمة لأي من هذه الأرباح أو الخسائر المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل للمجمع.

تستخدم المجموعة القروض التي تحمل فائدة لتغطية التعرض لمخاطر تحويل العملات الأجنبية على استثماراتها في الشركات التابعة الخارجية.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

لا يتم الاعتراف بالأصل المالي (أو ما ينطبق عليه جزء من الأصل المالي جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة) بصورة رئيسية عندما:

- تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل؛ أو
- تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تتحمل التزاما بسداد التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف آخر بموجب ترتيبات "الدفع والقبض" وإما (أ) أن تقوم المجموعة بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) ألا تقوم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنها فقدت سيطرتها على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تدخل في ترتيب القبض والدفع، تقوم بتقييم ما إذا كانت تحتفظ بمخاطر ومزايا الملكية وإلى أي مدى ذلك. وإذا لم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو لم تفقد السيطرة على الأصل، يتم تسجيل الأصل بمقدار استمرارها في السيطرة على الأصل. في تلك الحالة، تقوم المجموعة أيضاً بتسجيل الالتزام ذي الصلة. وإذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا للأصل ولم تفقد السيطرة على الأصل، تستمر المجموعة تسجيل الأصل المحول بمقدار استمرارها في السيطرة على الأصل. وفي تلك الحالة، تقوم المجموعة أيضاً بتسجيل الالتزام ذي الصلة. يتم قياس الأصل المحول والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها المجموعة.

يتم قياس السيطرة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل أو الحد الأقصى من مبلغ المقابل الذي يجب على المجموعة سداذه أهما أقل.

2) المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية، عند الاعتراف المبدئي، كمطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو قروض وسلف أو دائنين أو كمشتقات مصنفة كأدوات تغطية في عملية تغطية فعالة، متى كان ذلك مناسباً.

تدرج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلف والدائنين، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتعلقة بها مباشرة.

تتضمن المطلوبات المالية للمجموعة الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى والقروض التي تحمل فائدة ومطلوبات التأجير والأدوات المالية المشتقة.

قامت المجموعة بتحديد تصنيف وقياس موجوداتها المالية كما يلي:

أ. مطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتضمن المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المطلوبات المالية المحتفظ بها للمتاجرة والمطلوبات المالية المصنفة عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم تصنيف المطلوبات المالية كمحفظ بها لغرض المتاجرة في حالة تكيدها لغرض إعادة الشراء في المستقبل القريب. تتضمن هذه الفئة أيضاً مشتقات الأدوات المالية التي ترمها المجموعة والتي لا يتم تصنيفها كأدوات تغطية في علاقات تغطية وفقاً لما يحدده المعيار الدولي للتقارير المالية 9. تصنف المشتقات المستقلة المتضمنة أيضاً كمحفظ بها للمتاجرة إلا إذا تم تصنيفها كأدوات تغطية فعالة.

يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر من المطلوبات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة في بيان الدخل للمجمع.

يتم تصنيف المطلوبات المالية المصنفة عند الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في تاريخ الاعتراف المبدئي، وفقط إذا تم استيفاء المعايير الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية 9.

ب. قروض تحمل فائدة

بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض التي تحمل فائدة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج الأرباح والخسائر ضمن الدخل عند استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم احتساب التكلفة المطفأة اخذاً في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الحيازة والرسوم أو التكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يدرج إطفاء معدل الفائدة الفعلي ضمن تكاليف التمويل في بيان الدخل للمجمع.

تدرج الأقساط المستحقة خلال سنة واحدة كمطلوبات متداولة. وتسجل الفوائد كمصروف عند استحقاقها في بيان الدخل للمجمع مع إدراج المبالغ غير المدفوعة كمصروفات مستحقة ضمن "دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى".

ج. دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

يتم تسجيل المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها، سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو إلغاؤه أو انتهاء سريانه. عند استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كإلغاء اعتراف بالالتزام الأصلي واعتراف بالتزام جديد. ويدرج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل للمجمع.

3) مقاصة الأدوات المالية

تم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي للمجمع فقط إذا كان هناك حق قانوني يلزم حالياً بمقاصة المبالغ المسجلة وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في آن واحد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تسجل المجموعة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بالنسبة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة طبقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها. ويتم خصم العجز بمعدل تقريبي لعدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل. سوف تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية الناتجة من بيع الضمانات المحتفظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم تسجيل خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة لحالات التعرض لمخاطر الائتمان التي لم يحدث فيها ازدياد جوهري في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي، يتم احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لقاء خسائر الائتمان الناتجة من أحداث التعثر المحتملة خلال فترة الـ 12 شهراً التالية (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى 12 شهراً). بالنسبة لمخاطر الائتمان التي تعرضت للازدياد الجوهري في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، فيتم احتساب مخصص الخسائر اللازم لخسائر الائتمان



2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

التوقعة على مدى الأعمار المتبقية للتعرض للمخاطر دون النظر إلى توقيت التعثر (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة للمدينين التجاريين، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة عند احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. وبالتالي، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وإنما تقوم بدلاً من ذلك بالاعتراف بمخصص خسائر استناداً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في كل تاريخ تقرير. وقامت الشركات التي تُشكل جزءاً من المجموعة باحتساب مصفوفة مخصصات استناداً إلى خرة المجموعة التاريخية بخسائر الائتمان المعدلة مقابل العوامل المستقبلية المرتبطة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

لا تتعرض أدوات الدين والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لخسائر الائتمان المتوقعة.

تعتبر المجموعة الأصل المالي متعزراً في حالة التأخر في سداد المدفوعات التعاقدية لمدة 180 يوماً. ومع ذلك، قد تعتبر المجموعة أيضاً في بعض الحالات الأصل المالي متعزراً عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى عدم احتمالية استلام المجموعة للمبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل مراعاة أي تحسينات ائتمانية محفظ بها من قبل المجموعة. يتم شطب الأصل المالي في حالة عدم وجود توقع معقول لاسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس بعض الأدوات المالية (بما في ذلك المشتقات)، والموجودات غير المالية مثل العقارات الاستثمارية وفقاً للقيمة العادلة بكل تاريخ تقرير. تعرف القيمة العادلة بأنها السعر المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لتسوية التزام ما في معاملات منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض تنفيذ معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
- في حالة غياب السوق الرئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

يجب أن تتمكن المجموعة من الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يمكن للمشاركين في السوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون لتحقيق مصالحهم الاقتصادية المثلى.

يراعي قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشارك في السوق على تحقيق مزايا اقتصادية من خلال الاستخدام الأعلى والأمثل للأصل، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم ملائمة للظروف والتي يتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، مع تحقيق أقصى استخدام للمدخلات الملحوظة ذات الصلة والحد من استخدام المدخلات غير الملحوظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية للمجموعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

6. البيانات المالية المجمعة

- **المستوى 1** – أسعار السوق المعلنة (غير العدلة) في الأسواق النشطة لموجودات مماثلة أو مطلوبات مماثلة

- **المستوى 2** - أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر

- **المستوى 3** - أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ملحوظاً.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المسجلة في البيانات المالية الممجة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات ذي التأثير اهام على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

تحدد إدارة المجموعة سياسات وإجراءات القياس المتكرر للقيمة العادلة مثل العقارات الاستثمارية والموجودات المالية غير المسعرة؛ وكذلك للقياس غير المتكرر مثل الموجودات المحفظ بها للتوزيع في العمليات غير المستمرة.

يقوم مقيمون خارجيون بالاشتراك في عملية تقييم العقارات الاستثمارية للمجموعة. وتتخذ الإدارة قرار إشراك المقيمين الخارجيين على أساس سنوي. وتتضمن معايير الاختيار المتطلبات القانونية والمعرفة بالسوق وحسن السمعة والاستقلالية ومدى تحقق المعايير المهنية. وتتخذ الإدارة قرارها بعد مناقشات مع المقيمين الخارجيين للمجموعة لتحديد مدخلات وتقنيات التقييم المستخدمة في كل حالة.

بالنسبة للأدوات المالية غير المسعرة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمار مماثل أو التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج التقييم الأخرى الملائمة أو أسعار الوسطاء.

في كل تاريخ تقرير، تقوم الإدارة بتحليل الحركات في قيم الموجودات والمطلوبات المطلوب إعادة قياسها أو إعادة تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة. ولغرض هذا التحليل، تتحقق الإدارة من أهم المدخلات التي تم تطبيقها في أحدث عملية تقييم من خلال الموافقة على المعلومات المستخدمة في احتساب تقييم العقود وغيرها من المستندات ذات الصلة.

كما تقوم الإدارة بالتعاون مع المقيمين الخارجيين للمجموعة بمقارنة التغيرات في القيمة العادلة لكل أصل وال التزام مقابل المصادر الخارجية ذات الصلة لتحديد ما إذا كان التغير في القيمة العادلة في مستوى معقول.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس وطبيعة الأصل أو الالتزام والسمات أو المخاطر المرتبطة به ومستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة الموضح أعلاه.

مخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. إن التكاليف هي تلك المصروفات المتكبدة حتى يصل كل منتج إلى موقعه الحالي وحالته الحاضرة ويتم تحديدها على أساس المتوسط المرجح. يستند صافي القيمة الممكن تحقيقها إلى سعر البيع المقدر في سياق العمل العادي ناقصاً أي تكاليف إضافية أخرى من المتوقع تكبدها عند الإتمام والبيع.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير المالية لدى المجموعة، باستثناء العقار الاستثماري والمخزون في كل تاريخ تقرير لاختبار ما إذا كان هناك مؤشر على الانخفاض في القيمة. فإذا وجد ما

يشير إلى انخفاض القيمة، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل. بالنسبة للشهرة والموجودات غير المموسة ذات الأعمار الإبتاجية غير المحددة أو غير المتاحة بعد للاستخدام، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده كل سنة في الوقت نفسه.

إن المبلغ الممكن استرداده لأصل أو وحدة إنتاج نقد هو قيمته أثناء الاستخدام أو قيمته العادلة مخصوصاً منها التكلفة حتى البيع أيهما أكبر. عند تقدير القيمة أثناء الاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضرائب يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بالأصل. لغرض إجراء اختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات معاً في أصغر مجموعة من الموجودات التي تنتج التدفقات النقدية الواردة من الاستخدام المستمر والمستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة للموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى ("وحدة إنتاج النقد").

لأغراض اختبار انخفاض القيمة، فإن الشهرة التي تم اقتناؤها في دمج الأعمال من تاريخ الحياة يتم توزيعها على كل وحدة من وحدات إنتاج النقد لدى المجموعة أو مجموعات وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من نماذج الدمج بصرف النظر عن تخصيص الموجودات والمطلوبات الأخرى للمجموعة إلى تلك الوحدات أو مجموعات الوحدات.

إن كل وحدة أو مجموعة وحدات تتوزع عليها الشهرة:

- تمثل المستوى الأدنى ضمن المجموعة والذي تتم مراقبة الشهرة من خلاله لأغراض الإدارة الداخلية؛ و
- لا تزيد عن شريحة تستند إلى صيغة تقرير المجموعة التي يتم تحديدها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 8: قطاعات التشغيل.

لا يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. فيما يتعلق بالموجودات الأخرى، يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة في الفترات السابقة في كل تاريخ تقرير لتحديد أي مؤشر على انخفاض الخسارة أو عدم وجودها. يتم رد خسائر انخفاض القيمة إذا وقع تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ الممكن استرداده. ولا يتم رد خسائر انخفاض القيمة إلا بمقدار عدم تجاوز القيمة الدفترية للموجودات القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بالصافي بعد أي استهلاك أو إطفاء، إذا لم يتم إدراج أي خسارة انخفاض في القيمة.

يتم إدراج خسارة انخفاض القيمة في حالة تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة إنتاج النقد المبلغ المقدر الممكن استرداده. يتم تسجيل خسائر انخفاض في بيان الدخل المجمع. يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة فيما يتعلق بوحدات إنتاج النقد أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأبة شهرة موزعة على الوحدات ثم لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات الأخرى التي تنتمي للوحدة (مجموعة الوحدات) على أساس نسبي.

تحويل عملات أجنبية

تحدد كل شركة بالمجموعة عملتها الأساسية وتقاس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل شركة باستخدام تلك العملة الرئيسية. تسجل المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً وفقاً لسعر صرف العملة الرئيسية السائدة بتاريخ المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المدرجة بعملات أجنبية بسعر صرف العملة الرئيسية الفوري السائدة في تاريخ التقرير. تؤخذ كافة الفروق إلى بيان الدخل المجمع باستثناء الفروق على القروض بالعملات الأجنبية التي يتم المحاسبة عنها كتغطية لصافي الاستثمار في عمليات أجنبية.

إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات المبدئية. في حين يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة وفقاً للقيمة

العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. في حالة الموجودات غير النقدية التي يتم إدراج التغير في قيمتها العادلة مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، وفي حالة الموجودات غير النقدية التي يتم إدراج التغير في قيمتها العادلة مباشرة في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية مباشرة في بيان الدخل المجمع.

يتم تحويل الموجودات (التي تتضمن شهرة) والمطلوبات النقدية وغير النقدية للعمليات الأجنبية إلى عملة العرض (دولار أمريكي) للشركة الأم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. يتم تحويل نتائج التشغيل الخاصة بتلك العمليات بمتوسط سعر صرف العملات الأجنبية لفترة عمليات الشركات الأجنبية. يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية الناتجة في قسم منفصل ضمن حقوق الملكية (احتياطي تحويل عملات أجنبية) حتى يتم بيع العملية الأجنبية. عند بيع العملية الأجنبية، فإن المبلغ التراكم المؤجل المدرج في حقوق الملكية فيما يتعلق بعملية أجنبية محددة يتم إدراجه في بيان الدخل المجمع.

مخصصات

يتم إدراج المخصص فقط عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلالي نتيجة لحدث سابق ومن المرجح أن يتطلب ذلك تدفقاً صادراً للموارد التي تمثل مزايا اقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، فإن المبلغ المقيد كمخصص هو القيمة الحالية للمصروفات المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام.

الأسهم المملوكة

يتم الاعتراف بأدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة التي يعاد شراؤها (الأسهم المملوكة) بالتكلفة ويتم خصمها من حقوق الملكية. لا يتم إدراج أي أرباح أو خسائر في بيان الدخل المجمع عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة. يدرج أي فرق بين القيمة الدفترية والمقابل، في حالة إعادة الإصدار، في علاوة إصدار الأسهم. يجوز للمنشأة أو لأعضاء المجموعة الممجة الآخرين حيازة هذه الأسهم المملوكة والاحتفاظ بها. يتم الاعتراف بالمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية.

أسهم الخزينة

تتألف أسهم الخزينة من الأسهم الصادرة المملوكة للشركة الأم التي تم إعادة شراؤها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها بعد. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة باستخدام طريقة التكلفة. وبموجب هذه الطريقة يتم تحميل تكلفة الأسهم التي تم حيازتها إلى حساب أسهم الخزينة في حقوق الملكية. عند إعادة إصدار أسهم الخزينة يتم قيد الأرباح كرصيد دائن ضمن حساب منفصل غير قابل للتوزيع في حقوق الملكية وهو "احتياطي أسهم الخزينة". يتم تحميل أي خسائر محققة على نفس الحساب بمقدار الرصيد الدائن لذلك الحساب. يتم تحميل أي خسائر زائدة على الأرباح الرحلة ثم الاحتياطي الإيجابي. تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أولاً لمقاصة أي خسائر مسجلة مؤقتاً في الاحتياطيات والأرباح الرحلة وحساب احتياطي أسهم الخزينة على التوالي. لا يتم سداد أي توزيعات أرباح نقدية عن هذه الأسهم. يؤدي إصدار أسهم النحة إلى زيادة عدد أسهم الخزينة نسبياً وتخفيض متوسط تكلفة السهم دون التأثير على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يوجد لدى المجموعة عدد من برامج العاشات التقاعدية المحددة وبرامج المساهمات يغطي عدد كبير من الموظفين في العديد من الدول. يتم تقديم مزايا التقاعد على أساس التعويضات كما هو مذكور في قوانين العمل المحلية أو عقود التوظيف.



2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

فيما يتعلق ببرامج المساهمات المحددة، يتم تحميل المساهمات المقدمة على بيان الدخل المجمع.

بالنسبة لبرامج الزايا المحددة، فإن سياسة المجموعة هي تمويل بعض هذه البرامج وفقاً للممارسات والمساهمات المحلية طبقاً لشروط البرنامج. تحدد تكلفة تقديم مزايا التقاعد في إطار برنامج الزايا المحددة باستخدام طريقة وحدات الائتمان المتوقعة.

إن عمليات إعادة القياس التي تتألف من الأرباح والخسائر الاكتوارية وتأثير حدود الأصل باستثناء صافي الفوائد والعوائد على موجودات البرنامج (مع استبعاد صافي الفوائد)، يتم إدراجها فوراً في بيان المركز المالي المجمع مع الاضافة أو الخصم إلى "الاحتياطي الآخر" من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في فترة حدوثها. ولا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس إلى بيان الدخل المجمع في الفترات اللاحقة.

يتم إدراج تكاليف الخدمة السابقة في بيان الدخل المجمع في:

- تاريخ تعديل البرنامج أو تخفيضه، و
- تاريخ تسجيل تكاليف إعادة الهيكلة من قبل المجموعة أيهما أقرب.

يتم احتساب صافي الفوائد من خلال تطبيق معدل الخصم على صافي موجودات أو مطلوبات الزايا المحددة. وتسجل المجموعة التغيرات التالية في صافي التزامات المزايا المحددة تحت بند "رواتب ومزايا الموظفين" في بيان الدخل المجمع:

- تكاليف الخدمة التي تتألف من تكاليف الخدمة الحالية وتكاليف الخدمة السابقة والأرباح والخسائر لتخفيض البرامج والتسويات غير الروتينية.
- صافي مصروفات أو إيرادات الفوائد.

