

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)

30 سبتمبر 2024



RSM البزيع وشركاهم

برج الراجية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب. 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم



نبني عالمًا
أفضل للعمل

هاتف: +965 2245 2880 / 2295 5000
فاكس: +965 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
ey.com

ص.ب. 74
برج الشايح - الطابق 16 و 17
شارع السور - المرقاب
الصفاءة 13001 - دولة الكويت

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2024، وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو مبين في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

أسس النتيجة المتحفظة

(1) كما هو مبين في الإيضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم ("كوريك") والقرض المقدم لها بمبلغ 110,801 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 111,639 ألف دينار كويتي)، و30 سبتمبر 2023: 112,330 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,444 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 35,711 ألف دينار كويتي)، و30 سبتمبر 2023: 35,933 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2024. ولم نتمكن من الحصول على أدلة كافية ومناسبة حول القيمة الدفترية للاستثمار في كوريك وإمكانية استرداد القرض، نظراً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكيد الجوهري المتعلق به والنتيجة الفعلية لإجراءات التحكيم المتعددة الجارية. وبناء عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض المقدم إلى كوريك. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المراجعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

أسس النتيجة المتحفظة (تتمة)

(2) كما هو مبين في إيضاح 12(أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لدى المجموعة عقارات استثمارية بمبلغ 281,402 ألف دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2024 (31 ديسمبر 2023: 281,360 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 279,342 ألف دينار كويتي) وهي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بالكويت، ومنها عقود تأجير عقارات بمبلغ 255,909 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 191,172 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 190,729 ألف دينار كويتي) وقد انتهى سريانها كما في تاريخ التقرير وعقود تأجير عقارات بمبلغ 190,988 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 191,172 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 190,729 ألف دينار كويتي) وهي الآن قيد النزاع القانوني، نظراً إلى أن الهيئة العامة للصناعة أصدرت إخطاراً للمجموعة في 18 يناير 2023 بشأن عدم رغبتها في تجديد أو تمديد عقود الإيجار هذه، وقيام المجموعة بإخلاء هذه المباني في غضون أسبوع من إصدار الإخطار. كجزء من الإجراءات القانونية، طلبت المجموعة من المحاكم الكويتية منع الهيئة العامة للصناعة من مقاطعة استخدام المجموعة لهذه العقارات. لم تتمكن المجموعة أيضاً من الحصول على تقدير موثوق به للقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة، بسبب عدم اليقين المرتبط بهذه العقارات، نتيجة للتقاضي المستمر مع الهيئة العامة للصناعة. لذلك لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول وجود هذه العقارات الاستثمارية وتقييمها بسبب انتهاء سريان عقود التأجير الأساسية كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 12(أ)، وعدم قدرة الإدارة على تحديد القيمة العادلة لجميع العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة كما في 30 سبتمبر 2024. علاوة على ذلك، هناك قدر كبير من عدم اليقين حول تجديد جميع عقود التأجير المبرمة مع الهيئة العامة للصناعة والحقوق أو الالتزامات التي قد تنشأ، بالإضافة إلى الإيرادات التشغيلية والربحية والتدفقات النقدية ذات الصلة التي قد تكون متأثرة نتيجة الإجراءات القانونية الجارية. وبالتالي، لم تتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية لهذه العقارات. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

(3) كما هو مبين في إيضاح 12(د) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة ووفقاً للحكم الصادر عن محكمة التمييز ضد الإدارة العامة للجمارك في الكويت، لم تسجل المجموعة أي تعديلات ذات صلة بالنتيجة النهائية كما في 30 سبتمبر 2024 في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، حيث تستكشف الإدارة إمكانيات الدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك لتسوية التعويض الممنوح، والذي كان ينبغي، في رأينا، تسجيله كإيرادات ومدنيين. نتيجة لذلك، تم تخفيض الأرصدة المدينة والأرباح المرحلة والحصص غير المسيطرة كما في 30 سبتمبر 2024 بمبلغ 54,396 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 54,396 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 54,396 ألف دينار كويتي) و32,964 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 32,964 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 32,964 ألف دينار كويتي) و21,432 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 21,432 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 21,432 ألف دينار كويتي) على التوالي. علاوة على ذلك، كما هو مذكور في إيضاح 12(د)، فإن المجموعة مؤهلة أيضاً للحصول على فائدة بنسبة 7% سنوياً على التعويض الممنوح، ولم يتم تحديد التأثير المالي له في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ الفترة المنتهية في 30 يونيو 2022.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى إيضاح 12(هـ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات لدى الإدارة العامة للجمارك بالكويت. إننا لا نعبر عن تحفظ إضافي في نتيجتنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء تقييم العقارات الاستثمارية كما هو مفصّل عنه في إيضاح 12(أ).



نايف مساعد الزبيد
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم



بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

12 نوفمبر 2024
الكويت

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ الف دينار كويتي	(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ الف دينار كويتي	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ الف دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
299,826	311,033	299,464		ممتلكات والآلات ومعدات
43,657	47,476	62,564		مشاريع قيد التنفيذ
157,761	165,859	227,931		موجودات حق الاستخدام
498,466	514,169	515,743		عقارات استثمارية
85,630	83,409	79,432		موجودات غير ملموسة
261,639	264,229	268,119		الشهرة
146,113	144,966	148,122	13	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
116,271	114,178	126,316	4	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,150,257	1,077,069	1,253,319	5	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
84,663	146,989	67,842		موجودات غير متداولة أخرى
213,615	226,042	247,866	13	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,933	35,711	35,444	4,13	قروض إلى شركة زميلة
3,093,831	3,131,130	3,332,162		إجمالي الموجودات غير المتداولة
				موجودات متداولة
54,782	58,317	64,588		مخزون
224,017	222,599	251,034		مدنيون تجاريون
116,923	119,960	138,008		موجودات متداولة أخرى
158,868	213,542	270,304	6	ارصدة لدى البنوك ونقد وودائع
554,590	614,418	723,934		إجمالي الموجودات المتداولة
3,648,421	3,745,548	4,056,096		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
267,613	267,613	267,613		رأس المال
152,650	152,650	152,650		علاوة إصدار اسهم
195,595	195,595	195,595		احتياطي اجباري
(40,561)	(40,561)	(40,561)	7	اسهم خزينة
56,769	56,769	56,769		احتياطي اسهم خزينة
(13,088)	(44,132)	(36,520)		احتياطي تحويل عملات اجنبية
(56,289)	18,857	14,543		احتياطي تغطية
(415,352)	(487,891)	(494,062)		احتياطي إعادة تقييم استثمارات
28,571	26,464	26,527		احتياطيات أخرى
1,601,134	1,627,170	834,419		ارباح مرحلة
1,777,042	1,772,534	976,973		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الام
113,350	119,571	1,009,493	14	الحصص غير المسيطرة
1,890,392	1,892,105	1,986,466		مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
34,588	35,555	38,390		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
945,064	981,974	1,101,464	8	قروض تحمل فائدة
151,326	150,861	204,150		مطلوبات التاجر
59,455	48,486	36,004		مطلوبات غير متداولة أخرى
1,190,433	1,216,876	1,380,008		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
				مطلوبات متداولة
74,406	119,945	125,499	8	قروض تحمل فائدة
34,660	46,938	56,122		مطلوبات التاجر
450,359	461,600	499,291		داننون تجاريون وارصدة داننة أخرى
8,171	8,084	8,710		توزيعات أرباح مستحقة
567,596	636,567	689,622		إجمالي المطلوبات المتداولة
1,758,029	1,853,443	2,069,630		مجموع المطلوبات
3,648,421	3,745,548	4,056,096		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

طارق عبد العزيز سلطان العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٦ تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاحات	
2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي		
1,009,165 (409,468)	1,122,773 (402,852)	360,787 (147,958)	411,044 (151,065)	9	إيرادات من عقود مع عملاء تكلفة إيرادات
599,697 (432,451)	719,921 (537,370)	212,829 (157,405)	259,979 (195,403)		صافي الإيرادات مصروفات عمومية وإدارية حصصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
4,568	7,481	315	2,490		أرباح (خسائر) غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,918)	7,012	(811)	2,031		إيرادات توزيعات أرباح
5,522	3,182	-	-		إيرادات متنوعة
4,209	3,992	3,823	916		
179,627 (61,891) (7,648)	204,218 (68,606) (6,192)	58,751 (21,612) (3,342)	70,013 (23,120) (2,047)		الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة استهلاك إطفاء
110,088 1,557 23,479 (48,353)	129,420 4,847 - (55,196)	33,797 386 23,479 (18,624)	44,846 2,525 - (20,160)		الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إيرادات فوائد إعادة إدراج احتياطي تغطية تكاليف تمويل
86,771 (11,894) 87	79,071 (12,405) (263)	39,038 (4,749) (88)	27,211 (4,112) (88)	10	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة الضرائب مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
74,964	66,403	34,201	23,011		ربح الفترة
57,533 17,431	34,791 31,612	28,046 6,155	10,093 12,918		الخاص ب: مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
74,964	66,403	34,201	23,011		
23.03	13.93	11.23	4.04	11	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
74,964	66,403	34,201	23,011	ربح الفترة
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:				
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:				
4,730	(7,942)	15,368	(24,025)	تعديلات تحويل عملات أجنبية حصة في الخسائر الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات محاصة
(562)	(331)	(581)	(251)	(خسائر) إيرادات من تغطية صافي الاستثمارات
(5,412)	(1,242)	410	(1,134)	خسارة من تغطية التدفقات النقدية
(2,706)	(77)	(2,243)	(77)	إعادة إدراج احتياطي تغطية (إيضاح 16)
(23,479)	-	(23,479)	-	
				صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة
(27,429)	(9,592)	(10,525)	(25,487)	
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع:				
163,063	180,025	(157,199)	313,023	التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (خسارة) ربح من تغطية القيمة العادلة
(19,968)	(67,264)	20,403	(105,498)	
				صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع
143,095	112,761	(136,796)	207,525	
				إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى
115,666	103,169	(147,321)	182,038	
				إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
190,630	169,572	(113,120)	205,049	
الخاص بـ:				
175,421	31,981	(116,338)	100,570	مساهمي الشركة الأم
15,209	137,591	3,218	104,479	الحصص غير المسيطرة
190,630	169,572	(113,120)	205,049	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

التسعة أشهر المنتهية

في 30 سبتمبر

2024
الف

دينار كويتي

2023
الف

دينار كويتي

إيضاح

86,771	79,071
711	1,949
3,148	2,731
(1,771)	(1,118)
(4,568)	(7,481)
1,918	(7,012)
(5,522)	(3,182)
(4,209)	(3,992)
61,891	68,606
7,648	6,192
(1,557)	(4,847)
(23,479)	-
48,353	55,196
169,334	186,113
(9,819)	(5,872)
(18,179)	(25,657)
7,167	(9,878)
12,993	16,924
161,496	161,630
(12,087)	(9,084)
(5,712)	(3,256)
-	(1,182)
143,697	148,108
235	(387)
(1,867)	(6,627)
(26,413)	(45,299)
2,420	12,508
(30,593)	(29,131)
(15,127)	(8,506)
(4,594)	(1,217)
-	5,953
10,775	6,791
-	(1,618)
1,556	3,845
(813)	(938)
1,538	8,994
(62,883)	(55,632)
825,892	333,879
(770,121)	(221,741)
(41,320)	(49,649)
(121,568)	(25,067)
23,479	-
(272)	(50,267)
(15,000)	(25,074)
(98,910)	(37,919)
(375)	(1,319)
(18,471)	53,238
114,676	136,051
96,205	189,289

أنشطة التشغيل

الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
تعديلات لـ:

تحميل خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

ربح تحويل عملات أجنبية

حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة

(أرباح) خسائر غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
الخسائر

إيرادات توزيعات أرباح

إيرادات متنوعة

استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات حق الاستخدام

إطفاء

إيرادات فوائد

إعادة إدراج احتياطي تغطية

تكاليف تمويل

ربح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل

مخزون

مدينون تجاريون

موجودات متداولة أخرى

دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

ضرائب مدفوعة

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

إضافات إلى ممتلكات والآلات ومعدات

متحصلات من بيع ممتلكات والآلات ومعدات

قروض إلى أطراف ذات علاقة

إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ

صافي الحركة في استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة

بيع شركة تابعة، بالصافي بعد النقد

توزيعات أرباح مستلمة

حيازة حصة إضافية في شركة تابعة

إيرادات فوائد مستلمة

حيازة شركة تابعة، بالصافي بعد النقد الذي تم حيازته

صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

متحصلات من قروض تحمل فائدة

سداد قروض تحمل فائدة

سداد التزامات تأجير

تكلفة تمويل مدفوعة

متحصلات من تغطية التدفقات النقدية عند إلغاء الاعتراف بمبادلات أسعار الفائدة

توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الشركة الأم

توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل

صافي فروق تحويل عملات أجنبية

صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في 1 يناير

النقد والنقد المعادل في 30 سبتمبر

6

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

الخاصة بمساهمي الشركة الأم												
إجمالي حقوق الملكية ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	الإجمالي الفرعي ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	احتياطيات أخرى ألف دينار كويتي	احتياطي إعادة تقييم استثمارات ألف دينار كويتي	احتياطي تغطية ألف دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة ألف دينار كويتي	أسهم خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي اجباري ألف دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم ألف دينار كويتي	رأس المال ألف دينار كويتي
1,892,105	119,571	1,772,534	1,627,170	26,464	(487,891)	18,857	(44,132)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613
66,403	31,612	34,791	34,791	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103,169	105,979	(2,810)	-	63	(6,171)	(4,314)	7,612	-	-	-	-	-
169,572	137,591	31,981	34,791	63	(6,171)	(4,314)	7,612	-	-	-	-	-
208	-	208	208	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(25,524)	-	(25,524)	(25,524)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(25,524)	-	(25,524)	(25,524)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	776,446	(776,446)	(776,446)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(26,051)	(26,051)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
221	477	(256)	-	(256)	-	-	-	-	-	-	-	-
(35)	(35)	-	(256)	256	-	-	-	-	-	-	-	-
(3,938)	(3,938)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,432	5,432	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,986,466	1,009,493	976,973	834,419	26,527	(494,062)	14,543	(36,520)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613
1,714,762	113,141	1,601,621	1,543,601	27,713	(446,276)	(4,695)	(150,788)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613
74,964	17,431	57,533	57,533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115,666	(2,222)	117,888	-	858	30,924	(51,594)	137,700	-	-	-	-	-
190,630	15,209	175,421	57,533	858	30,924	(51,594)	137,700	-	-	-	-	-
(15,000)	(15,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,890,392	113,350	1,777,042	1,601,134	28,571	(415,352)	(56,289)	(13,088)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613

كما في 1 يناير 2024

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة

مدفوعات على شكل أسهم

توزيعات أرباح (إيضاح 14)

توزيعات أرباح نقدية مرحلية

(إيضاح 14)

توزيعات أرباح عينية (إيضاح 14)

توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة

حيازة حصة إضافية في شركة تابعة

بيع شركة تابعة

حيازة شركة تابعة

مساهمة من الحصص غير المسيطرة

المسيطرة

كما في 30 سبتمبر 2024

كما في 1 يناير 2023

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة

توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة

المسيطرة

كما في 30 سبتمبر 2023

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تم تأسيسها في سنة 1979 وإدراجها في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. يقع عنوان المكتب الرئيسي للشركة الأم في الصليبية، بجانب جمارك وارد البر، ص.ب. 25418، الصفاة 13115، الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري "أجيليتي".

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 12 نوفمبر 2024.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- ◀ إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أنواعها.
- ◀ تخزين البضائع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- ◀ استغلال الفوائض المالية في محافظ استثمارية.
- ◀ المشاركة في والاقتناء والاستحواذ على الشركات التي تمارس أنشطة مشابهة أو تلك التي تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت.
- ◀ تنفيذ كافة أنواع أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- ◀ تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير الخدمة الجمركية وتحديثها ودعم اتخاذ القرار.

2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية مجمعة كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية للعرض العادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من 1 يناير 2024. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

تسري العديد من التعديلات لأول مرة في سنة 2024، إلا إنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7: ترتيبات تمويل الموردين

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2023 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 "بيان التدفقات النقدية" والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 "الأدوات المالية: الإفصاحات" لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفصاحاً إضافياً عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات إلى مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم تأثيرات ترتيبات تمويل الموردين على مطلوبات المنشأة وتدفعاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

توضح القواعد الانتقالية أن المنشأة غير مطالبة بتقديم الإفصاحات في أي فترات مرحلية في سنة التطبيق المبدئي للتعديلات. وبالتالي، لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16: التزام التأجير في معاملة البيع وإعادة التأجير

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في سبتمبر 2022 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 لتحديد المتطلبات التي يستخدمها البائع-المستأجر في قياس التزام التأجير الناشئ عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع-المستأجر بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

شركة أجيلتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 وأكتوبر 2022 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

- ◀ ما المقصود بحق تأجيل التسوية
- ◀ لا بد أن يتحقق حق التأجيل في نهاية فترة التقرير
- ◀ لن يتأثر ذلك التصنيف باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل
- ◀ تحقق ذلك فقط إذا تمثلت الأداة المشتقة المضمنة في التزام قابل للتحويل في أداة حقوق ملكية وذلك في حالة ألا يؤثر الالتزام على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم تقديم متطلبات تقضي بأنه يجب على المنشأة الإفصاح عندما يتم تصنيف الالتزام الناشئ عن اتفاقية القرض كالتزام غير متداول ويكون حق المنشأة في تأجيل التسوية مقيد بشرط الامتثال للتعهدات المستقبلية خلال فترة 12 شهرًا.

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	(مدققة)		
	31 ديسمبر	30 سبتمبر	
	2023	2024	
	ألف	ألف	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
استثمار في شركة زميلة – خارج الكويت (إيضاح 13)	111,639	110,801	
أسهم مسعرة – خارج الكويت	1,374	4,099	
أذونات خزانة – خارج الكويت	-	9,768	
أسهم غير مسعرة – داخل الكويت	21	21	
استثمار في صناديق – خارج الكويت (إيضاح 13)	1,144	1,627	
	<u>114,178</u>	<u>126,316</u>	
	<u>116,271</u>	<u>116,271</u>	

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، قامت المجموعة (من خلال شركتها التابعة المملوكة بالكامل، والتي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم بحيازة حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. ("كورك تيليكوم")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة مشتركة مملوكة بنسبة 54% للمجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيرًا ملموساً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. ونظرًا إلى أن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للمنشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المجموع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي 28 "استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة" الذي يتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المنشآت ذات رأسمال مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغييرات في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل المجموع في فترة التغيير.

كما في 30 سبتمبر 2024، قدرت قيمة القرض الذي يحمل فائدة الممنوح من المجموعة إلى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,444 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 35,711 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2023: 35,933 ألف دينار كويتي) (إيضاح 13).

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك

مطالبة اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى ("اتفاقية الإكسيد") وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة ("الاتفاقية الثنائية لعام 2015"). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، بإخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة البالغ أكثر من 380 مليون دولار أمريكي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضا المصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم المقدم من المجموعة لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017، حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

تم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض لبيت فيه كمسألة تهديدية قبل النظر في موضوع وأساس النزاع. قامت المحكمة بتقسيم الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، و قدمت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و 25 أبريل 2019. بتاريخ 9 يوليو 2019، أصدرت المحكمة قرارها بشأن الاختصاص القضائي وخلصت فيه إلى أن لديها ولاية قضائية على بعض (وليس كل) مطالبات المجموعة. وسيتم البت الآن في الدعوى على أساس المطالبات التي تختص بها الولاية القضائية للمحكمة. وقد تقدمت المدعى عليها بمذكرة دفاع بتاريخ 13 مارس 2020. وقد تم تقديم رد المجموعة على مذكرة المدعى عليها بتاريخ 17 يوليو 2020. فيما انعقدت الجلسات للبت في أساس الدعوى في شهر أكتوبر 2020 وتم تقديم المذكرات الختامية في شهر نوفمبر 2020.

بتاريخ 22 فبراير 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها برفض جميع مطالبات المجموعة وقررت إلزام المجموعة بمصروفات التحكيم بقيمة حوالي 5 ملايين دولار أمريكي لصالح المدعى عليها. بتاريخ 28 مايو 2021، تقدمت المجموعة بطلب إلغاء القرار لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وقد سجل الطلب بتاريخ 4 يونيو 2021. بتاريخ 22 سبتمبر 2021، قام مركز تسوية منازعات الاستثمار بتشكيل لجنة للفصل في طلب المجموعة لإلغاء القرار. وقد اجتمعت اللجنة في 22 نوفمبر 2021 وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً للإجراءات في 24 نوفمبر 2021، ووفقاً للجدول الزمني الإجرائي، قدمت المجموعة مذكرتها في 22 ديسمبر 2021 وقامت جمهورية العراق بتقديم مذكرة دفاعها في 22 أبريل 2022. وانعقدت جلسات المحكمة في 15 و 16 نوفمبر 2022. وفي 8 فبراير 2024، أصدرت اللجنة قرارها الذي ألغى بموجبه الحكم الأساسي جزئياً على سند أن المحكمة أخطأت في الحكم بشأن مطالبة أجيليتي بالتنفيذ، وبالتالي، ارتكبت خطأ قابلاً للإبطال. وعليه، ستقوم المجموعة بإعادة تقديم مطالبات جديدة أمام المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار ضد جمهورية العراق. وبناءً عليه في 8 يوليو 2024، قامت الشركة بإعادة تقديم طلباتها أمام المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار ضد جمهورية العراق. وتم تسجيل الطلب وسيتم تأليف هيئة تحكيم جديدة في الأشهر المقبلة.

دعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان

هذا، وفي سياق منفصل، بتاريخ 31 مايو 2021، تقدمت شركة الكازار كابينال المحدودة ("الكازار")، وهي شركة تابعة للمجموعة، بدعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان، وهي وحدة سياسية تابعة لحكومة العراق، وذلك سندا لبنود ضمان سيادي وذلك فيما يتعلق باستثمارات المجموعة. وبتاريخ 24 يناير 2022، رفضت المحكمة الكلية مطالبات شركة الكازار على سند أنه، ومن بين أسباب أخرى، لم تتمكن شركة الكازار من إثبات أنها منحت قرضاً بقيمة 250 مليون دولار أمريكي إلى كورك والذي كانت تسعى بشأنه للحصول على تعويضات بموجب الضمان السيادي. وبتاريخ 16 فبراير 2022، استأنفت شركة الكازار الحكم أمام محكمة الاستئناف الكويتية، وبتاريخ 19 أبريل 2022، أصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة الكازار بمنحها تعويضات بقيمة 490 مليون دولار أمريكي ("الحكم الكويتي") ضد حكومة إقليم كردستان، بالإضافة إلى فائدة سنوية قدرها 7% حتى تاريخ الدفع الفعلي. وفي 2 مايو 2023، أصدرت محكمة التمييز الكويتية قراراً بوقف تنفيذ حكم محكمة الاستئناف الكويتية، وذلك بانتظار الفصل في النزاع، وفي 30 يناير 2024، رفضت محكمة التمييز الكويتية استئناف حكومة إقليم كردستان وأيدت الحكم الكويتي.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

دعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان (تتمة)

بناءً على ذلك، بدأت شركة الكازار إجراءات تنفيذ الحكم الكويتي. وفي يناير 2023، بدأت الإجراءات أمام محكمة مقاطعة الولايات المتحدة في المنطقة الجنوبية من نيويورك سعياً للحصول على أمر للاعتراف بالحكم الكويتي وتنفيذه ("الإجراءات في المنطقة الجنوبية من نيويورك"). وفي أبريل 2024، أوقفت المحكمة الأمريكية تنفيذ الإجراءات في انتظار نتيجة الإجراءات في الكويت. وبعد ذلك في يوليو 2024، رفعت المحكمة الأمريكية الوقف ووضعت جدولاً زمنياً للإحاطة. تقدمت حكومة إقليم كردستان بطلب لرفض الإجراءات في المنطقة الجنوبية من نيويورك بالارتكاز على أسس قانونية. من جهتها تقدمت شركة الكازار بطلب منفصل إلى المحكمة الأمريكية لإصدار حكم مستعجل لصالحها (أي؛ حكم يمنح شركة الكازار الانتصاف الذي طلبته). تم الانتهاء من إعداد الإحاطة بشأن هذه الطلبات في نهاية أكتوبر 2024 وستستمع المحكمة إلى المرافعات بشأن هذه الطلبات في 13 نوفمبر 2024.