إيرادات من العقود مع العملاء

تضطلع المجموعة بصورة رئيسية بتقديم الخدمات التالية:

الإيرادات اللوجستية

تتكون الإيرادات اللوجستية بصورة رئيسية من إدارة المخزون وخدمات إنجاز الطلبات والنقل والتخزين. يتم الاعتراف بالإيرادات اللوجستية في النقطة الزمنية التي يتم عندها تقديم الخدمات للعميل باستثناء خدمات النقل (بما في ذلك استئجار السفن) والتخزين التي يتم تسجيلها على مدار الوقت باستخدام طريقة المدخلات لقياس التقدم في أداء الخدمة.

خدمات المناولة الأرضية والمطارات

يتم الاعتراف بالإيرادات من خدمات المناولة الأرضية والمطارات والتي تشمل الإيرادات من مهبط الطائرات والركاب وتزويد الطائرات بالوقود والخدمات الأخرى المتعلقة بالطيران في فترة زمنية معينة يتم فيها تقديم الخدمات للعميل وفقاً لشروط العقد ذات الصلة.

خدمات التأجير

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير الناتجة من العقارات الاستثمارية على مدار الوقت باستخدام طريقة المدخلات لقياس التقدم في الوفاء الكامل بالخدمة.

إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وهو المعدل الذي يخصم بدقة المتحصلات النقدية المستقبلية المقدرة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

6. البيانات المالية المجمعة

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق في استلام المدفوعات.

إن الأحكام المحاسبية الجوهرية المتعلقة بالإيرادات من العقود مع العملاء مبينة بالتفصيل في إيضاح 3.

الضرائب

الضريبة الحالية

تخضع بعض الشركات التي تشكل جزءاً من المجموعة للضرائب على الدخل في جهات اختصاص أجنبية مختلفة. يتم احتساب الضرائب المستحقة على الأرباح الخاضعة للضريبة بالمعدل الحالي وفقاً للوائح المالية في البلد الذي توجد فيه الشركة التابعة.

الضريبة المؤجلة

يتم إدراج موجودات الضريبة المؤجلة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم، وترجيل الأرصدة الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة، إلى الحد الذي يكون من المحتمل فيه توفر أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة لاستخدامها. وقد تم إدراج مطلوبات الضريبة المؤجلة للفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة. يتم قياس موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية والتشريعات السارية في تاريخ التقرير.

أحداث وقعت بعد فترة التقرير

إذا استلمت المجموعة معلومات بعد فترة التقرير ولكن قبل تاريخ التصريح بإصدارها حول ظروف وقعت في نهاية فترة التقرير، ستقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت المعلومات تؤثر على المبالغ المسجلة في بياناتها المالية المجمعة. وستقوم المجموعة بتعديل المبالغ المسجلة في بياناتها المالية المجمعة بحيث تعكس أي أحداث تؤدي إلى تعديلات بعد فترة التقرير، بالإضافة إلى تحديث الإفصاحات التي تتعلق بتلك الظروف في ضوء المعلومات الجديدة. في حالة وقوع أي أحداث لا تؤدي إلى تعديلات بعد فترة التقرير، لن تقوم المجموعة بتغيير المبالغ المسجلة في بياناتها المالية المجمعة، ولكن سوف تقوم بالإفصاح عن طبيعة الحدث الذي لا يؤدي إلى تعديلات وتقدير تأثيره المالي أو بيان عدم إمكانية إجراء هذا التقييم، متى كان ذلك مناسباً.

3. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ التقرير. يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا يمكن الحصول عليها بسهولة من مصادر أخرى. وتستند الأحكام والتقديرات والافتراضات المرتبطة بها إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى تعتبر ذات صلة، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف. ومع ذلك، فإن تقديرات المحاسبة الناتجة، بحكم التعريف، نادراً ما تكون مساوية للنتائج الفعلية ذات الصلة. إن عدم التأكد بشأن هذه الافتراضات والتقديرات ينطوي على مخاطر كبيرة قد تؤدي إلى تعديل مادي لقيمة الموجودات و/أو المطلوبات في الفترات المستقبلية.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية باستمرار. يتم الاعتراف بمراجعات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية ذات صلة.

الأحكام

في إطار تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام التالية، بخلاف تلك التي تتضمن تقديرات والتي لها التأثير الأكثر جوهرية على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

إيرادات من العقود مع العملاء

قامت المجموعة بتطبيق الأحكام التالية التي تؤثر بشكل جوهري على تحديد مبلغ وتوقيت الإيرادات من العقود مع العملاء:

أ. تحديد التزامات الأداء في عقد متعدد الخدمات

تقدم المجموعة بعض خدمات شحن البضائع وخدمات شحن المشاريع لعملائها كجزء من ترتيب واحد وقد تتضمن هذه الترتيبات التزامات أداء مختلفة تمثل تنفيذ مهمة (مهام) متفق عليها تعاقدياً للعميل. وقررت المجموعة أن كل من التزامات الأداء هذه يمكن أن تكون مميزة حيث يمكن التعرف على هذه الخدمات بشكل منفصل عن الالتزامات الأخرى في العقد ويمكن للعميل الاستفادة من كل خدمة بمفردها.

علاوة على ذلك، قررت المجموعة أيضاً أن تعهدات هذه الخدمات متميزة في سياق كل عقد، ويتم تحديد سعر المعاملة بشكل منفصل بناءً على كل التزام، وهذه الخدمات ليست مترابطة أو مترابطة بشكل كبير.

يتم توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء استناداً إلى أسعار البيع المستقلة. عندما لا يمكن ملاحظة هذه الالتزامات بشكل مباشر، تقوم المجموعة بتقدير سعر المعاملة بشكل منفصل لكل التزام أداء على أساس التكلفة المتوقعة بالإضافة إلى الهامش.

ب. تحديد سعر المعاملة

إن سعر المعاملة هو قيمة القابل الإلزامي والذي تتوقع المجموعة أن يكون لها الحق في الحصول عليه مقابل الخدمات التي تعهدت بتقديمها إلى العميل. تحدد المجموعة سعر المعاملة أخذاً في الاعتبار شروط العقد وممارسات الأعمال المعتادة.

ج. تحديد توقيت الوفاء بالخدمات

1. الإيرادات اللوجستية

خلصت المجموعة إلى أن الإيرادات من الخدمات اللوجستية (باستثناء خدمات التخزين) لعملائها يجب الاعتراف بها في الوقت الذي يتم فيه تقديم الخدمات للعميل.

2. خدمات التأجير والتخزين

انتهت المجموعة إلى أنه يجب الاعتراف بالإيرادات من خدمات التخزين والتأجير إلى عملائها على مدار الوقت نظراً لأن العميل يستلم ويستهلك المزايا التي تقدمها المجموعة في آن واحد. إن حقيقة أن شركة أخرى لا تحتاج إلى إعادة تقديم الخدمات التي قدمتها المجموعة حتى تاريخه توضح أن العميل يقوم باستلام والاستفادة من مزايا أداء الخدمات التي تقدمها المجموعة في آن واحد. للمجموعة الحق في السداد مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه، حيث إنه بموجب كل اتفاقية تعاقدية مع العميل، يحق للمجموعة الحصول على مبلغ على الأقل يعوض المجموعة عن أدائها المكتمل حتى تاريخه في حالة قيام العميل بإنهاء العقد لأسباب أخرى غير فشل المجموعة في أداء ما تعهدت به. علاوة على ذلك، فإن أداء المجموعة لا يؤدي إلى إنشاء أصل له استخدام بديل للمنشأة.

قررت المجموعة استخدام طريقة الإدخال لقياس التقدم المحرز في هذه الخدمات نظراً لوجود علاقة مباشرة بين جهود المجموعة ونقل الخدمة إلى العميل. فيما يتعلق بخدمات التخزين والتأجير، تعترف

المجموعة بالإيرادات على أساس القسط الثابت حيث يتم تسجيل جهود المجموعة كمصروفات بالتساوي طوال فترة الأداء.

3. خدمات المناولة الأرضية والمطارات

خلصت المجموعة إلى أنه يتم الاعتراف بالإيرادات من خدمات المناولة الأرضية والمطارات إلى عملائها في الفترة الزمنية التي يتم خلالها تقديم الخدمات إلى العميل.

د. اعتبارات العمل كشركة أساسية مقابل العمل كوكيل

خلال تقديم خدمات الشحن والمناولة وخدمات المشاريع إلى عميلها، يشارك مع المجموعة أطراف أخرى في تقديم بعض الخدمات. وانتهت المجموعة إلى أنها تعمل كمنشأة أساسية في مثل هذه الترتيبات حيث إنها تحتفظ بالحق في الخدمة التي يتم تنفيذها من قبل الطرف الآخر مما يمنح للمجموعة القدرة على توجيه ذلك الطرف إلى تقديم الخدمة إلى العميل نيابة عن المجموعة كما تتحمل المجموعة بصورة رئيسية المسؤولية عن الوفاء بهذا الالتزام إلى العميل.

هـ. مراعاة بند التمويل الجوهري في العقد

لا تتوقع المجموعة أن يكون لديها أي عقود تتجاوز فيها الفترة بين تحويل الخدمات للمتعهد بها للعميل والسداد المتعاقد عليه من قبل العميل سنة واحدة. ونتيجة لذلك، لا تقوم المجموعة بتعديل أي من أسعار المعاملات للقيمة الزمنية للأموال.

تصنيف الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية استناداً إلى تقييم نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصل المالي تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

تحديد مدة عقود التأجير التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد التأجير بوصفها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد التأجير إلى جانب أي فترات تتضمن خيار تمديد فترة عقد التأجير في حالة التأكد من ممارسته بشكل معقول، أو أي فترات يشملها خيار إنهاء عقد التأجير في حالة التأكد بصورة معقولة من عدم ممارسته.

لدى المجموعة العديد من عقود التأجير التي تتضمن خيارات التمديد والإنهاء. وتستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد التأجير أم لا. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء. وبعد تاريخ بداية التأجير، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد التأجير إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف التي يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارستها أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء.

تحديد المكونات غير المتعلقة بعقود التأجير

بالإضافة إلى احتوائها على عقد تأجير، قد تتضمن ترتيبات خدمات المجموعة خدمات إضافية، بما في ذلك تكلفة الموظفين والصيانة والأنشطة المتعلقة بالإنتاج وغيرها من العناصر. تُعتبر هذه العناصر مكونات غير متعلقة بعقود التأجير، وقد قررت المجموعة فصلها عن المكونات المتعلقة بعقود التأجير. يتطلب تحديدها اتخاذ الأحكام. ثم يُوزَع القابل في العقد بين المكونات المتعلقة بعقود التأجير وغير المتعلقة بعقود التأجير على أساس سعر نسبي مستقل. يتطلب ذلك من المجموعة تقدير الأسعار المستقلة لكل مكون متعلق بعقود التأجير وغير متعلق بعقود التأجير.



3. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تمة)

الزامات عقود تأجير تشغيلي – المجموعة كمؤجر

قامت المجموعة بإبرام عقود تأجير عقار تجاري على محفظة عقاراتها الاستثمارية. بناءً على تقييم شروط وأحكام الترتيبات، مثل أن مدة التأجير لا تشكل جزءاً كبيراً من الحياة الاقتصادية للعقار التجاري وأن القيمة الحالية لدفوعات التأجير الدنيا لا تعادل بشكل كبير كل القيمة العادلة للعقار التجاري، قررت المجموعة أنها تحتفظ بشكل كبير بجميع المخاطر والمزايا المرتبطة بملكية هذه العقارات والمحاسبة عن العقود على أنها عقود تأجير تشغيلي.

الضرائب

يتم تسجيل موجودات الضريبة المؤجلة عن خسائر الضرائب غير المستغلة إلى الحد الذي تكون فيه الأرباح الخاضعة للضرائب متاحة بحيث يمكن من خلالها استغلال الخسائر، ويتعين اتخاذ أحكام جوهرية من قبل الإدارة لتحديد مبلغ موجودات الضريبة المؤجلة الذي يمكن تسجيله استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضرائب وكذلك استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

تقييم المطالبات المحتملة والمطالبات

تخضع المجموعة لمطالبات وإجراءات لم يتم في بعض الحالات الاعتراف بأي مخصصات لها، وذلك استناداً إلى الحقائق والظروف المتعلقة بالقضايا المعينة، والتي يتم تقييمها بشكل منتظم لتحديد ما إذا كان ينبغي الاعتراف أو مراجعة مخصص يتعلق بدعوى قضائية محددة. لا يتم الاعتراف بالموجودات والمطالبات المحتملة في البيانات المالية المجمعة، ولكن يتم الإفصاح عنها ما لم تكن احتمالية تدفق الموارد المتضمنة للمزايا الاقتصادية إلى خارج المجموعة أمراً مستبعداً، والتي تتطلب حكماً جوهرياً. وعليه يتعين اتخاذ أحكام فيما يتعلق بالمخصصات والالتزامات المحتملة، حيث يصعب توقع نتيجة التقاضي.

التقديرات والافتراضات

في ما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمصادر المستقبلية والرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ التقرير والتي تنطوي على مخاطر جوهرية تتطلب إجراء تعديل مادي على القيمة الدفترية للموجودات والمطالبات خلال السنة المالية اللاحقة:

انخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات غير الملموسة (بما في ذلك الشهرة)

تقوم المجموعة على الأقل مرة واحدة سنوياً بتحديد ما إذا كانت الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات غير الملموسة قد انخفضت قيمتها. ويتطلب ذلك تقدير القيمة أثناء الاستخدام لوحداث إنتاج النقد التي تتوزع عليها تلك الموجودات. كما أن تقدير القيمة أثناء الاستخدام يتطلب من المجموعة إجراء تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدة إنتاج النقد وكذلك اختيار معدل خصم مناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

تقييم العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بإدراج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، مع إدراج التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع. يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على تحليل مقارن يستند إلى تقييم تم إجراؤه من قبل مقيم عقاري مستقل باستخدام قيم المعاملات الفعلية التي تم إجراؤها مؤخراً من قبل أطراف أخرى لعقارات لها موقع وظروف مماثلة، والتدفقات النقدية المخضومة، وعلى أساس معرفة وخبرة المقيم العقاري.

قياسات القيمة العادلة للأدوات المالية

إذا لم تتمكن المجموعة من قياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطالبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي المجمع بناءً على أسعار السوق المعلنة في سوق نشط، فإنه يتم قياس القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم ومن بينها نموذج التدفقات النقدية المخضومة. يتم الحصول على مدخلات

6. البيانات المالية المجمعة

هذه النماذج من الأسواق الملحوظة إن أمكن، ولكن في حالة تعذر ذلك، يتطلب القياس اتخاذ درجة من الأحكام لتحديد القيمة العادلة. تراعي الأحكام اعتبارات المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. قد تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية. راجع إيضاح 36 للاطلاع على المزيد من الإفصاحات.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين

تستعين المجموعة بمصفوفة مخصصات لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة بالنسبة للمدينين التجاريين. تستند معدلات المخصصات إلى أيام تجاوز الاستحقاق لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة ذات أنماط خسارة مماثلة (مثل الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه والتغطية حسب خطابات الائتمان وأشكال التأمين الائتماني الأخرى).

تستند مصفوفة المخصصات مبدئياً إلى معدلات التعثر السابقة الملحوظة للمجموعة. ستقوم المجموعة بمعايرة المصفوفة لتعديل الخسارة السابقة بخسائر الائتمان مع المعلومات المتطلعية. على سبيل المثال، من المتوقع أن تتدهور الظروف الاقتصادية المتوقعة (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدار السنة التالية مما سيؤدي إلى زيادة عدد حالات التعثر في قطاع الصناعة وتعديل معدلات التعثر التاريخية. وفي كل تاريخ تقرير، يتم تحديث معدلات التعثر التاريخية للمحوظة وتحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية. إن تقييم الارتباط بين معدلات التعثر السابقة للمحوظة والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة يعتبر من التقديرات الجوهرية. كما أن قيمة خسائر الائتمان المتوقعة تتسم بالخصاسية تجاه التغيرات في الحقائق والظروف الاقتصادية المتوقعة، ويمكن ألا تمثل الخسارة التاريخية بالخسائر الائتمانية لدى المجموعة والظروف الاقتصادية المتوقعة دليلاً على التعثر الفعلي للعميل في المستقبل. إن المعلومات بشأن خسائر الائتمان المتوقعة بالنسبة للمدينين التجاريين لدى المجموعة مفصّل عنها في إيضاح 2.6 الأدوات المالية.

انخفاض قيمة المخزون

يدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً يتم تقدير صافي قيمته الممكن تحقيقها. يتم إجراء هذا التقدير للمبالغ الجوهرية بصورة فردية للمخزون على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الجوهرية بصورة فردية للمخزون، ولكن القديم أو المتقادم، وذلك على أساس مجمع ويتم احتساب مخصص له تبعاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم استناداً إلى أسعار البيع المتوقعة.

عقود التأجير - تقدير معدل الاقتراض المتزايد

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة المتضمن في عقد التأجير وبالتالي فإنها تستخدم معدل الاقتراض المتزايد لقياس مطلوبات التأجير. إن معدل الاقتراض المتزايد هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة سداه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثل للأصل المرتبط بحق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، على أن يتم الافتراض لمدة مماثلة مقابل ضمان مماثل. لذلك يعكس معدل الاقتراض المتزايد ما "يتعين على المجموعة" سداه، والذي يتطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد التأجير. تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض المتزايد باستخدام المدخلات الملحوظة (مثل أسعار الفائدة في السوق) عندما تكون متاحة ومطلوبة لإجراء بعض التقديرات الخاصة بالمنشأة (مثل التصنيف الائتماني الفردي للشركة التابعة).

التقاعد ومزايا ما بعد التوظيف

يتم تحديد تكلفة برنامج التقاعد ذي المزايا المحددة والمزايا الطبية الأخرى فيما بعد التوظيف والقيمة الحالية لالتزامات التقاعد باستخدام أسلوب التقييم الاكتواري. يتضمن التقييم الاكتواري وضع عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتتضمن هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم الزيادات المستقبلية في الرواتب ومعدلات الوفيات الزيادات المستقبلية في المعاشات

التقاعدية. ونتيجة للتعقيدات المتعلقة بالتقييم وطبيعته طويلة الأجل، فإن التزام المزايا المحددة يتسم بالخصاسية العالية للتغيرات في هذه الافتراضات. يتم مراجعة جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

عند تحديد معدل الخصم المناسب، تأخذ الإدارة في اعتبارها أسعار الفائدة على سندات الشركات المسجلة بعملات تماثل العملات المدرج بها التزامات مزايا ما بعد التوظيف؛ وقياس الجدارة الائتمانية للسندات بحيث لا تقل عن معدل "AA" أو أكثر بالاستعانة بمؤسسة تقييم معتمدة عالمياً، ويتم الاستدلال عليها - وفق الحاجة - مقابل منحى العائد لغرض التوافق مع الأجل المتوقع لالتزامات المزايا المحددة. كما يتم مراجعة السندات ذات الصلة من حيث مستوى الجودة. إذ تستعد السندات ذات الهامش الائتماني المرتفع من تحليل السندات الذي يتم بناءً عليه تحديد معدل الخصم أخذاً في الاعتبار أنها لا تمثل سندات شركات عالية الجودة.

يستند معدل الوفيات إلى بيانات الوفيات المتاحة والمعلنة لدول معينة. وتعتمد الزيادات في الرواتب والمزايا التقاعدية على معدلات التضخم المستقبلية المتوقعة في الدول ذات الصلة.

إن المزيد من التفاصيل حول التزامات المزايا المحددة مبينة في إيضاح 23.

انخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة على أساس مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة للمدينين التجاريين وموجودات العقود، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. وبالتالي، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وإنما تقوم بدلاً من ذلك بالاعتراف بمخصص خسائر استنادا إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في كل تاريخ تقرير. قامت المجموعة بإنشاء مصفوفة مخصصات تستند إلى الخبرة التاريخية بخسائر الائتمان ويتم تعديلها بالعوامل المستقبلية المتعلقة بالمدينين والبيئة الاقتصادية. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.



4. معلومات حول المجموعة

تتضمن الشركات التابعة الأساسية للمجموعة ما يلي:

نسبة الملكية الفعلية %
للمجموعة كما في 31 ديسمبر

اسم الشركة	2025	2024	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة الأساسية
هورايون بارنت هولدينغ ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
هورايون انترناشيونال هولدينغ ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
ميتريس هولدينغ ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
تريستار هولدينغ ليمتد ("تريستار")	65.12	65.12	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
أجيلبي ديستركت بارك اف زد أي	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
ريم للاستثمار هولدينغ ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
أجيلبي فينشر كابيتال هولدينغ ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
أجيلبي استراتيجيز هولدينغ I ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
أجيلبي استراتيجيز هولدينغ II ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
لوجيستكس باركس ديفيلوبمنت هولدينغ ليميتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
أجيلبي استراتيجيز هولدينغ II ليمتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
لوجيستكس باركس ديفيلوبمنت هولدينغ ليميتد	100	100	الإمارات العربية المتحدة	استثمارات قابضة
شيبا لخدمات التوصيل ذ.م.م	100	100	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الميل الأخير
أجيلبي لوجيستكس باركس ش.ش.و.	100	100	المملكة العربية السعودية	تطوير وتأجير المناطق اللوجستية
شاحنات حمولة للاتصالات وتقنية المعلومات ش.ش.و.	100	100	المملكة العربية السعودية	توصيل الميل الأخير
شيبا للشحن ش.ش.و.	100	100	المملكة العربية السعودية	توصيل الميل الأخير
ناس هولدينغ لإدارة أعمال الشركة ذ.م.م - شركة قابضة	100	100	الكويت	استثمارات قابضة
الخدمات اللوجستية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	100	100	الكويت	المطاعم والمخيمات والبناء
أجيلبي دي.جى.إس لوجيستكس سرفيسيز ش.م.ك.م.	100	100	الكويت	الخدمات اللوجستية للجهات الحكومية
شيبا لإرسال واستلام وتوزيع الرسائل والطرود البريدية والبريد السريع عن طريق الجو ذ.م.م	100	100	الكويت	توصيل الميل الأخير
بي دبليو سي تكنولوجي فور كمبيوترز ذ.م.م	96.56	96.56	الكويت	حلول جمركية
بي دبليو سي لخدمات الطيران ش.م.ك.م.	100	100	الكويت	عقارات تجارية
المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع.	100	100	الكويت	عقارات تجارية
إيلاف الوطنية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	33.21	33.21	الكويت	استثمارات قابضة
أجيلبي لحلول الطاقة البديلة ش.م.ك.م.	100	100	الكويت	استثمارات قابضة

نسبة الملكية الفعلية %
للمجموعة كما في 31 ديسمبر

اسم الشركة	2025	2024	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة الأساسية
أكوارس إنبرجي	100		جيرسي	تخزين الوقود والخدمات اللوجستية
تريستار ترمينال جوام انك	82.56	82.56	جوام	الخدمات اللوجستية للوقود
جون ميتريس ليمتد	100	100	المملكة المتحدة	خدمات المناولة الأرضية والطيران

الشركة الجوهرية المملوكة جزئياً في المجموعة

إن شركة تريستار هي الشركة الوحيدة التي تتضمن حصص غير مسيطرة جوهرية للمجموعة. في ما يلي ملخص المعلومات المالية لشركة تريستار. تستند هذه المعلومات إلى المبالغ قبل الاستبعادات فيما بين الشركات.

ملخص بيان الدخل:	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
إيرادات	1,402,165	1,225,322
ربح السنة	82,134	94,664
الموزع إلى الحصص غير المسيطرة	(39,595)	(50,653)
ملخص بيان المركز المالي:		
إجمالي الموجودات	1,729,323	1,847,708
إجمالي المطلوبات	(922,504)	(1,083,963)
إجمالي حقوق الملكية	806,819	763,745
أرصدة متراكمة للحصص غير المسيطرة	399,934	395,570
ملخص معلومات التدفقات النقدية:		
التشغيل	105,478	290,228
الاستثمار	(14,272)	(8,898)
التمويل	(161,361)	(87,206)
صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل	(70,155)	194,124



5. ممتلكات ومنشآت ومعدات

التكلفة:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2025	258,244	299,696	812,659	127,533	1,498,132
تحويل من مشاريع قيد التنفيذ	11,544	1,096	-	830	13,470
إضافات	6,746	26,728	64,126	36,115	133,715
الناتج من حيازة شركات تابعة	-	5,878	177	8,952	15,007
استيعادات	(15,141)	(26,446)	(120,705)	(12,478)	(174,770)
فروق تحويل عملات أجنبية	(1,898)	1,655	801	4,856	5,414
كما في 31 ديسمبر 2025	259,495	308,607	757,058	165,808	1,490,968
الاستهلاك:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2025	(89,515)	(143,717)	(281,496)	(84,467)	(599,195)
الحمل للسنة	(14,393)	(39,312)	(38,686)	(22,560)	(114,951)
استيعادات	15,141	26,446	65,692	10,433	117,712
فروق تحويل عملات أجنبية	421	(38)	(12)	(28)	343
كما في 31 ديسمبر 2025	(88,346)	(156,621)	(254,502)	(96,622)	(596,091)
صافي القيمة الدفترية:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 31 ديسمبر 2025	171,149	(151,986)	502,556	69,186	894,877

التكلفة:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2024	253,499	328,331	805,064	113,555	1,500,449
تحويل من مشاريع قيد التنفيذ	3,135	-	-	471	3,606
إضافات	24,421	17,871	53,692	33,111	129,095
الناتج من حيازة شركات تابعة	72	5,953	-	203	6,228
بيع شركة تابعة	(604)	(233)	(63)	(6)	(906)
استيعادات	(6,118)	(17,412)	(54,706)	(29,424)	(107,660)
فروق تحويل عملات أجنبية	(16,161)	(34,814)	8,672	9,623	(32,680)
كما في 31 ديسمبر 2024	258,244	299,696	812,659	127,533	1,498,132
الاستهلاك:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2024	(87,805)	(130,641)	(274,126)	(74,369)	(566,941)
الحمل للسنة	(22,686)	(30,884)	(43,166)	(13,324)	(110,060)
بيع شركة تابعة	365	227	63	5	660
استيعادات	6,118	8,281	37,233	9,546	61,178
فروق تحويل عملات أجنبية	14,493	9,300	(1,500)	(6,325)	15,968
كما في 31 ديسمبر 2024	(89,515)	(143,717)	(281,496)	(84,467)	(599,195)
صافي القيمة الدفترية:	أرض ومباني وتحسينات ألف دولار أمريكي	أدوات ومكائن ومعدات ألف دولار أمريكي	سيارات وسفن ألف دولار أمريكي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
كما في 31 ديسمبر 2024	168,729	155,979	531,163	43,066	898,937



6. مشاريع قيد التنفيذ

تتضمن المشاريع قيد التنفيذ تكلفة الموجودات المستحوذ عليها وقيد الإنشاء التي ليست متاحة للاستخدام في تاريخ التقرير. سيتم استخدام هذه الموجودات، بمجرد اكتمالها، في عمليات المجموعة.

	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير	63,357	59,340
إضافات	96,077	38,807
تحويل إلى ممتلكات ومنشآت ومعدات (إيضاح 5)	(13,470)	(3,606)
تحويل إلى عقارات استثمارية (إيضاح 8)	(107,196)	(32,400)
فروق تحويل عملات أجنبية	10,266	1,216
كما في 31 ديسمبر	49,034	63,357

7. عقود التأجير

فيما يلي القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير والحركات خلال السنة لدى المجموعة:

موجودات حق الاستخدام	
مطلوبات التأجير	ألف دولار أمريكي
المجموع	ألف دولار أمريكي
سيارات وسفن	ألف دولار أمريكي
أدوات ومكائن ومعدات	ألف دولار أمريكي
أرض ومباني وتحسينات	ألف دولار أمريكي
في 1 يناير 2025	279,428
الناتج من حيازة أعمال (إيضاح 29)	5,334
إضافات	40,541
استهلاك	(62,869)
تكلفة تمويل	-
مدفوعات تأجير	-
أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)	7,807
في 31 ديسمبر 2025	270,241
جزء متداول	267,419
جزء غير متداول	409,010
	676,429

تتضمن مطلوبات التأجير المدرجة في بيان المركز المالي المجموع للمطلوبات بمبلغ 71,685 ألف دولار أمريكي (2024: 73,703 ألف دولار أمريكي) المتعلقة بالعقارات الاستثمارية وترتيبات امتياز الخدمات المعترف بها كموجودات غير ملموسة.

فيما يلي المبالغ المسجلة في بيان الدخل المجموع فيما يتعلق بعقود التأجير:

موجودات حق الاستخدام	
مطلوبات التأجير	ألف دولار أمريكي
المجموع	ألف دولار أمريكي
سيارات وسفن	ألف دولار أمريكي
أدوات ومكائن ومعدات	ألف دولار أمريكي
أرض ومباني وتحسينات	ألف دولار أمريكي
في 1 يناير 2025	279,428
الناتج من حيازة أعمال (إيضاح 29)	5,334
إضافات	40,541
استهلاك	(62,869)
تكلفة تمويل	-
مدفوعات تأجير	-
أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)	7,807
في 31 ديسمبر 2025	270,241
جزء متداول	267,419
جزء غير متداول	409,010
	676,429

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، قامت المجموعة بإدراج إجمالي التدفقات النقدية الصادرة لعقود التأجير بمبلغ 237,317 ألف دولار أمريكي (2024: 203,678 ألف دولار أمريكي). بالإضافة إلى ذلك، قامت المجموعة خلال السنة بإدراج إضافات غير نقدية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير بقيمة 424,945 ألف دولار أمريكي و114,945 ألف دولار أمريكي على التوالي (2024: 424,947 ألف دولار أمريكي و424,947 ألف دولار أمريكي على التوالي).



8. عقارات استثمارية

	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير	785,059	725,345
تحويل من مشاريع قيد التنفيذ (إيضاح 6)	107,196	32,400
تغير في القيمة العادلة	195,789	29,833
فروق تحويل عملات أجنبية	(2,792)	(2,519)
كما في 31 ديسمبر	1,085,252	785,059

بموجب طريقة السوق، يتم تقدير القيمة العادلة على أساس المعاملات المماثلة. تعتمد طريقة السوق على مبدأ الاستبدال الذي بموجبه لن يدفع المشتري المحتمل مقابل العقارات أكثر مما سيكلفه شراء عقارات بديلة مماثلة. إن وحدة المقارنة التي تطبقها المجموعة هي سعر المتر المربع.

بموجب طريقة الدخل، يتم تقدير القيمة العادلة عن طريق خصم التدفقات النقدية المتوقعة للسنوات الخمس التالية ورسملة التدفق النقدي للسنة الخامسة باستخدام معدل التخارج.

إن معدلات الزيادة (الانخفاض) الجوهرية في القيمة الإيجابية المقدرة ونمو الإيجارات سنوياً على حدة ستؤدي إلى ارتفاع (انخفاض) جوهري في القيمة العادلة للعقارات. إن معدلات الزيادة (النقص) الجوهرية في معدل التخارج ومعدل الخصم بشكل منفصل ستؤدي إلى قيمة عادلة أقل (أعلى) بشكل جوهري.

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2025 و31 ديسمبر 2024 من قبل مقيمين مستقلين يتمتعون بالمؤهلات المناسبة والخبرة الحديثة في تقييم العقارات في المواقع ذات الصلة. تم تحديد القيم العادلة بناءً على مزيج من أساليب السوق والدخل حسب الاقتضاء. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أعلى وأفضل استخدام للعقارات هو استخدامها الحالي. لم تقع أي تغييرات في أساليب التقييم خلال السنة. يتم قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة.

إن الافتراضات الهامة المستخدمة في تحديد القيمة العادلة هي سعر السوق (لكل متر مربع) ومعدل التخارج ومعدل الخصم.

9. موجودات غير ملموسة

	قوائم العملاء والعقود	العلامة التجارية	المجموع
التكلفة:	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2025	161,151	77,550	450,733
الناتج من دمج الأعمال	-	-	106,910
فروق تحويل عملات أجنبية	(3,021)	(1,727)	(6,073)
كما في 31 ديسمبر 2025	158,130	75,823	551,570
الإطفاء:			
كما في 1 يناير 2025	(120,954)	(12,502)	(169,336)
الحمل للسنة	(2,371)	(6,145)	(33,359)
فروق تحويل عملات أجنبية	5,917	1,122	9,839
كما في 31 ديسمبر 2025	(117,408)	(17,525)	(192,856)
صافي القيمة الدفترية:			
كما في 31 ديسمبر 2025	40,722	58,298	358,714

	قوائم العملاء والعقود	العلامة التجارية	المجموع
التكلفة:	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير 2024	163,881	70,583	449,929
إضافة	-	10,420	10,420
فروق تحويل عملات أجنبية	(2,730)	(3,453)	(9,616)
كما في 31 ديسمبر 2024	161,151	77,550	450,733
الإطفاء:			
كما في 1 يناير 2024	(123,554)	(6,980)	(150,006)
الحمل للسنة	(2,401)	(6,015)	(26,299)
فروق تحويل عملات أجنبية	5,001	493	6,969
كما في 31 ديسمبر 2024	(120,954)	(12,502)	(169,336)
صافي القيمة الدفترية:			
كما في 31 ديسمبر 2024	40,197	65,048	281,397



9 موجودات غير ملموسة (تمة)

تم حيازة العلامة التجارية وقوائم العملاء والعقود والتراخيص من خلال عمليات دمج الأعمال في السنوات السابقة. تمثل المشاريع بنظام البناء والتملك والتحويل التكاليف المتكبدة في بناء ساحة انتظار السيارات والمجمع التجاري في مطار الكويت الدولي وصالة الشيخ سعد. تمثل الامتيازات الرسوم المتكبدة لتقديم خدمات المناولة الأرضية في ساحل العاج وأوغندا.

10. الشهرة

الكلفة	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
كما في 1 يناير	857,707	832,388
الناتج من دمج الأعمال	146,676	31,068
فروق تحويل عملات أجنبية	(714)	(5,749)
كما في 31 ديسمبر	1,003,669	857,707

تم توزيع الشهرة المكتسبة من خلال عمليات دمج الأعمال على وحدات إنتاج النقد كما يلي:

القيمة الدفترية للشهرة	2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
وحدات إنتاج النقد:		
خدمات الطيران	920,221	774,381
الخدمات اللوجستية للوقود	20,309	20,290
أخرى	63,139	63,036
المجموع	1,003,669	857,707

قامت الإدارة بإجراء اختبار انخفاض القيمة للشهرة الموزعة على النشاط الرئيسي لوحدات إنتاج النقد. تم تحديد المبالغ الممكن استردادها لوحدات إنتاج النقد بناء على احتساب القيمة أثناء الاستخدام بواسطة توقعات التدفقات النقدية التي تستند إلى الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة لسنة 2025 والتوقعات لفترة الأربع سنوات اللاحقة، بناءً على معدلات النمو للقطاعات التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد. ونتيجة لهذه الممارسة، انتهت الإدارة إلى عدم ضرورة احتساب مخصص انخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع.

خدمات الطيران

تم تخصيص الشهرة فيما يتعلق بعمليات الطيران إلى وحدة إنتاج نقد واحدة - وهي شركة ميتريزس هولدينغ ليمتد - والتي تتكون من صافي الموجودات القابلة للتحديد بما في ذلك الموجودات غير الملموسة لعمليات الطيران. وقد تم تحديد المبلغ الممكن استرداده كما في 31 ديسمبر 2025، بناءً

6. البيانات المالية المجمعة

على حساب القيمة أثناء الاستخدام بالاستعانة بتوقعات التدفقات النقدية بناءً على الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة لسنة 2025 وبافتراض متوسط معدل نمو سنوي قدره 4% (2024: 4.7%) لفترة الخمس سنوات اللاحقة والذي يقع ضمن نطاق معدلات النمو الحالية قصيرة الأجل للقطاعات التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد. يبلغ متوسط معدل الخصم ما قبل الضريبة المطبق على توقعات التدفقات النقدية نسبة 11.47% (2024: 11%) وتم استقراء التدفقات النقدية التي تتجاوز فترة 5 سنوات باستخدام معدل نمو بنسبة 3% (2024: 3%). ونتيجة لهذه الممارسة، انتهت الإدارة إلى عدم ضرورة احتساب مخصص انخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع.