في ديسمبر 2022، بدأت شركة الكازار في سياق منفصل إجراءات التنفيذ في فرنسا. وفي 20 نوفمبر 2023، قدمت حكومة إقليم كردستان مذكرة دفاعها. وفي 27 فبراير 2024، قدمت شركة الكازار مذكرة ردها، وبعد ذلك أمرت المحكمة حكومة إقليم كردستان بتقديم مذكرة ردها في 27 مارس 2024.

في 26 مارس 2024، أبلغت حكومة إقليم كردستان المحكمة بأنها قدمت طلباً لإعادة النظر أمام المحاكم الكويتية - سعياً لإلغاء الحكم الكويتي - وعلى هذا الأساس طلبت تمديدًا للوقت لتقديم مذكرتها الجوابية. في 29 مارس 2024، وافقت المحكمة في الإجراءات الفرنسية على طلب حكومة إقليم كردستان بالتمديد، وأمرت بتقديم مذكرتها الجوابية في 11 سبتمبر 2024. تم رفض طلب إعادة النظر أمام المحاكم الكويتية في 9 يوليو 2024.

في 10 سبتمبر 2024، قدمت حكومة إقليم كردستان مذكرتها الجوابية، إلى جانب طلب بوقف الإجراءات. قدمت شركة الكازار والشركة ردهما على طلب حكومة إقليم كردستان بوقف الإجراءات في 8 أكتوبر 2024، وبعد ذلك حددت المحكمة موعداً للمرافعة الشفوية في 13 نوفمبر 2024.

وفي انتظار النتيجة النهائية لإجراء التنفيذ والشكوك حول توقيت وتحديد الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

التحكيم بشأن سند الإخلاء

في 24 فبراير 2023، بدأت كورك تيليكوم إجراءات تحكيمية ضد شركة الكازار، سعياً لإصدار أمر قضائي دائم يمنعها من تنفيذ الحكم الكويتي ضد حكومة إقليم كردستان في الكويت ودولياً. هذا، وتدعي كورك تيليكوم أن الحصول على الحكم الكويتي وتنفيذه هو مخالف لسند إخلاء طرف الذي أبرمته شركة الكازار في عام 2011، والذي كانت الأخيرة قد أخلت بموجبه التزامات كورك تيليكوم في اتفاقية القرض القابل للتحويل. وتسعى كورك تيليكوم أيضاً إلى الحصول على إدلاءات مختلفة، بما في ذلك إدلاءات بأن شركة الكازار خالفت العقد وأن كورك تيليكوم ليست مسؤولة بموجب اتفاقية القرض القابل للتحويل، وأشارت كورك تيليكوم أيضاً إلى أنها ستقدم بطلب إلى المحكمة (فور تشكيلها) لإصدار أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي، في انتظار إصدار قرار نهائي في التحكيم. وتقدمت كورك تيليكوم بطلب تحكيم إلى سكرتارية غرفة التجارة الدولية في 24 فبراير 2023، وتم إعلانه الي شركة الكازار في 15 مارس 2023، وردت شركة الكازار على طلب التحكيم ("الرد") بتاريخ 15 مايو 2023. تم تشكيل الهيئة التحكيمية في 23 يوليو 2023. قدمت كورك تيليكوم صحيفة دعواها بتاريخ 18 أكتوبر 2023، وقدمت شركة الكازار طلب ضمان لتغطية التكاليف في 20 أكتوبر 2023 مع طلب وقف التنفيذ في 23 أكتوبر 2023. بتاريخ 21 ديسمبر 2023، منحت المحكمة شركة الكازار ضماناً لتغطية التكاليف، لكنها رفضت طلب وقف التنفيذ. طلب من كورك توفير ضمان لتكاليف الكازار بمبلغ 1.35 مليون دولار أمريكي ("مبلغ الضمان") بحلول 18 يناير 2024، لكنها فشلت في القيام بذلك. وبالتالي، تم وقف تنفيذ الإجراءات تلقائياً إلى أن قامت شركة كورك بدفع مبلغ الضمان متأخراً في 18 مارس 2024.

استؤنفت الإجراءات الآن. قدمت شركة كورك طلباً لإصدار أمر قضائي مؤقت في 28 مارس 2024 ("طلب الأمر القضائي"). وقدمت شركة الكازار مذكرة دفاعها في 23 أبريل 2024. انتهت مرحلة تقديم المستندات في 13 أغسطس 2024. وفي 30 أغسطس 2024، في سياق الأمر الإجمالي رقم 3، تم منح شركة تيليكوم العراق ضماناً إضافياً للتكاليف بمبلغ 220,000 دولار أمريكي فيما يتعلق بتكاليف الاعتراض على طلب شركة كورك لإصدار الأمر القضائي. قدمت شركة كورك مذكرة ردها في 26 سبتمبر 2024. اختتمت مرحلة تقديم المذكرات الخطية بشأن طلب إصدار الأمر القضائي في 14 أكتوبر 2024، وسيتم النظر في هذا الطلب في 13 نوفمبر 2024 على أن يتم إيداع الأوراق المطلوبة في 6 نوفمبر 2024. تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب إلى المحكمة لتمديد الوقت لتقديم مذكرتها الجوابية حتى 27 يناير 2025. في الوقت الحالي، لا تزال جلسة الاستماع إلى الأسس الموضوعية محددة في فبراير 2025.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

التحكيم بشأن سند الإخلاء (تتمة)

هذا، وقبل تقديم طلب التحكيم سندا لسند الإخلاء، تقدمت كورك بتليكم بطلب إلى محاكم مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي لحين تشكيل هيئة التحكيم في تحكيم الإخلاء وتحديدًا طلب مماثل للأمر القضائي الوقتي ("طلب الأمر الوقتي"). وتم تقديم طلب الأمر الوقتي في 20 يناير 2023 وأقرت شركة الكازار بإعلانها الطلب المذكور في 17 فبراير 2023، وبعد أن قدم الطرفان الأدلة والحجج الرئيسية، عُقدت جلسة الاستماع في طلب الأمر الوقتي بتاريخ 22 مارس 2023. وفي 13 يونيو 2023، أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي قرار برفض طلب الأمر الوقتي ومن ثم أصدرت في 26 يونيو 2023 أسباباً مكتوبة لرفض طلب الأمر الوقتي. هذا، وجرى منح شركة الكازار تكاليف طلب الأمر الوقتي وتم إجراء تقييم تفصيلي لهذه التكاليف الذي خلص إلى طلب محكمة مركز دبي المالي العالمي في 28 يونيو 2024 من كورك دفع مبلغ 307,753 دولار أمريكي لشركة الكازار. إلى اليوم لم تقم كورك بدفع التكاليف وجرى اتخاذ الخطوات اللازمة لتنفيذ القرار.

نظراً لأن النزاع لا يزال معلقاً دون حل قانوني وعدم التوصل إلى قرار نهائي، فلا يمكن تقييم الأثر المالي لنتائج هذه القضية.

بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تليكم، قامت شركة تليكموم العراق المحدودة ("شركة تليكموم العراق") (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببدء الإجراءات التالية:

التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تليكموم العراق إجراءات التحكيم أمام غرفة التجارة الدولية ضد شركة كورك الدولية (الإدارة) المحدودة ("كورك الدولية") والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تليكموم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات.

وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018، وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت شركة تليكموم العراق طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير 2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019 وقدمت شركة تليكموم العراق مذكرة مطالبته بتاريخ 28 أغسطس 2019. وقدمت شركة كورك الدولية مذكرة دفاعها بتاريخ 22 يناير 2020. وفي 10 يوليو 2020، أوقفت شركة تليكموم العراق الإجراءات دون المساس بأصل الحق المدعي به.

وقد تم الشروع في إجراءات جديدة مع مطالبات مماثلة رفعتها شركة تليكموم العراق نيابة عن نفسها وبالنيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تليكموم، ضد كورك الدولية والسيد سروان صابر مصطفى، وفي 25 أغسطس 2020، قدمت شركة تليكموم العراق طلبها الثاني المعدل (والحالي) للتحكيم عن نفسها وباسم نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة. هذا، وتم تشكيل هيئة التحكيم وتم تقديم طلب شركة تليكموم العراق للسير بمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تليكموم في ديسمبر 2020.

وقد عقدت المحكمة جلسة أولية في فبراير 2021، للفصل في طلب شركة تليكموم العراق لمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج (بما في ذلك ما إذا كان للمحكمة اختصاص للنظر في مثل هذا الطلب). وبموجب أمر مؤرخ في 16 مارس 2021 منحت المحكمة شركة تليكموم العراق إنذاراً لتقديم معظم الطلبات الفرعية محل الخلاف بتاريخ 23 أبريل 2021 قدمت الشركة المذكورة صحيفة الدعوى بشأن الأسس الموضوعية للمطالبة. ويعقد الطرفان جلسات استماع بشأن أساس الدعوى في الفترة ما بين 8 و16 مايو 2022. وتم عقد جلسات المحكمة بتاريخ 2 و3 أغسطس 2022. بتاريخ 20 مارس 2023، أصدرت المحكمة حكمها واستجابت لكامل مطالبات عراق تليكموم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن المدعى عليهم انخرطوا في مخطط متعمد "لرشوة وإفساد مسؤولين" تابعين للجهة التنظيمية في قطاع اتصالات العراق من أجل الحصول على قرار خاطئ بمصادرة ملكية شركتي عراق تليكموم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة في كورك تليكموم. كما استجابت المحكمة لطلبات عراق تليكموم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن سيروان صابر مصطفى بارزاني قد خالف التزاماته الائتمانية من خلال الانخراط في أعمال متعددة من التعاقد مع الذات وسوء السلوك، مما تسبب في ضرر للمدعيين.

وأمرت المحكمة المدعى عليهم، مجتمعين ومنفردين، بدفع مبلغ إجمالي قدره 1.65 مليار دولار أمريكي كتعويضات ومصروفات قانونية، بالإضافة إلى الفوائد، ويستحق مبلغ 1.329 مليار دولار لشركة انترناشونال هولدينج المحدودة، فيما يستحق مبلغ 318.7 مليون دولار أمريكي لشركة عراق تليكموم المحدودة.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين (تتمة)

بتاريخ 10 أبريل 2023، تم تقديم طلب للاعتراف وتنفيذ حكم التحكيم، ووافقت محكمة مركز دبي المالي العالمي على ذلك في 13 أبريل 2023 ("قرار التنفيذ"). هذا، ويقتضي إعلان قرار التنفيذ قبل أن يصبح قابلاً للتنفيذ. وفي 14 أبريل 2023، تم تقديم طلب للحصول على إذن لإعلان المدعى عليهم بقرار التنفيذ وبمستندات محكمة مركز دبي المالي العالمي ذات الصلة وذلك بوسائل بديلة، وتمت الموافقة على هذا الطلب من قبل محكمة مركز دبي المالي العالمي في 2 مايو 2023.

في 14 أبريل 2023، قدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة طلباً للحصول على إذن لتنفيذ قرار التحكيم وقرار التنفيذ لصالح نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، وتمت الاستجابة لهذا الطلب في 12 مايو 2023.

في 28 أبريل 2023، تقدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي لاستصدار قرار بتجميد عالمي ضد السيد بارزاني بقيمة المبلغ المدين به شخصياً لشركتي تيليكوم العراق وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة سندا للحكم الصادر بشأن اتفاقية المساهمين (أي حوالي 1.6 مليار دولار أمريكي). هذا، وعقدت جلسة رجائية (ex parte) في 11 مايو 2023 وتم إصدار أمر التجميد في 12 مايو 2023، وتم إعلان السيد بارزاني بأمر التجميد حيث أعرب عن استعداده للامتثال له، وقدم الإفصاح عن الأصول عبر إفادة خطية وما زال الطرفان يجريان مراسلات مستمرة بشأن مدى إفصاح السيد بارزاني وامتناله لأمر التجميد، وبإمكان شركة عراق تيليكوم المحدودة التقدم إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر لمزيد من الإفصاح، أو استجواب السيد بارزاني، حسب الضرورة.