الخدمات اللوجستية للوقود

تم تخصيص الشهرة المتعلقة بالعمليات اللوجستية الخاصة بالوقود إلى وحدتين من وحدات إنتاج النقد وهما تريستار القابضة المحدودة وانش جي استورج انترناشيونال ليمتد والتي تتكون من صافي الموجودات القابلة للتحديد بما في ذلك الموجودات غير الملموسة للعمليات اللوجستية للوقود. وقد تم تحديد المبلغ الممكن استرداده كما في 31 ديسمبر 2025، استناداً إلى حساب القيمة أثناء الاستخدام من خلال استخدام توقعات التدفقات النقدية بناءً على الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة لسنة 2025 وبافتراض متوسط معدل نمو سنوي قدره 11% (2024: 6%) لفترة الأربع سنوات اللاحقة، والتي تقع في نطاق معدلات النمو الحالية قصيرة المدى للقطاعات التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد. ويبلغ معدل الخصم قبل الضريبة المطبق على توقعات التدفقات النقدية نسبة 11.7% (2024: 11.6%) ويتم استقراء التدفقات النقدية بعد فترة 5 سنوات باستخدام معدل نمو قدره 3.25% (2024: 3%). ونتيجة هذه الممارسة، انتهت الإدارة إلى عدم ضرورة احتساب مخصص انخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع.

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في حسابات القيمة أثناء الاستخدام

إن حساب القيمة أثناء الاستخدام ذي حساسية للافتراضات التالية:

- الإيرادات؛ و
- الربحية قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء؛ و
- معدلات الخصم؛ و
- معدل النمو المستخدم لاستقراء التدفقات النقدية بعد فترة الخمس سنوات.

الإيرادات - يتم توقع الإيرادات بناءً على الميزانيات والتنبؤات الداخلية التي تعدها الإدارة بناءً على خطط العمل. تتضمن العوامل الداخلية عوامل مثل تاريخ المبيعات ومزيج المنتجات واستراتيجية التسويق. استخدمت الإدارة البيانات والمقاييس الحالية للتنبؤ بالإيرادات المستقبلية للأعمال. في عمليات تقدير الإيرادات، تستخدم الإدارة أيضاً بيانات الأداء التاريخية والنمذجة التنبؤية والرؤى النوعية. قد يؤثر سلوك العملاء والموسمية ومعدلات التحويل ومعدلات الإيقاف وعوامل أخرى على توقعات الإيرادات.

الربحية قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء - يتم توقع الربحية قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بناءً على الموازنات والتوقعات الداخلية التي أعدتها الإدارة استناداً إلى خطط الأعمال.

معدلات الخصم - تمثل معدلات الخصم تقييم السوق الحالي للمخاطر المرتبطة بكل وحدة من وحدات إنتاج النقد، مع الأخذ في الاعتبار القيمة الزمنية للأموال والمخاطر الفردية للموجودات ذات الصلة التي لم يتم إدراجها في تقديرات التدفقات النقدية. يستند احتساب معدل الخصم إلى الظروف الخاصة بالمجموعة وقطاعاتها التشغيلية، ويتم استقاؤه من المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال. يراعي المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال كلا من الدين وحقوق الملكية. يتم استقاء تكلفة حقوق الملكية من العائد المتوقع على الاستثمار من قبل المستثمرين. تستند تكلفة الدين إلى القروض التي تحمل فائدة والتي تلزم المجموعة بالوفاء بها. يتم إدراج المخاطر الخاصة بالقطاعات من خلال تطبيق عوامل بيتا

الفردية. يتم تقييم عوامل بيتا سنوياً بناءً على بيانات السوق المتاحة علناً. يتم إجراء التعديلات على معدل الخصم لمقاصة المبلغ المحدد وتوقيت التدفقات الضريبية المستقبلية وذلك لتعكس معدل الخصم قبل الضريبة.

معدل النمو - يتم تقدير معدلات النمو بناءً على قطاعات الأعمال التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد، ومعدلات النمو الخاصة بالدولة وبيانات المبيعات والتسويق المتاحة. وترى الإدارة أن سرعة التغير التكنولوجي وإمكانية دخول بعض العوامل الأخرى الجديدة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على افتراضات معدل النمو.

المسائل المتعلقة بالمناخ - تقوم المجموعة بمراقبة المخاطر المتعلقة بالمناخ بشكل مستمر، بما في ذلك المخاطر المادية ومخاطر التحول، عند قياس المبلغ الممكن استرداده. وعلى الرغم من أن المجموعة لا تعتقد أن عملياتها معرضة حالياً بشكل كبير للمخاطر المادية، إلا أن القيمة أثناء الاستخدام قد تتأثر بعدة طرق مختلفة بسبب مخاطر التحول، مثل التشريعات واللوائح المتعلقة بالمناخ والتغيرات في الطلب على منتجات المجموعة.

الحساسية للتغيرات في الافتراضات

فيما يتعلق بتقييم القيمة أثناء الاستخدام لوحدات إنتاج النقد، تعتقد الإدارة أنه لا يوجد تغيير محتمل بشكل معقول في أي من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه من شأنه أن يتسبب في أن تتجاوز القيمة الدفترية للوحدة مبلغها الممكن استرداده بشكل جوهري.



11. استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة

فيما يلي الحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركات زميلة وشركات المحاصة خلال السنة:

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
		كما في 1 يناير
456,747	452,049	إضافات
7,019	4,965	حصة في النتائج
33,233	23,748	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى
(12,106)	17,329	انخفاض القيمة
-	(5,537)	تأثير المعاملة مع المساهمين (إيضاح 19 (ب))
-	(34,374)	استبعاد
(118)	(1,705)	توزيعات أرباح
(31,397)	(34,720)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
(1,329)	(2,701)	
452,049	419,054	كما في 31 ديسمبر

انتهت المجموعة إلى أن شركة الخليج للمخازن ش.م.ق.م وشركة جي بي إس كيمويل إل إل سي إف زد سي وشركة سي تانج 510 إن في ليمتد هي شركات زميلة/شركات محاصة جوهرية خاصة بالمجموعة ويوضح الجدول التالي ملخص المعلومات المالية حول هذه الشركات:

سي تانك 510 إن في ليمتد		جي بي إس كيمويل إل إل سي إف زد سي		شركة الخليج للمخازن ش.م.ق.م.		
2024	2025	2024	2025	2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
45,510	70,225	20,062	16,413	234,029	257,473	ملخص بيان المركز المالي:
154,854	146,210	111,240	109,439	1,147,875	1,146,088	موجودات متداولة
(4,034)	(5,455)	(8,588)	(11,525)	(285,262)	(167,026)	موجودات غير متداولة
(59,070)	(33,524)	(4,169)	(3,445)	(419,399)	(538,118)	مطلوبات متداولة
137,260	177,456	118,545	110,882	677,243	698,417	حقوق الملكية
%49	%49	%40	%40	%20.57	%20.57	نسبة ملكية المجموعة
67,257	86,953	47,418	44,353	139,309	143,664	حصة المجموعة في حقوق الملكية
-	-	-	-	67,227	67,227	الشهرة
67,257	86,593	47,418	44,353	206,536	210,891	القيمة الدفترية للاستثمارات
49,145	49,145	53,423	53,423	434,851	379,202	ملخص بيان الدخل:
15,563	15,426	37,172	38,257	47,946	34,717	إيرادات
-	-	-	-	47,839	50,883	الربح
-	-	-	-	-	-	مطلوبات محتملة

تقدر الشركات الزميلة الأخرى للمجموعة بمبلغ 76,857 ألف دولار أمريكي (31 ديسمبر 2024):
130,838 ألف دولار أمريكي).

كما في 31 ديسمبر 2025، قدرت القيمة السوقية العادلة لحصة المجموعة في شركة الخليج للمخازن الدرجة في بورصة قطر بمبلغ 73,950 ألف دولار أمريكي (2024: 106,075 ألف دولار أمريكي).



12. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

2025	2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
10,003	14,137	أسهم ملكية مسعرة
42,071	31,679	أذونات خزينة
7,414	5,264	استثمار في صناديق
11,339	15,787	سندات مالية وسندات أذنية
70,827	66,867	

13. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

2025	2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
4,914,051	4,128,054	أسهم ملكية مسعرة
-	2,317	أذونات خزينة
83,494	68,353	أسهم ملكية غير مسعرة
4,997,545	4,198,724	

تشمل أسهم الملكية المسعرة استثماراً في شركة مدرجة في أوروبا بقيمة دفترية قدرها 4,913,437 ألف دولار أمريكي (2024: 4,125,991 ألف دولار أمريكي)، والتي من أجلها أبرمت المجموعة ترتيباً ممولاً لتغطية الأسهم ("أدوات التغطية") خلال السنة في حدود الأسهم التي تبلغ قيمتها الدفترية 3,054,298 ألف دولار أمريكي (2024: 2,922,272 ألف دولار أمريكي). لتغطية حركات القيمة العادلة في هذه الأسهم. تم تصنيف أدوات التغطية والدين كتغطية للقيمة العادلة، وبالتالي تم الاعتراف بخسارة القيمة العادلة خلال السنة بمبلغ 313,314 ألف دولار أمريكي (2024: خسارة بمبلغ 244,058 ألف دولار أمريكي) في بيان الدخل الشامل الآخر المجموع.

14. مخزون

2025	2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
224,988	231,915	بضاعة لغرض البيع مرة أخرى
(2,163)	(1,863)	مخصص مخزون متقادم وبطيء الحركة
222,825	230,052	

يشمل المخزون بشكل أساسي العناصر المحتفظ بها في المخزون لتسليمها إلى عملاء الخدمات اللوجستية كجزء من عقود التوريد اللوجستي.

15. مدينون تجاريون

2025	2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
887,569	696,760	مجموع المدينين التجاريين
(95,180)	(94,512)	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
792,389	602,248	

كانت الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين كما يلي:

2025	2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
94,512	84,897	كما في 1 يناير
2,781	10,078	المحمل للسنة
(2,113)	(463)	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)
95,180	94,512	كما في 31 ديسمبر



16. موجودات متداولة أخرى

	2025	2024
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
مصروفات مدفوعة مقدماً	58,221	35,170
فائدة مدفوعة مقدماً (إيضاح 24)	66,340	74,525
ضريبة قيمة مضافة مستحقة	65,557	51,313
دفعات مقدماً إلى الموردين	102,275	55,197
نقد محتفظ به من قبل مقدم السيولة (إيضاح 21)	16,178	-
ودائع	30,204	28,092
وظائف قيد التطوير	4,222	3,540
مطالبات أخرى مستحقة	18,289	11,075
مدينو موظفين	1,458	2,363
أخرى	39,959	60,635
	402,703	321,910

17. أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

	2025	2024
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
نقد لدى البنوك وفي الصندوق	906,202	639,723
ودائع قصيرة الأجل	126,469	215,700
إجمالي النقد والأرصدة لدى البنوك	1,032,671	855,423
سحب على المكشوف (إيضاح 24)	(442,983)	(214,942)
إجمالي النقد والنقد المعادل	589,688	640,481

يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات متفاوتة (أقل من 3 أشهر)، استناداً إلى المتطلبات النقدية الفورية للشركات المدرجة في المجموعة وتحقق فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

18. رأس المال

تأسست الشركة الأم بعدد 10,000 سهم بقيمة اسمية قدرها 1 دولار أمريكي. في 14 فبراير 2024، حدث تقسيم فري أدى إلى تغيير عدد الأسهم من 10,000 إلى 500,000 سهم بقيمة اسمية قدرها 0.02 دولار أمريكي للسهم. وفي نفس التاريخ، قامت الشركة الأم بزيادة رأس مالها، مما أدى إلى العدد الحالي للأسهم وهو 10,417,724,408 سهم. في 25 مارس 2024، تمت زيادة رأس المال مرة أخرى مما أدى إلى تغير القيمة الاسمية للسهم من 0.02 دولار أمريكي للسهم إلى 0.06 دولار أمريكي للسهم.

في 15 فبراير 2024 و25 مارس 2024، حصلت الشركة الأم على موافقات من سوق أبوظبي العالمي لتخفيض رأس مالها، دون تخفيض في عدد الأسهم وقد تم تحويل المبالغ المخفضة إلى الأرباح المرحلة للمجموعة.

كما في 31 ديسمبر 2025، أصدرت الشركة الأم رأس مال مدفوع قدره 10,417,724,408 سهم بقيمة اسمية قدرها 0.06 دولار أمريكي للسهم.

19. توزيعات أرباح ومعاملة خاضعة للسيطرة المشتركة

19 (أ) توزيعات الأرباح

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد بتاريخ 28 أبريل 2025 على توزيع أرباح نقدية قدرها 0.0062 دولار أمريكي للسهم (0.023 درهم إماراتي للسهم).

في 10 نوفمبر 2025، وافق مجلس إدارة الشركة الأم، وفقاً لنظامها الأساسي ولوائح الشركات في سوق أبوظبي العالمي، على توزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة 0.0062 دولار أمريكي للسهم (0.023 درهم إماراتي للسهم).

في 12 مارس 2026، أوصى مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ 75,000 ألف دولار أمريكي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (بما يعادل تقريباً 0.008 دولار أمريكي للسهم الواحد أو 0.03 درهم إماراتي للسهم الواحد). ويخضع هذا المقترح لموافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم.

19 (ب) المعاملة الخاضعة للسيطرة المشتركة

خلال السنة، قامت المجموعة بتسجيل تسوية في حقوق الملكية بقيمة 34,374 ألف دولار أمريكي كمعاملة خاضعة للسيطرة المشتركة، تمثل حصتها في الخسائر التي سجلتها شركة زميلة تمثل أيضاً مساهماً رئيسياً في الشركة الأم الرئيسية السابقة. ونظراً إلى أن هذه الخسائر مسجلة من قبل الشركة الأم الرئيسية السابقة نتيجة إعادة قياس استثمارها في الشركة الأم، فقد تم اعتبارها معاملة خاضعة للسيطرة المشتركة بسبب الملكية المتقاطعة بين الشركة الأم والشركة الرميطة والشركة الأم الرئيسية السابقة، وبالتالي تم تسجيلها مباشرة في حقوق الملكية.



20. أسهم خزينة

2024	2025	
-	615,000,000	عدد أسهم الخزينة
-	5.90%	نسبة الأسهم المصدرة
-	204,290	القيمة السوقية (الف دولار أمريكي)

21. أسهم مملوكة محتفظ بها من قبل مقدم السيولة

خلال السنة، قامت المجموعة بالتعاقد مع مقدم سيولة خارجي مرخص في سوق أبطوي للأوراق المالية لتسهيل عملية بيع وشراء الأسهم المملوكة للشركة الأم في السوق، وذلك وفقاً للوائح صانع السوق. تقوم المجموعة بمراقبة المعاملات التي يجريها مقدم السيولة يومياً. كما قامت بتقديم التمويل اللازم لمقدم السيولة لتداول الأسهم المملوكة للشركة الأم وتحمل جميع المخاطر والمزايا المرتبطة بهذا الترتيب. ونظراً لطبيعة وجوه هذا الترتيب، فقد تم تصنيف الأسهم ضمن بند "أسهم مملوكة محتفظ بها من قبل مقدم السيولة" في حقوق الملكية.

في 31 ديسمبر 2025، قام مقدم السيولة نيابة عن المجموعة بالاحتفاظ بعدد 255,537 ألف سهم من الأسهم المملوكة للشركة الأم.

قامت المجموعة بسداد مبلغ 97,229 ألف دولار أمريكي إلى مقدم السيولة لتسهيل عملية تداول الأسهم، ومنه مبلغ قدره 16,178 ألف دولار أمريكي كان مستحقاً كما في 31 ديسمبر 2025، وتم تسجيله ضمن الموجودات المتداولة الأخرى.

22. الاحتياطات

22 (أ) احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يشمل احتياطي التحويل فروق العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل البيانات المالية المجمعة للعمليات الخارجية إلى عملة العرض الخاصة بالمجموعة.

22 (ب) احتياطي التغطية

يمثل احتياطي التغطية الجزء الفعلي التراكمي من الأرباح و الخسائر الناتجة عن إعادة تقييم الأدوات المشتقة وغير المشتقة المصنفة كأدوات تغطية في معاملات تغطية القيمة العادلة ومعاملات تغطية صافي الاستثمار إلى القيمة العادلة.

بالنسبة لمعاملات تغطية القيمة العادلة المتعلقة بالموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة لأداة التغطية أيضاً في الإيرادات الشاملة الأخرى. أما بالنسبة لمعاملات تغطية صافي الاستثمار، فيتم تسجيل المبالغ في الإيرادات الشاملة الأخرى ويعاد تصنيفها إلى بيان الدخل عندما يؤثر البند المغطى على الأرباح. يعكس هذا الاحتياطي الحركات الناتجة عن علاقات التغطية هذه.

22 (ج) احتياطي إعادة تقييم الاستثمار

يشمل احتياطي إعادة تقييم الاستثمار التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم الاعتراف بهذه التغيرات في الإيرادات الشاملة الأخرى ولا يُعاد إدراجها إلى بيان الدخل عند الاستبعاد. بدلاً من ذلك، يتم تحويل الأرباح أو الخسائر التراكمية ضمن حقوق الملكية.

22 (د) الاحتياطي الآخر

يمثل الاحتياطي الآخر بشكل أساسي الاحتياطي الاكتواري. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات على أساس الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية لبرامج المزايا المحددة في الفترة التي تحدث فيها، مباشرةً ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. كما يتم إدراجها ضمن الاحتياطي الآخر في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع وبيان المركز المالي المجمع.

23. مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
38,361	24,700	برامج المزايا المحددة
49,891	56,196	أخرى
88,252	80,896	كما في 31 ديسمبر

يلخص الجدول التالي الحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدرج في بيان المركز المالي المجمع:

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
44,185	88,252	كما في 1 يناير
9,306	11,908	المحمل خلال السنة
6,089	-	الحول من الشركة الأم الرئيسية السابقة
(21,023)	(26,026)	المدفوع خلال السنة
51,628	34	ريح اكتواري فيما يتعلق ببرامج المزايا المحددة (إيضاح 22 (د))
(1,933)	6,728	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل العملات الأجنبية)
88,252	80,896	كما في 31 ديسمبر



مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تمة)

تولت المجموعة المسؤولية عن برامج المزايا المحددة لموظفي الشركات التي تم حيازتها خلال السنوات السابقة. تخضع هذه البرامج لقوانين العمل في البلدان المعنية. إن برنامج المعاشات التقاعدية المحددة الرئيسي هو صندوق معاشات مبرزيس في المملكة المتحدة. تم إغلاق الصندوق للاستحقاق المستقبلي في مارس 2017. تم تقييم الصندوق وفقاً للمشورة الإكتوارية المستقلة.

فيما يلي التغييرات في التزام المزايا المحددة والقيمة العادلة لموجودات البرنامج المتعلقة بصندوق معاشات مبرزيس:

تكلفة التقاعد المحملة على بيان الدخل المجموع													أرباح (خسائر) إعادة القياس المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى	
1 يناير 2025	تكلفة الخدمة	صافي الفائدة	(تكلفة)/مزايا الخدمة السابقة	الإجمالي الفرعي	مزايا مدفوعة	العائد على موجودات البرامج*	التغيرات الإكتوارية في الافتراضات الديموغرافية	التغيرات الإكتوارية في الافتراضات المالية	التعديلات على أساس الخبرة	الإجمالي الفرعي	المساهمات من قبل صاحب العمل	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل العملات الأجنبية)	31 ديسمبر 2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
(282,858)	-	(16,197)	-	(16,197)	17,277	-	(3,104)	3,509	(1,350)	(945)	-	(20,696)	(303,419)	
244,497	-	14,442	-	14,442	((17,277))	911	-	-	-	911	18,221	17,925	278,719	
(38,361)	-	X (1,755)	-	(1,755)	-	911	(3,104)	3,509	(1,350)	(34)	18,221	(2,771)	(24,700)	

تكلفة التقاعد المحملة على بيان الدخل المجموع													أرباح (خسائر) إعادة القياس المدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى	
1 يناير 2024	تكلفة الخدمة	صافي الفائدة	(تكلفة)/مزايا الخدمة السابقة	الإجمالي الفرعي	مزايا مدفوعة	العائد على موجودات البرامج*	التغيرات الإكتوارية في الافتراضات الديموغرافية	التغيرات الإكتوارية في الافتراضات المالية	التعديلات على أساس الخبرة	الإجمالي الفرعي	المساهمات من قبل صاحب العمل	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل العملات الأجنبية)	31 ديسمبر 2024	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
(308,674)	-	(13,206)	(252)	(13,458)	16,602	-	4,654	35,342	(18,991)	21,005	-	1,668	(282,857)	
308,412	-	13,583	-	13,583	(16,602)	(72,616)	-	-	-	(72,616)	15,721	(4,002)	244,496	
(262)	-	377	(252)	125	-	(72,616)	4,654	35,342	(18,991)	(51,611)	15,721	(2,334)	(38,361)	

* باستثناء المبلغ المدرج في صافي الفائدة.



23 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تمة)

في ما يلي الفئات الرئيسية لإجمالي موجودات البرامج المتعلقة بصندوق معاشات ميتريس وفقاً للقيمة العادلة:

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
استثمارات مسعرة:	
- صناديق الاستثمار	3,144
- أخرى	945
استثمارات غير مسعرة:	
- عقود سنوية	240,597
274,130	244,496

فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الرئيسية المستخدمة في البرامج المشار إليها أعلاه، والتي تشكل العنصر الأكثر أهمية في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

2025	2024
5.45%	5.50%
3.50%	3.60%
22.95	22.65
11.5	11.5

يوضح الجدول أدناه تحليل الحساسية الكمي للافتراضات الهامة كما في 31 ديسمبر 2025. تم تحديد تحليل الحساسية أدناه بناءً على طريقة تقوم باستقراء التأثير على صافي التزامات المزاي المحددة نتيجة للتغيرات المعقولة في الافتراضات الرئيسية التي تحدث في نهاية فترة التقرير.

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
15,418	16,224
(7,297)	(7,420)
8,592	9,936

يبلغ متوسط مدة التزام برنامج المزاي المحددة في نهاية فترة التقرير 11.5 سنة (2024: 11.5 سنة).

24. قروض تحمل فائدة

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
قروض محددة الأجل تستحق خلال فترة تتراوح ما بين 2028 و 2029	263,838
تسهيلات ائتمانية متجددة تستحق في سنة 2026 - 2028	147,402
تسهيل مرابحة يستحق في سنة 2029	118,593
أدوات تغطية لأسهم مموله ومتعددة السنوات تستحق في السنتين 2027 و 2028	2,285,433
سحب على المكشوف	214,942
تسهيل قرض متجدد متعدد العملات بشروط ملزمة تم الحصول عليه من مجموعة من البنوك يستحق خلال فترة تتراوح ما بين 2028 و 2029	290,741
قروض أخرى	92,921
4,847,227	3,413,870

تتضمن القروض التي تحمل فائدة تسهيلات تمويلية بمبلغ 2,081,198 ألف دولار أمريكي (2024: 2,285,433 ألف دولار أمريكي) مقبدة باليورو، تم الحصول عليها خلال السنة السابقة فيما يتعلق بترتيب ممول لتغطية الأسهم ("أدوات التغطية"). تحمل هذه القروض فائدة ثابتة تتناسب مع أسعار السوق وهي مضمونة مقابل الأسهم المدرجة إلى الحد الذي يتم التغطية له. تبلغ الأجزاء المتداولة وغير المتداولة من الفوائد المدفوعة مقدماً لهذا التسهيل مبلغ 66,340 ألف دولار أمريكي و62,087 ألف دولار أمريكي على التوالي (2024: 79,045 ألف دولار أمريكي و79,439 ألف دولار أمريكي على التوالي)، ويتم إدراجها ضمن الموجودات المتداولة الأخرى (إيضاح 16) والموجودات غير المتداولة الأخرى على التوالي. كما تم تصنيف هذه القروض كتغطية القيمة العادلة لتغطية الحركات في القيمة العادلة لإحدى أسهم الملكية المسعرة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. وبناءً على ذلك، تم الاعتراف بالحركات في العملات الأجنبية نتيجة إعادة تحويل القرض في بيان الدخل الشامل الآخر للمجمع (إيضاح 13).

تحمل القروض الأخرى ذات الفائدة هوامش تتراوح من 1% إلى 4.5% سنوياً (2024: 0.8% إلى 4.3% سنوياً) فوق أسعار الفائدة المرجعية.

يوضح الجدول التالي الأجزاء المتداولة وغير المتداولة (المحللة حسب العملة) من التزامات قروض المجموعة:

الجزء المتداول ألف دولار أمريكي	الجزء غير المتداول ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
-	2,868,762	2,868,762
667,803	1,216,661	1,884,464
598	320	918
26,473	65,801	92,274
287	522	809
695,161	4,152,066	4,847,227
434,040	2,979,830	3,413,870

إن القروض التي تحمل فائدة بقيمة 885,075 ألف دولار أمريكي (2024: 556,459 ألف دولار أمريكي) مضمونة بالمدنيين التجاريين والعقارات الاستثمارية وبعض الموجودات الأخرى التي يتم تقديمها كضمانات مقابل هذه القروض.



25. مطلوبات غير متداولة أخرى

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
15,517	25,108	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 33)
52,625	55,630	التزام ضريبة مؤجلة
7,196	2,343	مطلوبات مشتقة (إيضاح 31)
136,181	44,817	مطلوبات أخرى
30,326	41,153	
241,845	169,051	

26. دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
436,911	382,440	دائنون تجاريون
417,209	481,098	مصروفات مستحقة
95,648	119,653	ضرائب
39,682	40,703	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 33)
46,478	45,918	ودائع ومبالغ محتجزة
88,766	90,587	إيرادات غير مكتسبة
78,650	92,507	مطلوبات أخرى
1,203,344	1,252,906	

إن أرصدة الدائنين التجاريين بالكامل هي ذات طبيعة قصيرة الأجل ولا تحمل فائدة ويتم تسويتها عادةً على فترات تتراوح من 30 إلى 60 يوماً. إن القيم العادلة لهذه المطلوبات لا تختلف بشكل مادي عن قيمتها الدفترية وذلك إلى حد كبير بسبب فترات الاستحقاق القصيرة الأجل لهذه المطلوبات.

27. إيرادات من العقود مع العملاء

يوضح الجدول التالي توزيع الإيرادات من العقود مع العملاء:

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
2,603,630	3,020,923	خدمات المناولة الأرضية والمطارات
1,017,297	1,073,981	خدمات لوجستية
75,578	66,423	إيجار
810,804	911,601	أخرى
4,507,309	5,072,928	
		توقيت الاعتراف بالإيرادات:
4,203,966	4,792,624	بضاعة وخدمات محولة في فترة زمنية معينة
303,343	280,304	بضاعة وخدمات محولة على مدار الوقت
4,507,309	5,072,928	
		الأسواق الجغرافية:
1,929,644	1,968,934	الشرق الأوسط وإفريقيا
1,091,056	1,271,954	أوروبا
855,020	1,037,839	أمريكا
631,589	794,201	آسيا
4,507,309	5,072,928	



28. مصروفات تشغيل أخرى

	2025	2024
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
رواتب ومزايا الموظفين	1,984,468	1,670,338
أتعاب مهنية	70,943	50,277
إيجار (إيضاح 7)	100,830	55,271
مصروفات تأمين	36,312	31,277
إصلاحات وصيانة	131,013	114,065
مكاتب ومعدات ومستلزمات	16,684	15,935
خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين (إيضاح 15)	2,781	10,078
إدارة المرافق	69,418	70,955
اتصالات	17,639	17,619
مصروفات موزعة من قبل الشركة الأم الرئيسية السابقة (إيضاح 33)	-	28,000
تكاليف دمج نتيجة حيازة شركة تابعة	10,166	-
مصروفات أخرى	121,810	117,134
	2,562,064	2,180,949

29. دمج الأعمال

(أ) الحيازة خلال السنة

حيازة شركة جي تو سكيور ستاف:

في 26 أغسطس 2025، قامت المجموعة بحيازة حصة ملكية بنسبة 100% في شركة جي تو سكيور ستاف، وهي أحد مقدمي خدمات الطيران التي يقع مقرها في الولايات المتحدة، لقاء مقابل نقدي قدره 196 مليون دولار أمريكي، بالإضافة إلى مقابل محتمل قدره 10 ملايين دولار أمريكي يستحق السداد في سنة 2026، ويخضع لتحقيق بعض معايير الأداء المتفق عليها. تكبدت المجموعة تكاليف معاملات بمبلغ 5,997 ألف دولار أمريكي متعلقة بعملية الحيازة، والتي تم تسجيلها كمصروفات في بيان الدخل المجموع.

تم الحاسبة عن عملية حيازة شركة جي تو سكيور ستاف بناءً على القيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المحددة في تاريخ الحيازة، وتقوم الإدارة حالياً بالانتهاء من وضع تقديرات القيم العادلة للموجودات والمطلوبات التي تم حيازتها. وفيما يلي ملخص المقابل المدفوع والقيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في تاريخ الحيازة:

القيمة المؤقتة المدرجة سابقاً	تعديلات القيمة العادلة لممارسة توزيع سعر الشراء	القيمة العادلة المسجلة في تاريخ الحيازة
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات		
ممتلكات ومنشآت ومعدات	27,643	12,933
موجودات حق الاستخدام	5,334	5,334
موجودات غير ملموسة	-	102,800
مخزون	3,250	491
مدينون تجاريون	120,651	108,934
موجودات متداولة أخرى	4,718	4,827
أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع	5,145	5,878
	166,741	241,197
المطلوبات		
قروض تحمل فائدة	110,208	110,208
مطلوبات تأجير	4,708	4,708
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	43,249	62,620
	158,165	177,536
إجمالي صافي الموجودات المحددة بالقيم العادلة	8,576	63,661
مقابل شراء نقدي	196,613	196,613
مقابل محتمل	10,000	10,000
مقابل شراء	206,613	206,613
ناقصاً: صافي موجودات تم حيازتها	(8,576)	(63,661)
الشهرة عند الحيازة	198,037	142,952
مقابل مدفوع نقداً	196,613	196,613
النقد والنقد المعادل في شركة تابعة تم حيازتها	(5,145)	(5,878)
صافي التدفقات النقدية الصادرة عند الحيازة	191,468	190,735

تشمل الشهرة المؤقتة القيمة العادلة لأوجه التآزر المتوقعة الناتجة عن عملية الحيازة.

اعتباراً من تاريخ الحيازة، ساهمت شركة جي تو سكيور ستاف بمبلغ 193,673 ألف دولار أمريكي من الإيرادات ومبلغ 11,248 ألف دولار أمريكي من أرباح المجموعة قبل الفوائد والضرائب. في حال تمت عملية الدمج في بداية السنة، كانت الإيرادات ستقدر بمبلغ 594,633 ألف دولار أمريكي والأرباح قبل الفوائد والضرائب ستقدر بمبلغ 28,758 ألف دولار أمريكي.



دمج الأعمال (تمة)**(ب) الحيازة خلال السنة السابقة****حيازة شركة جراوند فورس البرتغال:**

في 3 يونيو 2024، قامت المجموعة بحيازة حصة ملكية بنسبة 50.1% في شركة سيرفيسوز دي كارغا (أونيبيسوال) المحدودة (جراوند فورس البرتغال). إن شركة جراوند فورس البرتغال هي شركة تم تسجيلها وتأسيسها في البرتغال وتعمل في مجال تقديم خدمات مدرج الطائرات ومناولة الركاب ومناولة الشحن إلى العديد من شركات الطيران الدولية.

تم الحاسبة عن عملية حيازة شركة جراوند فورس البرتغال بناءً على القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة في تاريخ الحيازة. قامت المجموعة بإجراء بعض التعديلات بناءً على إنهاء ممارسة توزيع سعر الشراء خلال السنة، وبناءً عليه، تم إعادة إدراج المعلومات المقارنة المتعلقة بالسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 لتعكس تعديلات ممارسة توزيع سعر الشراء على القيم المؤقتة التي تم إدراجها سابقاً. وفي ما يلي ملخص المقابل المدفوع والقيم العادلة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في تاريخ الحيازة:

الموجودات	القيمة المؤقتة المدرجة سابقاً ألف دولار أمريكي	تعديلات القيمة العادلة لممارسة توزيع سعر الشراء ألف دولار أمريكي	القيمة العادلة المسجلة في تاريخ الحيازة ألف دولار أمريكي
ممتلكات ومنشآت ومعدات	6,228	-	6,228
موجودات حق الاستخدام	77	-	77
مخزون	1,446	-	1,446
مدينون تجاريون	18,804	-	18,804
موجودات متداولة أخرى	3,808	2,715	6,523
أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع	3,660	-	3,660
	34,023	2,715	36,738
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة أخرى	1,210	10,345	11,555
دائنون وأصدة دائنة أخرى	74,122	5,387	79,509
	75,332	15,732	91,064
إجمالي صافي الموجودات المحددة بالقيم العادلة	(41,309)	(13,017)	(54,326)
مقابل الشراء	3,851	-	3,851
زائداً: القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة	(20,613)	(6,496)	(27,109)
ناقصاً: صافي موجودات تم حيازتها	41,309	13,017	54,326
الشهرة عند الحيازة	24,547	6,521	31,068
مقابل مدفوع نقداً	3,851	-	3,851
النقد والنقد المعادل في شركة تابعة تم حيازتها	(3,660)	-	(3,660)
صافي التدفقات النقدية الصادرة عند الحيازة	191	-	191

30. ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (بعد استبعاد الحصة المتبادلة المحتفظ بها من خلال شركة زميلة) خلال السنة كما يلي:

2025	2024
239,915	127,499
إجمالي الأسهم المصدرة	10,417,724,408
تعديلات على الملكية المتبادلة مع شركة زميلة	(304,972,603)
المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة	(329,972,462)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	9,782,779,343
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم	2.45 سنت
	1.25 سنت

نظراً لعدم وجود أي أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متطابقة.

31. أدوات مالية مشتقة

إن المشتقات هي أدوات مالية تستمد قيمتها استناداً إلى معدل الفائدة الأساسي أو سعر صرف العملات الأجنبية أو المؤشرات الأخرى. تمثل المبالغ الأساسية الاسمية فقط المبالغ التي يتم تطبيق معدل أو سعر عليها لتحديد مبالغ التدفقات النقدية التي سيتم تبادلها ولا تمثل الأرباح أو الخسائر المحتملة المرتبطة بمخاطر السوق أو الائتمان لهذه الأدوات.

يتم إدراج الأدوات المالية المشتقة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المجموع. تمثل القيمة العادلة الموجبة تكلفة استبدال جميع المعاملات التي تكون قيمتها العادلة في صالح المجموعة، وذلك في حالة تم تسوية الحقوق والالتزامات الناشئة عن تلك الأداة في معاملة سوق منظمة في تاريخ التقرير. تقتصر مخاطر الائتمان المتعلقة بالأدوات المالية المشتقة على القيمة العادلة الموجبة لتلك الأدوات.

تتعامل المجموعة في أدوات تغطية الأسهم لتغطية تقلبات القيمة السوقية لبعض أسهم الملكية المسعرة. وعلى نحو مماثل لذلك، تتعامل المجموعة في عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة لإدارة مراكز عملاتها الأجنبية وتدفقاتها النقدية.