في 24 مايو 2023، تقدمت كورك والسيد بارزاني بطلب لتعليق نفاذ قرار التنفيذ في انتظار الفصل في طلب الطعن بحكم التحكيم (المعروف أدناه) ("طلب وقف النفاذ")، واستجابت المحكمة للطلب في 31 مايو 2023 قبل ان تعود وتقرر إلغاءه في 2 يونيو 2023 وطلبت تعيين جلسة استماع بشأن طلب وقف النفاذ، والذي جرى تعيينها في 25 يوليو 2023. ثم وافق الطرفان على سحب طلب وقف النفاذ، بشرط أن تتعهد شركة تيليكوم العراق بعدم تنفيذ قرار التنفيذ أمام مركز دبي المالي العالمي لحين الفصل بطلب الطعن بحكم التحكيم من قبل المحكمة الابتدائية في مركز دبي المالي العالمي. هذا، وتم تثبيت هذا الاتفاق بموجب أمر موافقة، وتم شطب جلسة 25 يوليو 2023.

في 20 يونيو 2023، تقدمت كورك والسيد بارزاني بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي لإلغاء الحكم الصادر بشأن اتفاقية المساهمين، وبخصوص هذا الطلب، قدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة أدلة تدل على طلب كورك والسيد بارزاني في 15 سبتمبر 2023، فيما قدمت كورك والسيد بارزاني أدلتهم الواقعية في 20 أكتوبر 2023. هذا، وقدم الخبراء المعينين من قبل الطرفين تقاريرهم المشتركة في 24 نوفمبر 2023، وتم انعقاد جلسة مدتها ثلاثة أيام في الأسبوع الذي يبدأ في 19 فبراير 2024.

في 29 أغسطس 2024، رفضت محكمة مركز دبي المالي العالمي طلب إلغاء القرار التحكيمي بالكامل وأمرت بتعويض شركة عراق تيليكوم عن التكاليف المتكبدة من قبلها في هذا السياق ("حكم الإلغاء").

في 19 سبتمبر 2024، تقدمت شركة كورك بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على: (1) إذن لاستئناف حكم الإلغاء؛ (2) ووقف تنفيذ قرار التنفيذ أمام مركز دبي المالي العالمي بانتظار صدور قرار في الاستئناف. في 10 أكتوبر 2024، قدمت شركة عراق تيليكوم الحجة الأساسية لمعارضة طلب الإذن بالاستئناف. لم تصدر محكمة مركز دبي المالي العالمي بعد توجهاتها بشأن الإجراءات للبت في طلب وقف التنفيذ.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة

يتعلق هذا النزاع بالاحتيايل المزعوم المدير من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون من بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية الحقوق التبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار أمريكي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن الطلبات الواردة بدعوى التعويض المقابلة عن الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالت سمعتهم ووضعهم. تم إيداع رد ودعوى بنك انتركونتيننتال لبنان المقابلة بتاريخ 8 نوفمبر 2018. قدم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بتاريخ 14 ديسمبر 2018. تم تشكيل هيئة التحكيم بتاريخ 15 مايو 2019 علماً أنه تم تقديم مطالبة شركة تيليكوم العراق بتاريخ 22 نوفمبر 2019، فيما قدمت مذكرات دفاع المدعى عليهم بتاريخ 21 فبراير 2020، وقامت شركة تيليكوم العراق بالرد بتاريخ 22 يوليو 2020. تم تقديم مذكرة رد من قبل بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. والرد على الدفاع على الدعوى المقابلة ومذكرة شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بالمطالبة بالتعويض في 23 أكتوبر 2020. وعقدت جلسات الاستماع في فبراير 2021.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة (تتمة)

في 24 سبتمبر 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها بسماع مطالبة شركة عراق تيليكوم لإلغاء وإبطال اتفاقية الحقوق التبعية المتعلقة بالفرض البالغ 150 مليون دولار أمريكي الذي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى كورك تيليكوم. اتفقت هيئة التحكيم مع عراق تيليكوم بأن جميع المدعى عليهم، بما في ذلك بنك انتركونتيننتال لبنان، قد تورطوا في احتيال متعمد ضد شركة عراق تيليكوم، وتم رفض كامل الدعاوى الفرعية المقدمة من المدعى عليهم بالإضافة إلى إبطال اتفاقية الحقوق التبعية، فضلاً عن منح شركة عراق تيليكوم حق الحصول على رسوم قانونية بمبلغ 3 ملايين دولار أمريكي التي جرى تحصيلها بتاريخ 18 مايو 2023.

وفي ضوء هذا القرار، قدمت شركة عراق تيليكوم بتاريخ 12 نوفمبر 2021 طلب تحكيم ضد كورك تيليكوم بهدف تنفيذ مطالباتها بالديون التي تزيد عن 285 مليون دولار أمريكي (بالإضافة إلى الفوائد القانونية) بحيث أصبح مجموعة قيمة المطالبة تقريباً مبلغ 1 مليار دولار أمريكي ضد شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، بصفتها مديناً، وشركة كورك تيليكوم، بصفتها الكفيل. قدمت كورك تيليكوم ردها في 24 يناير 2022. وبتاريخ 17 يونيو 2022، قدمت شركة كورك تيليكوم طلباً لوقف الإجراءات في انتظار الفصل في طلبها أمام المحاكم اللبنانية لإلغاء قرار التحكيم الذي يبطل اتفاقية الحقوق التبعية، وفي 1 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم ردها على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. في 15 يوليو 2022، قدمت كورك تيليكوم ردها لدعم اقتراحها بوقف الإجراءات، وبتاريخ 29 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم مذكرة تعقيبية رداً على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. وكانت جلسة طلب وقف الإجراءات بتاريخ 17 أغسطس 2022 وتم رفض طلب وقف إجراءات كورك تيليكوم من قبل هيئة التحكيم بتاريخ 22 أغسطس 2022.

وصدر الأمر الإجمالي الأول في 9 سبتمبر 2022. قدمت شركة عراق تيليكوم صحيفة دعاواها في 9 سبتمبر 2022 وقدمت شركة عراق تيليكوم دفاعها بتاريخ 18 نوفمبر 2022 ومرحلة الإفصاح في 20 يناير 2023. تم تقديم مذكرة الرد الخاص بشركة عراق تيليكوم في 3 مارس 2023. وبتاريخ 5 مايو 2023 تم تقديم مذكرة كورك التعقيبية، وعقدت جلسة النظر بالموضوع في يونيو 2023، وبعد ذلك تم تحديد جلسات في 26 و 27 سبتمبر 2023.

قدمت هيئة التحكيم مسودة قرار التحكيم النهائي إلى أمانة سر المحكمة في 8 يوليو 2024 للموافقة عليه وأعلنت اختتام الإجراءات. صدر قرار التحكيم النهائي في 9 سبتمبر 2024. أمرت الهيئة التحكيمية شركة كورك بدفع أكثر من 1.3 مليار دولار أمريكي لشركة تيليكوم العراق. وتسعى شركة تيليكوم العراق حالياً إلى تنفيذ هذا القرار النهائي.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

هذا، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 قدمت شركة تيليكوم العراق طلب تحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان للمطالبة بتعويض عن الاحتيال الذي تم الفصل فيه في إجراءات التحكيم السابقة، هذا، وتم تقديم رد بنك انتركونتيننتال لبنان في 7 أبريل 2022 علماً بأن هيئة التحكيم قد تشكلت بتاريخ 10 أغسطس 2022، وعقدت هيئة التحكيم مؤتمر إدارة القضية في التحكيم بتاريخ 3 نوفمبر 2022، وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً في 5 ديسمبر 2022. ووفقاً للجدول الزمني، قدمت شركة تيليكوم العراق صحيفة دعاواها في 9 ديسمبر 2022، فيما قدم بنك انتركونتيننتال لبنان مذكرة دفاعه بتاريخ 24 مارس 2023.

في 1 يونيو 2023، أصدرت محكمة استئناف بيروت قرارها بشأن طعن بنك انتركونتيننتال لبنان بقرار التحكيم الأولي بشأن تحكيم بنك انتركونتيننتال لبنان، وقررت المحكمة إلغاء الحكم، ("قرار الإلغاء"). هذا، وقدمت شركة تيليكوم العراق طعناً بالتمييز أمام محكمة التمييز اللبنانية. ولاحقاً بتاريخ 7 يوليو 2023 وعقب صدور قرار الإلغاء تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب لوقف الإجراءات، أو تعديل الجدول الزمني الإجرائي. وفي نفس التاريخ، تقدم بنك انتركونتيننتال لبنان بطلب لرد مطالبات شركة تيليكوم العراق، هذا، ووافقت المحكمة على وقف الإجراءات لحين البت في طلبات شركة تيليكوم العراق أمام محكمة التمييز اللبنانية بوقف مفاعيل قرار الإلغاء. وفي 18 أكتوبر 2023، أصدرت محكمة التمييز اللبنانية قراراً بوقف تنفيذ قرار الإلغاء. إن الطعن على قرار محكمة التمييز في بيروت ما زال معلقاً حالياً، وقد أشار الطرفان إلى أنه ليس لديهما اعتراض على الإبقاء على الوقف في انتظار صدور نتيجة الطعن. في 1 فبراير 2024، أصدرت المحكمة الأمر الإجرائي رقم 10، الذي قضى بوقف إجراءات التحكيم لحين صدور قرار محكمة التمييز اللبنانية الخاص بالطعن على حكم الاستئناف أو إلى 1 فبراير 2025 أيهما يحصل أولاً.

مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد ريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع الدعوى على إخلال مدراء شركة انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم بالإضافة إلى عدد من حالات التعاقد مع الذات. وتم إعلانه إعلاناً صحيفياً في الدعوى CFI-019-2018 في لبنان بتاريخ 6 فبراير 2020 وصدرت شهادة بالإعلان من محكمة مركز دبي المالي العالمي في 13 فبراير 2020.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي (تتمة)

منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 11 مايو 2020 الإذن لشركة تيليكوم العراق لتقديم مطالبة فرعية من قبل شركة انترناشونال هولدينج ونيابة عنها ضد السيد رحمة، بشرط أن تقدم شركة تيليكوم العراق جدول بالمخالفة والخسارة والرابطة السببية (الأمر الذي حصل). هذا، وبُذلت جهود لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الحديثة الأخرى عبر الإعلان بالطرق الدبلوماسية، لكنها باءت بالفشل في نهاية الأمر. ووفقاً لأوامر المحكمة، يجب إعلان جدول الجزئيات قبل اتخاذ خطوات أخرى في الإجراءات، وعليه، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على إذن وحصلت في 17 يونيو 2021 على إذن لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الأخرى بوسائل بديلة (كالبريد الإلكتروني والبريد السريع لمختلف الشركات التابعة للسيد رحمة). هذا، وقد تم الإعلان بالطرق البديلة، وعليه، بتاريخ 16 ديسمبر 2021، صدر حكماً ضد السيد رحمة بمبلغ 71.3 مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى الفوائد والمصروفات. وبتاريخ 27 ديسمبر 2021، منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي إذناً بإعلان السيد رحمة بالحكم بموجب طريق بديل، علماً بأن مهمة الإعلان بالطرق الاستثنائية قد حصلت وشركة تيليكوم العراق هي الآن في طور تنفيذ الحكم بالإضافة إلى المصروفات. في 1 يناير 2023، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على أمر قضائي (حجز تحفظي) أمام المحاكم اللبنانية فيما يتعلق ببعض أصول السيد رحمة، وفي 25 يناير 2023، تم إصدار أمر قضائي بحجز 26 عقاراً يملكها السيد رحمة في مناطق مختلفة بالإضافة إلى أسهمه في 24 شركة، ويشمل الحجز التحفظي الأرباح التي تحققها تلك الشركات. هذا، وبعد استكمال خطوات الإعلان، انتقلت إجراءات التنفيذ إلى مرحلة المزاد التي تجري بإدارة المحكمة لبيع الأصول بالمزاد العلني. غير أن إجراءات التنفيذ قد توقفت لأن السيد رحمة استأنف أمام محكمة الاستئناف قرار المحكمة الابتدائية اللبنانية بمنح الإذن لشركة تيليكوم العراق بتنفيذ الحكم الغيابي. وفي انتظار البت في استئناف السيد رحمة، جرى وقف التنفيذ مؤقتاً بقوة القانون، علماً بأن شركة تيليكوم العراق بصدد صياغة دفاع مفصل ضد استئناف السيد رحمة والذي سيتم تقديمه قريباً.