أدوات تغطية الأسهم:

تتألف أدوات تغطية الأسهم من خيارات بيع وشراء لتغطية الحركات في القيمة العادلة للأسهم المسعرة المدرجة بالقيمة العادلة.

عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة:

إن عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة هي اتفاقيات لشراء أو بيع العملات بسعر محدد وفي تاريخ لاحق لإدارة مراكز العملات الأجنبية.

يوضح الجدول التالي القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة والمسجلة كموجودات أو مطلوبات، بالإضافة إلى قيمتها الاسمية التي تم تحليلها حسب الأجل حق الاستحقاق. والقيمة الاسمية، المسجلة بالإجمالي، هي قيمة المبلغ ذي الصلة المرتبط بالأداة المشتقة وهي الأساس الذي يتم بناءً عليه قياس التغيرات في قيمة المشتقات. تشير القيم الاسمية إلى حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة وهي ليست مؤشراً لمخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.



أدوات مالية مشتقة (تتمة)

	القيمة العادلة الموجبة	القيمة العادلة السالبة	القيمة الاسمية	خلال سنة واحدة	1 – 5 سنوات	أكثر من 5 سنوات
2025	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
أدوات تغطية الأسهم (محتفظ بها كأداة تغطية التدفقات النقدية)	-	(40,537)	3,054,298	-	3,054,298	-
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	(4,280)	1,987,585	184,688	1,802,897	-
-	-	(44,817)	5,041,883	184,688	4,857,195	-

	القيمة العادلة الموجبة	القيمة العادلة السالبة	القيمة الاسمية	خلال سنة واحدة	1 – 5 سنوات	أكثر من 5 سنوات
2024	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
أدوات تغطية الأسهم (محتفظ بها كأداة تغطية التدفقات النقدية)	-	(136,181)	3,020,303	-	3,020,303	-
-	-	(136,181)	3,020,303	-	3,020,303	-

يتم إدراج القيمة العادلة الموجبة في الموجودات غير المتداولة الأخرى، بينما يتم إدراج القيمة العادلة السالبة في المطلوبات غير المتداولة الأخرى (إيضاح 25).

32. مطلوبات محتملة والتزامات رأسمالية

	2025	2024
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
خطابات ضمان	373,303	332,099
التزامات عقود التأجير التشغيلي	2,801	5,267
التزامات رأسمالية	54,361	61,965
كفالات تضامنية*	206,049	320,299
	636,514	719,630

* إن المجموعة وطرف ذي علاقة يمثلان جزءاً من ترتيب لإنشاء وتطوير مركز تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("الشروع"). تمتلك المجموعة حصة الملكية بنسبة 19.87% (2024: 19.87%) كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة إلى المشروع (إيضاح 33). علاوة على ذلك، قدمت الشركة الأم أيضاً كفالات تضامنية بمبلغ 205,000 ألف دولار أمريكي (2024: 319,372 ألف دولار أمريكي) إلى المؤسسات المالية الخارجية التي قدمت تسهيلات تمويلية للمشروع (إيضاح 33).

دعاوى قضائية

ناس أفغانستان ضد هيئة الطيران المدني الأفغانية، ووزارة النقل والطيران المدني الأفغانية وشركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة (قضية المحكمة الجنائية الدولية رقم AYZ/ELU1/2580): قدمت شركة ناس، وهي شركة تابعة للشركة الأم، إخطاراً بالتحكيم في المسألة المذكورة أعلاه في نوفمبر 2020 وتشمل المطالبات (1) فشل المدعى عليهم في تنفيذ حق شركة ناس الحصري في تقديم خدمات المناولة الأرضية في المطارات الأفغانية؛ (2) الإنهاء غير القانوني لاتفاقية الامتياز؛ (3) الاستيلاء على معدات وعمليات شركة ناس ومصادرتها؛ و(4) صرف ضمان التنفيذ بشكل غير قانوني. هذا، وتم تشكيل هيئة تحكيمية مؤلفة من الأساتذة الدكتور محمد س. عبد الوهاب ولورنس شور وكالين معوض (رئيسة). وبعد جلسة استماع بشأن الأسس الموضوعية، أصدرت المحكمة قرارها بتاريخ 16 ديسمبر 2022 لصالح شركة ناس ومنحتها تعويضات، بالإضافة إلى أتعاب المحاماة ومصاريف التحكيم، وذلك بقيمة 27.7 مليون دولار أمريكي تقريباً بالإضافة إلى فوائد عقب منح القرار والمتركمة سنوياً بمعدل الليبور + 2%.

وتنتهج شركة ناس حالياً بشكل نشط استراتيجية تنفيذ عالمية بهدف تعظيم فرص الاسترداد. وتشمل آخر المستجدات ما يلي:

- المملكة المتحدة: في نوفمبر 2023، حصلت شركة ناس على أمر رجائي "ex parte" من محكمة المملكة المتحدة العليا. تم إشعار شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة بشكل رسمي بتاريخ 12 يونيو 2024. في غياب أي طعن في هذا الأمر، أصبح القرار التحكيمي نهائياً وقابلأً للتنفيذ في المملكة المتحدة كحكم صادر عن محكمة محلية.

- الولايات المتحدة: كلفت شركة ناس مستشاراً قانونياً في الولايات المتحدة، وقد شرع المستشار القانوني الأمريكي في إجراءات للاعتراف بالحكم في الولايات المتحدة للحفاظ على قابليته للتنفيذ ووقف فترة التقادم البالغة ثلاث سنوات بموجب اتفاقية نيويورك.

- الإمارات العربية المتحدة: بينما تم رفض التنفيذ مبدئياً من قبل محكمة الاستئناف، تقوم المجموعة بتقييم الخيارات القانونية الإضافية، بما في ذلك إمكانية الاستئناف أمام محكمة التمييز.

تواصل شركة ناس تقييم جميع خيارات التنفيذ المتاحة وفرص تتبع الأصول في عدة ولايات قضائية لتحديد مسار الاسترداد الأكثر فعالية. بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في اعتبارها أي تعديل في البيانات المالية المجمعة.

في انتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة بالاعتبار أي تعديل في البيانات المالية المجمعة.

مطالبات شركة آي سي إس ضد الأرجنتين:

في 21 يوليو 2014، قدمت شركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة المحدودة، وهي شركة تابعة للشركة الأم، إشعار تحكيم ضد جمهورية الأرجنتين ("المدعى عليها") لانتهاك المدعى عليها لالتزاماتها بموجب المادة 2 من الاتفاقية الثنائية بين المملكة المتحدة والأرجنتين فيما يتعلق بالاتفاقية البرمة بين المدعية ووزارة الاقتصاد والمالية العامة الأرجنتينية، المعروفة سابقاً باسم وزارة الاقتصاد والأشغال العامة والخدمات ("MECON") في 11 مارس 1998. تتعلق هذه الاتفاقية بالخدمات المقدمة من شركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة كجزء من برنامج يخضع لإشراف الحكومة والذي بموجبه تتم معاينة البضائع المخصصة للاستيراد إلى الأرجنتين قبل شحنها إلى الأرجنتين. وطالبت شركة آي سي إس بتعويض عن الحسائر المتكبدة بسبب الانتهاكات المزعومة لإتفاقية الاستثمار الثنائية.

في 29 أبريل 2024، قضت المحكمة تعويضاً لشركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة بمبلغ قدره 165.9 مليون دولار أمريكي، حيث كان المبلغ الأساسي 9.7 مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى الفوائد. بناءً على ذلك، تسعى المجموعة الآن لتنفيذ الحكم ضد الطرف المدعى عليه.

في 29 مايو 2024، قدمت الأرجنتين طلباً لتصحيح خطأ حسابي في الحكم النهائي بموجب المادة 38 من قواعد الأونسيترال لعام 2010. ويؤدي الخطأ الحسابي إلى تخفض المبلغ الأساسي المستحق لشركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة بمقدار 46 ألف دولار أمريكي. مع الفوائد، يؤدي التصحيح الي تقليل مبلغ التعويض المستحق لشركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة في تاريخ الحكم بمبلغ 723.8 ألف دولار أمريكي ليصبح 165.1 مليون دولار أمريكي. ولم تعرّض شركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة على تصحيح الخطأ الحسابي.

في 12 يوليو 2024، أصدرت المحكمة قرارها بتأكيد تصحيح الحساب الذي قدمته الأرجنتين.

في 4 ديسمبر 2024، بدأت الأرجنتين إجراءات ضد شركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة امام المحاكم الهولندية، سعياً لإلغاء الحكم بموجب قانون التحكيم الهولندي المطبق. حيث تطعن شركة آي سي إس لخدمات التفتيش والرقابة في طلب الإلغاء الذي تقدمت به الأرجنتين. ومن المتوقع صدور حكم المحكمة الجزئية الهولندية في منتصف عام 2026. ويكون الحكم قابلاً للاستئناف أمام محكمة الاستئناف الهولندية والمحكمة العليا.

في انتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ والشكوك حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة بالاعتبار أي تعديل في البيانات المالية المجمعة.

بالإضافة إلى ما سبق، تشارك المجموعة في العديد من المطالبات العرضية والإجراءات القانونية. ويعتقد المستشار القانوني للمجموعة أن هذه الأمور لن يكون لها تأثير سلبي مادي على البيانات المالية المجمعة.



33. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا في المجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثير ملموس. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي المعاملات والأرصدة لدى الأطراف ذات علاقة:

2025	مساهمون رئيسيون	أطراف أخرى ذات علاقة	المجموع
بيان الدخل المجمع	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
إيرادات	3,375	204,333	207,708
مصروفات مباشرة	(1,532)	(307,081)	(308,613)
مصروفات تشغيل أخرى	-	(3,596)	(3,596)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	-	23,748	23,748
إيرادات فوائد	19,962	14,539	34,501
إيرادات متنوعة	-	4,137	4,137
بيان المركز المالي المجمع:			
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة (إيضاح 11)	-	419,054	419,054
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	25,925	25,925
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	5,945	5,945
مدينون تجاريون	-	40,859	40,859
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	805	15,956	16,761
قروض إلى أطراف ذات علاقة - غير متداولة	328,344	773,440	1,101,784
قروض إلى أطراف ذات علاقة - متداولة	-	139,401	139,401
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	9,620	1,184	10,804
مطلوبات غير متداولة أخرى (إيضاح 25)	-	25,108	25,108
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح 26)	-	40,703	40,703

2024	مساهمون رئيسيون	أطراف أخرى ذات علاقة	المجموع
بيان الدخل المجمع	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
إيرادات	2,921	89,689	92,610
مصروفات مباشرة	(1,532)	(192,898)	(194,430)
مصروفات تشغيل أخرى	(35,942)	(2,684)	(38,626)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	-	33,233	33,233
إيرادات فوائد	1,400	2,453	3,853
إيرادات متنوعة	-	354	354
بيان المركز المالي المجمع:			
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة (إيضاح 11)	-	452,049	452,049
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	19,617	19,617
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	4,801	4,801
مدينون تجاريون	-	12,495	14,785
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	423,815	847,476	1,271,291
قروض إلى أطراف ذات علاقة - غير متداولة	22,062	1,385	23,447
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	-	15,517	15,517
مطلوبات غير متداولة أخرى (إيضاح 25)	-	39,682	39,682
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح 26)	-		

تتضمن القروض إلى الأطراف ذات علاقة ما يلي:

(أ) مبلغ 721,572 ألف دولار أمريكي (2024: 806,490 ألف دولار أمريكي) مقدم إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدماً من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مركز تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). يحمل هذا المبلغ معدلات فائدة سنوية مركبة ويمكن تحويله إلى حقوق ملكية في المشروع عند اكتمال البناء، وذلك بشرط أن يحقق المشروع أهداف تشغيلية معينة ووفقاً لتقدير المجموعة.

(ب) مبلغ 328,344 ألف دولار أمريكي (2024: 423,815 ألف دولار أمريكي) تم تقديمه إلى الشركة الأم الرئيسية السابقة، وهو يمثل قرض محدد الأجل يحمل فائدة بفترة أولية قدرها 5 سنوات مع خيار التمديد بناءً على اتفاقية متبادلة بين الطرفين. خلال السنة، قامت الشركة الأم بتقديم مبلغاً

إضافياً قدره 110,000 ألف دولار أمريكي بموجب اتفاقية التسهيلات هذه، كما تلقت مبلغاً قدره 204,290 ألف دولار أمريكي كنسوية جزئية للقرض من خلال تحويل أسهم محتفظ بها في الشركة الأم من قبل الشركة الأم الرئيسية السابقة.

(ج) مبلغ 139,401 ألف دولار أمريكي (2024: لا شيء) يمثل قرض قصير الأجل يحمل فائدة تم تقديمه إلى شركة محاصة ودفعه مقدماً من قبل شركة تابعة للمجموعة.

علوة على ذلك، قدمت الشركة الأم كفالات تضامنية قدرت بمبلغ 205,000 ألف دولار أمريكي (2024: 319,372 ألف دولار أمريكي) إلى المؤسسات المالية الخارجية التي قدمت تسهيلات تمويلية للمشروع.



33. معاملات مع أطراف ذات علاقة (تمة)

مكافأة موظفي الإدارة العليا

كانت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا الآخرين (المسؤولين التنفيذيين) خلال السنة كما يلي:

2024	2025	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
8,783	5,449	مزايا قصيرة الأجل
250	250	مستحقات مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
350	350	مستحقات خدمات لجان أعضاء مجلس الإدارة
9,383	6,049	

34. معلومات القطاعات التشغيلية

تعتبر الشركات التالية بمثابة قطاعات التشغيل الرئيسية في المجموعة:

خدمات الطيران: ويمثل ذلك الخدمات المقدمة في المطارات بما في ذلك المناولة الأرضية، وخدمات الشحن الجوي، والتزود بالوقود داخل الطائرة، وإدارة حقل صهاريج الوقود، وشحن البضائع.

الخدمات اللوجستية للوقود: ويشمل ذلك الخدمات اللوجستية المتعلقة بالوقود والتي تشمل عقود الوقود الجاهزة، وتجارة الوقود والتوزيع وامتلاك الناقلات واستئجارها والعمليات الساحلية والنقل البري والتخزين وإدارة مزارع الوقود وتخزين الوقود السائب.

العقارات الصناعية: تتكون من تطوير مرافق التخزين والصناعات الخفيفة للشركات التي تتطلع إلى إدارة عمليات التخزين الخاصة بها.

المجموع	أخرى بما في ذلك الاستبعادات	استثمارات	العقارات الصناعية	الخدمات اللوجستية للوقود	خدمات الطيران	
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	
5,072,928	594,584	-	58,776	1,402,165	3,017,403	2025
						الإيرادات
						التائج
901,235	(5,418)	5,676	238,702	256,622	405,653	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء
(311,217)	(16,257)	-	(212)	(117,085)	(177,663)	استهلاك
(33,359)	(942)	-	-	(7,639)	(24,778)	إطفاء
556,659	(22,617)	5,676	238,490	131,898	203,212	الربح قبل الفوائد والضرائب
56,010						إيرادات فوائد
(240,682)						تكاليف تمويل
371,987						الربح قبل الضرائب
(67,334)						ضرائب
304,653						ربح السنة
13,409,862	1,076,614	6,117,333	1,144,192	1,729,323	3,342,400	إجمالي الموجودات
7,108,998	(960,232)	4,089,990	549,098	922,504	2,507,638	إجمالي المطلوبات
						إفصاحات أخرى:
1,003,669	63,139	-	-	20,309	920,221	الشهرة (إيضاح 10)
358,714	-	-	-	63,640	295,074	موجودات غير ملموسة (إيضاح 9)
(239,334)	(7,788)	-	(85,165)	(86,852)	(59,529)	نفقات رأسمالية
195,789	-	-	195,789	-	-	تغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية (إيضاح 8)

الاستثمارات: تتكون من وحدات الأعمال التي تمتلك حصص غير مسيطرة في مختلف القطاعات. تتكون هذه الاستثمارات من أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة وقروض قابلة للتحويل.

أخرى: يتكون من جميع وحدات الأعمال بخلاف ما ورد أعلاه.



34. معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

2024	خدمات الطيران	الخدمات اللوجستية للوقود	العقارات الصناعية	استثمارات	أخرى بما في ذلك الاستبعادات	المجموع
الإيرادات	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
	2,599,731	1,225,322	52,062	-	630,194	4,507,309
النتائج						
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	376,628	254,613	67,058	12,771	(5,286)	705,784
استهلاك	(170,000)	(94,774)	(165)	-	(10,674)	(275,613)
إطفاء	(18,612)	(7,418)	-	-	(269)	(26,299)
الربح قبل الفوائد والضرائب	188,016	152,421	66,893	12,771	(16,229)	403,872
إيرادات فوائد						20,594
تكاليف تمويل						(188,057)
الربح قبل الضرائب						236,409
ضرائب						(52,329)
ربح السنة						184,080
إجمالي الموجودات	2,586,813	1,847,708	841,601	5,522,098	979,518	11,777,738
إجمالي المطلوبات	2,524,524	1,083,963	449,040	5,003,900	(3,301,637)	5,759,790
إفصاحات أخرى:						
الشهرة (إيضاح 10)	774,381	20,290	-	-	63,036	857,707
موجودات غير ملموسة (إيضاح 9)	209,251	71,779	-	-	367	281,397
نفقات رأسمالية	(68,334)	(66,727)	(27,179)	-	(5,662)	(167,902)
تغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية (إيضاح 8)	-	-	29,833	-	-	29,833

موجودات غير متداولة	2025	2024
الشرق الأوسط وإفريقيا	3,250,424	ألف دولار أمريكي 3,240,620
آسيا	222,453	218,288
أوروبا	1,204,706	1,185,296
أمريكا	638,103	391,476
	5,315,686	5,035,680

تتكون الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض من الممتلكات والمنشآت والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والموجودات غير للموسة والشهرة والموجودات غير المتداولة الأخرى والقرض إلى أطراف ذات علاقة.

35. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

يتم إدارة التعرض للمخاطر الناتجة من استخدام الأدوات المالية وهذه المخاطر من خلال عملية التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لحدود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة للاستمرار في تحقيق الأرباح. تشتمل المطلوبات المالية الرئيسية، بخلاف المشتقات المالية، على قروض تحمل فوائد ومبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة ودائنين تجاريين وأرصدة دائنة أخرى. ويمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في توفير التمويل للعمليات. تتضمن الموجودات المالية للمدينين التجاريين والأرصدة المدينة الأخرى والنقد والودائع قصيرة الأجل والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والقرض إلى أطراف ذات علاقة.

تقوم الإدارة العليا بمراجعة سياسات إدارة المخاطر والموافقة عليها وتقديم تأكيدات لمجلس إدارة الشركة الأم بأن أنشطة المخاطرة المالية تخضع لسياسات وإجراءات مناسبة وأن المخاطر المالية يتم تحديدها وقياسها وإدارتها وفقاً للسياسات وتقبل المخاطر. يتم تنفيذ جميع الأنشطة المشتقة لأغراض إدارة المخاطر من قبل فرق متخصصة تتمتع بالمهارات والخبرة والإشراف المناسب. إن سياسة الشركة الأم هي عدم القيام بأي تداول في المشتقات لأغراض المضاربة.

فيما يلي أهم المخاطر التي تتعرض لها المجموعة في أثناء قيامها بأعمالها وعملياتها، والوسائل والهيكل التنظيمي الذي تستخدمه في سعيها لإدارتها بشكل استراتيجي.

الحد من المخاطر

كجزء من إدارتها الشاملة للمخاطر، وحسب ما هو مناسب، يتم استخدام الأدوات المشتقة والأدوات الأخرى لإدارة التعرضات الناتجة عن التغيرات في أسعار الفائدة والعملات الأجنبية ومخاطر الأسهم ومخاطر الائتمان والتعرضات الناشئة عن المعاملات المتوقعة.

التركيز الزائد للمخاطر

تنشأ التركزات عندما يشترك عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة متشابهة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو عندما يكون لهم سمات اقتصادية متماثلة مما قد يجعل قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تتأثر بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. تشير التركزات إلى الحساسية النسبية للأرباح نحو التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال بذاته أو على منطقة جغرافية معينة.

من أجل تجنب التركزات المفرطة والمخاطر الناشئة عنها، تقوم الإدارة بمراقبتها بشكل مستمر. ويتم التحكم في تركزات مخاطر الائتمان المحددة وإدارتها وفقاً لذلك. لم يتم تحديد أي تركزات هامة لمخاطر الائتمان.

إن المخاطر الرئيسية الناشئة عن الأدوات المالية هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق وتنقسم الأخيرة إلى مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم.



35. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تمة)

35.1 مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر عجز طرف مقابل عن الوفاء بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مرم مع عميل مما يؤدي إلى تكبد خسارة مالية. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان الناتجة من أنشطتها التشغيلية (وبصورة رئيسية للمدينين التجاريين والأرصدة للدينية الأخرى) وأنشطتها الاستثمارية (القروض إلى أطراف ذات علاقة) وكذلك من أنشطتها التمويلية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية ومعاملات تحويل العملات الأجنبية والأدوات المالية الأخرى.

إجمالي الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان

يوضح الجدول أدناه إجمالي الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان عبر الموجودات المالية قبل الحد من مخاطر الائتمان:

	2025	2024
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
أرصدة لدى البنوك	1,032,671	855,423
مدينون تجاريون	887,569	696,760
قروض إلى أطراف ذات علاقة	1,241,185	1,271,291
موجودات أخرى (باستثناء الدفعات مقدماً إلى الموردين والمصرفوات المدفوعة مقدماً)	175,867	157,018
	3,337,292	2,980,492

6. البيانات المالية المجمعة

مدينون تجاريون

إن التعرض لمخاطر الائتمان يتأثر بصورة رئيسية بالخصائص الفردية لكل عميل. إن الخصائص الديموغرافية لقاعدة العملاء بما فيها مخاطر التعثر على مستوى القطاع والدولة الي يعمل بها العملاء ها تأثير محدود على مخاطر الائتمان.

تدار مخاطر ائتمان العملاء من قبل كل وحدة من وحدات الأعمال بما يخضع للسياسة والإجراءات والضوابط الرقابية الموضوعة فيما يتعلق بإدارة مخاطر ائتمان العملاء. تتم مراقبة الأرصدة المدينة القائمة للعملاء بصورة منتظمة ويتم تغطية أي خدمات/ شحنات لكبار العملاء بشكل عام من خلال ودائع ضمان أو خطابات اعتماد أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني يتم الحصول عليها من البنوك ذات السمعة الطيبة والمؤسسات المالية الأخرى.

تقوم الإدارة بإجراء تحليل انخفاض القيمة في كل تاريخ تقرير بواسطة مصفوفة مخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. تستند معدلات المخصصات إلى عدد أيام التأخر في السداد لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة ذات أنماط الخسائر المماثلة (أي حسب المنطقة الجغرافية ونوع المنتجات ونوع وتصنيف العملاء والتغطية بواسطة خطابات الائتمان أو الأشكال الأخرى من التأمين الائتماني). يعكس الاحتساب النتيجة المرجحة بالاحتمالات والقيمة الزمنية للأموال والمعلومات المعقولة المؤيدة المتاحة في تاريخ التقرير حول الأحداث السابقة والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية. إن الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير يمثل القيمة الدفترية كما هو مفصّح عنها في إيضاح 15.

يوضح الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان على المدينين التجاريين بواسطة مصفوفة مخصصات:

النقد والنقد المعدل

يتم إدارة مخاطر الائتمان الناتجة من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل خزانة الشركة الأم وفقا لهذه السياسة. يتم استثمار الأموال الفائضة فقط مع الأطراف المقابلة المعتمدة لتقليل تركيز المخاطر وبالتالي الحد من الخسارة المالية من خلال الإخفاق المحتمل للأطراف المقابلة. إن الحد الأقصى من تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بالنسبة لبنود بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2025 و31 ديسمبر 2024 يعادل القيمة الدفترية في تاريخ التقرير.

مدينون تجاريون

عدد أيام التأخر في السداد

متداولة	1 إلى 30 يوماً	31 إلى 60 يوماً	61 إلى 90 يوماً	91 إلى 120 يوماً	أكثر من 120 يوماً	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
252,579	371,310	123,106	20,795	69,847	49,932	887,569
						95,180
						11%

مدينون تجاريون

عدد أيام التأخر في السداد

متداولة	1 إلى 30 يوماً	31 إلى 60 يوماً	61 إلى 90 يوماً	91 إلى 120 يوماً	أكثر من 120 يوماً	المجموع
ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
148,280	264,470	96,845	37,387	52,029	97,749	696,760
						94,512
						14%

يتم إدارة التعرض لمخاطر الائتمان عن طريق إيداع الأموال فقط لدى الأطراف المقابلة ذات التصنيف الائتماني المناسب. نظراً هذه التصنيفات الائتمانية، فإن الإدارة لا تتوقع إخفاق أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.



35. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تمة)

35.2 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة الشركات التي تشكل جزءًا من المجموعة على الوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها. للحد من هذه المخاطر، قامت الإدارة بترتيب مصادر التمويل المتعددة، وإدارة الموجودات مع وضع السيولة في الاعتبار ومراقبة السيولة بصورة دورية.

أقل من شهر واحد ألف دولار أمريكي	شهر إلى 3 أشهر ألف دولار أمريكي	3 إلى 12 شهراً ألف دولار أمريكي	أكثر من سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
13,855	201,674	646,587	4,982,722	5,844,838
23,949	47,897	215,538	954,085	1,241,469
104,409	313,227	835,270	-	1,252,906
-	10,804	-	-	10,804
-	-	-	124,234	124,234
142,213	573,602	1,697,395	6,061,041	8,474,251

أقل من شهر واحد ألف دولار أمريكي	شهر إلى 3 أشهر ألف دولار أمريكي	3 إلى 12 شهراً ألف دولار أمريكي	أكثر من سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
5,932	120,374	378,917	3,335,744	3,840,967
19,280	38,560	173,524	886,199	1,117,563
100,279	300,837	802,228	-	1,203,344
-	23,447	-	-	23,447
-	-	-	105,664	105,664
125,491	483,218	1,354,669	4,327,607	6,290,985

* باستثناء التزام مشتق.

35.3 مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتضمن مخاطر السوق ثلاثة أنواع من المخاطر وهي: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار الأخرى كمخاطر أسعار الأسهم. تشتمل الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق على الأرصدة لدى البنوك والمدينين التجاريين بالعملات الأجنبية والودائع والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة والأطراف ذات علاقة والقروض التي تحمل فائدة والدائنين التجاريين بالعملات الأجنبية والأدوات المالية المشتقة. تتعلق تحليلات الحساسية في الأقسام التالية بالمرکز المالي كما في 31 ديسمبر 2025 و31 ديسمبر 2024.

6. البيانات المالية المجمعة

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية استناداً إلى التزامات سداد المدفوعات التعاقدية غير المخصومة:

على فترات زمنية محددة، الفرق بين مبالغ الفائدة ذات الأسعار الثابتة والمتغيرة المحسوبة استناداً إلى أصل المبلغ الاسمي المتفق عليه.

حساسية أسعار الفائدة

استناداً إلى الموجودات والمطلوبات المالية المحتفظ بها في نهاية السنة، فإن الحركة المقدرة بعدد 50 نقطة أساسية في أسعار الفائدة، مع الاحتفاظ بكافة التغيرات الأخرى ثابتة، يمكن بالتساوي أن تؤثر على الأرباح قبل الضرائب كما يلي:

الحركة بعدد 50 نقطة أساسية

التأثير على بيان الدخل المجمع

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي
+9,736	±4,806

35.3.2 مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. يتعلق التعرض لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية في الأساس بالأنشطة التشغيلية والتمويلية (عندما تكون الإيرادات والمصروفات والقروض مقومة بعملة غير الدولار الأمريكي) والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة المقومة بالعملة الأجنبية.

يتم إدارة مخاطر العملات الأجنبية عن طريق استخدام الأدوات المالية المشتقة حيثما يكون ذلك مناسبًا ويتم الاحتفاظ بصافي التعرض للمخاطر عند مستوى مقبول.

حساسية العملات الأجنبية

يوضح الجدول التالي حساسية الربح قبل الضرائب (بسبب التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات النقدية) وحقوق الملكية (الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى) للتغير المحتمل بشكل معقول في سعر صرف اليورو / الدولار الأمريكي، مع بقاء جميع التغيرات الأخرى ثابتة. إن التعرض للعملات الأجنبية بالنسبة لجميع العملات الأخرى ليس جوهرياً.

التغير في سعر صرف العملات بنسبة 1%

التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي	يورو
+2,300	±16,701	

التغير في سعر صرف العملات بنسبة 1%

التأثير على بيان الدخل المجمع

2025 ألف دولار أمريكي	2024 ألف دولار أمريكي	يورو
-	-	



35. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تمة)**35.3.3 مخاطر أسعار الأسهم**

إن مخاطر الأسهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم نتيجة التغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة أسعار الأسهم الفردية.

أسهم مسعرة:

فيما يلي التأثير (نتيجة للتغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى) بسبب التغير المحتمل بصورة معقولة في مؤشرات السوق مع الاحتفاظ بكافة التغيرات الأخرى ثابتة:

2025		
التغير في سعر أسعار الأسهم (- / +) %	التأثير على حقوق الملكية (- / +) ألف دولار أمريكي	التأثير على الربح (- / +) ألف دولار أمريكي
5	245,703	500

2024		
التغير في سعر أسعار الأسهم (- / +) %	التأثير على حقوق الملكية (- / +) ألف دولار أمريكي	التأثير على الربح (- / +) ألف دولار أمريكي
5	206,403	707

أسهم ملكية غير مسعرة:

تم إدراج تحليل الحساسية المتعلق بأسهم الملكية غير المسعرة (الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في إيضاح 36.

36. القيمة العادلة للأدوات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام في معاملات منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات متماثلة.
المستوى 2: الأساليب الأخرى والتي يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

2025			
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	المستوى 1 ألف دولار أمريكي	المستوى 2 ألف دولار أمريكي	المستوى 3 ألف دولار أمريكي
أسهم ملكية مسعرة	10,003	-	-
أذونات خزينة	-	-	42,071
سندات مالية وسندات أذنية	-	-	11,339
استثمار في صناديق	-	7,414	7,414
قرض إلى طرف ذي علاقة	-	-	721,572
	10,003	7,414	774,982
	4,914,051	-	-
	-	-	83,494
	4,914,051	83,494	4,997,545
	-	(40,537)	(40,537)
	-	(4,280)	(4,280)
	-	(44,817)	(44,817)
	4,924,054	(37,403)	858,476

المطلوبات المشتقة:

أدوات تغطية الأسهم (مدرجة ضمن مطلوبات غير متداولة أخرى)

عقود تحويل عملات أجنبية آجلة (مدرجة ضمن مطلوبات غير متداولة أخرى)

2024			
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	المستوى 1 ألف دولار أمريكي	المستوى 2 ألف دولار أمريكي	المستوى 3 ألف دولار أمريكي
أسهم ملكية مسعرة	14,137	-	-
استثمار في صناديق	-	5,264	5,264
أذونات خزينة	-	-	31,679
سندات مالية وسندات أذنية	-	-	15,787
قرض إلى طرف ذي علاقة	-	-	806,490
	14,137	5,264	873,357
	4,128,054	-	-
	-	-	2,317
	-	-	68,353
	4,128,054	-	70,670
	-	(136,181)	(136,181)
	-	(136,181)	(136,181)
	4,142,191	(130,917)	924,626

المطلوبات المشتقة:

أدوات تغطية الأسهم (مدرجة ضمن مطلوبات غير متداولة أخرى)

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي خلال السنة.



36. القيمة العادلة للأدوات المالية (تمة)

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

	2025	2024
كما في 1 يناير	ألف دولار أمريكي 924,626	ألف دولار أمريكي 809,057
إعادة القياس المسجلة في الدخل الشامل	(2,767)	(29,130)
أخرى، بما في ذلك صافي الإضافات (المبيعات) والتحويل	(63,383)	144,699
كما في 31 ديسمبر	858,476	924,626

المشتقات

تم تحديد القيمة العادلة لأدوات التغطية بناءً على نموذج بلاك-سكولز الذي تشمل مدخلاته الرئيسية المعدل الخالي من المخاطر، وسعر التنفيذ لخيارات البيع والشراء، والسعر الفوري للأسهم وتقلب خيارات البيع والشراء.

قرض إلى أطراف ذات علاقة

تم تقييم أداة الدين على أساس قيمة الأرض المتبقية للأصل الرئيسي للشركة المستثمر فيها، باستخدام طريقة التدفق النقدي المخصوم. تشمل أهم المدخلات غير القابلة للملاحظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة معدل التخارج ومعدل الخصم.

6. البيانات المالية المجمعة

37. إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي لإدارة المجموعة هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوم بها وتحقيق أعلى قيمة يحصل عليها المساهمون.

تقوم المجموعة بإدراج القروض التي تحمل فائدة ناقصاً الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع ضمن صافي الدين. يتضمن رأس المال حقوق الملكية المستثمر فيها الخاصة بمساهمي المجموعة والخصص غير المسيطرة.

	2025	2024
قروض تحمل فائدة	ألف دولار أمريكي 4,847,227	ألف دولار أمريكي 3,413,870
أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع	(1,032,671)	(855,423)
صافي الدين	3,814,556	2,558,447
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	5,853,412	5,603,288
الخصص غير المسيطرة	447,452	414,660
رأس المال	6,300,864	6,017,948
رأس المال والدين	10,115,420	8,576,395
الاقتراض	37.71%	29.83%

38. عدد الموظفين

كما في 31 ديسمبر 2025، بلغ عدد موظفي المجموعة 70,177 موظفًا (2024: 51,622 موظفًا).

39. الضرائب

قام الإطار الشامل لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية/مجموعة العشرين بشأن مشروع مكافحة تاكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح بنشر قواعد الركيزة الثانية بشأن مشروع مكافحة تاكل الوعاء الضريبي العالمي، وهي قواعد تم وضعها لمعالجة التحديات الضريبية الناشئة عن التحول إلى الاقتصاد العالمي الرقمي. كما إن المجموعة تخضع لتشريعات الركيزة الثانية، حيث تتجاوز إيراداتها الجمعة الحد المقرر بمبلغ 750 مليون يورو، وتمارس نشاطها في عدة جهات اختصاص قامت بسن تشريعات الركيزة الثانية.

نظراً لعدم التأكد بشأن ما إذا كانت القواعد النموذجية للركيزة الثانية ستؤدي إلى نشأة فروق مؤقتة إضافية تتطلب إعادة قياس الضرائب المؤجلة أو تؤثر على معدل الضريبة المطبق، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12 بتاريخ 23 مايو 2023، تقضي بتطبيق استثناء مؤقتاً إلزامياً من الاعتراف بموجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالقواعد النموذجية للركيزة الثانية والإفصاح عنها.



39. الضرائب (تمة)

أصدرت دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث تم تأسيس الشركة الأم، المرسوم بقانون اتحادي رقم 60 لسنة 2023 بتاريخ 24 نوفمبر 2023. ينص هذا القانون على تعديل أحكاماً محددة من المرسوم بقانون اتحادي رقم 47 لسنة 2022 بشأن ضريبة الشركات والأعمال، وذلك في إطار التزام دولة الإمارات العربية المتحدة بتوجيهات منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. تهدف التعديلات التي أدخلها المرسوم بقانون اتحادي رقم 60 لسنة 2023 إلى التمهيد لتطبيق قواعد الركيزة الثانية بشأن مشروع مكافحة تاكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح رقم 2.0.