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم منح شركة مودرن العالمية مطالبتها بالكامل والفائدة والمصروفات القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي. هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم. وكجزء من إجراءات التنفيذ، سعت شركة مودرن العالمية إلى الحصول على إذن لإعلان كورك تيليكوم بطريقة بديلة وعُقدت جلسة استماع أمام محكمة مركز دبي المالي العالمي للنظر بأمر الإعلان بطريقة بديلة وذلك بتاريخ 9 فبراير 2021. أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي حكمها في 9 مايو 2021، والذي بموجبه فازت شركة مودرن العالمية بالاستئناف، وبناءً عليه، الشركة الآن بصدد اتخاذ خطوات جادة لتنفيذ الحكم الصادر بقيمة 5 مليون دولار أمريكي ضد شركة كورك في الإمارات العربية المتحدة والعراق. وبشهر أبريل 2022، تم الحصول على مبلغ يقارب 1.1 مليون دولار أمريكي من بعض أصول كورك في الإمارات العربية المتحدة. لا تزال جهود التنفيذ مستمرة.

ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا الاستثمار وإمكانية استرداد القرض الذي يحمل فائدة كما في 30 سبتمبر 2024 و31 ديسمبر 2023 و30 سبتمبر 2023، وبالتالي، تم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بمبلغ 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ 110,801 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 111,639 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2023: 112,330 ألف دينار كويتي).

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

	30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
	ألف	ألف	ألف	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
أسهم مسعرة – خارج الكويت**	1,112,627	1,043,662	1,219,076	
أذونات خزانة – خارج الكويت	5,708	5,949	-	
أسهم غير مسعرة:				
- داخل الكويت	941	935	928	
- خارج الكويت	30,981	26,523	33,315	
	1,150,257	1,077,069	1,253,319	

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (تتمة)

** تشمل الأسهم المسعرة استنثار في شركة مدرجة في أوروبا بقيمة دفترية قدرها 1,218,790 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 1,043,496 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 1,112,513 ألف دينار كويتي)، والتي من أجلها أبرمت المجموعة ترتيب تغطية أسهم ممول ("أدوات تغطية")، وذلك بمقدار الأسهم التي تبلغ قيمتها الدفترية 883,897 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 756,770 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 806,823 ألف دينار كويتي)، من أجل تغطية حركات القيمة العادلة في هذه الأسهم. تم تصنيف أدوات التغطية كتغطية للقيمة العادلة وبناءً عليه تم الاعتراف بخسارة القيمة العادلة من أدوات التغطية خلال الفترة بمبلغ 67,264 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: ربح بمبلغ 55,215 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: خسارة بمبلغ 19,968 ألف دينار كويتي) في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع. تم تصنيف المتحصلات المستلمة من أدوات التغطية بمبلغ 746,301 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 744,921 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 714,073 ألف دينار كويتي) كقروض تحمل فائدة (إيضاح 8).

6 أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

	(مدققة)	
	30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023
	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
أرصدة لدى البنوك ونقد	136,840	184,024
ودائع قصيرة الأجل *	22,028	29,518
إجمالي الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع	158,868	213,542
ناقصاً: الودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن 3 أشهر	(14,701)	(24,931)
ناقصاً: الحسابات المكشوفة لدى البنوك	(47,962)	(52,560)
إجمالي النقد والنقد المعادل	96,205	136,051

* يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات زمنية مختلفة، بناءً على المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة، تحقق فائدة وفقاً لمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

7 أسهم خزينة

	(مدققة)	
	30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023
	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
عدد أسهم الخزينة	123,786,106	123,786,106
النسبة المئوية للأسهم المصدرة	4.63%	4.63%
القيمة السوقية بالألف دينار كويتي	69,073	75,510

8 قروض تحمل فوائد

تتضمن القروض التي تحمل فوائد تسهيلات تمويلية بمبلغ 746,301 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 744,921 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 714,073 ألف دينار كويتي) تم الحصول عليها فيما يتعلق بترتيب تغطية أسهم ممول ("أدوات تغطية"). تحمل هذه القروض فائدة ثابتة تتوافق مع أسعار السوق وهي مضمونة مقابل الأسهم المسعرة إلى الحد الذي يتم تغطيته. تقدر الأجزاء المتداولة وغير المتداولة من الفوائد المدفوعة مقدماً لهذا التسهيل بمبلغ 24,336 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 24,291 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 23,285 ألف دينار كويتي) ومبلغ 32,024 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 50,183 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 53,926 ألف دينار كويتي) وتم إدراجها ضمن "موجودات متداولة أخرى" و"موجودات غير متداولة أخرى" على التوالي.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

8 قروض تحمل فوائد (تتمة)

تغطية صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية

تضمنت القروض التي تحمل فوائد في 30 سبتمبر 2024 قروضاً مقيدة بمبلغ قدره 245,000 ألف دولار أمريكي (31 ديسمبر 2023: 285,000 ألف دولار أمريكي و30 سبتمبر 2023: 245,000 ألف دولار أمريكي) ومبلغ 128,000 ألف يورو (31 ديسمبر 2023: لا شيء و30 سبتمبر 2023: لا شيء) (أداة تغطية)، تم تصنيفها كعملية تغطية لصافي الاستثمارات في شركات تابعة أجنبية (عملتها الرئيسية الدولار الأمريكي واليورو) ويتم استخدامها لتغطية تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية من هذه الاستثمارات.

يتم تحويل الأرباح أو الخسائر الناتجة من إعادة تحويل القروض التي تحمل فوائد إلى الإيرادات الشاملة الأخرى لمقاصة أي أرباح أو خسائر ناتجة من تحويل صافي الاستثمارات في هذه الشركات التابعة. خلال الفترة، تم تحويل خسائر تحويل العملات الأجنبية الناتجة من تحويل أداة التغطية بقيمة 1,242 ألف دينار كويتي (30 سبتمبر 2023: 5,412 ألف دينار كويتي) إلى الإيرادات الشاملة الأخرى (احتياطي تغطية).

9 إيرادات من عقود مع عملاء

يوضح الجدول التالي توزيع الإيرادات من العقود مع العملاء لدى المجموعة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
294,177	273,906	98,479	94,080	خدمات لوجستية
64,746	65,057	21,900	21,226	إيجار
493,079	587,974	175,771	215,600	مناولة أرضية وخدمات مطارات
157,163	195,836	64,637	80,138	أخرى
1,009,165	1,122,773	360,787	411,044	

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
885,180	997,983	318,311	368,883	توقيت الاعتراف بالإيرادات
123,985	124,790	42,476	42,161	بضاعة وخدمات محولة في نقطة زمنية معينة
1,009,165	1,122,773	360,787	411,044	بضاعة وخدمات محولة على مدار الوقت

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
550,222	545,969	198,138	185,636	الأسواق الجغرافية
186,149	199,949	63,672	66,085	الشرق الأوسط وأفريقيا
191,579	241,991	68,760	98,286	أمريكا
81,215	134,864	30,217	61,037	أوروبا
1,009,165	1,122,773	360,787	411,044	آسيا
				إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

10 الضرائب

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,515	917	739	266	ضريبة دعم العمالة الوطنية
712	451	328	134	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
714	452	326	133	الزكاة
1,272	664	1,168	854	ضرائب مؤجلة
7,681	9,921	2,188	2,725	ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
11,894	12,405	4,749	4,112	

11 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2023	2024	2023	2024	
57,533	34,791	28,046	10,093	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
2,676,128,586	2,676,128,586	2,676,128,586	2,676,128,586	عدد الأسهم المدفوعة
(54,593,023)	(54,593,023)	(54,593,023)	(54,593,023)	تعديل الحصة المتبادلة المحتفظ بها لدى شركة زميلة
(123,786,106)	(123,786,106)	(123,786,106)	(123,786,106)	المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
2,497,749,457	2,497,749,457	2,497,749,457	2,497,749,457	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
23.03	13.93	11.23	4.04	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

يوجد لدى المجموعة مطلوبات محتملة والتزامات رأسمالية في تاريخ التقرير كما يلي:

	31 ديسمبر (مدققة) 2023 ألف دينار كويتي	30 سبتمبر 2024 ألف دينار كويتي	
	174,027	186,315	خطابات ضمان*
	566	1,229	التزامات عقود تأجير تشغيلي
	21,234	61,716	ارتباطات رأسمالية
	109,718	99,796	كفالات تضامنية**
	<u>305,545</u>	<u>349,056</u>	

* يتضمن بند خطابات ضمان كفالات مصرفية بمبلغ 30,651 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 30,651 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 30,651 ألف دينار كويتي) صادرة من أحد البنوك نيابة عن الشركة التابعة "شركة جلوبل كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفل)" إلى الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت، تم إصدار تلك الكفالات من البنك دون حق الرجوع للمجموعة.

** تمثل المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة "شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية") وطرف ذو علاقة جزءاً من ترتيب لإنشاء وتطوير مجمع تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حالياً حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2023: 19.87%، و30 سبتمبر 2023: 19.87%) كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة إلى المشروع (إيضاح 13). علاوة على ذلك، قدمت الشركة الأم كفالات تضامنية بمبلغ 99,498 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 106,634 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2023: 109,196 ألف دينار كويتي) إلى المؤسسات المالية الخارجية التي قدمت تسهيلات التمويل للمشروع.

دعاوى قضائية

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت

تتضمن العقارات الاستثمارية بعض العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة في دولة الكويت والتي تبلغ قيمتها الدفترية 190,988 ألف دينار كويتي بيانها كالتالي:

1. أرض بمساحة 805,712 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 77,966 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 80/6/61) - الصادر في عام 1980 - محل العقد رقم 60.
 2. أرض بمساحة 150,000 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 11,754 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/ف 99/10/287/21) - الصادر في عام 1999 - محل العقد رقم 211.
 3. أرض بمساحة 1,625,000 متر مربع في منطقة ميناء عبدالله (قسائم رقم 3 و4 و5) بقيمة دفترية قدرها 66,057 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/78/11/10) - الصادر في عام 1981 - محل العقد رقم 208.
 4. أرض بمساحة 200,000 متر مربع في منطقة أمغره الصناعية بقيمة دفترية قدرها 6,821 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (ل.ش.ب/86/10/83) - الصادر في عام 1986 - محل العقد رقم 2002/19.
 5. أرض بمساحة 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة بقيمة دفترية قدرها 28,390 ألف دينار كويتي مستأجرة بموجب الكتاب الصادر عن مجلس الوزراء رقم (1949-930/11) - الصادر في عام 1978 - محل العقد رقم 2003/8.
- تم استئجار الأراضي المذكورة أعلاه لتطوير مرافق التخزين (الجافة وذات التحكم في درجة الحرارة) والمناطق الحرفية والمساحات المفتوحة لصف الشاحنات وما شابه ذلك.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

في 21 نوفمبر 2022، أصدر مجلس الوزراء الكويتي القرار رقم (12/1259) خلال اجتماعه رقم (48-2022/3) والذي قرر ما يلي:

أ. عدم تجديد أو تمديد عقود الإيجارات التلقائية لمرافق التخزين والخدمات المساندة المرتبطة بها تلقائياً بعد انتهاء مدتها بحيث سيتم طرح الأراضي من خلال مزايده عامة بين الشركات المتخصصة بما يتفق مع مبادئ العدالة والمساواة وتحسين الحوكمة.
ب. عدم تخصيص أي أرض لأغراض التخزين إلا بعد الرجوع والتنسيق مع جهاز متابعة أداء الحكومة.