في 11 فبراير 2025، نشرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة على موقعها الإلكتروني القرار الوزاري رقم 142 لسنة 2024 بشأن فرض ضريبة تكميلية على الكيانات متعددة الجنسيات. ويقدم هذا القرار مزيداً من التفاصيل حول ضريبة الحد الأدنى المحلية التكميلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتي ستطبق على السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025. تهدف هذه الضريبة إلى ضمان استيفاء بعض الشركات الإماراتية المشمولة ضمن الكيانات متعددة الجنسيات لمعدل ضريبة فعلي بنسبة 15% على الأرباح المحققة في دولة الإمارات.

ونتيجة لذلك، سجلت المجموعة مصروف ضريبة حالية إضافية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بقيمة 6,000 ألف دولار أمريكي، وهو ما يمثل الضريبة التكميلية الناشئة من عدة دول تخضع لإطار عمل الركيزة الثانية.

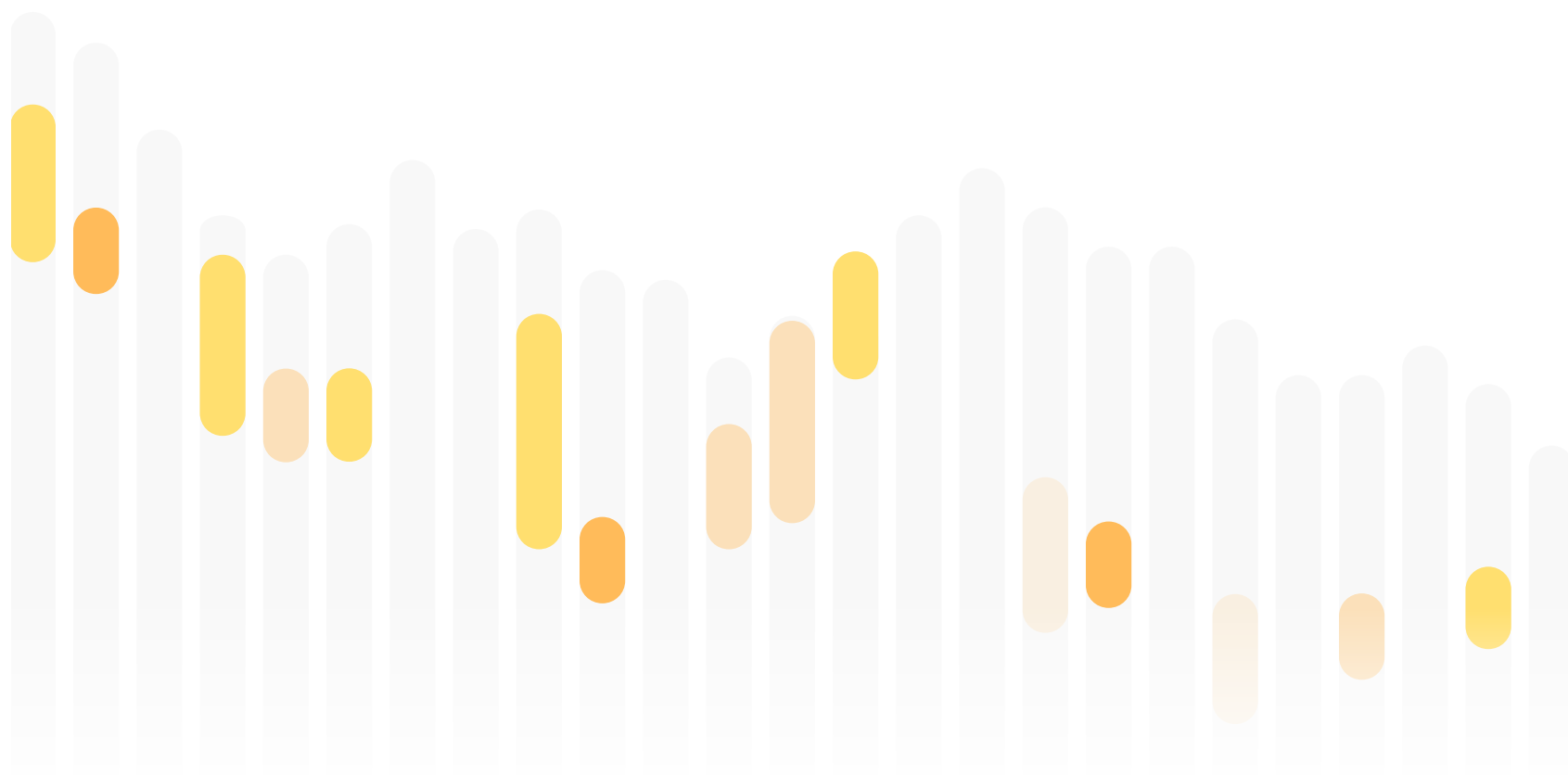
تواصل المجموعة متابعة التطورات التشريعية للركيزة الثانية، مع قيام المزيد من الدول بسن القواعد النموذجية للركيزة الثانية، لتقييم التأثير المستقبلي المحتمل على نتائج عملياتها المجمعة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية.

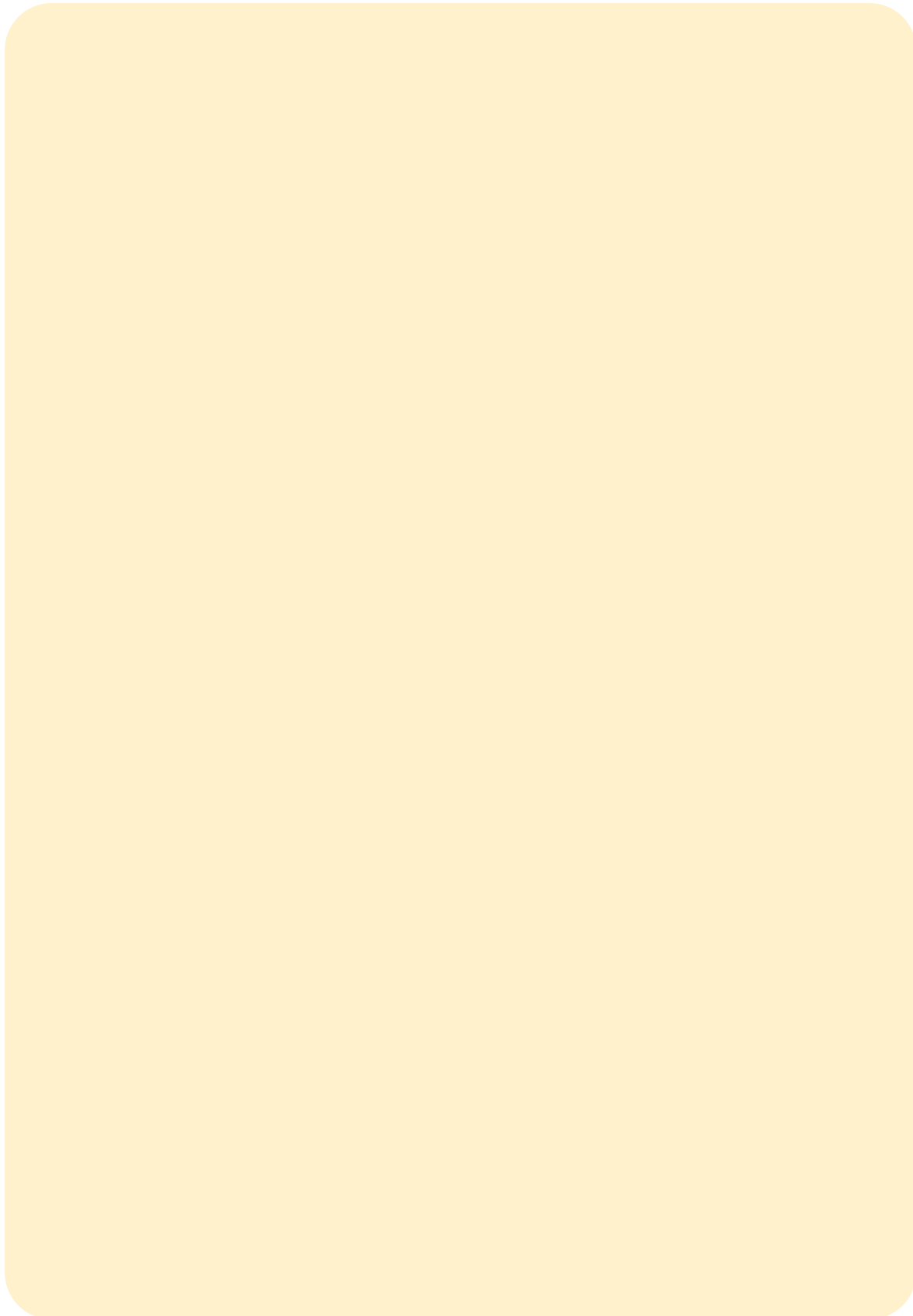
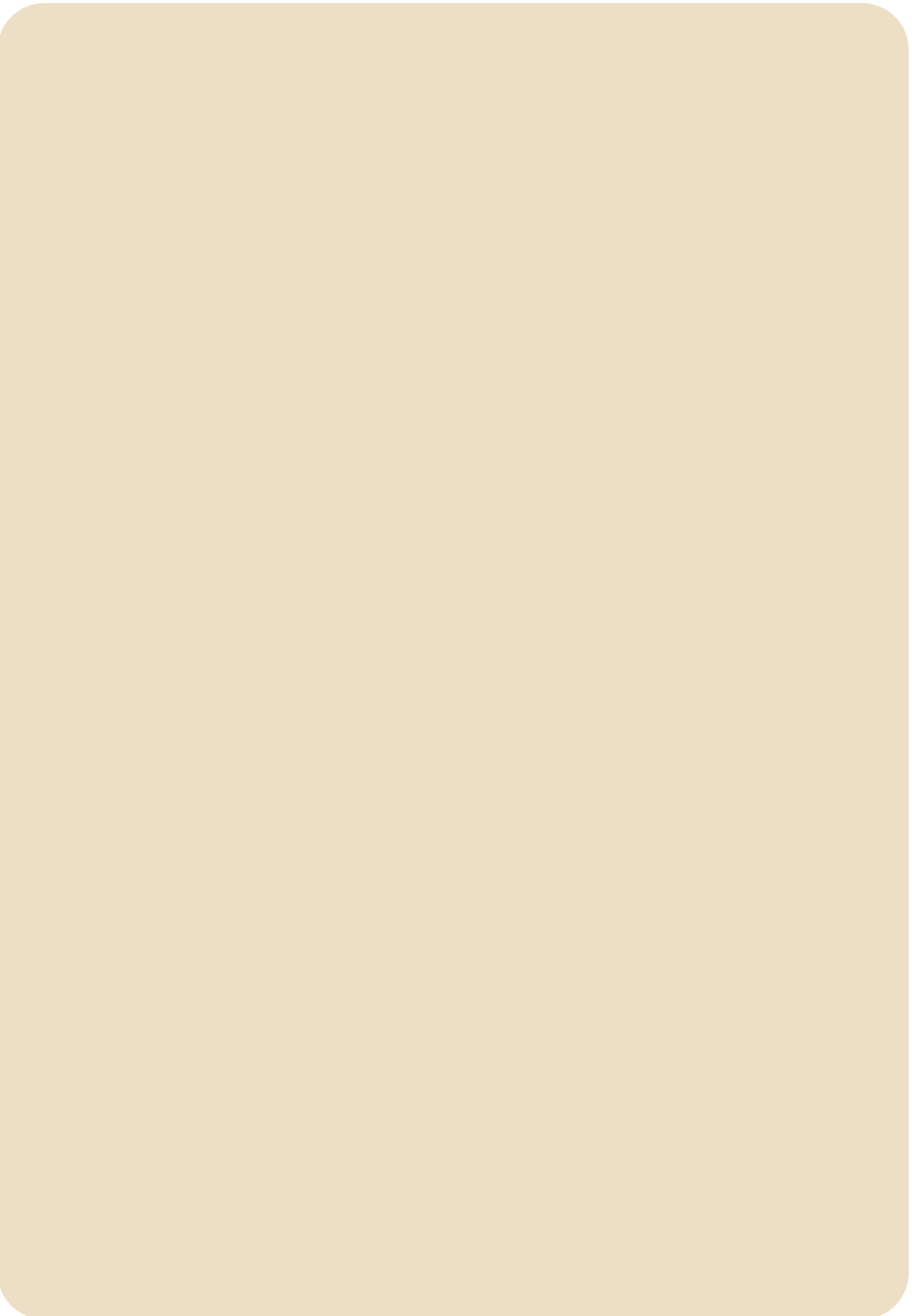
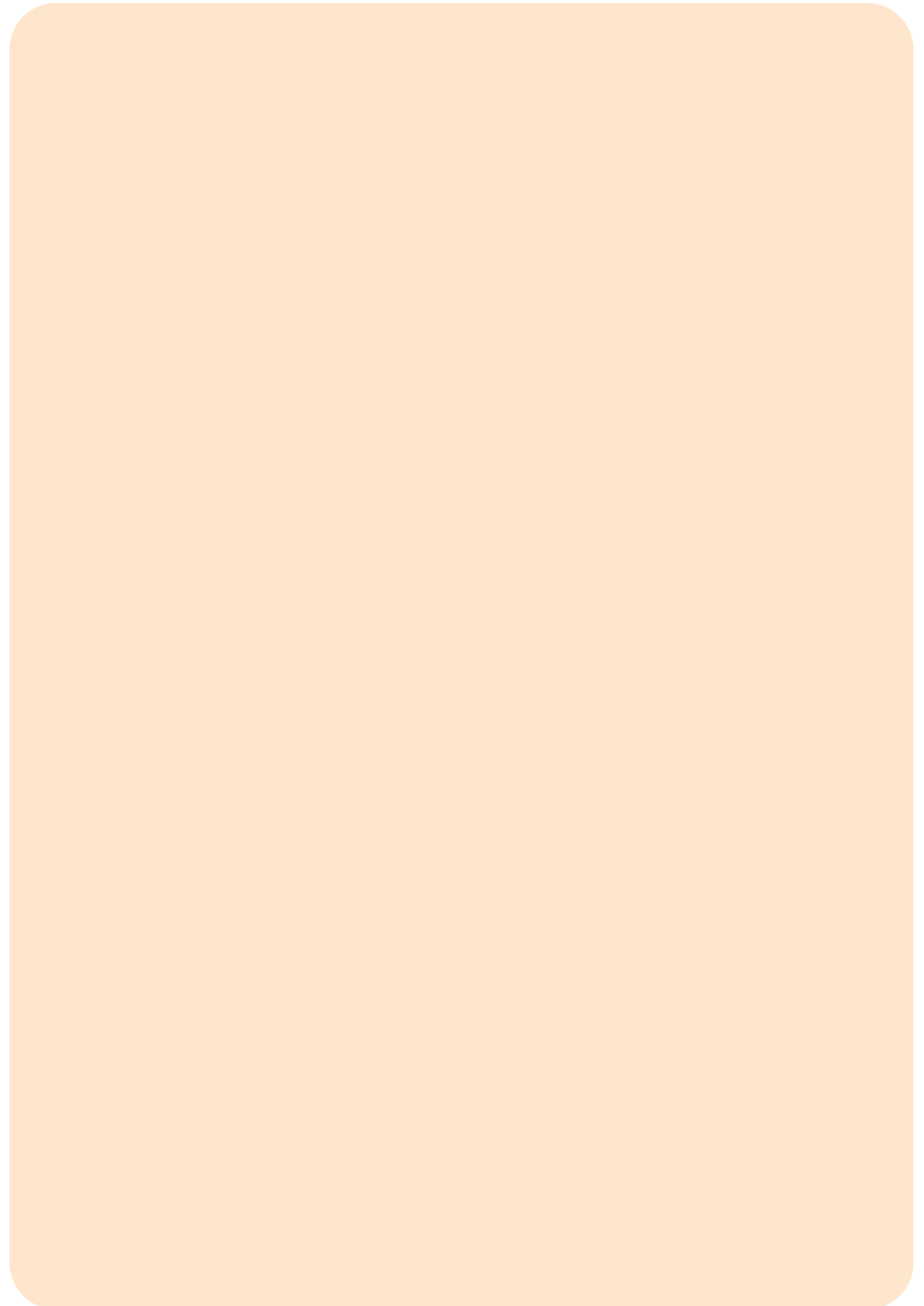
40. أحداث وقعت بعد تاريخ التقرير

لاحقاً لتاريخ التقرير، تزايدت حدة التوترات الجيوسياسية في أجزاء من الشرق الأوسط. وقد استمرت التصريحات العامة الصادرة عن الحكومة والهيئات الرقابية في التأكيد على مرونة الاقتصاد واستمرارية العمليات التجارية في القطاعات الرئيسية، مدعومةً بأطر راسخة لاستمرارية الأعمال وإدارة المخاطر.

نشأت هذه التطورات بعد تاريخ تقرير المجموعة في 31 ديسمبر 2025، ولذلك تم تقييمها كأحداث غير معدلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 10 "أحداث وقعت بعد فترة التقرير". وبناءً على ذلك، لم يتم إجراء أي تعديلات على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2025، والتي تعكس الظروف القائمة في ذلك التاريخ.

قامت المجموعة بتقييم التأثيرات المحتملة لهذه الأحداث على عملياتها ومركزها وأدائها المالي، بما في ذلك التأثير المحتمل على الخدمات اللوجستية ونشاط العملاء وأنماط الطلب الإقليمي. ومع ذلك، واستناداً إلى المعلومات المتاحة حالياً، بما في ذلك استمرار أنشطة الأعمال الأساسية، فلا يمكن عملياً تقدير التأثير المالي الكامل لهذه الأحداث بشكل موثوق، وذلك نظراً إلى أن الوضع لا يزال قيد التطور. ستواصل المجموعة مراقبة الوضع والتطورات ذات الصلة عن كثب في سنة 2026. كما أن الإدارة أخذت في اعتبارها تأثير هذه الأحداث على قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية وخلصت إلى أن أساس الاستمرارية في إعداد البيانات المالية المجمعة لا يزال مناسباً.





التقرير السنوي - شركة أجيليتي 2025