لاحقاً أصدرت الهيئة العامة للصناعة إعلاناً عاماً عبر وسائل الإعلام الإخبارية والذي نُشر أيضاً في الجريدة الرسمية "الكويت اليوم" تحت الرقم 1618 في 15 يناير 2023 بشأن إنهاء العقود المشار إليها أعلاه. وفي 15 يناير 2023، أصدرت الشركة الأم إنذار لجميع أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام للهيئة العامة للصناعة بضرورة الرد ونفي مضمون هذه الإعلانات. كما أرسلت الشركة الأم تحذيراً آخر إلى الهيئة العامة للصناعة في 25 يناير 2023، رداً على الإنذار الذي أرسلته الأخيرة في 18 يناير 2023. تقدمت الشركة الأم بالقضايا التالية أمام محكمة أول درجة ضد الهيئة العامة للصناعة، مؤكدة موقفها من أن العقود الإيجارية قد تم تجديدها وطالبت المحكمة بمنع الهيئة العامة للصناعة والجهات التابعة لها من التعرض للشركة الأم بخصوص حيازتها وانتفاعها بالأراضي المذكورة أعلاه.

أقامت الشركة الأم الدعاوى بناءً على شروط العقود المذكورة آنفاً ومحاضر الاجتماعات والمراسلات المتبادلة وأحكام القوانين والقرارات السارية في هذا الصدد.

1. القضية رقم 2023/14 تجاري، مدني، حكومة/27، المتعلقة بالعقد رقم 60 لموقع الصليبية بمساحة 805,712 متر مربع. قامت محكمة أول درجة في 16 فبراير 2023 برفض الدعوى. قامت الشركة الأم باستئناف الحكم بموجب الاستئنافات أرقام 1480 و1482 و1449 تجاري استئناف، مدني، حكومة / 10 لسنة 2023. وقد صدر الحكم في تلك الاستئنافات بجلسة 5 نوفمبر 2023 بالرفض والتأييد. وقد طعنَت الشركة الأم على حكم الاستئناف أمام محكمة بالتميزات أرقام 35 / 18 / 38 لسنة 2024 تمييز تجاري/1.

2. القضية رقم 2023/9 تجاري، مدني، حكومة/28، المتعلقة بالعقد رقم 211 لموقع الصليبية بمساحة 150,000 متر مربع. صدر حكم أول درجة في 18 يونيو 2023 بعدم الاختصاص وإحالة إلى الدائرة إداري/2 تحت رقم 2023/4155 إداري/2. وبتاريخ 27 ديسمبر 2023 وقد طعنَت الشركة الأم على حكم أول درجة بالاستئناف رقم 2023/3340 تجاري مدني حكومة/9، وقد صدر حكم الاستئناف بجلسة 14 نوفمبر 2023 بعدم جواز الاستئناف، وقد تم إقامة دعوي ثانية من الشركة الأم بشأن العقد رقم (211) موقع الصليبية وقيدت برقم 622 لسنة 2024 تجاري مدني كلي حكومة/23 ومازالت منظوره أمام محكمة أول درجة، وفي تاريخ 11 يونيو 2024 صدر حكم تمهيدي من المحكمة الكلية بالإحالة إلى إدارة الخبراء وقد حجزت للتقرير بجلسة 10 ديسمبر 2024.

3. القضية رقم 2023/19 تجاري، مدني، حكومة/9، المتعلقة بالعقد رقم 208 لموقع ميناء عبد الله بمساحة 1,625,000 متر مربع. وقد صدر حكم محكمة أول درجة في تاريخ 24 يناير 2024 برفض الدعوى الأصلية وفي الفرعية لصالح الهيئة، ومن ثم قامت الشركة الأم بالطعن على الحكم بالاستئنافي رقمي 1119 و1146 لسنة 2024. وأقامت الهيئة الاستئناف رقم 1049 لسنة 2024 استئناف تجاري مدني حكومة/2 ومحدد لنظره بجلسة 15 ديسمبر 2024.

4. القضية رقم 2023/12 تجاري مدني، حكومة/20، بشأن العقد رقم 2002/19 لموقف شاحنات في منطقة أمغرة الصناعية، بمساحة 200,000 متر مربع. قد حكمت محكمة أول درجة برفض الدعوى في 28 فبراير 2023. واستأنفت الشركة الأم الحكم بالاستئنافات أرقام 1613، 1649، 1654، 1663 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/5. وفي تاريخ 14 يونيو 2023 صدر قرار بالوقف التعليقي لحين الفصل في طلب رد القضاة رقم 13 لسنة 2023، وفي تاريخ 16 يوليو 2023 حكم برفض طلب الرد، وقد صدر حكم الاستئناف بجلسة 13 مارس 2024 بالرفض والتأييد وتم الطعن على حكم الاستئناف من الشركة الأم بالتميزات أرقام 2043، 2148، 2211، 2215 لسنة 2024 تمييز تجاري/7.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

5. القضية رقم 2023/29 تجاري، مدني، حكومة / 7 بشأن العقد رقم 2003/8، موقع الدوحة بمساحة قدرها 941,420 متر مربع. صدر حكم محكمة أول درجة في 19 مارس 2023 لصالح الشركة الأم بإثبات العلاقة التعاقدية بين الشركة الأم والهيئة العامة للصناعة لمدة عشرين عامًا تبدأ من 1 يناير 2023 وتنتهي في 31 ديسمبر 2042 على مساحة قدرها 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة، محل العقد رقم 2003/8 المؤرخ في 12 أغسطس 2003 وبذات الشروط والأحكام. فقامت الهيئة العامة للصناعة باستئناف حكم أول درجة بالاستئناف رقم 1762 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/1. وفي تاريخ 18 يونيو 2023، حكمت محكمة الاستئناف بإلغاء الحكم المستأنف ورفض الدعوى. وقد طعنت الشركة الأم على حكم الاستئناف بالتميزات أرقام 3897، 3949، 4145 لسنة 2023 تمييز تجاري /1.

كما قامت الهيئة العامة للصناعة بإقامة دعاوى ضد الشركة الأم فيما يخص العقود أرقام 208 لموقع ميناء عبدالله و211 لموقع الصليبية و8 لموقع الدوحة، و60 لموقع مخازن الصليبية.

وبانتظار الأحكام النهائية للقضايا المذكورة أعلاه فان ادارة المجموعة لن تتمكن من تحديد القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية كما في 30 سبتمبر 2024.

(ب) النزاع مع شركة الخطوط الجوية العراقية (IAC)

شركة أفيشن سيرفس (عراق) ليمتد (ASIL)، شركة تابعة بشكل غير مباشر ومملوكة جزئياً من الشركة الأم، هي طرف في اتفاقية امتياز مع شركة IAC لتقديم خدمات المناولة الأرضية ووقود الطائرات ("اتفاقية الامتياز"). ووفقاً لاتفاقية الامتياز، أنشأ الطرفان شركة مستقلة في العراق تدعى منزيز لخدمات الطيران ذ.م.م. (مسجلة باسم الشركة العراقية المتحدة للمطارات وخدمات المناولة الأرضية المحدودة) ("MASIL")، وذلك لتنفيذ الخدمات وفق اتفاقية الامتياز.

في 20 أكتوبر 2022، باشرت ASIL اجراءات تحكيم في مركز دبي للتحكيم الدولي ("DIAC") ضد IAC وذلك بموجب القضية رقم 2022/239، حيث طلبت، من بين عدة أمور، تعويضات ضد شركة الخطوط الجوية العراقية بسبب مخالفة اتفاقية الامتياز، بما في ذلك المصروفات المرتبطة بالخدمات المقدمة بموجب اتفاقية الامتياز وذلك بمبلغ 15 مليون دولار أمريكي كما وخسارة الأرباح التي تكبدتها ASIL بمبلغ 81 مليون دولار أمريكي. ولم تقدم IAC أي رد على طلب التحكيم، وفي 28 أكتوبر 2023، أكدت DIAC تعيين رئيس هيئة التحكيم. وعقدت الأطراف اجتماعها الأول، وكانت كما في 31 ديسمبر 2023 بصدد الاتفاق على الجدول الزمني الإجرائي.

فيما بعد، بدأت IAC إجراءات أمام المحكمة التجارية في العراق تسعى من خلالها، من بين عدة أمور، إلى إلغاء تسجيل شركة MASIL، وإلغاء اتفاقية المساهمين المبرمة بين ASIL و IAC (كمساهمين في MASIL) و (MASIL كشركة) وإلى تعويض مالي مبالغ فيه كثيراً دون تقديم أي أدلة موضوعية. وبتاريخ 17 أكتوبر 2023، قررت المحكمة اختتام جلسات الدعوى التجارية رقم 2023/1 المرفوعة من IAC، وبعدها قررت رفض الدعوى. هذا، واستأنفت شركة IAC قرار المحكمة الكلية أمام المحكمة العليا. وأيدت المحكمة العليا قرار المحكمة الكلية ورفضت دعوى شركة IAC. علماً بأن قرار المحكمة العليا نهائي وملزم.

وبناءً على طلب ASIL، أوقفت المحكمة القضية التجارية رقم 2023/2 للتحكيم لحين البت بالتحكيم سندا للمادة 253(3) من قانون الإجراءات المدنية العراقي.

وفي أوائل يناير 2024 توصلت ASIL و MASIL و IAC إلى اتفاقية اتفق الطرفان بموجبها على حل القضايا موضوع النزاعات القائمة بينهما ودياً. وبموجب التسوية دفعت شركة IAC الى شركة ASIL مبلغ وقدره 9.6 مليون دولار أمريكي.

وبموجب الاتفاقية وافقت ASIL على إلغاء تحكيم DIAC ووافقت IAC على سحب المطالبات التي قدمتها أمام المحكمة التجارية في العراق.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(ج) ناس أفغانستان ضد هيئة الطيران المدني الأفغانية، ووزارة النقل والطيران المدني الأفغانية وشركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة (قضية المحكمة الجنائية الدولية رقم 2580/AYZ/ELUI) قدمت شركة ناس إخطاراً بالتحكيم في المسألة المذكورة أعلاه في نوفمبر 2020، وتشمل المطالبات (1) فشل المدعى عليهم في تنفيذ حق شركة ناس الحصري في تقديم خدمات المناولة الأرضية في المطارات الأفغانية؛ (2) الإنهاء غير القانوني لاتفاقية الامتياز؛ (3) الاستيلاء على معدات وعمليات شركة ناس ومصادرتها؛ و(4) صرف ضمان التنفيذ بشكل غير قانوني. هذا، وتم تشكيل هيئة تحكيمية مؤلفة من الأساتذة الدكتور محمد س. عبد الوهاب ولورنس شور وكالين معوض (رئيسة)، وبعد جلسة استماع بشأن الأسس الموضوعية، أصدرت المحكمة قرارها بتاريخ 16 ديسمبر 2022 لصالح شركة ناس ومنحتها تعويضات، بالإضافة إلى أتعاب المحاماة ومصروفات التحكيم، وذلك بقيمة 27.7 مليون دولار أمريكي تقريباً بالإضافة إلى فوائد عقب منح القرار والمترجمة سنوياً بمعدل الليبور + 2%. ومؤخراً، حصلت شركة ناس على أمر رجائي "ex parte" من محكمة المملكة المتحدة صادر من دون إشعار إلى شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة بصفتها المدعى عليه بموجب شروط القرار الصادر عن الغرفة التجارية الدولية. ويسمح هذا الأمر لشركة ناس بتنفيذ القرار الصادر عن غرفة التجارة الدولية (بقدر ما ينطبق على شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة) بنفس الطريقة التي يتم بها تنفيذ حكم أو أمر صادر من المحكمة؛ وقد تم إبلاغ شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة بهذا الأمر وقد أصبح قابلاً للتنفيذ. هذا، ويقدم المستشار القانوني المستقل لشركة ناس المشورة للشركة بشأن تنفيذ قرار التحكيم.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة بالاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

(د) تسهيل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسهيل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) ("شركة جلوبال كليرنج")، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسهيل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكماً لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزمت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسهيلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف بالاستئناف رقم 1923 لسنة 2014 إداري/4، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكماً بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقمي 1480 و1487 لسنة 2015. وبتاريخ 25 سبتمبر 2019 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 24 مايو 2021، أصدرت لجنة الخبراء تقرير يؤكد أحقية شركة جلوبال كليرنج في التعويض المطالب به.

بتاريخ 11 مايو 2022، تم حسم هذا الموضوع نهائياً بصدور هذا الحكم في الطعون أرقام 1480 و1487 لسنة 2015 تمييز إداري/41 أمام محكمة التمييز، حيث قضت بإلزام الإدارة العامة للجمارك برد مبلغ قدره 5,561 ألف دينار كويتي لشركة جلوبال كليرنج من أصل مبلغ الكفالة المسيلة، وانتهت الطعون أعلاه فيما عدا ذلك إلى تأييد الحكم المستأنف والذي قضى بإلزام المدعى عليه الثاني "مدير عام الإدارة العامة للجمارك بصفتته" بأن يؤدي إلى الشركة المدعية "شركة جلوبال كليرنج" مبلغاً مقداره 58,927 ألف دينار كويتي بالإضافة إلى الفوائد القانونية بواقع 7% سنوياً على كلا المبلغين اعتباراً من تاريخ صيرورة هذا الحكم نهائياً.

قامت إدارة شركة جلوبال كليرنج بالدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك حالياً من أجل تحقيق المصلحة الأفضل لمساهمي شركة جلوبال كليرنج، وبناء عليه، قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج عدم إدراج أي تعديلات في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بالحكم أعلاه بانتظار نتيجة هذه المفاوضات.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(هـ) *الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و1933 لعام 2018*

إضافة لذلك، وفيما يتعلق بالنزاعات القائمة بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك والتي كان هناك مطالبات من كلا الطرفين ضد بعضهما البعض فيما يتعلق بتطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية، أقامت شركة جلوبال كليرنج القضية رقم 6/إداري/2014/760 ضد الإدارة العامة للجمارك بطلب نذب خبراء وزارة العدل للاطلاع على نظام الحاسب الآلي بالإدارة العامة للجمارك لبيان مقدار رسوم مناولة السيارات؛ ووجهت الإدارة العامة للجمارك دعوى فرعية بطلب التزام شركة جلوبال كليرنج بلائحة الأسعار المرفقة بال عقد.

كما أقامت الإدارة العامة للجمارك القضية رقم 6/إداري/2014/4242 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إنشاء صندوق تطوير آليات المشروع وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغ 500 ألف دينار كويتي عن تطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية بصفة دورية، وبإلزام الشركة أن تؤدي للإدارة العامة للجمارك مبلغاً قدره 21,242 ألف دينار كويتي عن الغرامات المستحقة على الشركة اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005، وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغاً قدره 50 ألف دينار كويتي عن المخصص السنوي للصندوق.

كذلك أقامت الإدارة العامة للجمارك عدة دعاوى تم ضمها إلى القضايا المرفوعة من شركة جلوبال كليرنج وهذه القضايا هي على النحو التالي:

القضية رقم 6/إداري/2014/4246 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 1,805 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من أغسطس 2006 حتى أغسطس 2011، وإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 2,025 ألف دينار كويتي فروق مستحقة لأتعاب مدير المشروع عن الفترة من أغسطس 2011 حتى أغسطس 2014، وبإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 42,991 ألف دينار كويتي عن الفروق المستحقة عليها اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005 نتيجة تخلفها عن سداد أتعاب مدير المشروع مع غرامة التأخير التراكمية بواقع 1 % اسبوعياً، وبإلزام شركة جلوبال كليرنج بتوريد الدفعات الشهرية المستحقة لأتعاب مدير المشروع حتى نهاية العقد.

القضية رقم 6/إداري/2014/2738 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 5,853 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من تاريخ أغسطس 2006 إلى أكتوبر 2010 مع غرامة تأخير تراكمية والفوائد القانونية بنسبة 7% سنوياً والقضية رقم 6/إداري/2015/3276 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات طلباته في الدعوى رقم 6/إداري/2014/4242؛ والقضية رقم 6/إداري/2015/3280 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات الطلبات الواردة بالدعوى رقم 6/إداري/2014/4246.

وقد تم ضم جميع تلك القضايا إلى بعضها ليصدر فيهم جميعاً حكماً واحداً؛ وبتاريخ 25 سبتمبر 2018، صدر الحكم برفض جميع الدعاوى.

طعن على الحكم كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بموجب الاستئنافيين رقمي 1927 و2018/1933، إداري عقود وطعون أفراد/2. وبتاريخ 26 سبتمبر 2022 حكمت المحكمة أولاً: بانتهاء الخصومة في الاستئناف الأول وألزمت الشركة المستأنفة المصروفات وعشرة دنائير مقابل اتعاب المحاماة. ثانياً: بقبول الاستئناف الثاني شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف فيما تضمنه قضاءه في الطلبات من الأول حتى الرابع والقضاء مجدداً بإلزام الشركة المستأنف ضدها بإنشاء صندوق تطوير المشروع موضوع عقد المزايدة رقم أ/ش/م/2004/1/2005 موضوع التداوي وبأن تؤدي لجهة الإدارة المستأنفة مبلغ مقداره 12,443 ألف دينار كويتي، وبرفض الاستئناف وبتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك من طلبات.

قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقم 3995 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت إلغاء الحكم ورفض الدعوى وضمنت الطعن طلباً بوقف التنفيذ حتى يتم البت في الطعن. كما قامت الإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم بموجب التمييز رقم 4023 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت زيادة قيمة التعويض، وبجلسة 12 أبريل 2023 نظرت محكمة التمييز طلب وقف النفاذ وقررت بتلك الجلسة وقف تنفيذ الحكم لحين الفصل في موضوع الطعن، وقد قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج (بعد استشارة المستشار القانوني للمجموعة) عدم تسجيل أي مخصص في البيانات المالية المجمعة انتظرا للحكم النهائي من محكمة التمييز.

بالإضافة إلى ما سبق، توجد نزاعات قانونية أخرى بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حالياً أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني للمجموعة أنه لن يكون لهذه الأمور تأثير مادي سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(و) مطالبات شركة أي سي أس لخدمات التفتيش والرقابة ضد الأرجنتين

في 21 يوليو 2014، قدمت شركة أي سي أس لخدمات التفتيش والرقابة المحدودة (ICS) وهي شركة تابعة للشركة الأم، إشعارًا بالتحكيم ضد جمهورية الأرجنتين ("المدعى عليها") لانتهاك المدعى عليها لالتزاماتها بموجب المادة 2 من الاتفاقية الثنائية بين المملكة المتحدة والأرجنتين فيما يتعلق بالاتفاقية المبرمة بين المدعية ووزارة الاقتصاد والمالية العامة الأرجنتينية، المعروفة سابقًا باسم وزارة الاقتصاد والأشغال العامة والخدمات ("MECON") في 11 مارس 1998. تتعلق هذه الاتفاقية بالخدمات مقدمة من ICS كجزء من برنامج يخضع لإشراف الحكومة والذي بموجبه تتم معاينة البضائع المخصصة للاستيراد إلى الأرجنتين قبل شحنها إلى الأرجنتين. وطلبت ICS تعويضًا عن الخسائر المتكبدة بسبب الانتهاكات المزعومة لاتفاقية الاستثمار الثنائية.

في 29 أبريل 2024، قضت المحكمة بتعويض شركة ICS بمبلغ قدره 165.9 مليون دولار أمريكي، حيث كان المبلغ الأساسي 9.7 مليون دولار بالإضافة إلى الفوائد. بناءً على ذلك، تسعى المجموعة الآن لتنفيذ الحكم ضد الطرف المدعى عليه.

في 29 مايو 2024، قدمت الأرجنتين طلبًا لتصحيح خطأ حسابي في الحكم النهائي بموجب المادة 38 من قواعد الأونسيترال لعام 2010. يؤدي الخطأ الحسابي إلى تخفيض المبلغ الأساسي المستحق لشركة ICS بمقدار 46 ألف دولار أمريكي. مع الفوائد، يؤدي التصحيح إلى تقليل مبلغ التعويض المستحق لشركة ICS في تاريخ الحكم بمقدار 723.8 ألف دولار أمريكي ليصبح 165.1 مليون دولار أمريكي. لم تعترض شركة ICS على تصحيح الخطأ الحسابي. في 12 يوليو 2024، أصدرت المحكمة قرارها بتأكيد تصحيح الحساب الذي قدمته الأرجنتين. ولا زال للأرجنتين الحق بالإعتراض على هذا القرار أمام المحاكم الهولندية.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أية تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بالإضافة إلى ما تقدم، فإن المجموعة طرف في العديد من المطالبات والدعاوى القضائية العوضية ويرى المستشار القانوني للمجموعة بأن هذه الأمور لن يكون لها تأثيراً جوهرياً على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

13 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وشركات المحاصة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي المعاملات والأرصدة لدى الأطراف ذات علاقة:

التسعة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر

2023	2024	أطراف أخرى	المساهمون
المجموع	المجموع	ذات علاقة	الرئيسيون
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع

8,963	7,616	7,616	-	إيرادات
(29,424)	(27,610)	(27,610)	-	تكلفة إيرادات
(339)	(608)	(608)	-	مصروفات عمومية وإدارية
4,568	7,481	9,190	(1,709)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
105	172	172	-	إيرادات فوائد
(131)	(116)	(116)	-	تكاليف تمويل
-	408	408	-	إيرادات متنوعة

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

13 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة (تتمة)

(مدققة)					
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	
المجموع ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
146,113	144,966	148,122	132,095	16,027	بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع
113,693	112,783	112,276	112,276	-	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
10,609	10,798	13,462	13,462	-	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,096	10,991	8,776	8,776	-	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,340	1,364	1,325	1,325	-	مديون تجاريون
213,615	226,042	247,866	247,866	-	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
35,933	35,711	35,444	35,444	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
11,061	21,387	5,715	5,715	-	قروض إلى شركة زميلة (إيضاح 4)
2,258	12,429	6,388	6,327	61	مطلوبات غير متداولة أخرى
					دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

تتضمن القروض إلى أطراف ذات علاقة مبلغ 244,308 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 215,232 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2023: 209,816 ألف دينار كويتي) تم منحه إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدما من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مجمع تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). ويحمل هذا المبلغ معدلات فائدة مركبة سنوية، ويمكن تحويله إلى أسهم في المشروع بعد إتمام إنشائه ويخضع ذلك لتحقيق أهداف تشغيلية معينة للمشروع، وبناء على تقدير المجموعة. علقت الشركة التابعة الاعتراف بإيرادات الفوائد منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. قدرت قيمة الفائدة الخاصة بالفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 بمبلغ 21,883 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 24,043 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2023: 17,408 ألف دينار كويتي). ويعد تعليق الفائدة أمر مؤقت وتحفظ الشركة التابعة بالحق في إعادتها في المستقبل.

مكافأة موظفو الإدارة العليا

كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا الآخرين (التنفيذيين) خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024		
2023	2024	2023	2024	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
453	582	151	194	مزاي قصيرة الأجل (الإدارة العليا)
264	264	88	88	المستحق عن خدمات اللجان (مجلس الإدارة)
264	264	88	88	استحقاق مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
981	1,110	327	370	

14 توزيعات الأرباح وأسهم المنحة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

في 27 مارس 2024، وافق مجلس إدارة الشركة الأم، بناءً على التفويض الممنوح من الجمعية العمومية العادية للشركة الأم في اجتماعها المنعقد بتاريخ 30 مايو 2023 والجمعية العمومية غير العادية المنعقدة بتاريخ 7 يونيو 2023، على توزيع أرباح مرحلية تتألف من توزيعات أرباح نقدية بقيمة 10 فلس للسهم الواحد وتوزيعات أرباح عينية تمثل نسبة 49% من الأسهم التي تمتلكها الشركة الأم حالياً في شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة الأم. سيحصل كل مساهم مسجل في سجلات الشركة الأم في نهاية تاريخ السجل على سهمين في شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي مقابل كل سهم يمتلكه هذا المساهم في الشركة الأم. بتاريخ 1 مايو 2024، تم استكمال توزيع أرباح عينية وبتاريخ 2 مايو 2024، تم إدراج شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي في سوق أبوظبي للأوراق المالية بعد الانتهاء من الإجراءات المطلوبة وفقاً للقواعد واللوائح المعمول بها.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

14 توزيعات الأرباح وأسهم المنحة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة (تتمة)

وبناءً على ذلك، قامت الشركة الأم بالاعتراف بالحصص غير المسيطرة بمبلغ 776,446 ألف دينار كويتي يمثل نسبة 49% من القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات شركة أجيليتي جلوبال بي إل مع تعديل مقابل على الأرباح المرحلة في المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.

في 14 مايو 2024، وافق مجلس إدارة شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي وفقاً للنظام الأساسي ولوائح الشركات لدى سوق أبوظبي العالمي على توزيع أرباح مرحلية بقيمة 0.023 درهم إماراتي للسهم.

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ 28 مايو 2024 على البيانات المالية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وتوزيع أرباح نقدية قدرها 10 فلس (2022: لا شيء) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

15 معلومات القطاعات

حددت المجموعة القطاعات التالية كقطاعاتها التشغيلية الرئيسية:

الشركات الخاضعة للسيطرة:

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تسيطر عليها المجموعة وبالتالي يتم تجميعها في بياناتها المالية. تقدم الشركات التي تشكل جزءاً من هذا القطاع خدمات تشمل العقارات ولوجستيات الوقود وخدمات مناولة الطائرات على الأرض وتزويد الوقود والتنظيف وإدارة البضائع وصالات المطارات والعمليات الجمركية والإدارة وخدمات البناء والمواقع البعيدة والاستشارات الجمركية وإعادة تدوير النفايات.

الاستثمارات:

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تملك حصص غير مسيطرة لدى المجموعة في مختلف القطاعات. تتكون هذه الاستثمارات من أوراق مالية مدرجة وغير مدرجة وقروض قابلة للتحويل.

شركات خاضعة للسيطرة			التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
المجموع	استثمارات	ألف	
ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,122,773	-	1,122,773	الإيرادات
204,218	(376)	204,594	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(68,606)	-	(68,606)	استهلاك
(6,192)	-	(6,192)	إطفاء
129,420	(376)	129,796	الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024			
الإجمالي	أخرى	لوجستيات	خدمات
ألف	ألف	الوقود	الطيران
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,122,773	264,908	270,931	586,934
204,594	59,408	57,305	87,881

النتائج

الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في وللفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

15 معلومات القطاعات (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة: (تتمة)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023

المجموع ألف دينار كويتي	استثمارات ألف دينار كويتي	شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي	الإيرادات
1,009,165	-	1,009,165	
179,627	(456)	180,083	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(61,891)	-	(61,891)	استهلاك
(7,648)	-	(7,648)	إطفاء
110,088	(456)	110,544	الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023

الإجمالي ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي	خدمات الطيران ألف دينار كويتي	الإيرادات
1,009,165	263,194	254,160	491,811	
180,083	65,085	47,109	67,889	النتائج الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك إيرادات الفوائد وتكاليف التمويل) والضرائب على أساس مجمع ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في 30 سبتمبر 2024 و 31 ديسمبر 2023 و 30 سبتمبر 2023:

المجموع ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي	استثمارات ألف دينار كويتي	كما في 30 سبتمبر 2024 إجمالي الموجودات
4,056,096	(1,042,003)	1,813,241	3,284,858	
2,069,630	(1,053,171)	1,778,019	1,344,782	إجمالي المطلوبات
268,119	-	-	268,119	إفصاحات أخرى: الشهرة
79,432	-	-	79,432	موجودات غير ملموسة
53,805	-	-	53,805	نفقات رأسمالية *

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

15 معلومات القطاعات (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

كما في 30 سبتمبر 2024				
الإجمالي	أخرى	لوجستيات الوقود	خدمات الطيران	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,284,858	1,917,606	532,496	834,756	إجمالي الموجودات
1,344,782	255,457	302,116	787,209	إجمالي المطلوبات
268,119	23,148	12,035	232,936	إفصاحات أخرى: الشهرة
79,432	-	14,177	65,255	موجودات غير ملموسة
53,805	19,399	18,690	15,716	نفقات رأسمالية *
شركات خاضعة للسيطرة				
المجموع	تعديلات واستبعادات	استثمارات	ألف	دينار كويتي
ألف	ألف	ألف	ألف	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,745,548	(981,048)	1,677,149	3,049,447	كما في 31 ديسمبر 2023 (مدققة)
1,853,443	(971,880)	1,702,388	1,122,935	إجمالي الموجودات
إجمالي المطلوبات				
264,229	-	-	264,229	إفصاحات أخرى: الشهرة
83,409	-	-	83,409	موجودات غير ملموسة
(63,200)	-	-	(63,200)	نفقات رأسمالية *
15,466	-	-	15,466	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:				
كما في 31 ديسمبر 2023 (مدققة)				
المجموع	أخرى	لوجستيات الوقود	خدمات الطيران	دينار كويتي
ألف	ألف	ألف	ألف	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,049,447	1,802,686	490,134	756,627	إجمالي الموجودات
1,122,935	150,611	274,661	697,663	إجمالي المطلوبات
264,229	23,603	12,111	228,515	إفصاحات أخرى: الشهرة
83,409	672	12,865	69,872	موجودات غير ملموسة
(63,200)	(24,172)	(16,400)	(22,628)	نفقات رأسمالية *
15,466	15,466	-	-	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
شركات خاضعة للسيطرة				
المجموع	تعديلات واستبعادات	استثمارات	ألف	دينار كويتي
ألف	ألف	ألف	ألف	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,648,421	(1,036,303)	1,679,687	3,005,037	كما في 30 سبتمبر 2023
1,758,029	(1,019,083)	1,612,215	1,164,897	إجمالي الموجودات
إجمالي المطلوبات				
261,639	-	-	261,639	إفصاحات أخرى: الشهرة
85,630	-	-	85,630	موجودات غير ملموسة
(41,541)	-	-	(41,541)	نفقات رأسمالية *

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

15 معلومات القطاعات (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

كما في 30 سبتمبر 2023			
الإجمالي	أخرى	لوجستيات	خدمات
ألف	ألف	الوقود	الطيران
دينار كويتي	دينار كويتي	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
3,005,037	1,842,517	474,600	687,920
إجمالي الموجودات			
1,164,897	267,572	266,560	630,765
إجمالي المطلوبات			
إفصاحات أخرى:			
الشهرة			
261,639	23,639	7,826	230,174
موجودات غير ملموسة			
85,630	692	13,140	71,798
نفقات رأسمالية *			
(41,541)	(16,072)	(9,556)	(15,913)

* تتكون النفقات الرأسمالية من الإضافات إلى الممتلكات والألات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ والعقارات الاستثمارية.

المعلومات الجغرافية الأخرى

يعرض الجدول التالي معلومات تتعلق بالموجودات غير المتداولة حسب القطاعات الجغرافية لدى المجموعة المحددة استناداً إلى المواقع الجغرافية للشركات القانونية التي تشكل جزءاً من المجموعة:

(مدققة)			موجودات غير متداولة
30 سبتمبر 2023	31 ديسمبر 2023	30 سبتمبر 2024	
ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,418,349	1,550,580	1,537,317	الشرق الأوسط وأفريقيا
51,471	76,303	72,040	آسيا
55,892	57,885	78,820	أوروبا
155,478	110,149	116,228	أمريكا
1,681,190	1,794,917	1,804,405	

تتكون الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض من الممتلكات والألات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والموجودات غير الملموسة والشهرة والموجودات غير المتداولة الأخرى والقرض إلى أطراف ذات علاقة والقرض إلى شركة زميلة.

16 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تعريف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

- المستوى 1: أسعار (غير معدلة) معلنة في سوق نشط لموجودات ومطلوبات متطابقة؛ و
- المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى 3: لا تستند الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة إلى بيانات السوق الملحوظة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتنفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				30 سبتمبر 2024
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
110,801	110,801	-	-	استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت
4,099	-	-	4,099	أسهم مسعرة - خارج الكويت
9,768	9,768	-	-	أذونات خزانة - خارج الكويت
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة - داخل الكويت
1,627	-	1,627	-	استثمار في صناديق - خارج الكويت
244,318	244,318	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,444	35,444	-	-	قرض إلى شركة زميلة
406,078	400,352	1,627	4,099	
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,219,076	-	-	1,219,076	أسهم مسعرة - خارج الكويت
34,243	34,243	-	-	أسهم غير مسعرة
1,253,319	34,243	-	1,219,076	
				المطلوبات المالية المشتقة
(107)	-	(107)	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
(2,138)	-	(2,138)	-	أدوات تغطية
(2,245)	-	(2,245)	-	
1,657,152	434,595	(618)	1,223,175	
				31 ديسمبر 2023 (مدققة)
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
111,639	111,639	-	-	استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت
1,374	-	-	1,374	أسهم مسعرة - خارج الكويت
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة - داخل الكويت
1,144	-	1,144	-	استثمار في صناديق - خارج الكويت
215,232	215,232	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,711	35,711	-	-	قرض إلى شركة زميلة
365,121	362,603	1,144	1,374	

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				31 ديسمبر 2023 (مدققة)
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,043,662	-	-	1,043,662	أسهم مسعرة - خارج الكويت
5,949	5,949	-	-	أذونات خزانة - خارج الكويت
27,458	27,458	-	-	أسهم غير مسعرة
1,077,069	33,407	-	1,043,662	
				الموجودات المالية المشتقة
5	-	5	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
44	-	44	-	مبادلات أسعار الفائدة
65,107	-	65,107	-	أدوات تغطية
65,156	-	65,156	-	
1,507,346	396,010	66,300	1,045,036	

خلال الفترة السابقة، تم إغلاق بعض مبادلات أسعار الفائدة التي تم تصنيفها كأدوات تغطية التدفقات النقدية، وعند وقف المحاسبة عن التغطية ذات الصلة، تم إعادة إدراج أرباح القيمة العادلة التراكمية بمبلغ 23,479 ألف دينار كويتي من احتياطي التغطية إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				30 سبتمبر 2023
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
112,330	112,330	-	-	استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت
1,997	-	-	1,997	أسهم مسعرة - خارج الكويت
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة - داخل الكويت
1,923	-	1,923	-	استثمار في صناديق - خارج الكويت
209,816	209,816	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,933	35,933	-	-	قرض إلى شركة زميلة
362,020	358,100	1,923	1,997	
				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,112,627	-	-	1,112,627	أسهم مسعرة - خارج الكويت
5,708	5,708	-	-	أذونات خزانة - خارج الكويت
31,922	31,922	-	-	أسهم غير مسعرة
1,150,257	37,630	-	1,112,627	
				الموجودات (المطلوبات) المالية المشتقة
(954)	-	(954)	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
(10,485)	-	(10,485)	-	أدوات تغطية
346	-	346	-	مبادلات أسعار الفائدة
(11,093)	-	(11,093)	-	
1,501,184	395,730	(9,170)	1,114,624	

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة وإمكانية استرداد قرض يحمل فائدة كما في 30 سبتمبر 2024 و31 ديسمبر 2023 و30 سبتمبر 2023 نتيجة لبعض عوامل عدم التأكد الكاملة فيها وبالتالي تم إدراج الاستثمار والقرض ذي الصلة بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 4).

تم تحديد القيمة العادلة للأسهم غير المسعرة المصنفة كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بواسطة أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

تم تحديد القيمة العادلة لأدوات التغطية بناءً على نموذج بلاك شولز والذي تتضمن مدخلاته الرئيسية معدلًا خاليًا من المخاطر، وسعر التنفيذ لخيارات الشراء والطلب، والسعر الفوري للسهم وتقلب خيارات الشراء والطلب.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

	(مدققة) 31 ديسمبر 2023 ألف دينار كويتي	30 سبتمبر 2024 ألف دينار كويتي
	384,206	396,010
	-	4,140
	(24,038)	74
	35,562	34,371
	395,730	434,595

كما في 1 يناير

التغير في القيمة المسجلة في بيان الدخل المجمع

إعادة القياس المسجلة في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
أخرى بما في ذلك صافي المشتريات (المبيعات) والتحويل وفروق
تحويل عملات أجنبية

كما في تاريخ التقرير